

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.6/14-3-2024 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 62**Περίληψη**

Έγκριση σύναψης και σχεδίου τροποποίησης της αρχικής από 20.6.2023 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΝΠΙΔ Ερευνητικού Κέντρου Καινοτομίας στις Τεχνολογίες της Πληροφορίας, των Επικοινωνιών και της Γνώσης, με διακριτικό τίτλο «Αθηνά» και του ΝΠΔΔ ΟΤΑ Α΄ Βαθμού με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗ», για την ανάθεση της επίβλεψης/υλοποίησης του έργου «Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στο κτίριο του ΕΚ στην Ξάνθη», αντικατάσταση εκπροσώπου του Δήμου Ξάνθης και του αναπληρωτή του στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης και εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 14 Μαρτίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 σε συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.6875/8-3-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός (Πρόεδρος) | 6. Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 2. Ιωάννης Ζερενίδης | 7. Σουά Μπεκήρ Ογλού |
| 3. Χαράλαμπος Ευστρατίου | 8. Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 4. Σιαμπάν Μπαντάκ | 9. Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 5. Ιωάννης Πεπονίδης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

κανένας

Ο Πρόεδρος, Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών τις αριθμ.πρωτ.6681/6-3-2024 εισήγηση του Αντιδημάρχου ΔΤΥΔΞ, η οποία έχει ως εξής:

«Λαμβάνοντας υπόψιν: Την αρχική από 20.6.2023 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του ΝΠΙΔ Ερευνητικού Κέντρου Καινοτομίας στις Τεχνολογίες της Πληροφορίας, των Επικοινωνιών και της Γνώσης, με διακριτικό τίτλο «Αθηνά», που εδρεύει στο Μαρούσι (Αρτέμιδος 6 & Επιδαύρου) και εκπροσωπείται νόμιμα και του ΝΠΔΔ ΟΤΑ Α΄ Βαθμού με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗ», που εδρεύει στην Ξάνθη, Πλατεία Δημοκρατίας, και εκπροσωπείται νόμιμα, εγκριθείσα δυνάμει της υπ' αριθμ. Απόφασης 167/20/4-5-2022 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης (ΑΔΑ Ψ16ΧΩΚ8-Τ6Ι) με αντικείμενο την ανάθεση επίβλεψης / υλοποίησης έργου αποτελούμενου από τα εξής 2 διακριτά έργα: 1^ο «Ανακατασκευή του ιδιόκτητου νεοκλασικού κτηρίου του ΕΚ Αθηνά στην παλιά πόλη της Ξάνθης» και 2^ο «Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στο κτήριο του ΕΚ Αθηνά στην Ξάνθη». Το γεγονός ότι αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη συναινούν στη συμβατική τροποποίηση του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης εν όψει μεταβολής των νομικών, οικονομικών και πραγματικών συνθηκών εκτέλεσης ως προ το 1^ο τμήμα, ήτοι την «Ανακατασκευή του ιδιόκτητου νεοκλασικού κτηρίου του ΕΚ Αθηνά στην παλιά πόλη της Ξάνθης» καθώς και της ανάγκης ακριβόχρονης τήρησης των τιθεμένων στο πλαίσιο των ενταχθέντων στη χρηματοδότηση του Ταμείου Ανάκαμψης κι Ανθεκτικότητας και Το σύνολο των κειμένων διατάξεων, όπως αναφέρονται στην αρχική σύμβαση

Εισηγούμαι:

1. Την έγκριση της σύναψης και του σχεδίου τροποποίησης της αρχικής από 20.6.2023 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΝΠΙΔ Ερευνητικού Κέντρου Καινοτομίας στις Τεχνολογίες της Πληροφορίας, των Επικοινωνιών και της Γνώσης, με διακριτικό τίτλο «Αθηνά», που εδρεύει στο Μαρούσι και εκπροσωπείται νόμιμα και του ΝΠΔΔ ΟΤΑ Α΄ Βαθμού με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗ», που εδρεύει στην Ξάνθη και εκπροσωπείται νόμιμα, ως προς την ανάθεση της επίβλεψης/υλοποίησης ενός εκ των δύο παραπάνω έργων, ήτοι του έργου: «Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στο κτίριο του ΕΚ στην Ξάνθη».
2. Την αντικατάσταση του εκπροσώπου του Δήμου Ξάνθης και του αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης, με τον Κυριάκο Παπαδόπουλο και Ιωάννη Ζερενίδη αντίστοιχα, και
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ξάνθης ή του νόμιμου αναπληρωτή του, να υπογράψει τη σχετική τροποποιητική προγραμματική σύμβαση».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Α) Την έγκριση σύναψης και σχεδίου τροποποίησης της αρχικής από 20.6.2023 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του ΝΠΙΔ Ερευνητικού Κέντρου Καινοτομίας στις Τεχνολογίες της Πληροφορίας, των Επικοινωνιών και της Γνώσης, με διακριτικό τίτλο «Αθηνά» και του ΝΠΔΔ ΟΤΑ Α' Βαθμού με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ», για την ανάθεση της επίβλεψης/υλοποίησης του έργου «Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στο κτίριο του ΕΚ στην Ξάνθη», όπως ακριβώς επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος, της παρούσης απόφασης.
- Β) Την αντικατάσταση εκπροσώπου του Δήμου Ξάνθης και του αναπληρωτή του στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης και συγκεκριμένα, ορίζει τον Κυριάκο Παπαδόπουλο, ως εκπρόσωπο του Δήμου Ξάνθης, με αναπληρωτή τον Ιωάννη Ζερενίδη,.
- Γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης, Ευστράτιο Κοντό και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος τον νόμιμο αναπληρωτή του, για να υπογράψει τη σχετική τροποποιητική προγραμματική σύμβαση

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 19-3-2024
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

των άρθρων 44 και 12§6 του Ν. 4412/2016

Μεταξύ

**του Αθηνά-Ερευνητικού Κέντρου Καινοτομίας στις Τεχνολογίες της Πληροφορίας,
των Επικοινωνιών και της Γνώσης, με διακριτικό τίτλο «Αθηνά» (Κύριο του Έργου)**

και

του Δήμου Ξάνθης ΝΠΔΔ ΟΤΑ Α' βαθμού (Φορέα Υλοποίησης)

για την ανάθεση της επίβλεψης/υλοποίησης του Έργου

-«Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στο κτήριο του ΕΚ Αθηνά στην Ξάνθη»

ΑΘΗΝΑ

2024

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ/ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ**

**«Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στο κτήριο του ΕΚ Αθηνά στην Ξάνθη»
ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΈΡΓΟΥ ΣΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ & ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

Στην Αθήνα, σήμερα την2024, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Του ΝΠΙΔ **Ερευνητικού Κέντρου Καινοτομίας στις Τεχνολογίες της Πληροφορίας, των Επικοινωνιών και της Γνώσης, με διακριτικό τίτλο «Αθηνά»**, που εδρεύει στο Μαρούσι (Αρτέμιδος 6 & Επιδάυρου) και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον κ. Ιωάννη Εμίρη, Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και Γενικό Διευθυντή και εποπτεύεται από την Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (**1ος συμβαλλόμενος - Κύριος του Έργου**).
2. Του ΝΠΔΔ ΟΤΑ Α' Βαθμού με την επωνυμία ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ, που εδρεύει στην Ξάνθη, Πλατεία Δημοκρατίας, και εκπροσωπείται κατά το νόμο από τον Δήμαρχο, κ. Ευστράτιο Κοντό, (**2^{ος} συμβαλλόμενος – Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής**)

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1. Την αρχική από 20.6.2023 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ των αυτών συμβαλλομένων, εγκριθείσα δυνάμει της υπ' αριθμ. Απόφασης 167/20/4-5-2022 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης (ΑΔΑ Ψ16ΧΩΚ8-Τ6Ι) με αντικείμενο την ανάθεση επίβλεψης / υλοποίησης έργου αποτελούμενου από τα εξής 2 διακριτά έργα: 1^ο «Ανακατασκευή του ιδιόκτητου νεοκλασικού κτηρίου του ΕΚ Αθηνά στην παλιά πόλη της Ξάνθης» και 2^ο «Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στο κτήριο του ΕΚ Αθηνά στην Ξάνθη».
2. Το γεγονός ότι αμφοτέρωτα τα συμβαλλόμενα μέρη συναινούν στη συμβατική τροποποίηση του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης εν όψει μεταβολής των νομικών, οικονομικών και πραγματικών συνθηκών εκτέλεσης ως προ το 1^ο τμήμα, ήτοι την «Ανακατασκευή του ιδιόκτητου νεοκλασικού κτηρίου του ΕΚ Αθηνά στην παλιά πόλη της Ξάνθης» καθώς και της ανάγκης ακριβόχρονης τήρησης των τιθεμένων στο πλαίσιο των ενταχθέντων στη χρηματοδότηση του Ταμείου Ανάκαμψης κι Ανθεκτικότητας.
3. Το σύνολο των κειμένων διατάξεων, όπως αναφέρονται στην αρχική σύμβαση
4. Την κατά την^η Συνεδρία /.....2024 (ΑΔΑ:) ληφθείσα Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΚ Αθηνά για την έγκριση τροποποίησης της από 30.6.2023 Προγραμματικής Σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της.
5. Την υπ' αριθμ. / 2024 (ΑΔΑ:) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ξάνθης για την έγκριση τροποποίησης της από 30.6.2023 Προγραμματικής Σύμβασης και την εξουσιοδότηση υπογραφής της.
6. Την από2024 τροποποίηση της από σύμβασης μεταξύ του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. (ΤΑΙΠΕΔ), δυνάμει της παρ. 3 του άρθρου 5B του Ν. 3986/2011 (Α' 152) για το ενταγμένο στο Ταμείο Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας έργο με τίτλο «Οριζόντια τεχνική υποστήριξη του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων των δράσεων 16703, 16711, 16634, 16624, 16618, 16654, 16621, 16593 και 16543», όπως τροποποιήθηκε με την από 31-10-2022 1^η Τροποποιητική Σύμβαση.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα ως προς τα ως ακολούθως τροποποιούμενα στοιχεία της αρχικής, από 30.6.2023, προγραμματικής σύμβασης:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το Ερευνητικό Κέντρο Καινοτομίας στις Τεχνολογίες της Πληροφορίας, των Επικοινωνιών και της Γνώσης, εφεξής «ΕΚ Αθηνά» (Κύριος του Έργου), σύμφωνα με τις οργανικές διατάξεις που το διέπουν, δεν διαθέτει τεχνική υπηρεσία και τεχνική επάρκεια, σύμφωνα με τους ορισμούς του Ν. 4412/2016 και ως εκ τούτου δεν μπορεί να διεξαγάγει αυτοδύναμα τη σύναψη, εποπτεία και επίβλεψη των κατωτέρω αναφερόμενων μελετών και έργων (εργολαβιών) που αφορούν στη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του κτηρίου του ΕΚ Αθηνά που βρίσκεται στο ΝΑ άκρο της Πανεπιστημιούπολης Κιμμερίων στην Ξάνθη. Επιπλέον, η εποπτεύουσα αρχή Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας δεν διαθέτει επαρκή στελέχωση ώστε να αναλάβει τα προαναφερθέντα Έργα.

Ειδικότερα, ο Κύριος του Έργου, έχει υποβάλει αίτηση χρηματοδότησης του έργου «**Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στο κτήριο του ΕΚ Αθηνά στην Ξάνθη**». Το εν λόγω Έργο αποτελεί αντιστοίχως το υποέργο 5 του έργου με τίτλο «**Κατασκευή/Ανακατασκευή κτηριακών εγκαταστάσεων για το Ερευνητικό Κέντρο Αθηνά**», το οποίο έχει ως αποδέκτη το ΕΚ Αθηνά και αποτελεί το Υποέργο 2 του έργου με τίτλο «**Δημιουργία – Επέκταση – Αναβάθμιση των Υποδομών των Ερευνητικών Κέντρων εποπτείας της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Καινοτομίας (ΓΓΕΚ)**» και με κωδικό 16624. Σε περίπτωση απόρριψης της εν λόγω αίτησης χρηματοδότησης η παρούσα προγραμματική σύμβαση καθίσταται άνευ αντικείμενου.

Για την υλοποίηση του τεχνικού αντικειμένου του ενταγμένου προαναφερθέντος υποέργου 5 κρίνεται επιτακτική η ανάγκη δράσης του Δήμου Ξάνθης ως Τεχνικής Υπηρεσίας του ΕΚ Αθηνά, δεδομένων των παρακάτω:

- Ο Κύριος του Έργου δεν διαθέτει Τεχνική Υπηρεσία, η δε εποπτεύουσα αρχή Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας δεν διαθέτει επαρκώς στελεχωμένη Τεχνική Υπηρεσία και ως εκ τούτου δεν μπορούν να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις άσκησης των αρμοδιοτήτων Διευθύνουσας Υπηρεσίας για την εκτέλεση των σχετικών υποέργων του προαναφερόμενου έργου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.
- Σε συνέχεια της με α.π. 2679/29.12.2021 απόφασης (συνεδρίαση της 08ης.11.2021) της Κυβερνητικής Επιτροπής Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας του ν. 4799/2021, με την οποία το έργο «Δημιουργία – Επέκταση – Αναβάθμιση των Υποδομών των Ερευνητικών Κέντρων εποπτείας ΓΤΕΚ – RRF 16624» εντάχθηκε στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας, η Γενική Γραμματεία Έρευνας και Καινοτομίας και το ΕΚ Αθηνά, ως δικαιούχοι του Προγράμματος, σύμφωνα με την ως άνω απόφαση θα συμβληθούν με το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. (ΤΑΙΠΕΔ), προκειμένου το τελευταίο να ωριμάσει (συμπεριλαμβανομένης της ανάθεσης των αναγκαίων για τα Έργα τεχνικών μελετών), καθώς και να διενεργήσει τη διαγωνιστική διαδικασία και να παρακολουθήσει την εκτέλεση της σύμβασης για την υλοποίηση των Έργων, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 5B του ν. 3986/2011 (Α' 152).
- Ο δε Δήμος Ξάνθης διαθέτει ικανό αριθμό τεχνικών στελεχών για την κάλυψη των προαναφερόμενων αναγκών του ΕΚ Αθηνά και έχει τεχνική υπηρεσία με τμήματα μελετών και έργων προκειμένου να μπορεί να ασκήσει ρόλο αναθέτουσας αρχής και διευθύνουσας υπηρεσίας για μελέτες και έργα φορέων με αδυναμίες.

Τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στα άρ. 44 και 12§6 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, για την υλοποίηση των προαναφερόμενων Έργων, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της, προκειμένου να αναλάβει ο Δήμος την έγκριση των μελετών καθώς και την επίβλεψη – παρακολούθηση και παραλαβή των έργων, μετά από την έκδοση της με αρ. πρωτ. 78743 ΕΞ 2023/ 23-05-2023 (ΑΔΑ: 6461Η-2ΘΑ) Απόφασης Ένταξης της Πράξης.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η ανάληψη εκ μέρους του Δήμου Ξάνθης, του ρόλου της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας των εργολαβιών καθώς και καθήκοντα έγκρισης των μελετών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, του Έργου με τίτλο «**Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στο κτήριο του ΕΚ Αθηνά στην Ξάνθη**», όπως αυτό περιγράφεται στο συνημμένο Παράρτημα Ι, σύμφωνα με την Απόφαση Ένταξης της Πράξης και σύμφωνα με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση. Ο Δήμος Ξάνθης δεν αναλαμβάνει το ρόλο της αναθέτουσας αρχής ούτε για την ανάθεση των μελετών δεδομένου ότι την αρμοδιότητα αυτή έχει αναλάβει για λογαριασμό του ΕΚ Αθηνά το ΤΑΙΠΕΔ (ως αρμόδιο για την ωρίμαση του Έργου), ούτε για την ανάθεση των συμβάσεων Έργου, δεδομένου ότι αναθέτουσα αρχή είναι το ΕΚ Αθηνά και διενεργούσα το διαγωνισμό αρχή το ΤΑΙΠΕΔ, κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 5B του ν. 3986/2011.

Η όλη πράξη (υποέργο 2 του έργου με τίτλο «Δημιουργία – Επέκταση – Αναβάθμιση των Υποδομών των Ερευνητικών Κέντρων εποπτείας της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Καινοτομίας (ΓΤΕΚ)» και με κωδικό 16624) είναι ενταγμένη με ενάρημο 2023ΤΑ01900015 της ΣΑΤΑ ΤΑ019 και με συνολικό προϋπολογισμό (από το ΤΑΑ) 17.616.338,23€ (με ΦΠΑ).

«Δικαιούχος της χρηματοδότησης των Έργων» είναι το ΕΚ Αθηνά, το οποίο έχει την ευθύνη της πληρωμής των λογαριασμών των αναδόχων των μελετών (διά μέσου του ΤΑΙΠΕΔ) και του έργου (εργολαβίες), που θα επιβλεφθούν και παραληφθούν ή θα εγκριθούν από το Δήμο Ξάνθης.

Οι αναγκαίες επιτροπές για την ανάθεση των μελετών και του έργου (εργολαβίες) ορίζονται από το ΤΑΙΠΕΔ και για την εκτέλεση των εργολαβιών του υποέργου 5 ορίζονται από τον Δήμο Ξάνθης. Η ανάθεση, η επίβλεψη και η παραλαβή των μελετών θα γίνεται από το ΤΑΙΠΕΔ βάσει του Κανονισμού Προμηθειών του. Οι εγκρίσεις των μελετών θα πραγματοποιούνται από το Δήμο Ξάνθης.

Οι αρμοδιότητες των οργάνων και των επιτροπών που ορίζονται από τον Δήμο Ξάνθης περιγράφονται στην κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα στο Ν. 4412/2016.

Τα αποφαινόμενα όργανα του Δήμου Ξάνθης για την επίβλεψη και παραλαβή των εργολαβιών είναι αυτά που ορίζονται στον Ν. 4412/2016 όπως ισχύει.

Ειδικότερα, οι αρμοδιότητες για την υλοποίηση των τεχνικών μελετών και των εργολαβιών του υποέργου 5 κατανέμονται ως εξής:

1. Αναθέτουσα Αρχή των μελετών: ΤΑΙΠΕΔ

2. Αναθέτουσα Αρχή του έργου (εργολαβία): ΕΚ Αθηνά
3. Διενεργούσα τον διαγωνισμό για το έργο Αρχή: ΤΑΙΠΕΔ
4. Δικαιούχος: ΓΓΕΚ και ΕΚ Αθηνά, έκαστος κατά τον λόγο της αρμοδιότητάς του, σε συμφωνία με την απόφαση της Κυβερνητικής Επιτροπής
5. Κύριος του Έργου: ΕΚ Αθηνά
6. Φορέας έγκρισης μελετών και Φορέας επίβλεψης κατασκευής (εργολαβίες): Δήμος Ξάνθης
7. Προϊσταμένη Αρχή: Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης
8. Διευθύνουσα Υπηρεσία για το τεχνικό έργο: Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.
9. Τεχνικό Συμβούλιο: Τεχνικό Συμβούλιο Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης.
10. Φορέας υλοποίησης (κατά την έννοια της υπό στοιχεία 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών (Β' 4498): το ΕΚ Αθηνά, το ΤΑΙΠΕΔ και ο Δήμος Ξάνθης, έκαστος κατά τον λόγο της αρμοδιότητάς του.
11. Υπουργείο Ευθύνης (κατά την έννοια της υπό στοιχεία 119126 ΕΞ 2021/28.09.2021 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών: το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων.

Η σύμβαση ανάθεσης με τους αναδόχους των υπηρεσιών και των μελετών της παρούσας Σύμβασης θα συνάπτεται μεταξύ ΤΑΙΠΕΔ και αναδόχων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό Αναθέσεων του ΤΑΙΠΕΔ στο οποίο εκδίδονται τα τιμολόγια του αναδόχου και το οποίο διενεργεί τις πληρωμές.

Ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής, για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης αναλαμβάνει να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά):

1. Συνεργασία με το ΤΑΙΠΕΔ στη σύνταξη των τευχών ανάθεσης μελετών και των τευχών ανάθεσης του έργου καθώς και κατά την διαδικασία έγκρισης και παραλαβής των μελετών.
2. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του έργου (εργολαβίες). Εφόσον στις εργολαβίες περιλαμβάνεται και η υποχρέωση εκπόνησης οριστικής μελέτης από τον ανάδοχο, ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής αναλαμβάνει την διαχείριση, επίβλεψη και παρακολούθηση της υλοποίησης και της εν λόγω μελέτης.
3. Επίβλεψη της υλοποίησης των τεχνικών υποέργων στο σύνολό τους έως και την οριστική παραλαβή.

Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι οι ανάδοχοι του αντικείμενου της παρούσας εκτελούν τη σύμβαση που τους ανατίθεται για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου και ότι ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής ασκεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου την αρμοδιότητα του της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης αρχής, ενώ το ρόλο της Αναθέτουσας αρχής για τις μελέτες και της Διενεργούσας Αρχής για τις εργολαβίες αναλαμβάνει για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου το ΤΑΙΠΕΔ. Σε περίπτωση που επιλεγεί το Έργο να δημοπρατηθεί βάσει του άρθρου 50 του Ν. 4412/2016 περί μελετοκατασκευής α) το ΕΚ Αθηνά αποτελεί την Αναθέτουσα Αρχή του Έργου, β) το ΤΑΙΠΕΔ αποτελεί τη διενεργούσα τον διαγωνισμό αρχή και γ) ο Φορέας Υποστήριξης και Κατασκευής (Δήμος Ξάνθης) αποτελεί την Διευθύνουσα Υπηρεσία, την Προϊσταμένη Αρχή και τον φορέα επίβλεψης των μελετών και της εργολαβίας, σε συνεργασία με το ΤΑΙΠΕΔ που παρακολουθεί την υλοποίηση των Έργων, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στη σύμβαση μεταξύ Δικαιούχου και ΤΑΙΠΕΔ του άρθρου 5B του ν. 3986/2011.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα συμφωνηθέντα στην από 30.6.2023 προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το ΕΚ ΑΘΗΝΑ	Για τον Δήμο Ξάνθης
Ιωάννης Εμίρης Γενικός Διευθυντής και Πρόεδρος Δ.Σ.	Ευστράτιος Κόντος Δήμαρχος Ξάνθης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Υπόεργο 5 της δράσης ID16624 subproject 2: Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στο κτήριο του ΕΚ Αθηνά στην Ξάνθη

1. Οριστική μελέτη και έκδοση άδειας
2. Εργολαβία διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου και του εξωτερικού του κτηρίου