

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.29/28-11-2024 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης: 375

Περίληψη

Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την μη αναπροσαρμογή του Φόρου ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων για το έτος 2025

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 28 Νοεμβρίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.35590/22-11-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός (Πρόεδρος) | 6. Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 2. Ιωάννης Ζερενίδης | 7. Ιωάννης Πεπονίδης |
| 3. Θωμάς Ηλιάδης | 8. Εμμανουήλ Τσέπελης |
| 4. Σιαμπάν Μπαντάκ | 9. Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 5. Σουά Μπεκήρ Ογλού | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Χαράλαμπος Ευστρατίου
(ο οποίος δεν προσήλθε, αν και νόμιμα προσκλήθηκε)

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος, Χαράλαμπος Ευστρατίου ενημέρωσε εγκαίρως για την απουσία του και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος, Θωμάς Ηλιάδης

Ο Πρόεδρος, Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.33011/30-10-2024 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετ.: Το άρθρο 10 παρ.1,2,3 του Ν.1080/80 (ΦΕΚ 246 /τεύχος Α΄) «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων». Το άρθρο 25 παρ.13 Ν.1828/1989 (ΦΕΚ 2/03-01-1989 /τεύχος Α΄) «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις». Το άρθρο 113 παρ.6 του Ν.1892/90 (ΦΕΚ 101/31-07-1990 τεύχος Α΄) «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις». Οι διατάξεις των άρθρων 72, 74α και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης». Οι διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του ν. 5056/2023. Το άρθρο 43 παρ.1α του Ν.3979/2011 (ΦΕΚ 138/16-06-2011 τεύχος Α΄) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις». Η αριθ. 256/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με τη διατήρηση των συντελεστών επιβολής φόρου για στεγασμένους χώρους ανά τετραγωνικό μέτρο καθώς και για τους μη στεγασμένους χώρους για το έτος 2024. Η αριθ. πρωτ. 33001/30-10-2024 αναφορά της Προϊσταμένης του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας.

Έχοντας υπόψη, τα ανωτέρω σχετικά, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο, την μη αναπροσαρμογή του φόρου ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων για στεγασμένους χώρους και μη, ανά τετραγωνικό μέτρο και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών έτους 2024, σύμφωνα με την αριθ. 256/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και επιπλέον τη μείωση κατά 50% για τις νέες επιχειρήσεις για χρονικό διάστημα ενός έτους ως εξής:

Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Τοπικής Κοινότητας Ξάνθης	Στεγασμένοι Μη στεγασμένοι	0,29€/τ.μ./ετησίως 0,15€/τ.μ./ετησίως
Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Τοπικής Κοινότητας Ευμοίρου	Στεγασμένοι Μη στεγασμένοι	0,17€/τ.μ./ετησίως 0,09€/τ.μ./ετησίως
Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Τοπικής Κοινότητας Κιμμεριών	Στεγασμένοι Μη στεγασμένοι	0,17€/τ.μ./ετησίως 0,09€/τ.μ./ετησίως
Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης	Στεγασμένοι Μη στεγασμένοι	0,09€/τ.μ./ετησίως 0,05€/τ.μ./ετησίως

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από 01/01/2025 και μέχρι την κατάργηση της ή τροποποίηση της.

Να ενημερωθούν οι πάροχοι ηλεκτρικής ενέργειας.».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Δημοτικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο, της μη αναπροσαρμογής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων για στεγασμένους χώρους και μη, ανά τετραγωνικό μέτρο και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών έτους 2024 , σύμφωνα με την αριθ. 256/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και επιπλέον τη μείωση κατά 50% για τις νέες επιχειρήσεις για χρονικό διάστημα ενός έτους, ως εξής:

Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Τοπικής Κοινότητας Ξάνθης	Στεγασμένοι	0,29€/τ.μ./ετησίως
	Μη στεγασμένοι	0,15€/τ.μ./ετησίως
Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Τοπικής Κοινότητας Ευμοίρου	Στεγασμένοι	0,17€/τ.μ./ετησίως
	Μη στεγασμένοι	0,09€/τ.μ./ετησίως
Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Τοπικής Κοινότητας Κιμμερίων	Στεγασμένοι	0,17€/τ.μ./ετησίως
	Μη στεγασμένοι	0,09€/τ.μ./ετησίως
Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων χώρων Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης	Στεγασμένοι	0,09€/τ.μ./ετησίως
	Μη στεγασμένοι	0,05€/τ.μ./ετησίως

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από 01/01/2025 και μέχρι την κατάργηση της ή τροποποίηση της.

Να ενημερωθούν οι πάροχοι ηλεκτρικής ενέργειας

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Ευστράτιος Κοντός
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 28-11-2024
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου