

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.20/27-8-2024 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 261**Περίληψη**

Έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών της υπηρεσίας με τίτλο: «Συντήρηση επισκευή συστημάτων πυροπροστασίας σχολείων και κτιρίων του Δήμου Ξάνθης που ανήκαν στα καταργημένα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, καθώς και του Παλιού Δημαρχείου και του κτιρίου όπου στεγάζεται η Δ/ση Δόμησης του Δήμου Ξάνθης»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 27 Αυγούστου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.24955/23-8-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός (πρόεδρος) | 5. Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 2. Ιωάννης Ζερενίδης | 6. Ιωάννης Πεπονίδης |
| 3. Θωμάς Ηλιάδης | 7. Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 4. Σιαμπάν Μπαντάκ | 8. Εμμανουήλ Φανουράκης |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|----------------------|
| 1. Χαράλαμπος Ευστρατίου | 2. Σουά Μπεκήρ Ογλού |
|--------------------------|----------------------|
- (οι οποίοι αν και νόμιμα προσκλήθηκαν, δεν παραβρέθηκαν)

Γίνεται μνεία, ότι ο δημοτικός σύμβουλος Χαράλαμπος Ευστρατίου, ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία του και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος, Θωμάς Ηλιάδης

Ο Πρόεδρος Ευστράτιος Κοντός ανακοίνωσε στο σώμα ότι σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, ορίζονται τα εξής: «Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος. Η επιτροπή μπορεί να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον να το συζητά και να λαμβάνει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης» και εισηγήθηκε, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, τα εκτός ημερήσιας διάταξης θέματα ως εξής:

01ο ΘΕΜΑ : Έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών της υπηρεσίας με τίτλο: «Συντήρηση επισκευή συστημάτων πυροπροστασίας σχολείων και κτιρίων του Δήμου Ξάνθης που ανήκαν στα καταργημένα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, καθώς και του Παλιού Δημαρχείου και του κτιρίου όπου στεγάζεται η Δ/ση Δόμησης του Δήμου Ξάνθης».

02ο ΘΕΜΑ : Έγκριση εργασιών συντήρησης και επισκευών σχολικών μονάδων στο Δήμο Ξάνθης με την πραγματοποίηση δημόσια σύμβασης υπηρεσίας.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, την εισήγηση του προέδρου, τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 και της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α' 87), διατάξεις του άρθρου 78 του Ν.4954/2022 και το περιεχόμενο του θέματος το οποίο πρέπει να συζητηθεί λόγω της κατεπείγουσας φύσης του

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά την «Έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών της υπηρεσίας με τίτλο: «Συντήρηση επισκευή συστημάτων πυροπροστασίας σχολείων και κτιρίων του Δήμου Ξάνθης που ανήκαν στα καταργημένα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, καθώς και του Παλιού Δημαρχείου και του κτιρίου όπου στεγάζεται η Δ/ση Δόμησης του Δήμου Ξάνθης», σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016», λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, έθεσε υπόψη της Επιτροπής, την αριθμ.πρωτ.25078/26-8-2024 εισήγηση του Δημάρχου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: - Την από 26-08-2024 αναφορά της αν. προϊσταμένης της Δ/σης των Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης, -Την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές της προμήθειας του θέματος, όπως συντάχθηκαν από την αρμόδια υπηρεσία, - Τις διατάξεις του Νόμου 4412/16, όπως ισχύει σήμερα

Εισηγούμαι θετικά, για την έγκριση των προδιαγραφών της υπηρεσίας με τίτλο: «Συντήρηση επισκευή συστημάτων πυροπροστασίας σχολείων και κτιρίων του Δήμου Ξάνθης που ανήκαν στα καταργημένα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, καθώς και του Παλιού Δημαρχείου και του κτιρίου όπου στεγάζεται η Δ/ση Δόμησης του Δήμου Ξάνθης»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση των προδιαγραφών τής υπηρεσίας με τίτλο: «Συντήρηση επισκευή συστημάτων πυροπροστασίας σχολείων και κτιρίων του Δήμου Ξάνθης που ανήκαν στα καταργημένα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, καθώς και του Παλιού Δημαρχείου και του κτιρίου όπου στεγάζεται η Δ/ση Δόμησης του Δήμου Ξάνθης», όπως ακριβώς επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος τής παρούσης απόφασης

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 2-9-2024
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟ
 Πληροφορίες: Ντουλοπούλου Μαρία
 Ταχ. Δ/ση: Ύδρας 1, 67100, Ξάνθη
 Τηλ.: 25410 27883 – 22332
 e-mail: ntoulopoulou@cityofxanthi.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: Συντήρηση – επισκευή
 συστημάτων πυροπροστασίας
 σχολείων και κτιρίων του Δήμου
 Ξάνθης που ανήκαν στα
 καταργημένα Νομικά Πρόσωπα
 Δημοσίου Δικαίου, καθώς και του
 Παλιού Δημαρχείου και του
 κτιρίου όπου στεγάζεται η Δ/ση
 Δόμησης του Δήμου Ξάνθης

ΑΡ. ΣΥΝΤ. ΤΕΥΧΩΝ: Υ06/2024

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: €
 CPV: 45343100-4 (Εργασίες Πυροπροστασίας)

I.ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1.1 ΓΕΝΙΚΑ

Με το άρθρο 27 του Νόμου 5056/2023 καταργήθηκαν τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' βαθμού και μεταφέρθηκε το σύνολο των αρμοδιοτήτων, των οργανικών μονάδων και θέσεων προσωπικού στους Ο.Τ.Α. α' βαθμού και με το άρθρο 28 του ίδιου Νόμου μεταφέρονται οι αρμοδιότητες των σχολικών επιτροπών στον οικείο δήμο. Επιπλέον η συγκεκριμένη μελέτη περιλαμβάνει το κτίριο όπου στεγάζεται η Δ/ση Δόμησης του Δήμου Ξάνθης, το οποίο διαθέτει σύστημα πυρανίχνευσης, που δεν συντηρούνταν και το κτίριο του Παλαιού Δημαρχείου, το οποίο το 2022 έγινε Διοικητική παραλαβή του για χρήση του από το Δήμο Ξάνθης.

Ως εκ τούτου η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης οφείλει να προβεί στη σύνταξη νέας μελέτης που αφορά τη συντήρηση και επισκευή των συστημάτων πυροπροστασίας των σχολείων, των κτιρίων που ανήκαν στα καταργημένα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου, στο κτίριο της Δ/σης Δόμησης και στο κτίριο του Παλιού Δημαρχείου, για τη διασφάλιση της καλής λειτουργίας τους.

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά:

- στις εργασίες που απαιτούνται για τον προληπτικό έλεγχο και τη συντήρηση των συστημάτων πυροπροστασίας που είναι εγκατεστημένα σε κτίρια του Δήμου Ξάνθης, όπως αυτά αναφέρονται αναλυτικά παρακάτω και τα οποία διαθέτουν εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία ή/και Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας και Βιβλίο Ελέγχου και Συντήρησης των Μέσων Ενεργητικής Πυροπροστασίας.
- στις εργασίες που απαιτούνται για τον προληπτικό έλεγχο και τη συντήρηση των συστημάτων πυροπροστασίας κτιρίων που δεν διαθέτουν εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία αλλά έχουν εγκαταστημένα συστήματα πυροπροστασίας.
Αφορά ακόμη
- στις εργασίες αποκατάστασης βλαβών-επισκευών των παραπάνω εγκαταστάσεων, που πιθανόν να απαιτηθούν είτε μετά τον έλεγχό τους είτε μετά από βλάβη που θα παρουσιαστεί κατά την διάρκεια της σύμβασης
- στις εργασίες ελέγχου, συντήρησης και τυχόν αναγόμωσης και υδραυλικής δοκιμής των φορητών μέσων πυρόσβεσης που είναι εγκατεστημένα σε διάφορα κτίρια του Δήμου Ξάνθης, όπως αυτά φαίνονται παρακάτω.

Σύμφωνα με την αριθμ. 12/2012 Πυροσβεστική Διάταξη (ΦΕΚ 1794/Β/6-6-2012) «Καθιέρωση βιβλίου ελέγχου συντήρησης και καλής λειτουργίας των μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας επιχειρήσεων – εγκαταστάσεων», επιβάλλεται τουλάχιστον μία (1) φορά κατ' έτος ο έλεγχος και η συντήρηση των μέσων πυροπροστασίας μιας εγκατάστασης, εφ' όσον αυτή έχει εφοδιασθεί με πιστοποιητικό πυροπροστασίας, από άτομο που έχει τα απαραίτητα από το νόμο προσόντα, η ενυπόγραφη ενημέρωση του τηρουμένου Βιβλίου Ελέγχου και Συντήρησης των Μέσων Ενεργητικής Πυροπροστασίας. Επίσης, σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 618/43/05 (ΦΕΚ 52/Β/20-1-2005) «Προϋποθέσεις διάθεσης στην αγορά

πυροσβεστήρων, διαδικασίες συντήρησης, επανελέγχου και αναγόμωσης», όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 17230/671/05 (ΦΕΚ 1218/Β/1-9-2005), όλοι οι εγκατεστημένοι πυροσβεστήρες υπόκεινται σε περιοδικό έλεγχο προκειμένου να διαπιστώνεται η καλή κατάσταση αυτών.

Τα κτίρια του Δήμου Ξάνθης, τα οποία διαθέτουν εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία ή/και Πιστοποιητικό Πυροπροστασίας και Βιβλίο Ελέγχου και Συντήρησης των Μέσων Ενεργητικής Πυροπροστασίας και τα αντίστοιχα εγκατεστημένα συστήματα πυροπροστασίας είναι τα ακόλουθα :

Α) Κτίρια που διαθέτουν εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία

1) 4^{ος} Παιδικός Σταθμός – 12^ο Νηπιαγωγείο

Το ανωτέρω κτίριο σύμφωνα με την υπ' αριθ. Α.Α.Μ. 3357/2018 εγκεκριμένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας, διαθέτει:

- Σύστημα αυτόματης πυρανίχνευσης & αναγγελίας πυρκαγιάς που περιλαμβάνει 1 κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης, συνολικά 26 φωτοηλεκτρικούς ανιχνευτές καπνού, 1 θερμοδιαφορικό ανιχνευτή και 1 φαροσειρήνα.
- Σύστημα φωτισμού ασφαλείας που περιλαμβάνει φωτιστικά ασφαλείας – πινακίδες σήμανσης όδευσης εξόδου διαφυγής.
- Υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο που περιλαμβάνει εννέα (9) πυροσβεστικές φωλιές και Πυροσβεστικό Συγκρότημα
- Σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς, συνδυαζόμενο και συνεργαζόμενο με το αυτόματο σύστημα.
- Φορητούς πυροσβεστήρες ήτοι 11 ξηράς κόνεως Pa 6Kg, 1 CO₂ 5Kg, 6 φορητούς ξηράς κόνεως Pa 12 Kg, 1 ξηράς κόνεως Pa 12 Kg οροφής
- Αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης στο χώρο του λεβητοστασίου και στο χώρο της δεξαμενής

2) 6^{ος} Παιδικός Σταθμός - 1^{ος} Βρεφονηπιακός

Το ανωτέρω κτίριο σύμφωνα με την υπ' αριθ. Α.Α.Μ. 3358/2018 εγκεκριμένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας, διαθέτει:

- Σύστημα αυτόματης πυρανίχνευσης & αναγγελίας πυρκαγιάς που περιλαμβάνει 1 κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης, συνολικά 59 φωτοηλεκτρικούς ανιχνευτές καπνού, 4 θερμοδιαφορικούς ανιχνευτές και 1 φαροσειρήνα.
- Σύστημα φωτισμού ασφαλείας που περιλαμβάνει φωτιστικά ασφαλείας – πινακίδες σήμανσης όδευσης εξόδου διαφυγής.
- Απλό υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο που περιλαμβάνει ένα (1) πυροσβεστικό ερμάριο.
- Σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς, συνδυαζόμενο και συνεργαζόμενο με το αυτόματο σύστημα.
- Αυτόματο σύστημα καταιονισμού,
- Φορητούς πυροσβεστήρες ήτοι 18 ξηράς κόνεως Pa 6Kg, 4 CO₂ 5Kg, 1 φορητούς ξηράς κόνεως Pa 12 Kg, 6 ξηράς κόνεως Pa 12 Kg οροφής και 2 F 2 Kg.
- Αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης στο χώρο των λεβητοστασίων και στο χώρο των δεξαμενών

3) Κλειστό Δημοτικό Αμφιθέατρο

Το ανωτέρω κτίριο σύμφωνα με την υπ' αριθ. Α.Α.Μ. 1397/2014 εγκεκριμένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας, διαθέτει:

- Σύστημα αυτόματης πυρανίχνευσης & αναγγελίας πυρκαγιάς που περιλαμβάνει 1 κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης, συνολικά 19 φωτοηλεκτρικούς ανιχνευτές καπνού, 2 θερμοδιαφορικούς ανιχνευτές και 3 φαροσειρήνα.
- Σύστημα φωτισμού ασφαλείας που περιλαμβάνει φωτιστικά ασφαλείας – πινακίδες σήμανσης όδευσης εξόδου διαφυγής.
- Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο που περιλαμβάνει πυροσβεστικό συγκρότημα με δεξαμενή νερού 22m³ και 5 πυροσβεστικές φωλιές.
- Σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς.
- Αυτόματο σύστημα καταιονισμού,
- Φορητούς πυροσβεστήρες ήτοι 18 ξηράς κόνεως Pa 6Kg, 3 CO₂ 5Kg, 1 ξηράς κόνεως φορητός Pa 12 Kg και 1 ξηράς κόνεως Pa 12 Kg οροφής

4) Υπαίθριο Δημοτικό Αμφιθέατρο

Το ανωτέρω κτίριο σύμφωνα με την υπ' αριθ. Α.Α.Μ. 770/1996 εγκεκριμένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας, διαθέτει:

- Σύστημα φωτισμού ασφαλείας που περιλαμβάνει φωτιστικά ασφαλείας – πινακίδες σήμανσης όδευσης εξόδου διαφυγής.

- Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο που περιλαμβάνει πυροσβεστικό συγκρότημα με δεξαμενή νερού 12,50 m³ και 3 πυροσβεστικές φωλιές.
- Φορητούς πυροσβεστήρες ήτοι 9 ξηράς κόνεως Pa 6Kg και 3 CO₂ 5Kg.

5) Παλιό Δημαρχείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο σύμφωνα με την εφαρμογή της υπ' αριθ. 723/07 έκθεσης επιθεώρησης της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Ξάνθης, διαθέτει:

- Σύστημα αυτόματης πυρανίχνευσης & αναγγελίας πυρκαγιάς που περιλαμβάνει 1 Πίνακας πυρανίχνευσης αναλογικός διευθυνσιοδοτούμενος ενός βρόγχου, 6 Ηλεκτρικές σειρήνες συναγερμού διευθυνσιοδοτούμενου τύπου, 5 Υαλόφρακτα κομβία συναγερμού πυρανίχνευσης σημειακής αναγνώρισης, 9 Ανιχνευτές θερμοδιαφορικούς, σημειακής αναγνώρισης, 30 Ανιχνευτές φωτοηλεκτρικούς, σημειακής αναγνώρισης και 1 monitor module διευθυνσιοδοτούμενο
- Σύστημα φωτισμού ασφαλείας που περιλαμβάνει φωτιστικά ασφαλείας – πινακίδες σήμανσης όδευσης εξόδου διαφυγής.
- Σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς, συνδυαζόμενο και συνεργαζόμενο με το αυτόματο σύστημα.
- Αυτόματο σύστημα καταιονισμού,
- Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο που περιλαμβάνει πυροσβεστικό συγκρότημα, δεξαμενή νερού και πέντε (5) πυροσβεστικές φωλιές
- Φορητούς πυροσβεστήρες ήτοι 14 ξηράς κόνεως Pa 6Kg, 5 CO₂ 6Kg και 3 ξηράς κόνεως Pa 12 Kg οροφής

Εκτός των ανωτέρω κτιρίων του Δήμου Ξάνθης, που διαθέτουν εγκεκριμένη μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας, υπάρχουν και τα παρακάτω κτίρια, που δεν διαθέτουν εγκεκριμένη μελέτη αλλά διαθέτουν συστήματα πυροπροστασίας, τα οποία χρήζουν συντήρησης, έως ότου ο Δήμος Ξάνθης ολοκληρώσει τις διαδικασίες έγκρισης των μελετών.

Β) Κτίρια που δεν διαθέτουν εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία αλλά διαθέτουν συστήματα πυροπροστασίας

1) Κεντρική Υπηρεσία του πρώην Κέντρου Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης του Δήμου Ξάνθης επί της οδού Βενιζέλου

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

- Σύστημα φωτισμού ασφαλείας που περιλαμβάνει φωτιστικά ασφαλείας – πινακίδες σήμανσης όδευσης εξόδου διαφυγής.
- Αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης στο χώρο του λεβητοστασίου και στο χώρο της δεξαμενής
- Φορητούς πυροσβεστήρες ήτοι 3 ξηράς κόνεως Pa 6Kg και 3 ξηράς κόνεως Pa 12 Kg, οροφής

2) Παιδικός Σταθμός Κιμμερίων

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

- Σύστημα αυτόματης πυρανίχνευσης & αναγγελίας πυρκαγιάς που περιλαμβάνει 1 κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης, συνολικά 12 φωτοηλεκτρικούς ανιχνευτές καπνού και 1 φαροσειρήνα.
- Σύστημα φωτισμού ασφαλείας που περιλαμβάνει φωτιστικά ασφαλείας – πινακίδες σήμανσης όδευσης εξόδου διαφυγής.
- Σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς
- Φορητούς πυροσβεστήρες ήτοι 5 ξηράς κόνεως Pa 6Kg και 1 ξηράς κόνεως Pa 6 Kg οροφής

3) 3^{ος} Παιδικός Σταθμός

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

- Σύστημα αυτόματης πυρανίχνευσης & αναγγελίας πυρκαγιάς που περιλαμβάνει 1 κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης, συνολικά 6 φωτοηλεκτρικούς ανιχνευτές καπνού και 1 φαροσειρήνα.
- Σύστημα φωτισμού ασφαλείας που περιλαμβάνει φωτιστικά ασφαλείας – πινακίδες σήμανσης όδευσης εξόδου διαφυγής.
- Σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς.
- Αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης στο χώρο του λεβητοστασίου και στο χώρο της δεξαμενής
- Φορητούς πυροσβεστήρες ήτοι 28 ξηράς κόνεως Pa 6Kg, 1 φορητούς ξηράς κόνεως Pa 12 Kg, 1 ξηράς κόνεως Pa 12 Kg οροφής, 2 CO₂ 5Kg και 1 πυροσβεστήρας τοπικής εφαρμογής 50 kgr ξηράς κόνεως

4) 5^{ος} Παιδικός Σταθμός

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

- Σύστημα αυτόματης πυρανίχνευσης & αναγγελίας πυρκαγιάς που περιλαμβάνει 1 κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης, συνολικά 23 φωτοηλεκτρικούς ανιχνευτές καπνού, 1 θερμοδιαφορικό ανιχνευτή και 1 φαροσειρήνα.

- Σύστημα φωτισμού ασφαλείας που περιλαμβάνει φωτιστικά ασφαλείας – πινακίδες σήμανσης όδευσης εξόδου διαφυγής.
- Σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς.
- Αυτόματο σύστημα καταιονισμού,
- Αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης στο χώρο του λεβητοστασίου και στο χώρο της δεξαμενής
- Φορητούς πυροσβεστήρες ήτοι 9 ξηράς κόνεως Ρα 6Κg, 4 φορητούς ξηράς κόνεως Ρα 12 Κg, 1 ξηράς κόνεως Ρα 12 Κg οροφής και 1 F 2 Κg.

5) Διεύθυνση Δόμησης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

- Σύστημα αυτόματης πυρανίχνευσης & αναγγελίας πυρκαγιάς που περιλαμβάνει 1 κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης, φωτοηλεκτρικούς ανιχνευτές καπνού, θερμοδιαφορικούς ανιχνευτή και φαροσειρήνα.
- Σύστημα φωτισμού ασφαλείας που περιλαμβάνει φωτιστικά ασφαλείας – πινακίδες σήμανσης όδευσης εξόδου διαφυγής.
- Σύστημα χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς.

Σε όλα τα ανωτέρω κτίρια, στα οποία υπάρχει σύστημα πυρανίχνευσης, θα πρέπει να γίνουν οι απαραίτητες εργασίες για την αυτόματη καταγραφή των συμβάντων και των αιτιών πρόκλησης

Οι εργασίες συντήρησης περιλαμβάνουν όλες τις απαιτούμενες εργασίες, ελέγχους και δοκιμές για την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία των συστημάτων πυροπροστασίας. Όλες οι εργασίες θα γίνονται σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα περί πυροπροστασίας, τις απαιτήσεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και τις σχετικές διατάξεις του Πυροσβεστικού Σώματος.

Στις εργασίες επισκευής περιλαμβάνεται κάθε εργασία και υλικό που θα απαιτηθεί για την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης των ανωτέρω συστημάτων πυροπροστασίας.

Γ) ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

Οι σχολικές μονάδες που διαθέτουν εγκεκριμένη μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας είναι:

- 1^ο Νηπιαγωγείο Κιμμερίων
- 2^ο Νηπιαγωγείο Κιμμερίων
- 4 Νηπιαγωγείο Ξάνθης
- 6^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης
- 9^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης
- 11^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης
- 17^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης
- 18^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης
- 6^ο Δημοτικό Ξάνθης
- 13^ο Δημοτικό Ξάνθης
- 17^ο Δημοτικό Ξάνθης
- 19^ο Δημοτικό Ξάνθης
- Δημοτικό σχολείου Ευμοίρου
- 4^ο Γυμνάσιο Ξάνθης
- 6^ο Γυμνάσιο Ξάνθης
- 7^ο Γυμνάσιο Ξάνθης
- 3^ο ΓΕΛ Ξάνθης
- 2^ο ΕΠΑΛ – Εσπερινό (τμήμα αυτού)

και συνολικά οι σχολικές μονάδες διαθέτουν τα εξής στοιχεία, τα οποία χρήζουν συντήρησης:

1. 1^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΟΧΙ
Φαροσειρήνα		ΟΧΙ
Ανιχνευστής καπνού – θερμοκρασίας		ΟΧΙ
Κομβίο συναγερμού		ΟΧΙ
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	2
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	1
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Κg.	
	CO2 5 Κg.	

Φωτιστικό Ασφαλείας	ΟΧΙ
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ

2. 1^ο Νηπιαγωγείο Κιμμερίων Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΝΑΙ	
Φαροσειρήνα	ΝΑΙ	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΝΑΙ (12)	
Κομβίο συναγερμού	ΝΑΙ (11)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	2
	Φορητός Ρα 12Κg	1
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	2
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	1
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΝΑΙ (8)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ	

3. 2^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΝΑΙ	
Φαροσειρήνα	ΝΑΙΙ (1)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΚΤΙΡΙΟ 1:ΝΑΙ (14) ΚΤΙΡΙΟ 2 : ΝΑΙ (1)	
Κομβίο συναγερμού	ΚΤΙΡΙΟ 1: ΟΧΙ ΚΤΙΡΙΟ 2: ΝΑΙ (1)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	3
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	1
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΝΑΙ (1)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ	

4. 2^ο Νηπιαγωγείο Κιμμερίων Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΝΑΙ (1)	
Φαροσειρήνα	ΝΑΙ (1)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΝΑΙ (4)	
Κομβίο συναγερμού	ΝΑΙ (1)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	2
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΝΑΙ (1)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ	

5. 3^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΝΑΙ (1 ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΦΩΛΙΑ)
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΝΑΙ
Φαροσειρήνα	ΝΑΙ (1)

Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΝΑΙ (1)	
Κομβίο συναγερμού	ΝΑΙ (1)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	4
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	1
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΝΑΙ (1)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ	

6. 4^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΝΑΙ (4)	
Φαροσειρήνα	ΝΑΙ (3)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΝΑΙ (23)	
Κομβίο συναγερμού	ΝΑΙ (4)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	5
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	2
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΝΑΙ (10)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΝΑΙ (4)	

7. 5^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΝΑΙ (2)	
Φαροσειρήνα	ΝΑΙ (2)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΝΑΙ (2)	
Κομβίο συναγερμού	ΝΑΙ (2)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 3Κg	4
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	1
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΝΑΙ (2)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ	

8. 6^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΝΑΙ (3)	
Φαροσειρήνα	ΝΑΙ (2)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΝΑΙ (11)	
Κομβίο συναγερμού	ΝΑΙ (3)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	8
	Φορητός Ρα 12Κg	2
	Οροφής Ρο 6Κg	1
	Οροφής Ρο 12Κg	1
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	

Φωτιστικό Ασφαλείας	ΝΑΙ (8)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ

9. 7^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΟΧΙ	
Φαροσειρήνα	ΟΧΙ	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΟΧΙ	
Κομβίο συναγερμού	ΟΧΙ	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	4
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	1
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΝΑΙ (1)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ	

10. 8^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης- 8^ος Παιδικός Σταθμός

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΝΑΙ (4 ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΕΣ ΦΩΛΙΕΣ)	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΝΑΙ	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΝΑΙ (1)	
Φαροσειρήνα	ΝΑΙ (2)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΝΑΙ (3)	
Κομβίο συναγερμού	ΝΑΙ (10)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	2
	Φορητός Ρα 12Κg	1
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	1
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΝΑΙ (43)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΝΑΙ (104)	

11. 9^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΝΑΙ (1)	
Φαροσειρήνα	ΝΑΙ (2)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΝΑΙ (26)	
Κομβίο συναγερμού	ΝΑΙ (1)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 2Κg	3
	Φορητός Ρα 6Κg	5
	Φορητός Ρα 12Κg	1
	Οροφής Ρο 6Κg	1
	Οροφής Ρο 12Κg	1
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΟΧΙ	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ	

12. 13^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΟΧΙ

Φαροσειρήνα		ΟΧΙ
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΟΧΙ
Κομβίο συναγερμού		ΟΧΙ
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	4
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	1
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΟΧΙ
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

13. 15° Νηπιαγωγείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΝΑΙ (1)
Φαροσειρήνα		ΝΑΙ (1)
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΝΑΙ (4)
Κομβίο συναγερμού		ΝΑΙ (3)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	3
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	1
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	1
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (6)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

14. 16° Νηπιαγωγείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΟΧΙ
Φαροσειρήνα		ΝΑΙ (3)
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΝΑΙ (4)
Κομβίο συναγερμού		ΝΑΙ (10)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	2
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	1
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	1
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (2)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

15. 17° Νηπιαγωγείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΝΑΙ
Φαροσειρήνα		ΝΑΙ (1)
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΝΑΙ (6)
Κομβίο συναγερμού		ΝΑΙ (2)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	3
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	1
	CO2 2 Kg.	

	CO2 5 Kg.	1
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (6)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

16. 18^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΝΑΙ (1)
Φαροσειρήνα		ΝΑΙ (1)
Ανιχνευστής καπνού – θερμοκρασίας		ΝΑΙ (19)
Κομβίο συναγερμού		ΝΑΙ (1)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	2
	Φορητός Ρα 12Kg	2
	Οροφής Ρο 6Kg	
	Οροφής Ρο 12Kg	2
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	2
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (9)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

17. Νηπιαγωγείο Ευμοΐρου Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΟΧΙ
Φαροσειρήνα		ΟΧΙ
Ανιχνευστής καπνού – θερμοκρασίας		ΟΧΙ
Κομβίο συναγερμού		ΟΧΙ
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	2
	Φορητός Ρα 3Kg	1
	Οροφής Ρο 6Kg	1
	Οροφής Ρο 12Kg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΟΧΙ
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

18. Νηπιαγωγείο Δαφνώνα Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΝΑΙ (1)
Φαροσειρήνα		ΝΑΙ (1)
Ανιχνευστής καπνού – θερμοκρασίας		ΟΧΙ
Κομβίο συναγερμού		ΝΑΙ (2)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	3
	Φορητός Ρα 12Kg	
	Οροφής Ρο 6Kg	
	Οροφής Ρο 12Kg	1
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	2
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (5)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

19. 1^ο Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΝΑΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ

Πίνακα Πυρανίχνευσης	OXI	
Φαροσειρήνα	OXI	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	NAI (2)	
Κομβίο συναγερμού	OXI	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	9
	Φορητός Ρα 12Kg	
	Οροφής Ρο 6Kg	1
	Οροφής Ρο 12Kg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	1
Φωτιστικό Ασφαλείας	OXI	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	OXI	

20. 2^ο Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	OXI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	NAI	
Φαροσειρήνα	NAI (1)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	NAI (2)	
Κομβίο συναγερμού	NAI (1)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	10
	Φορητός Ρα 12Kg	
	Οροφής Ρο 6Kg	3
	Οροφής Ρο 12Kg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας	NAI (11)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	OXI	

21. 3^ο Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	OXI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	OXI	
Φαροσειρήνα	OXI	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	OXI	
Κομβίο συναγερμού	OXI	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	12
	Φορητός Ρα 12Kg	2
	Οροφής Ρο 6Kg	
	Οροφής Ρο 12Kg	2
	CO2 2 Kg.	1
	CO2 5 Kg.	4
Φωτιστικό Ασφαλείας	OXI	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	OXI	

22. 4^ο Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	OXI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	NAI (2)	
Φαροσειρήνα	NAI (1)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	NAI (9)	
Κομβίο συναγερμού	NAI (5)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	11
	Φορητός Ρα 12Kg	1
	Οροφής Ρο 6Kg	2
	Οροφής Ρο 12Kg	3

	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	3
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (8)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

23. 5^ο Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΝΑΙ (2 ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΕΣ ΦΩΛΙΕΣ)
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΟΧΙ
Φαροσειρήνα		ΟΧΙ
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΟΧΙ
Κομβίο συναγερμού		ΟΧΙ
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	5
	Φορητός Ρα 12Kg	
	Οροφής Ρο 6Kg	
	Οροφής Ρο 12Kg	1
	CO2 2 Kg.	1
	CO2 5 Kg.	1
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΟΧΙ
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

24. 6^ο Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

	ΚΤΙΡΙΟ Α	ΚΤΙΡΙΟ Β
Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ	ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ	ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΟΧΙ	ΟΧΙ
Φαροσειρήνα	ΟΧΙ	ΝΑΙ (2)
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΟΧΙ	ΝΑΙ(11)
Κομβίο συναγερμού	ΟΧΙ	ΝΑΙ(5)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	6
	Φορητός Ρα 12Kg	
	Οροφής Ρο 6Kg	1
	Οροφής Ρο 12Kg	1
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	3
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΟΧΙ	ΝΑΙ (21)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ	ΟΧΙ

25. 7^ο Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

	ΚΤΙΡΙΟ 1	ΚΤΙΡΙΟ 2
Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ	ΝΑΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ	ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΟΧΙ	ΝΑΙ
Φαροσειρήνα	ΟΧΙ	ΝΑΙ (1)
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΟΧΙ	ΝΑΙ (9)
Κομβίο συναγερμού	ΟΧΙ	ΝΑΙ (2)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	8
	Φορητός Ρα 12Kg	1
	Οροφής Ρο 6Kg	1
	Οροφής Ρο 12Kg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	2
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΟΧΙ	ΝΑΙ (9)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ	ΝΑΙ (4)

26. 8^ο Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	OXI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	OXI	
Φαροσειρήνα	OXI	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	OXI	
Κομβίο συναγερμού	OXI	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	4
	Φορητός Ρα 12Kg	
	Οροφής Ρο 6Kg	
	Οροφής Ρο 12Kg	1
	CO2 2 Kg.	
CO2 5 Kg.	1	
Φωτιστικό Ασφαλείας	OXI	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	OXI	

27. 9^ο Δημοτικό Σχολείο – 18^ο Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	OXI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	OXI	
Φαροσειρήνα	OXI	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	OXI	
Κομβίο συναγερμού	OXI	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	7
	Φορητός Ρα 12Kg	
	Οροφής Ρο 6Kg	
	Οροφής Ρο 12Kg	1
	CO2 2 Kg.	
CO2 5 Kg.		
Φωτιστικό Ασφαλείας	OXI	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	OXI	

28. 10^ο Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	OXI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	NAI (1)	
Φαροσειρήνα	NAI (2)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	NAI (5)	
Κομβίο συναγερμού	NAI (4)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	4
	Φορητός Ρα 12Kg	2
	Οροφής Ρο 6Kg	2
	Οροφής Ρο 12Kg	
	CO2 2 Kg.	
CO2 5 Kg.		
Φωτιστικό Ασφαλείας	NAI (11)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	OXI	

29. 11^ο Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	OXI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	OXI	
Φαροσειρήνα	NAI (1)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	NAI (2)	
Κομβίο συναγερμού	NAI (2)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	8
	Φορητός Ρα 12Kg	1

	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	1
	CO2 2 Kg.	4
	CO2 5 Kg.	1
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΟΧΙ
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

30. 12° Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΟΧΙ
Φαροσειρήνα		ΟΧΙ
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΝΑΙ (17)
Κομβίο συναγερμού		ΝΑΙ (1)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	5
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	1
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (2)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

31. 13° Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΝΑΙ (2 ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΕΣ ΦΩΛΙΕΣ)
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΝΑΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΝΑΙ (2)
Φαροσειρήνα		ΝΑΙ (2)
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΝΑΙ (29)
Κομβίο συναγερμού		ΝΑΙ (7)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	22
	Φορητός Ρα 12Κg	3
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	1
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	6
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (55)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΝΑΙ (67)

32. 14° Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΟΧΙ
Φαροσειρήνα		ΟΧΙ
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΟΧΙ
Κομβίο συναγερμού		ΟΧΙ
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	10
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	1
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	2
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (41)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

33. 15° Δημοτικό Σχολείο – 20° Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	OXI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	OXI	
Φαροσειρήνα	OXI	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	NAI (4)	
Κομβίο συναγερμού	OXI	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	8
	Φορητός Ρα 12Kg	
	Οροφής Ρο 6Kg	
	Οροφής Ρο 12Kg	1
	CO2 2 Kg.	
CO2 5 Kg.	3	
Φωτιστικό Ασφαλείας	NAI (10)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	OXI	

34. 17^ο Δημοτικό Σχολείο

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	OXI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	NAI	
Φαροσειρήνα	NAI (2)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	NAI (11)	
Κομβίο συναγερμού	NAI (6)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	7
	Φορητός Ρα 12Kg	
	Οροφής Ρο 6Kg	
	Οροφής Ρο 12Kg	1
	CO2 2 Kg.	
CO2 5 Kg.	2	
Φωτιστικό Ασφαλείας	NAI (22)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	OXI	

35. Δημοτικό Σχολείο Κιμμεριών

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	OXI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	OXI	
Φαροσειρήνα	OXI	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	OXI	
Κομβίο συναγερμού	OXI	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	3
	Φορητός Ρα 12Kg	1
	Οροφής Ρο 6Kg	1
	Οροφής Ρο 12Kg	
	CO2 2 Kg.	1
CO2 5 Kg.	1	
Φωτιστικό Ασφαλείας	OXI	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	OXI	

36. Δημοτικό Σχολείο Ευμοίρου Κωφών & Βαρηκώων

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	OXI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	NAI	
Φαροσειρήνα	NAI (2)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	NAI (10)	
Κομβίο συναγερμού	NAI (5)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	13
	Φορητός Ρα 12Kg	

	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	1
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	3
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (22)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

37. Δημοτικό Σχολείο Σταυρούπολης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΝΑΙ (1)
Φαροσειρήνα		ΟΧΙ
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΝΑΙ (4)
Κομβίο συναγερμού		ΟΧΙ
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	6
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	1
	CO2 2 Kg.	1
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (10)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

38. 1^ο Γυμνάσιο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΟΧΙ
Φαροσειρήνα		ΟΧΙ
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΟΧΙ
Κομβίο συναγερμού		ΟΧΙ
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 3Κg	3
	Φορητός Ρα 6Κg	2
	Φορητός Ρα 12Κg	4
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	2
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	3
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (2)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

39. 2^ο Γυμνάσιο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΝΑΙ (1)
Φαροσειρήνα		ΝΑΙ (1)
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΝΑΙ (2)
Κομβίο συναγερμού		ΝΑΙ(1)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	16
	Φορητός Ρα 12Κg	2
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	5
	CO2 2 Kg.	1
	CO2 5 Kg.	6
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΟΧΙ
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

40. 3^ο Γυμνάσιο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΝΑΙ (1)	
Φαροσειρήνα	ΝΑΙ (4)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΝΑΙ (2)	
Κομβίο συναγερμού	ΝΑΙ (2)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	κοινοί με 2 ^ο Γυμνάσιο
	Φορητός Ρα 12Κg	κοινοί με 2 ^ο Γυμνάσιο
	Οροφής Ρο 6Κg	κοινοί με 2 ^ο Γυμνάσιο
	Οροφής Ρο 12Κg	κοινοί με 2 ^ο Γυμνάσιο
	CO2 2 Kg.	κοινοί με 2 ^ο Γυμνάσιο
	CO2 5 Kg.	κοινοί με 2 ^ο Γυμνάσιο
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΝΑΙ (2)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ	

41. 4^ο Γυμνάσιο Ξάνθης – 6^ο Γυμνάσιο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΝΑΙ (1)	
Φαροσειρήνα	ΝΑΙ (3)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΝΑΙ (34)	
Κομβίο συναγερμού	ΝΑΙ (9)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	12
	Φορητός Ρα 12Κg	10
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	2
	CO2 2 Kg.	2
	CO2 5 Kg.	3
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΝΑΙ (31)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ	

42. 5^ο Γυμνάσιο Ξάνθης – 4^ο Λύκειο Ξάνθης – Σ.Δ.Ε.

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΟΧΙ	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΟΧΙ	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΝΑΙ (1)	
Φαροσειρήνα	ΝΑΙ (5)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΝΑΙ (21)	
Κομβίο συναγερμού	ΝΑΙ (2)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	10
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	6
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	1
	CO2 5 Kg.	2
Φωτιστικό Ασφαλείας	ΝΑΙ (17)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	ΟΧΙ	

43. 7^ο Γυμνάσιο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	ΝΑΙ	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	ΝΑΙ	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	ΝΑΙ	
Φαροσειρήνα	ΝΑΙ (4)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	ΝΑΙ (24)	
Κομβίο συναγερμού	ΝΑΙ (13)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	23

	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	1
	CO2 2 Κg.	
	CO2 5 Κg.	3
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (57)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΝΑΙ (71)

44. 8^ο Γυμνάσιο Ξάνθης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΝΑΙ (2 ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΕΣ ΦΩΛΙΕΣ)
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΟΧΙ
Φαροσειρήνα		ΟΧΙ
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΟΧΙ
Κομβίο συναγερμού		ΝΑΙ (1)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	4
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Κg.	
	CO2 5 Κg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (7)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

45. Γυμνάσιο Σταυρούπολης Ξάνθης και Λυκειακές Τάξεις Σταυρούπολης

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΟΧΙ
Φαροσειρήνα		ΟΧΙ
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΟΧΙ
Κομβίο συναγερμού		ΟΧΙ
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	11
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	1
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Κg.	
	CO2 5 Κg.	2
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΟΧΙ
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

46. 1^ο ΓΕΛ

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΝΑΙ (1)
Φαροσειρήνα		ΝΑΙ (1)
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΝΑΙ (22)
Κομβίο συναγερμού		ΝΑΙ (10)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	25
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	2
	CO2 2 Κg.	
	CO2 5 Κg.	9
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (38)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

47. 2^ο Ε.Κ.

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	OXI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	NAI (2)	
Φαροσειρήνα	NAI (3)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	NAI (125)	
Κομβίο συναγερμού	NAI (12)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Κg	20
	Φορητός Ρα 12Κg	
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας	NAI (20)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	OXI	

48. 2^ο ΕΠΑΛ

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	NAI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	NAI	
Φαροσειρήνα	NAI (4)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	NAI (16)	
Κομβίο συναγερμού	NAI (16)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 3Κg	1
	Φορητός Ρα 6Κg	18
	Φορητός Ρα 12Κg	4
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	3
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	4
Φωτιστικό Ασφαλείας	NAI (24)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	NAI (19)	

49. 2^ο ΓΕΛ

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	OXI	
Πυροσβεστικό συγκρότημα	OXI	
Πίνακα Πυρανίχνευσης	NAI (2)	
Φαροσειρήνα	NAI (12)	
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	NAI (33)	
Κομβίο συναγερμού	NAI (17)	
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 3Κg	1
	Φορητός Ρα 6Κg	7
	Οροφής Ρο 6Κg	
	Οροφής Ρο 12Κg	3
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	1
Φωτιστικό Ασφαλείας	NAI (27)	
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού	OXI	

50. 3^ο ΓΕΛ

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο	NAI (9 ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΕΣ ΦΩΛΙΕΣ)
Πυροσβεστικό συγκρότημα	NAI
Πίνακα Πυρανίχνευσης	NAI (1)
Φαροσειρήνα	NAI (11)
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας	NAI (34)
Κομβίο συναγερμού	NAI (23)

Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	72
	Φορητός Ρα 12Kg	7
	Οροφής Ρο 6Kg	
	Οροφής Ρο 12Kg	6
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	14
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (96)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

51. Π Ε Π Α Α

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΝΑΙ (1)
Φαροσειρήνα		ΝΑΙ (2)
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΝΑΙ (47)
Κουβίο συναγερμού		ΝΑΙ (3)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	26
	Φορητός Ρα 3Kg	10
	Οροφής Ρο 6Kg	
	Οροφής Ρο 12Kg	1
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (40)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

52. Σ Α Ε Κ

Το ανωτέρω κτίριο διαθέτει:

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο		ΟΧΙ
Πυροσβεστικό συγκρότημα		ΟΧΙ
Πίνακα Πυρανίχνευσης		ΚΟΙΝΟΣ ΜΕ Π.ΕΠΑΑ
Φαροσειρήνα		ΟΧΙ
Ανιχνευστής καπνου – θερμοκρασίας		ΝΑΙ (16)
Κουβίο συναγερμού		ΝΑΙ (1)
Πυροσβεστήρες	Φορητός Ρα 6Kg	4
	Φορητός Ρα 12Kg	
	Οροφής Ρο 6Kg	
	Οροφής Ρο 12Kg	
	CO2 2 Kg.	
	CO2 5 Kg.	
Φωτιστικό Ασφαλείας		ΝΑΙ (3)
Αυτόματο σύστημα καταιονισμού		ΟΧΙ

Σε όλα τα ανωτέρω κτίρια, στα οποία υπάρχει σύστημα πυρανίχνευσης, θα πρέπει να γίνουν οι απαραίτητες εργασίες για την αυτόματη καταγραφή των συμβάντων και των αιτιών πρόκλησης

Οι εργασίες συντήρησης περιλαμβάνουν όλες τις απαιτούμενες εργασίες, ελέγχους και δοκιμές για την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία των συστημάτων πυροπροστασίας. Όλες οι εργασίες θα γίνονται σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα περί πυροπροστασίας, τις απαιτήσεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και τις σχετικές διατάξεις του Πυροσβεστικού Σώματος.

Στις εργασίες επισκευής περιλαμβάνεται κάθε εργασία και υλικό που θα απαιτηθεί για την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης των ανωτέρω συστημάτων πυροπροστασίας

Στις ανωτέρω σχολικές και κτιριακές μονάδες, οι αναγραφόμενες ποσότητες απεικονίζουν όσο το δυνατόν καλύτερα την πραγματικότητα, όμως εξαιτίας της αρχικής καταγραφής αυτών δύναται να υπάρχουν κάποιες τροποποιήσεις, οι οποίες δεν θα επιφέρουν αλλαγές στην κοστολόγηση των τακτικών συντηρήσεων αυτών. Εν κατακλείδι οποιοσδήποτε τροποποιήσεις υπάρξουν εντός των λογικών πλαισίων, δεν θα επιφέρουν αλλαγές.

Πέρα των ανωτέρω, σε διάφορα κτίρια του Δήμου Ξάνθης είναι εγκατεστημένα φορητά μέσα πυρόσβεσης, τα οποία χρήζουν συντήρησης και συνολικά είναι τα ακόλουθα:

1. Τριάντα εννιά (39) φορητοί πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως Pa 6 kgr
2. Ένας (1) φορητός πυροσβεστήρας CO₂ διοξειδίου του άνθρακα των 5 kgr.
3. Εφτά (7) φορητοί πυροσβεστήρες CO₂ διοξειδίου του άνθρακα των 2 kgr.
4. Ένας (1) πυροσβεστήρας οροφής ξηράς κόνεως Pa 12 kgr.
5. Δεκατρείς (13) φορητοί πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως Pa 12 kgr.

Τα σημεία εγκατάστασης τους φαίνονται στον πίνακα του Παραρτήματος.

Ο προϋπολογισμός της δαπάνης για την εκτέλεση όλων των παραπάνω εργασιών ανέρχεται στο ποσό των € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

1.2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι προς εκτέλεση προβλεπόμενες εργασίες είναι συνοπτικά οι ακόλουθες:

Εργασίες προληπτικής και τακτικής συντήρησης, όπως αυτές περιγράφονται κατωτέρω αναλυτικότερα στην παρ. 1.2.1 του παρόντος τεύχους.

Εργασίες αποκατάστασης βλαβών – επισκευές, βελτιώσεις, προσθήκες – επεκτάσεις και τροποποιήσεις των εγκαταστάσεων, όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικότερα κατωτέρω στην παρ. 1.2.2 του παρόντος τεύχους.

1.2.1. Εργασίες προληπτικής και τακτικής συντήρησης

Στις εργασίες προληπτικής και τακτικής συντήρησης περιλαμβάνονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τα ακόλουθα:

1) Έλεγχος και συντήρηση του συστήματος αυτόματης πυρανίχνευσης & αναγγελίας πυρκαγιάς

Η συντήρηση του εξοπλισμού του συστήματος αυτόματης πυρανίχνευσης αναγγελίας πυρκαγιάς θα πραγματοποιείται μία φορά το εξάμηνο και πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τις κάτωθι εργασίες συντήρησης:

Γενικός Οπτικός Έλεγχος της εγκατάστασης

Έλεγχος κανονικής λειτουργίας συστήματος

Δοκιμή της λειτουργίας κομβίων και ανιχνευτών

Έλεγχος της λειτουργίας κάθε σειρήνας και δοκιμή της επανάταξης (reset) στον πίνακα

Έλεγχος της σύνδεσης των μπαταριών και του αυτόματου φορτιστή

Δοκιμή λειτουργίας συσσωρευτών

Αντικατάσταση των μπαταριών συσσωρευτών όπου απαιτείται (όταν υπάρχει περιορισμένος χρόνος εκφόρτισης)

Έλεγχος λειτουργίας του πίνακα θέτοντας σε αυτόν συνθήκες σφάλματος με τεχνητό τρόπο.

Οπτικός έλεγχος για να διαπιστωθεί η απουσία κατασκευαστικών αλλαγών, η ύπαρξη όλων των ανιχνευτών και λοιπών συσκευών του συστήματος στην ορθή τους θέση Έλεγχος, εντοπισμός και επανασύνδεση τυχόν ασύνδετων συσκευών.

Έλεγχος κάθε ανιχνευτή μεμονωμένα για την κατάσταση και λειτουργία του, που περιλαμβάνει αφαίρεση καπακιών από αυτόν, έλεγχο όλων των σημάτων των ως προς την άφιξη στον κεντρικό πίνακα, ως προς τον σχηματισμό σωστών βρόγχων και αντικατάσταση τυχόν κατεστραμμένων ανιχνευτών.

Έλεγχος όλων των συνδέσεων καλωδίων σε όλες τις συσκευές και τον πίνακα για περιπτώσεις ανοικτού κυκλώματος, βραχυκυκλώματος και αποκατάσταση αυτών

Επιθεώρηση σειρήνων / φλας

Έλεγχος διαδικασίας συναγερμού

Συντήρηση – καθαρισμός όλων των συσκευών

Επαναπρογραμματισμός πινάκων , όπου είναι απαραίτητο.

2) Έλεγχος και συντήρηση του συστήματος φωτισμού ασφαλείας

Η συντήρηση του εξοπλισμού του συστήματος φωτισμού ασφαλείας θα πραγματοποιείται μία φορά το εξάμηνο και πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τις κάτωθι εργασίες συντήρησης:

Οπτικός έλεγχος των φωτιστικών σωμάτων φωτισμού ασφαλείας των οδύσεων διαφυγής, των φωτιστικών σωμάτων σήμανσης, των οδύσεων διαφυγής καθώς και κάθε συσκευής, οργάνου ή εξαρτήματος που απαρτίζει την εγκατάσταση (λαμπτήρες, ballast, starter κ.λ.π.).

Έλεγχος του δικτύου για περιπτώσεις ανοικτού κυκλώματος, βραχυκυκλώματος και αποκατάσταση αυτών.

Έλεγχος και εντοπισμός ασύνδετων φωτιστικών σωμάτων και αποκατάσταση αυτών Αντικατάσταση λαμπτήρων φθορισμού ή LED φωτισμού.

Έλεγχος κεντρικής αυτόνομης μονάδας φωτισμού ασφαλείας (τοπικό ups όπου υπάρχει) & μονάδων αδιάλειπτης παροχής ρεύματος που περιλαμβάνει ανορθωτή – φορτιστή, μετατροπέα και συσσωρευτές μολύβδου κλειστού τύπου για αυτονομία τουλάχιστον μίας (1) ώρας, **καθώς και κάθε επιπλέον απαραίτητη εργασία για την ασφαλή και απρόσκοπτη λειτουργία του παραπάνω μόνιμου συστήματος πυροπροστασίας.**

3) Έλεγχος και συντήρηση του μόνιμου πυροσβεστικού δικτύου (πυροσβεστικές φωλιές – sprinklers)

Η συντήρηση του μόνιμου πυροσβεστικού δικτύου (πυροσβεστικές φωλιές – sprinklers), που περιλαμβάνει δεξαμενή νερού, πυροσβεστικό αντλητικό συγκρότημα, δίκτυο σωληνώσεων με πυροσβεστικές φωλιές, δίκτυο σωληνώσεων με κεφαλές καταιονισμού νερού (sprinklers), θα πραγματοποιείται μία φορά το τετράμηνο και πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τις κάτωθι εργασίες συντήρησης:

- Οπτικός έλεγχος όλων των στοιχείων – υλικών – εξαρτημάτων – συσκευών που απαρτίζουν τα δίκτυα.
- Έλεγχος των πυροσβεστικών φωλιών και των σωληνώσεων νερού για διαρροές.
- Έλεγχος λειτουργίας επιλεγμένων φωλιών.
- Έλεγχος όλων των πυροσβεστικών σταθμών (απλών και σύνθετων).
- Έλεγχος όλων των μειωτών πίεσης και των μανομέτρων αυτών.
- Έλεγχος του πυροσβεστικού συγκροτήματος, συμπεριλαμβανομένου των αντλιών, βανών, αντεπιστροφών, βαλβίδων, συνδέσμων, ηλεκτρικών κινητήρων, κινητήρων diesel, συσσωρευτών, φορτιστών, πιεστικών δοχείων, πρεσοστατών, ηλεκτρικών πινάκων.
- Έλεγχος και συμπλήρωση όπου απαιτείται, υγρών μπαταρίας, φόρτιση.
- Έλεγχος διαρροών.
- Έλεγχος και συμπλήρωση όπου απαιτείται λαδιού κινητήρα ή αντικατάσταση.
- Έλεγχος και συμπλήρωση όπου απαιτείται λαδιού αντλιών ή αντικατάσταση.
- Έλεγχος καυσίμου, πετρελαίου και συμπλήρωση ή αντικατάσταση καυσίμου.
- Λίπανση όλων των μερών όπου απαιτείται.
- Έλεγχος των πυροσβεστικών δεξαμενών, λειτουργία αισθητήρων και διακοπών στάθμης, διατάξεων πλήρωσης κπλ.
- Έλεγχος σωληνώσεων και κεφαλών καταιονισμού (sprinklers) για διαρροές.
- Έλεγχος εκκίνησης με διακόπτη ρεύματος και συντήρηση μίζας.
- Δοκιμαστική λειτουργία ηλεκτροκινητήρα, πετρελαιοκινητήρα και βοηθητικού ηλεκτροκινητήρα (jockey).
- Μετά το πέρας της συντήρησης θα εκτελεστεί δοκιμή υπό πίεση όλου του δικτύου σωληνώσεων για τον εντοπισμό και την αποκατάσταση διαρροών.

4) Έλεγχος και συντήρηση του αυτόματου συστήματος κατάσβεσης – ολικής κατάκλισης ξηράς σκόνης ή CO₂

Η συντήρηση του αυτόματου συστήματος κατάσβεσης – ολικής κατάκλισης, που αναλαμβάνει την ανίχνευση και την κατάσβεση της φωτιάς σε διαφόρους χώρους, πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον τις κάτωθι εργασίες συντήρησης:

ΤΜΗΜΑ ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

Για το τμήμα ανίχνευσης απαιτούνται οι παρακάτω εργασίες:

- Έλεγχος των συσσωρευτών των πινάκων
- Οπτικός έλεγχος του δικτύου των συσκευών – ανιχνευτών που απαρτίζουν την εγκατάσταση
- Συντήρηση – καθαρισμός όλων των συσκευών
- Θέση σε λειτουργία των πινάκων
- Έλεγχος του δικτύου για περιπτώσεις ανοικτού κυκλώματος, βραχυκυκλώματος και αποκατάσταση αυτών
- Έλεγχος και εντοπισμός ασύνδετων συσκευών και αποκατάσταση αυτών

ΤΜΗΜΑ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ

Για το τμήμα κατάσβεσης απαιτούνται οι παρακάτω εργασίες:

- Έλεγχος του δικτύου σωληνώσεων και των ακροφύσιων που είναι συνδεδεμένα με το αυτόματο σύστημα κατάσβεσης ολικής κατάκλισης.
- Έλεγχος και αποκατάσταση του συστήματος ενεργοποίησης κάθε συστοιχίας το οποίο αποτελείται από ηλεκτρομηχανικό ενεργοποιητή, πνευματικούς ενεργοποιητές και βαλβίδες ταχείας εκκένωσης.
- Έλεγχος των κλείστρων, βαλβίδων μανομέτρου, μανομέτρων και φιαλών.

ε) Έλεγχος και συντήρηση και αναγόμωση των φορητών πυροσβεστικών συστημάτων (πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως Ρα και CO₂)

Οι εργασίες συντήρησης περιλαμβάνουν όλες τις εργασίες που προβλέπονται στην Κ.Υ.Α. 618/43/05 (ΦΕΚ 52B/20-01-2005), όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 17230/671/05 (ΦΕΚ 1218/B/1-9-2005) στα παραρτήματα IV, V και VI (λεπτομερείς διαδικασίες συντήρησης).

Συντήρηση

Η συντήρηση σύμφωνα με τη νομοθεσία πραγματοποιείται κάθε χρόνο. Ανοίγεται ο πυροσβεστήρας, λύνεται το κλείστρο, αντικαθίστανται τα ελαστικά μέρη στεγανοποίησης, ελέγχεται το κλείστρο και λιπαίνονται τα κινούμενα μέρη με ειδικό λιπαντικό.

Ελέγχεται η σκόνη ως προς την κατάστασή της και το βάρος της, περνώντας την από το μηχανήμα αναγόμωσης ώστε να είναι αφράτη και όχι πετρωμένη για να μπορεί να περάσει από τον σωλήνα εκτόξευσης χωρίς να δημιουργεί φραξίματα. Επαναποθετείται συμπληρώνοντας αν απαιτηθεί σκόνη και τελικά εισάγεται το προωθητικό αέριο. Τέλος, οι πυροσβεστήρες πρέπει να περάσουν από έλεγχο στεγανότητας.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης της 26/6/2008, καθορίζεται η υποχρεωτική τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου στο λαϊμό των πυροσβεστήρων από συμπαγές υλικό μεταξύ σώματος και κλείστρου του πυροσβεστήρα, μετά από κάθε ετήσια συντήρησή ή/και αναγόμωσή τους. Ο δακτύλιος θα πρέπει να αναγράφει ανάγλυφα το έτος συντήρησης και ο χρωματισμός του θα είναι ίδιος με αυτόν της ετικέτας συντήρησης

- αναγόμωσης όπως προβλέπεται στο άρθρο 3 της Κ.Υ.Α. 17230/671/05 (ΦΕΚ 1218/Β/1-9-2005)

Αναγόμωση

Η διαδικασία της αναγόμωσης πραγματοποιείται κάθε πέντε (5) έτη για τους πυροσβεστήρες ξηράς σκόνης και κάθε δέκα (10) έτη για τους πυροσβεστήρες διοξειδίου CO₂.

Ανοίγεται ο πυροσβεστήρας, αδειάζει το περιεχόμενό του και αντικαθίσταται με νέο, στη συνέχεια πραγματοποιούνται απαραίτητες οι ενέργειες συντήρησης του κλείστρου και η διαδικασία ολοκληρώνεται με το κλείσιμο του πυροσβεστήρα και τις απαραίτητες ενέργειες ελέγχου για την καταλληλότητα του πυροσβεστήρα.

Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να συμπληρώσει και να παραδώσει στον Δήμο εγγράφως, το μητρώο συντήρησης / αναγόμωσης πυροσβεστήρων στο οποίο αναγράφονται σε αναλυτική κατάσταση οι πυροσβεστήρες που συντηρήθηκαν, οι πυροσβεστήρες που αναγομώθηκαν, αυτοί που χρήζουν υδραυλικό έλεγχο, οι πυροσβεστήρες που κρίθηκαν ακατάλληλοι, καθώς και η τυχόν ανάγκη προμήθειας καινούριων πυροσβεστήρων ανά κτίριο. Επιπλέον, για κάθε πυροσβεστήρα θα αναγράφονται τα εξής στοιχεία:

1. Αύξων αριθμός
2. Αριθμός σειράς φιάλης
3. Κατασκευαστής φιάλης – κατασκευαστής πυροσβεστήρα ή προμηθευτής
4. Περιεχόμενο, είδος και βάρος
5. Ημερομηνία κατασκευής
6. Ημερομηνία ελέγχου (έτος και μήνας)
7. Παρατηρήσεις ελέγχου για το υλικό αναγόμωσης, την αντικατάσταση φθαρμένων εξαρτημάτων, την αναγόμωση, την υδραυλική δοκιμή κλπ.
8. Ημερομηνία (έτος και μήνας) κατά την οποία θα διεξαχθεί η επόμενη απαιτούμενη διαδικασία συντήρησης / αναγόμωσης

Το συγκεκριμένο αρχείο θα παραδοθεί στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών μαζί με τις σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις ανά κτίριο, **σε αρχείο αλλά και ηλεκτρονικά σε αρχείο επεξεργάσιμο και pdf.**

στ) Εκπαίδευση προσωπικού πυρασφάλειας – Σήμανση κτιρίου

Ο ανάδοχος προμηθευτής – συντηρητής των ειδών πυροπροστασίας οφείλει όταν του ζητηθεί από την Υπηρεσία:

- Να εκπαιδεύσει – ενημερώσει την οριζόμενη από τη Διοίκηση του εκάστοτε κτιρίου, ομάδα πυρασφάλειας, για το χειρισμό των μέσων πυροπροστασίας και τη σωστή και άμεση χρήση τους.
- Να αναρτήσει σε κατάλληλες και εμφανείς θέσεις, σε κάθε επίπεδο των κτιρίων, συνοπτικές οδηγίες πρόληψης πυρκαγιάς και τους τρόπους ενέργειας του προσωπικού σε περίπτωση έναρξης πυρκαγιάς, καθώς και σχεδιάγραμμα στο οποίο θα έχουν σημειωθεί – σημανθεί οι θέσεις των μέσων και υλικών πυροπροστασίας (π.χ. πυροσβεστήρες, κομβία συναγερμού κλπ.) και των οδών – εξόδων διαφυγής, ώστε να διευκολύνεται η εκκένωση του κτιρίου.

Σημαντική παρατήρηση

Επισημαίνονται ιδιαίτερος τα παρακάτω:

Στην τιμή της εργασίας συντήρησης, συμπεριλαμβάνονται:

Εκτός της δαπάνης των εργασιών συντήρησης και η δαπάνη για την πλήρη προμήθεια και εργασία εγκατάστασης των κάτωθι αναλώσιμων υλικών που απαιτούνται για την εκτέλεση της εργασίας:

Μπαταρίες πινάκων πυρανίχνευσης / κατάσβεσης, λαμπτήρες φθορισμού ή LED φωτισμού φωτιστικών ασφαλείας, λάδια, φίλτρα (λαδιού, αέρος, πετρελαίου), συμπλήρωση ή αντικατάσταση αντιψυκτικού, συμπλήρωση υγρών μπαταρίας, φόρτιση μπαταρίας, κλπ.

1.2.2. Εργασίες επισκευής και αποκατάστασης ζημιών, βελτίωσης ή προσθήκης επέκτασης και τροποποίησης των εγκαταστάσεων πυροπροστασίας

Στην έννοια της αποκατάστασης των ζημιών περιλαμβάνεται η επαναφορά της εγκατάστασης στην αρχική της μορφή, έπειτα από ζημιά που δεν είναι δυνατόν να αποδοθεί άμεση ευθύνη στον συντηρητή, όπως π.χ. αν η ζημιά προκλήθηκε από διαταραχές στην τάση του δικτύου παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, από ζημίες λόγω εκτέλεσης εργασιών από τρίτους, φυσιολογική φθορά εξαρτημάτων κλπ.

Οι εργασίες επισκευής περιλαμβάνουν την αποκατάσταση κάθε είδους βλάβης των συστημάτων πυροπροστασίας και πυρόσβεσης, καθώς και ό,τι άλλο προκύψει που είναι απαραίτητο για την καλή λειτουργία τους.

Σε περίπτωση βλάβης, ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει στην Υπηρεσία Τεχνικό Δελτίο Επιθεώρησης το οποίο θα περιλαμβάνει αναλυτική περιγραφή της βλάβης ή των βλαβών και εκτίμηση της δαπάνης αποκατάστασης της βλάβης.

Οι εργασίες επισκευής θα εκτελούνται πάντα μετά από την έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής. Το τίμημα που θα συμφωνείται κάθε φορά, θα καταβάλλεται στον Ανάδοχο μετά την εκτέλεση των σχετικών εργασιών και την παραλαβή τους από την αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής.

Στη δαπάνη των εργασιών επισκευής συμπεριλαμβάνονται η εργασία τα υλικά και ανταλλακτικά που θα χρησιμοποιηθούν για την επισκευή. Για τον υπολογισμό της δαπάνης θα χρησιμοποιούνται για μεν τα υλικά οι τιμές αυτών όπως προκύπτουν από τους εκάστοτε εν ισχύ τιμοκαταλόγους των κατασκευαστριών εταιρειών ή του προμηθευτή, για δε την εργασία, ορίζεται τιμή για την εργατοώρα το ποσό των τριάντα πέντε (35) ευρώ.

Η **διαπίστωση περί ύπαρξης βλαβών** θα γίνεται είτε από τα συνεργεία του αναδόχου κατά την τακτική επιθεώρηση, είτε οποτεδήποτε από την ίδια την Υπηρεσία, η οποία και θα ειδοποιεί σχετικά τον ανάδοχο προκειμένου να επέμβει για την αποκατάσταση της βλάβης.

Η επισκευή και η αποκατάσταση κάθε βλάβης – ζημιάς που θα διαπιστωθεί, θα γίνεται σε χρόνο ανάλογο προς την έκταση και τη σοβαρότητά της.

Σε κάθε περίπτωση διακοπής ή γενικά ανωμαλίας της λειτουργίας των συστημάτων, ο συντηρητής οφείλει κατόπιν τηλεφωνικής ειδοποίησης από τον υπεύθυνο του Δήμου Ξάνθης, να προσέλθει άμεσα για την αποκατάσταση της ομαλής λειτουργίας. Τόσο οι τακτικές εργασίες συντήρησης όσο και οι έκτακτες εργασίες επισκευής πρέπει να αποτυπώνονται στο κόκκινο βιβλίο του κάθε κτιρίου και τέλος αυτό να σφραγίζεται κατάλληλα.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Ο ανάδοχος θα έχει σταθερή βάση αναγγελίας βλαβών την οποία θα δηλώσει εγγράφως στην υπηρεσία και στον χρήστη του κτηρίου που συντηρεί.
2. Ο ανάδοχος σε περίπτωση έκτακτης μετάβασης για αποκατάσταση βλαβών θα πρέπει να ανταποκρίνεται εντός 3 ωρών το πολύ σε κάθε αναγγελία βλάβης. Σε περίπτωση υπέρβασης αυτής της προθεσμίας θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα 30 € ανά ημέρα, η οποία αφαιρείται από την αμοιβή του και η οποία ισχύει και επαναλαμβάνεται και για κάθε εικοσιτετράωρο (24ωρο) αδικαιολόγητης παύσης λειτουργίας οποιουδήποτε συγκροτήματος που συντηρεί.
3. Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να καλέσει οποιονδήποτε άλλο και την κρίση της για την επιδιόρθωση της βλάβης, εφόσον ο ανάδοχος δεν ανταποκριθεί, και η οποία δαπάνη εργασίας και υλικών προκύψει, θα γίνει απαιτητή από τον συντηρητή και τον βαρύνει εξ ολοκλήρου.
4. Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προλαβαίνει τη συντήρηση και επιθεώρηση των εγκαταστάσεων σύμφωνα με τους όρους της μελέτης αυτής και μέσα στα οριζόμενα χρονικά όρια, ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο.
5. Κάθε υλικό που θα ενσωματώνεται στην εγκατάσταση θα είναι της αποδοχής της Τεχνικής Υπηρεσίας, όσον αφορά την ποιότητα και την προέλευσή του. Υλικά που δεν γίνονται δεκτά από την Τεχνική Υπηρεσία, απαγορεύεται να ενσωματωθούν. Σε κάθε επισκευή τα αφαιρούμενα υλικά θα προσκομίζονται από τον ανάδοχο σε σημείο που θα του υποδειχθεί.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η συντήρηση περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες εργασίες συντήρησης για την ομαλή, σωστή και απρόσκοπτη λειτουργία όλων των μόνιμων και φορητών συστημάτων πυροπροστασίας που αναφέρονται λεπτομερώς στο τεύχος της Μελέτης, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τους Ελληνικού Κανονισμούς και τις υποδείξεις που ορίζει ο εκάστοτε κατασκευαστής.

Ο ανάδοχος οφείλει να διενεργεί, αφού ειδοποιήσει τη Υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης τουλάχιστον δύο (2) ημέρες νωρίτερα, λεπτομερή έλεγχο – ρυθμίσεις και επιθεώρηση όλων των συστημάτων και ιδιαίτερα των διατάξεων ασφαλείας του καθενός και στη συνέχεια να συντάσσει και να υποβάλλει στην Τεχνική

Υπηρεσία του Δήμου Δελτίο Συντήρησης των συστημάτων πυροπροστασίας κάθε κτιρίου, όπου θα αναφέρονται όλες οι εργασίες και έλεγχοι που πραγματοποιήθηκαν.

Ο ανάδοχος οφείλει να ειδοποιεί έγκαιρα και γραπτά την Υπηρεσία για τα τυχόν μηχανήματα ή υλικά των εγκαταστάσεων που χρειάζονται αντικατάσταση λόγω φθοράς ή βλάβης.

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται σε κάθε περίπτωση και τον βαρύνει, η αξία των διάφορων μικροϋλικών που απαιτούνται για την συντήρηση.

Στην περιοδική συντήρηση, περιλαμβάνονται οι εξής εργασίες:

Έλεγχος και συντήρηση του συστήματος αυτόματης πυρανίχνευσης & αναγγελίας πυρκαγιάς (δύο φορές / έτος)

Έλεγχος και συντήρηση του συστήματος φωτισμού ασφαλείας (δύο φορές / έτος)

Έλεγχος και συντήρηση του μόνιμου πυροσβεστικού δικτύου (πυροσβεστικές φωλιές – sprinklers) (δύο φορές / έτος)

Έλεγχος και συντήρηση του αυτόματου συστήματος κατάσβεσης – ολικής κατάκλισης ξηράς σκόνης ή CO₂ ή άλλου αποδεκτού εγκατεστημένου κατασβεστικού υλικού

Έλεγχος, συντήρηση, αναγόμωση και υδραυλική δοκιμή (όπου απαιτείται) πυροσβεστήρων

Εκπαίδευση προσωπικού πυρασφάλειας – Σήμανση κτιρίου

Για κάθε κτίριο θα υπογράφεται με ευθύνη του αναδόχου, το ειδικό κόκκινο βιβλίο, στο οποίο θα σημειώνονται από τον συντηρητή οι εκτελεσθείσες εργασίες κάθε μορφής, καθώς και όλες οι επιθεωρήσεις ή τυχόν διακοπές λειτουργίας. Στο βιβλίο επίσης σημειώνονται από τον ανάδοχο, προειδοποιητικά και έγκαιρα, οι τυχόν απαραίτητες επισκευές που οφείλονται σε φθορά χρήσεως.

Με την ολοκλήρωση της συντήρησης των ανωτέρων μόνιμων και φορητών συστημάτων πυροπροστασίας, θα πρέπει να κατατεθούν από τον ανάδοχο όλα τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά και σχετικά έγγραφα, βεβαιώσεις, υπεύθυνες δηλώσεις καλής λειτουργίας κλπ., που απαιτούνται από τη σχετική Νομοθεσία και αποδεικνύουν τη σωστή συντήρηση των συστημάτων.

II. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει το απαιτούμενο πιστοποιητικό του οικείου επιμελητηρίου με πιστοποίηση της εγγραφής για το συγκεκριμένο επάγγελμα ή βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος από δημόσια αρχή και να διαθέτει τα κατάλληλα όργανα, μέσα και προσωπικό. Όλοι οι συντηρητές και τεχνικοί που θα εργασθούν στις εγκαταστάσεις του Δήμου, θα πρέπει να διαθέτουν τις κατάλληλες άδειες που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία.

Οι συμμετέχοντες δεσμεύονται για την τήρηση όλων των κανονισμών ασφαλείας και την πιστή τήρηση των απαιτήσεων, διαταγμάτων και νομοθετικών ρυθμίσεων που διέπουν τη λειτουργία και συντήρηση των συστημάτων πυροπροστασίας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει ή να συνεργάζεται με Ηλεκτρολόγο ή Μηχανολόγο Μηχανικό και να καταθέσει βεβαίωση με τα πλήρη στοιχεία του και την αποδοχή αυτού να υπογράφει υπεύθυνες δηλώσεις για την καλή λειτουργία των συντηρούμενων εγκαταστάσεων, που θα ζητούνται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία για την ανανέωση των πιστοποιητικών ενεργητικής πυροπροστασίας. Ειδικότερα, στην υποχρέωση του αναδόχου χωρίς επιπλέον αποζημίωση, περιλαμβάνεται η εκδοση και προσκόμιση α) της υπεύθυνης δήλωσης η οποία προβλέπεται στην παρ. 2 περ. α του άρθρου 1 της Πυροσβεστικής Διάταξης 13/2013 (ΦΕΚ1856/Β/21-6-2013) «Απλοποίηση διαδικασίας χορήγησης πιστοποιητικού πυροπροστασίας», υπογεγραμμένη από τον μελετητή τη τον επιβλέπονται μηχανικό του αναδόχου που έχει αυτό το δικαίωμα, β) των υπεύθυνων δηλώσεων (όπου απαιτείται), οι οποίες προβλέπονται στην παρ. 6 του άρθρου 2 της ίδιας ως άνω Πυροσβεστικής Διάταξης (αφορά προμήθεια ή / και συντήρηση – αναγόμωση πυροσβεστήρων) καθώς και γ) η ανελλιπή τήρηση – ενυπόγραφη ενημέρωση του Βιβλίου Ελέγχου και Συντήρησης των Μέσων Ενεργητικής Πυροπροστασίας, όπως αυτό ορίζεται στην υπ' αριθμ. 12/2012 Πυροσβεστική Διάταξη (ΦΕΚ 1794/Β/6-6-2012), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Για τη συντήρηση των πυροσβεστήρων, ισχύουν όσα αναφέρονται στην Κ.Υ.Α. 618/43/05 (ΦΕΚ 52Β/20-1-2005) και στην υπ' αριθμ 17230/671/05 (ΦΕΚ 1218/Β/1-9-2005) τροποποίηση.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι ή να συνεργάζεται με αναγνωρισμένη εταιρεία της Κ.Υ.Α. 618/43/05 (ΦΕΚ 52/Β/20-1-2005) όπως αυτή ισχύει, προκειμένου να είναι σε θέση να προσκομίσει την απαιτούμενη υπεύθυνη δήλωση για τη συντήρηση των πυροσβεστήρων.

Κατά τη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει την Υπηρεσία για οποιοσδήποτε αλλαγές έχει εντοπίσει και πριν το πέρας της σύμβασης θα πρέπει να υποβάλει λίστα όπου θα αναγράφονται όλα τα στοιχεία του κάθε κτιρίου (αριθμός και είδος πυροσβεστήρων, αριθμό φαροσειρήνων, φωτιστικών ασφαλείας, πίνακα πυρανίχνευσης κτλ)

III. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ

Η παρούσα αφορά στις εργασίες που απαιτούνται για τον ετήσιο προληπτικό έλεγχο, την τακτική συντήρηση και τις εργασίες αποκατάστασης βλαβών-επισκευές των συστημάτων πυροπροστασίας που είναι εγκατεστημένα σε κτίρια του Δήμου Ξάνθης.

ΑΡΘΡΟ 2^ο: ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η ανάθεση και εκτέλεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του εν ισχύ Δ.Κ.Κ. Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006) όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 3 του Ν. 3731/2008 (ΦΕΚ 263/Α/23-12-2008).
2. Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
3. Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητών οργανών στο διαδίκτυο 'Πρόγραμμα Διαύγεια' και άλλες διατάξεις».
4. Του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/5-8-2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
5. Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
6. Του Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120/Α/6-11-2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες Διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 9 παρ. 4β του Ν. 4205/2013 (ΦΕΚ 242/Α/6-11-2013).
7. Της Υ.Α. Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ 2677/Β/21-10-2013 «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ)».
8. Του ΠΔ 41/2018 «Κανονισμός Πυροπροστασίας Κτιρίων»
9. Της Κ.Υ.Α. 618/43/05 (ΦΕΚ 52/Β/20-1-2005) «Προϋποθέσεις διάθεσης στην αγορά πυροσβεστήρων, διαδικασίες συντήρησης, επανελέγχου και αναγόμωσης» όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 17230/671/05 (ΦΕΚ 1218/Β/1-9-2005).
10. Της υπ' αριθμ. 12/2012 Πυροσβεστικής Διάταξης (ΦΕΚ 1794/Β/6-6-2012) «Καθιέρωση βιβλίου ελέγχου συντήρησης και καλής λειτουργίας των μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας επιχειρήσεων - εγκαταστάσεων» όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 13/2013 Πυροσβεστική Διάταξη (ΦΕΚ 1586/Β/21-6-2013).
11. Της υπ' αριθμ. 15/2014 Πυροσβεστικής Διάταξης (ΦΕΚ 3149/Β/24-11-2014) «Προδιαγραφές μελέτης, σχεδίασης και εγκατάστασης των φορητών, μόνιμων και λοιπών προληπτικών και κατασταλτικών μέτρων και μέσων της ισχύουσας νομοθεσίας πυροπροστασίας».

ΑΡΘΡΟ 3^ο: ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΤΕΥΧΗ

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία με βάση τα οποία θα ανατεθεί η συγκεκριμένη υπηρεσία, είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σ' αυτά όρων, η σειρά ισχύος αυτών καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. Η διακήρυξη
2. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός
3. Η συγγραφή υποχρεώσεων
4. Η τεχνική περιγραφή
5. Οι τεχνικές προδιαγραφές

ΑΡΘΡΟ 4^ο: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια ένα έτος αρχής γενομένης από την ημερομηνία υπογραφής της.

ΑΡΘΡΟ 5^ο: ΑΡΝΗΣΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Εάν ο αναδειχθείς προμηθευτής δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση της προμήθειας εντός είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης γνωστοποίησης σ' αυτόν, τότε ο Δήμος δικαιούται να αναζητήσει την αποκατάσταση κάθε τυχόν γενομένης σ' αυτόν θετικής ή αποθετικής ζημίας από μέρους του αναδόχου που αρνήθηκε την υπογραφή της σύμβασης σύμφωνα με την κείμενα νομοθεσία και τα οριζόμενα στα άρθρα 105 και 106 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 6^ο: ΑΝΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ

Οι τιμές προσφοράς σε καμία αναθεώρηση δεν υπόκεινται για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες, μέχρι το τέλος της συμβατικής χρονικής περιόδου.

ΑΡΘΡΟ 7^ο: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει τα συνεργεία διεξαγωγής της εργασίας και ευθύνεται για την ακρίβεια των στοιχείων και για την καλή και σωστή εκτέλεση της εργασίας. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τα κατάλληλα όργανα και μέσα καθώς και τεχνικό προσωπικό με τις απαραίτητες άδειες και είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για οποιαδήποτε βλάβη ή φθορά του κτιρίου προκληθεί από τυχόν απρόσεκτη εκτέλεση των εργασιών και υποχρεούται σε πλήρη επανόρθωση και αποκατάσταση των ζημιών ίδιας δαπάνης. Εάν ο ανάδοχος δεν αποκαταστήσει τη βλάβη ή τη ζημία για την οποία είναι υπεύθυνος, μέσα στην προθεσμία που θα του δοθεί, ο Δήμος Ξάνθης έχει το δικαίωμα να προβεί σε επιδιόρθωση αυτής εις βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.

Ο ανάδοχος οφείλει να εκτελέσει όλες τις απαραίτητες εργασίες με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται και να διατηρείται η αξιοπιστία και η ασφάλεια των συγκεκριμένων μέσων πυροπροστασίας.

Ο ανάδοχος οφείλει να έχει ασφαλισμένο όλο το απασχολούμενο με την παραπάνω συντήρηση, τεχνικό προσωπικό.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται προς όλες τις διατάξεις και της εν ισχύ εργατικής νομοθεσίας και να λαμβάνει τα επιβαλλόμενα μέτρα ασφαλείας, παραμένοντας ο μόνος υπεύθυνος, αστικώς και

ποινικώς, για κάθε ατύχημα που ενδεχομένως μπορεί να συμβεί στο εργαζόμενο προσωπικό αυτού ή σε κάθε τρίτο, κατά την εκτέλεση των εργασιών.

Ο ανάδοχος ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης συντήρησης που θα υπογραφεί, για την πιστή εφαρμογή και τήρηση των ισχυουσών διατάξεων Νόμου ή Αστυνομικών ή άλλης Αρχής.

Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την απρόσκοπτη, αδιάλειπτη και ασφαλή λειτουργία των συστημάτων πυροπροστασίας και θα έχει την πλήρη αστική και ποινική ευθύνη. Σε περίπτωση ατυχήματος που θα προξενήσει με οποιοδήποτε τρόπο κατά την λειτουργία των συστημάτων πυροπροστασίας και θα οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη του ιδίου, είτε του προσωπικού του, είτε οποιουδήποτε τρίτου, ευθύνεται απόλυτα και αποκλειστικά και υποχρεούται να αποζημιώσει τον ή τους παθόντες για κάθε βλάβη που θα υποστούν.

Ο ανάδοχος, σε περίπτωση που θα ανακοινωθεί από τον Δήμο αγωγή αποζημίωσης που θα έχει κοινοποιηθεί σε βάρος του Δήμου για τυχόν ατύχημα που θα προκληθεί σύμφωνα με τα παραπάνω αναφερόμενα, δηλώνει ρητά ότι θα παρέμβει κατά τη δίκη και θα αναλάβει τον δικαστικό αγώνα, θέτοντας τον Δήμο εκτός δίκης και αναλαμβάνοντας αυτός ταυτόχρονα και όλη τη δικαστική δαπάνη

ΑΡΘΡΟ 8^ο: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΝΤΟΛΕΑ

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 9^ο: ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Ως ανώτερα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσής του, καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανώτερης βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας δεν είναι υπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. Στην περίπτωση που υπάρξει λόγος ανώτερης βίας, ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος, για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανώτερης βίας.

Ο όρος περί της ανώτερης βίας εφαρμόζεται και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

ΑΡΘΡΟ 10^ο: ΦΟΡΟΙ, ΤΕΛΗ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους βάσει των κείμενων διατάξεων φόρους, τέλη και κρατήσεις, που θα ισχύουν την ημέρα σύναψης της σύμβασης εκτέλεσης της προμήθειας. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 11^ο: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η καταβολή του συμβατικού ποσού γίνεται τμηματικά, ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του αναδόχου μετά το πέρας των εργασιών και την έκδοση των σχετικών Βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης.

Επί της αξίας των τιμολογίων θα διενεργούνται οι νόμιμες κρατήσεις.

Σε περίπτωση εκτέλεσης εργασιών αποκατάστασης βλαβών (εκτός των βλαβών που οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου), αυτές θα εκτελούνται πάντα μετά από έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής και το τίμημα που θα συμφωνείται κάθε φορά, θα καταβάλλεται στον ανάδοχο μετά την εκτέλεση των σχετικών εργασιών και την παραλαβή τους από την αρμόδιο επιτροπή παραλαβής, με την σύνταξη πρωτοκόλλου παραλαβής.

ΑΡΘΡΟ 12^ο: ΑΘΕΤΗΣΗ ΟΡΩΝ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ

Η από μέρους του αναδόχου αθέτηση όρου της παρούσας μελέτης και της υπογραφείσας σύμβασης ή η μη πλήρης συμμόρφωσή του προς τους όρους αυτών, παρέχει στο Δήμο το δικαίωμα να επιβάλλει κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 13^ο: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές που θα εμφανιστούν μετά τον υπογραφή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 14^ο – Εκτέλεση σύμβασης

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί κατά την εκτέλεση των εργασιών και οφείλει να λαμβάνει όλα τα ενδεικνύμενα μέτρα ασφαλείας για την προστασία του προσωπικού, των μηχανημάτων, εγκαταστάσεων κ.λ.π.. Ακόμα ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος αν το προσωπικό, καθώς και τα οχήματα, μηχανήματα και λοιπά μέσα τα οποία θα χρησιμοποιεί για την εκτέλεση των εργασιών, πληρούν τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και αν εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα από την νομοθεσία μέτρα προστασίας και ασφαλείας. Είναι υποχρεωτική η συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΕ, που αναφέρεται στις «Ελάχιστες Απαιτήσεις Υγείας και Ασφάλειας Προσωρινών και Κινητών Εργοταξίων» (όπως ενσωματώθηκε στην Ελληνική Νομοθεσία με το ΠΔ 305/96, το ΠΔ 17/96 και ΠΔ 159/99) και τις όποιες εν ισχύ σχετικές νομοθετικές διατάξεις.

Ο χειρισμός των εξοπλισμού και των εργαλείων για τις απαιτούμενες εργασίες θα πρέπει να γίνεται μόνο από έμπειρο προσωπικό. Υποχρεωτική είναι επίσης η χρήση μέσων ατομικής προστασίας (ΜΑΠ) κατά την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα εφ' όσον διαπιστώσει ότι δεν τηρούνται τα προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας, ή ότι τα μηχανήματα που εργάζονται (γερανοί κλπ.) δεν διαθέτουν τις υπό του νόμου προβλεπόμενες άδειες, να διακόπτει αμέσως τις εργασίες και να καλέσει τον ανάδοχο να συμμορφωθεί σχετικά.

Έως ότου ο ανάδοχος συμμορφωθεί με τα προβλεπόμενα εκ του νόμου και τις λοιπές απαιτήσεις δεν θα μπορεί να εκτελεί εργασίες για λογαριασμό του Δήμου Ξάνθης

Ίσως απαιτηθεί ορισμένες εργασίες να γίνουν κατά την περίοδο λειτουργίας της σχολικής μονάδας, οπότε σ' αυτή την περίπτωση θα πρέπει να ληφθεί ειδική μέριμνα ώστε να είναι ασφαλείς και να μη ενοχλούνται οι μαθητές και το προσωπικό του σχολείου. Ειδικά αναφέρεται ότι όλες οι εργασίες θα απαιτηθεί να γίνουν μετά την λήξη του ωραρίου λειτουργίας του σχολείου ή κατά την διάρκεια του Σαββατοκύριακου ή σε ημέρες αργιών. Ο ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίσει με μέριμνα και δαπάνη του όλες τις αναγκαίες άδειες.

Δεν πρέπει να παραμένουν ημιτελείς εργασίες, υλικά και εργαλεία στον χώρο της σχολικής μονάδας. Αν καταστεί απολύτως απαραίτητο να παραμείνουν, θα πρέπει να υπάρχει κατάλληλη σήμανση και διατάξεις προστασίας για αποφυγή ατυχημάτων. Όταν εκτελούνται εργασίες κατά την διάρκεια λειτουργίας του σχολείου θα πρέπει να λαμβάνονται από τον ανάδοχο όλα τα απαιτούμενα από την νομοθεσία μέτρα ασφαλείας και να υπάρχει συνεχής συνεννόηση με τους υπευθύνους της σχολικής μονάδας για να μην δημιουργηθούν απρόοπτα και ατυχήματα.

Τα αποξηλωθέντα υλικά θα μεταφέρονται την ίδια μέρα αποξήλωσης εκτός του χώρου του σχολείου και θα περιέχονται στην κυριότητα του αναδόχου του έργου. Οι χώροι στο τέλος της ημέρας θα καθαρίζονται από κατάλοιπα ειδικά σε περίπτωση που λειτουργεί το σχολείο θα καθαρίζονται ώστε να δεχθούν τους μαθητές την επόμενη μέρα, θα διακόπτεται η παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, θα αποθηκεύονται τα εργαλεία, κλπ., θα λαμβάνονται όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την ελαχιστοποίηση κινδύνου πυρκαγιάς, ατυχημάτων κλπ. Με το πέρας συνολικά των εργασιών τον έλεγχο και αποδοχή από την επίβλεψη θα παραδίδεται ο χώρος κατάλληλος για την λειτουργία του σχολείου.

Σε κάθε περίπτωση, οι κεντρικές εισοδοί, οι χώροι κυκλοφορίας και εξυπηρέτησης μαθητών και προσωπικού θα πρέπει να είναι καθημερινά καθαροί και προσπελάσιμοι και απόλυτα ασφαλείς για την απρόσκοπτή λειτουργία των σχολείων.

Οι εργασίες θα εκτελούνται πάντα με εντολή του επιβλέποντα μετά από συνεννόηση με τον υπεύθυνο του Σχολείου ώστε να μην ενοχλούνται οι μαθητές κατά τη διάρκεια των μαθημάτων τους. Πρέπει να χρησιμοποιηθούν ειδικευμένα συνεργεία για το σύνολο των εργασιών. Οποιαδήποτε αυθαίρετη ενέργεια από τον ανάδοχο και καθαίρεση ή καταστροφή δομικών στοιχείων χωρίς την έγκριση της αρμόδιας Υπηρεσίας, συνεπάγεται την άμεση διακοπή των εργασιών.

Τα αποξηλωθέντα υλικά θα μεταφέρονται την ίδια μέρα εκτός του χώρου του σχολείου με ευθύνη του αναδόχου του έργου και θα μεταφέρονται σε επιτρεπόμενους από τις αρχές χώρους ανακύκλωσης. Οι εργασίες θα εκτελεστούν από έμπειρο εργατοτεχνικό προσωπικό και ο ανάδοχος του έργου θα φέρει αμέριμνα την ευθύνη για κάθε ατύχημα οφειλόμενο σε πλημμελή λήψη μέτρων ασφαλείας του εργατοτεχνικού προσωπικού και όσων διέρχονται κοντά από τον χώρο εργασίας, γι' αυτό θα μεριμνά για την τοποθέτηση σημάτων κινδύνου ημέρας και νύχτας.

Για τις εργασίες, που υποχρεωτικά πραγματοποιούνται εκτός των ωρών εργασίας των υπαλλήλων που συγκροτούν το συνεργείο παρακολούθησης της σύμβασης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των εργασιών να έχει κάποιο μηχανικό αντίστοιχης ειδικότητας, ο οποίος θα παρίσταται καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας και ο οποίος θα πιστοποιεί την εκτέλεση αυτών, παρέχοντας αντίστοιχη βεβαίωση στα μέλη της επιτροπής παρακολούθησης, όταν αυτά δεν είναι δυνατόν να παρευρεθούν. Επιπλέον, ο ανάδοχος στο τέλος κάθε εβδομάδας είναι υποχρεωμένος να στέλνει στην επιτροπή παρακολούθησης, ενημερωτικό σημείωμα, με το οποίο θα ενημερώνει για τις ημέρες και ώρες που θα εκτελέσει τις εργασίες της επόμενης εβδομάδας, έτσι ώστε να έχει τη δυνατότητα η επιτροπή να παρακολουθεί την πορεία των εργασιών με επιτόπιους ελέγχους.

Οι υπάλληλοι των υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, που συγκροτούν την επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης θα αμείβονται υπερωριακά για τις ημέρες και ώρες που θα παρακολουθούν τη σύμβαση εκτός των ωρών εργασίας τους.

Ξάνθη /8/2024
Η συντάξας
Ντουλοπούλου Μαρία
Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός

Ξάνθη /8/2024
Η αν Προϊσταμένη
του Η/Μ Τμήματος
Καλτσά Βασιλική
Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός

Ξάνθη /8/2024
Η αν Προϊσταμένη της
Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών
Αλεξανδρίδου Αικατερίνη
Πολιτικός Μηχανικός