

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.29/28-11-2024 πρακτικό τακτικής, συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Ξάνθης

**Αριθ. Απόφασης: 377**

**Περίληψη**

Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό των τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2025

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 28 Νοεμβρίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.35590/22-11-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ευστράτιου Κοντού, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη δηλαδή:

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1. Ευστράτιος Κοντός (Πρόεδρος) | 6. Κυριάκος Παπαδόπουλος |
| 2. Ιωάννης Ζερενίδης            | 7. Ιωάννης Πεπονίδης     |
| 3. Θωμάς Ηλιάδης                | 8. Εμμανουήλ Τσέπελης    |
| 4. Σιαμπάν Μπαντάκ              | 9. Εμμανουήλ Φανουράκης  |
| 5. Σουά Μπεκήρ Ογλού            |                          |

### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Χαράλαμπος Ευστρατίου  
(ο οποίος δεν προσήλθε, αν και νόμιμα προσκλήθηκε)

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος, Χαράλαμπος Ευστρατίου ενημέρωσε εγκαίρως για την απουσία του και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος, Θωμάς Ηλιάδης

Ο Πρόεδρος, Ευστράτιος Κοντός, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής, και αφού εισηγήθηκε το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.35427/21-11-2024 εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. της 24/9-20/10/1958 (ΦΕΚ Α171/1958), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/1980 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 54 και 57 του Ν.1416/1984, 26 του Ν.1828/1989, το άρθρο 6 του Ν.1900/1990, το άρθρο 3 παρ.1 περ.17 Ν.2647/1998, το άρθρο 16 του Ν. 3254/2004, το άρθρο 15 του Ν. 4203/2013, το άρθρο 50 του Ν. 4257/2014, το άρθρο 55 του Ν. 4483/2017, το άρθρο 51 του Ν. 5027/2023 και το άρθρο 3 του Ν. 5043/2023. Τις διατάξεις των άρθρων 72 (όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19), 74α και 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης». Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 4623/2019. Τις διατάξεις του άρθρου 50 του Ν.4257/2014 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» σύμφωνα με τις οποίες με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται η καταβολή του αναλογούντος τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους. Την αρ.150/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Καθορισμός ποσοστού ετήσιου τέλους για τη χορήγηση της άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις» Την αριθ. 258/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Αναπροσαρμογή των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2024». Την αριθ. 155/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Έκδοση κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό κοινόχρηστων χώρων για χρήση τραπεζοκαθισμάτων». Την αριθ. πρωτ. 33003/30-10-2024 Αναφορά της Προϊσταμένης του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας.

Έχοντας υπόψη, τα ανωτέρω σχετικά, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τον προσδιορισμό των Ζωνών και την μη αναπροσαρμογή του τέλους ως εξής :

**ΖΩΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ.**

**ΑΑ΄ΖΩΝΗ**

Η 28<sup>η</sup> Οκτωβρίου, από το ύψος της πλατείας Ελευθερίας (εκτός πλατεία) μέχρι και την Πλατεία Δημοκρατίας και οι παράπλευροι πεζόδρομοι: Κων/νου Μπένη, οδός Περγάμου, πάροδος Περγάμου, Ισιδώρου, Ελπίδος, Δαγκλή, Τσιμισκή μέχρι το ύψος της Μιχαήλ Καραολή.

Οδοί Γεωργίου Σταύρου, Ανθ. Μιλτιάδου Γεωργίου, Στογιαννίδου, Βασιλέως Κωνσταντίνου και η παράπλευρη οδός Κονίτσης, η οδός Βασιλίσσης Σοφίας μέχρι το ύψος της γέφυρας του ποταμού Κόσυνθου.

Πλατεία Αντίκα, Πλατεία Γ. Λαδά, Μαλετισίδου οδός Ύδρας (από Βασ.Σοφίας μέχρι την πυροσβεστική)

Πεζόδρομος Μιχαήλ Βόγδου μέχρι το κτίριο του ΟΤΕ.

Οδοί Φίλιππου Αμοιρίδη και Ορφέως έως κτίριο Δημοτικής Πινακοθήκης και από τη συμβολή της οδού Ορφέως με την οδό Πινδάρου έως τη διασταύρωση με την οδό Βασ. Σοφίας.

#### **Α΄ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς: Συμβολή Ανδρέου Δημητρίου & Ανατολικής Θράκης, 40 Εκκλησιών, Αδριανουπόλεως, Ελ Βενιζέλου, Βασ. Κων/νου, Βασ. Σοφίας, Ύδρας, Παναγή Τσαλδάρη, Πλάτωνος, Θερμοπυλών, Μιχ. Καραολή, Κουγιουμτζόγλου, Ανατολικής Θράκης, Ανδρέου Δημητρίου.

Η Πλατεία Ελευθερίας. Στο δακτύλιο περιλαμβάνεται και το τμήμα της οδού Μ. Βόγδου από Βενιζέλου έως το κτίριο του ΟΤΕ.

#### **Β΄ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Ζαλόγγου, Ζαΐμη, Κανάρη, Ομήρου, Μαραθώνος, Αδριανουπόλεως, Ανατολικής Θράκης, Μικράς Ασίας, Σταύρου Βλαχοπούλου, Μακεδονίας, Μεσολογγίου, Ηπείρου, 4<sup>η</sup> Οκτωβρίου, Σκιάθου, ΙΧ Μεραρχίας, Μάρκου Μπότσαρη, Δημ. Χασιριτζόγλου, Παλαιολόγου, Ορφέως, Χειμάρρου Κοσύνθου, Βασιλίσσης Σοφίας (και έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.), Έβρου, Παναγή Τσαλδάρη, Υψηλάντου, Μιαούλη, Λεωνίδου, Κλεμανσώ, Θερμοπυλών, Θήρας, Τσιμισκή, Πλάτωνος, Ικονίου, Δημοκρίτου, Βουλαγροκτόνου (πίσω από ΚΑΠΗ), Καπνεργατών, Παύλου Μελά, 12 Αποστόλων, Κουγιουμτζόγλου, Κολοκοτρώνη, Βουλγαροκτόνου, Αθανασίου Διάκου, Παπανικολή, Παπαφλέσσα, Δράμας, 28<sup>η</sup> Οκτωβρίου, Ζαλόγγου.

#### **Γ΄ΖΩΝΗ**

1) Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι της πόλεως, η Βασιλίσσης Σοφίας (μετά τη διασταύρωση με τον οδό Έβρου), ο κοινόχρηστος χώρος μεταξύ των οδών Βουλγαροκτόνου, Δημοκρίτου και Πλατείας Αλέξανδρου Μπαλτατζή, καθώς επίσης και οι κοινόχρηστοι χώροι και Πλατείες των Δημοτικών Κοινοτήτων Κιμμερίων και Ευμοίρου.

#### **2) Η Κοινότητα Σταυρούπολης**

Η κεντρική πλατεία Σταυρούπολης σε έκταση μέχρι 160 τ.μ. με μέγιστο τα 40τ.μ. ανά κατάσταση.

Το πεζοδρόμιο απέναντι του Δημοτικού Καταστήματος και περιμετρικά της Πλατείας

Το πεζοδρόμιο της οδού Ευαγγελιστρίας (πλησίον της Πλατείας)

3) Όλες οι υπόλοιπες Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Ξάνθης.

### **ΖΩΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ**

#### **Α΄ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Συμβολή Ανδρέου Δημητρίου & Ανατολικής Θράκης, 40 Εκκλησιών, Αδριανουπόλεως, Ελ. Βενιζέλου, Βασ. Κων/νου, Βασ. Σοφίας, Ύδρας, Παναγή Τσαλδάρη, Πλάτωνος, Θερμοπυλών, Μιχ. Καραολή, Κουγιουμτζόγλου, Ανατολικής Θράκης, Ανδρέου Δημητρίου.

Η Πλατεία Ελευθερίας.

Στο δακτύλιο περιλαμβάνεται και το τμήμα της οδού Μ. Βόγδου από Βενιζέλου έως το κτίριο του ΟΤΕ.

#### **Β΄ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Ζαλόγγου, Ζαΐμη, Κανάρη, Ομήρου, Μαραθώνος, Αδριανουπόλεως, Ανατολικής Θράκης, Μικράς Ασίας, Σταύρου Βλαχοπούλου, Μακεδονίας, Μεσολογγίου, Ηπείρου, 4<sup>η</sup> Οκτωβρίου, Σκιάθου, ΙΧ Μεραρχίας, Μάρκου Μπότσαρη, Δημ. Χασιριτζόγλου, Παλαιολόγου, Ορφέως, Χειμάρρου Κοσύνθου, Βασιλίσσης Σοφίας (και έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.), Έβρου, Παναγή Τσαλδάρη, Υψηλάντου, Μιαούλη, Λεωνίδου, Κλεμανσώ, Θερμοπυλών, Θήρας, Τσιμισκή, Πλάτωνος, Ικονίου, Δημοκρίτου, Βουλαγροκτόνου (πίσω από ΚΑΠΗ), Καπνεργατών, Παύλου Μελά, 12 Αποστόλων, Κουγιουμτζόγλου, Κολοκοτρώνη, Βουλγαροκτόνου, Αθανασίου Διάκου, Παπανικολή, Παπαφλέσσα, Δράμας, 28<sup>η</sup> Οκτωβρίου, Ζαλόγγου.

#### **Γ΄ΖΩΝΗ**

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι της πόλεως καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι των Τοπικών Κοινοτήτων Κιμμερίων και Ευμοίρου και των Τοπικών Κοινοτήτων της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης

A/A	ΕΙΔΟΣ ΤΕΛΟΥΣ	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2020	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2021	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2022	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2023	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2025
1.	Τέλος υπεδάφους για βενζιναντλίες	130,00€/αντλία/ετησίως	39,00€	50,00 €	75,00€	90,00€	90,00€/αντλία/ετησίως
2.	Μηχανήματα προσφοράς αναψυκτικών, Ψυγείων, ψυγείων παγωτών, καφέδων κλπ	A' ΖΩΝΗ 42,00€ μηχ./ετησίως B' ΖΩΝΗ 30,00€ μηχ./ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 17,10€ μηχ./ετησίως	12,60€ 9,00€ 5,13€	40,00€ 25,00€ 15,00€	40,00€ 25,00€ 15,00€	48,00€ 30,00€ 18,00€	48,00€/μηχ./ετησίως 30,00€/μηχ./ετησίως 18,00€/μηχ./ετησίως
3.	Εγκατάσταση θεαμάτων κατά περίοδο ΘΛΕ	1-100 τ.μ. 0,84€ /τ.μ. /ημερησίως 101-500 τ.μ. 0,58€ /τ.μ./ημερησίως 501 & άνω τ.μ. 0,34€/τ.μ./ημερησίως	0,26€ 0,18€ 0,11€	0,26€ 0,18€ 0,11€	0,39€ 0,27€ 0,16€	0,84€ 0,58€ 0,34€	0,84€/τ.μ./ημερησίως 0,58€/τ.μ./ημερησίως 0,34€/τ.μ./ημερησίως
4.	Εγκατάσταση θεαμάτων πριν και μετά των ΘΛΕ	1-100 τ.μ. 0,58€ /τ.μ. /ημερησίως 101-500 τ.μ. 0,48€ /τ.μ./ημερησίως 501 & άνω τ.μ. 0,34€/τ.μ./ημερησίως	0,18€ 0,15€ 0,11€	0,50€ 0,40€ 0,30€	0,50€ 0,40€ 0,30€	0,58€ 0,48€ 0,34€	0,58€ τ.μ./ημερησίως 0,48€ τ.μ./ημερησίως 0,34€ τ.μ./ημερησίως
5.	Εγκατάσταση υπαίθριων μικροπωλητών, καντινών κατά την περίοδο των ΘΛΕ	Μικροπωλητές 61,00€/τ.μ. Μικροπωλητές δημότες οικείου Δήμου 38,75€/τ.μ Καντίνες 310,00€/ ανά καντίνα Καντίνες-δημότες Ν.Ξάνθης	18,30€ 11,63€ 93,00€	50,00€ 25,00€ 600,00€ 250,00€	50,00€ 25,00€ 600,00€ 250,00€	60,00€ 30,00€ 600,00€ 300,00€	60,00€/τ.μ. 30,00€/τ.μ. (δημότες οικείου Δήμου) 600,00€/καντίνα 300,00€/καντίνα (δημότες Ν. Ξάνθης)
6.	Τοποθέτηση	50,00€/μηχάνημα/ετησίως	15,00€	50,00€	50,00€	50,00€	50,00€/

	μεμονωμένων μηχανοκίνητων παιχνιδιών						μηχάνημα/ετησίως
7.	Περίπτερα ΤΑΞΙ, Φορτοταξί	14,30€/περίπτερο /μηνιαίως	4,29€	100,00€	100,00€	100,00€	100,00€/μηνιαίως
8.	Χρήση χώρου από ανοικοδομούντες	Για επισκευές 6,10€/ τ.μ./μηνιαίως Μέχρι 2 ορόφους 6,10€/ τ.μ./μηνιαίως Από 3 <sup>ο</sup> ορ.& ανω 12,10€/ τ.μ./μηνιαίως	1,83€ 1,83€ 3,63€	5,00€	5,00€	6,00€	6,00€/τ.μ./μηνιαίως Για όλες τις κατηγορίες
9.	Χρήση κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων	ΑΑ' ΖΩΝΗ 45,90€/ τ.μ./ετησίως Α' ΖΩΝΗ 26,78€/ τ.μ./ετησίως Β' ΖΩΝΗ 12,13€ /τ.μ./ετησίως Γ' ΖΩΝΗ 8,99€ /τ.μ./ετησίως  ΔΗΜ. ΕΝΟΤ. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ 2,98€ /τ.μ./ετησίως  ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΥΜΟΙΡΟΥ  ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ  ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΚΟΜΝΗΝΩΝ 1,49€ /τ.μ./ετησίως ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ 1,49€ /τ.μ./ετησίως ΤΟΠ.ΚΟΙΝ.ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ 1,49€ /τ.μ./ετησίως	13,77 8,04 3,64 2,70 0,9 - - 0,45 0,45 0,45	13,77€ 8,04€ 3,64€ 2,70€ 0,9€ - - 0,45€ 0,45€ 0,45€	20,65€ 12,06€ 5,46€ 4,05€ 1,35€ - - 0,67€ 0,67€ 0,67€	24,80€ 14,47€ 6,55€ 4,86€ 1,62€ - - 0,80€ 0,80€ 0,80€	24,80€ τ.μ./ετησίως 14,47€ τ.μ./ετησίως 6,55€ τ.μ./ετησίως 4,86€ τ.μ./ετησίως 1,62€ τ.μ./ετησίως 1,62€ τ.μ./ετησίως 1,62€ τ.μ./ετησίως 0,80€/τ.μ./ετησίως 0,80€/τ.μ./ετησίως 0,80€/τ.μ./ετησίως

10.	Χρήση κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση εμπορευμάτων	<b>A' ΖΩΝΗ 23,00€ /τ.μ./ετησίως</b> <b>B' ΖΩΝΗ 19,95€ /τ.μ./ετησίως</b> <b>Γ' ΖΩΝΗ 12,10€ /τ.μ./ετησίως</b>	<b>6,90</b> <b>5,99</b> <b>3,63</b>	<b>6,90€</b> <b>5,99€</b> <b>3,63€</b>	<b>10,35€</b> <b>8,98€</b> <b>5,44€</b>	<b>12,42€</b> <b>10,78€</b> <b>6,53€</b>	<b>12,42€/τ.μ./ετησίως</b> <b>10,78€/τ.μ./ετησίως</b> <b>6,53€/τ.μ./ετησίως</b>
11.	Εγκατάσταση εκθέσεων: 1. Δυτική πλευρά Πλατείας Ελευθερίας, 2. Ο κοινόχρηστος χώρος που βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του κολυμβητηρίου 3. Ο χώρος έναντι του γηπέδου ΑΟΞ 4. Ο διάδρομος της πλατείας Διοικητηρίου από την περιοχή άνωθεν του δημοτικού parking έως την οδό Μιχ. Βόγδου ανατολικά του Ιερού Ναού της του Θεού Σοφίας.	<b>115,75€ / τ.μ./ημερησίως</b> <b>115,75€/τ.μ./ ημερησίως</b> <b>115,75€/τ.μ./ ημερησίως</b> <b>115,75€/τ.μ. ημερησίως</b>	<b>34,73</b> <b>34,73</b> <b>34,73</b> <b>34,73</b>	<b>10,00€/τ.μ./ημερησίως</b>	<b>15,00€/τ.μ./ημερησίως</b>	<b>18,00€/τ.μ./ημερησίως</b>	<b>18,00€/τ.μ./ημερησίως</b>
12.	Για προβολή προϊόντων (τραπεζάκι ή στάντ) μέχρι 2 ημέρες	<b>50,00€ /ημέρα</b>	<b>15,00</b>	<b>25,00€</b>	<b>37,50€</b>	<b>45,00€</b>	<b>45,00€/ημέρα</b>
13.	Για πάγκους εγκαινίων, έως 5 ώρες	<b>10,00€ /τ.μ.</b>	<b>3,00</b>	<b>1,00€</b>	<b>1,50€</b>	<b>1,80€</b>	<b>1,80€/τ.μ.</b>
14.	Χρήση χώρου που καταλαμβάνει η	<b>AA' ΖΩΝΗ 54,00€/ τ.μ./ετησίως</b>	<b>16,20</b>	<b>20,00€</b>	<b>30,00€</b>	<b>36,00€</b>	<b>36,00€/ τ.μ./ετησίως</b>

	κατασκευή περιπτέρων ΑΔΣ 367/2013	<b>A' ΖΩΝΗ 31,50€/ τ.μ./ ετησίως</b> <b>B' ΖΩΝΗ 14,26€ /τ.μ./ ετησίως</b> <b>Γ' ΖΩΝΗ 10,57€ /τ.μ./ ετησίως</b>	<b>9,45</b> <b>4,28</b> <b>3,18</b>	<b>10,00€</b> <b>5,00€</b> <b>3,00€</b>	<b>15,00€</b> <b>7,50€</b> <b>4,50€</b>	<b>18,00€</b> <b>9,00€</b> <b>5,40€</b>	<b>18,00€/ τ.μ./ ετησίως</b> <b>9,00€/ τ.μ./ ετησίως</b> <b>5,40€/ τ.μ./ ετησίως</b>
15.	Χρήση υπεδάφους από ιδιώτες ΑΤΜ Τραπεζών	<b>50,00€ /ανα κυβικό μέτρο/ ετησίως</b> <b>2.000,00€ /μηχάνημα/ ετησίως</b>	<b>15,00</b> <b>600,00</b>	<b>50,00€</b> <b>3.000,00€</b>	<b>50,00€</b> <b>3.000€</b>	<b>50,00€</b> <b>3.000€</b>	<b>50,00€ /κυβικό μέτρο/ ετησίως</b> <b>3.000€/μηχάνημα/ ετησίως</b>
16.	Χρήση των ταμπλό του Δήμου για διαφήμιση με αφίσες	<b>2,00€/ταμπλό</b>	<b>0,60</b>	<b>0,60€</b>	<b>0,90€</b>	<b>1,08€</b>	<b>1,08/ ταμπλό/ ημέρα</b>

### ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων ή η έκθεση των εμπορευμάτων θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.
- Οι αιτήσεις για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, που προτίθενται να χρησιμοποιήσουν τον κοινόχρηστο χώρο διαρκούντος του έτους, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.
- Γίνεται μνεία ότι για τα **νέα καταστήματα**, που θα χρησιμοποιήσουν για πρώτη φορά κοινόχρηστο χώρο, για τραπεζοκαθίσματα ή εμπορεύματα, το τέλος θα υπολογίζεται σε δωδεκατημόρια από τον μήνα έκδοσης της άδειας λειτουργίας.
- Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από 01/01/2025 και μέχρι την κατάργηση της ή τροποποίηση της

### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο, για τον προσδιορισμό των Ζωνών και την μη αναπροσαρμογή του τέλους ως εξής:

### **ΖΩΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ.**

#### **ΑΑ' ΖΩΝΗ**

Η 28<sup>η</sup> Οκτωβρίου, από το ύψος της πλατείας Ελευθερίας (εκτός πλατεία) μέχρι και την Πλατεία Δημοκρατίας και οι παράπλευροι πεζόδρομοι: Κων/νου Μπένη, οδός Περγάμου, πάροδος Περγάμου, Ισιδώρου, Ελπίδος, Δαγκλή, Τσιμισκή μέχρι το ύψος της Μιχαήλ Καραολή.

Οδοί Γεωργίου Σταύρου, Ανθ. Μιλτιάδου Γεωργίου, Στογιαννίδου, Βασιλέως Κωνσταντίνου και η παράπλευρη οδός Κονίτσης, η οδός Βασιλίσσης Σοφίας μέχρι το ύψος της γέφυρας του ποταμού Κόσυνθου.

Πλατεία Αντίκα, Πλατεία Γ. Λαδά, Μαλεσιδίου οδός Ύδρας (από Βασ.Σοφίας μέχρι την πυροσβεστική)

Πεζόδρομος Μιχαήλ Βόγδου μέχρι το κτίριο του ΟΤΕ.

Οδοί Φίλιππου Αμοιρίδη και Ορφέως έως κτίριο Δημοτικής Πινακοθήκης και από τη συμβολή της οδού Ορφέως με την οδό Πινδάρου έως τη διασταύρωση με την οδό Βασ. Σοφίας.

#### **Α΄ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς: Συμβολή Ανδρέου Δημητρίου & Ανατολικής Θράκης, 40 Εκκλησιών, Αδριανουπόλεως, Ελ Βενιζέλου, Βασ. Κων/νου, Βασ. Σοφίας, Ύδρας, Παναγή Τσαλδάρη, Πλάτωνος, Θερμοπυλών, Μιχ. Καραολή, Κουγιουμτζόγλου, Ανατολικής Θράκης, Ανδρέου Δημητρίου.

Η Πλατεία Ελευθερίας. Στο δακτύλιο περιλαμβάνεται και το τμήμα της οδού Μ. Βόγδου από Βενιζέλου έως το κτίριο του ΟΤΕ.

#### **Β΄ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Ζαλόγγου, Ζαΐμη, Κανάρη, Ομήρου, Μαραθώνος, Αδριανουπόλεως, Ανατολικής Θράκης, Μικράς Ασίας, Σταύρου Βλαχοπούλου, Μακεδονίας, Μεσολογγίου, Ηπείρου, 4<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Σκιάθου, ΙΧ Μεραρχίας, Μάρκου Μπότσαρη, Δημ. Χασιριτζόγλου, Παλαιολόγου, Ορφέως, Χειμάρρου Κοσύνθου, Βασιλίσσης Σοφίας (και έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.), Έβρου, Παναγή Τσαλδάρη, Υψηλάντου, Μιαούλη, Λεωνίδου, Κλεμανσώ, Θερμοπυλών, Θήρας, Τσιμισκή, Πλάτωνος, Ικονίου, Δημοκρίτου, Βουλαγροκτόνου (πίσω από ΚΑΠΗ), Καπνεργατών, Παύλου Μελά, 12 Αποστόλων, Κουγιουμτζόγλου, Κολοκοτρώνη, Βουλγαροκτόνου, Αθανασίου Διάκου, Παπανικολή, Παπαφλέσσα, Δράμας, 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Ζαλόγγου.

#### **Γ΄ΖΩΝΗ**

1) Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι της πόλεως, η Βασιλίσσης Σοφίας (μετά τη διασταύρωση με τον οδό Έβρου), ο κοινόχρηστος χώρος μεταξύ των οδών Βουλγαροκτόνου, Δημοκρίτου και Πλατείας Αλέξανδρου Μπαλτατζή, καθώς επίσης και οι κοινόχρηστοι χώροι και Πλατείες των Δημοτικών Κοινοτήτων Κιμμερίων και Ευμοίρου.

#### **2) Η Κοινότητα Σταυρούπολης**

Η κεντρική πλατεία Σταυρούπολης σε έκταση μέχρι 160 τ.μ. με μέγιστο τα 40τ.μ. ανά κατάσταση.

Το πεζοδρόμιο απέναντι του Δημοτικού Καταστήματος και περιμετρικά της Πλατείας

Το πεζοδρόμιο της οδού Ευαγγελιστρίας (πλησίον της Πλατείας)

3) Όλες οι υπόλοιπες Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Ξάνθης.

### **ΖΩΝΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΓΙΑ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ**

#### **Α΄ΖΩΝΗ (Μικρός Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Συμβολή Ανδρέου Δημητρίου & Ανατολικής Θράκης, 40 Εκκλησιών, Αδριανουπόλεως, Ελ. Βενιζέλου, Βασ. Κων/νου, Βασ. Σοφίας, Ύδρας, Παναγή Τσαλδάρη, Πλάτωνος, Θερμοπυλών, Μιχ. Καραολή, Κουγιουμτζόγλου, Ανατολικής Θράκης, Ανδρέου Δημητρίου.

Η Πλατεία Ελευθερίας.

Στο δακτύλιο περιλαμβάνεται και το τμήμα της οδού Μ. Βόγδου από Βενιζέλου έως το κτίριο του ΟΤΕ.

#### **Β΄ΖΩΝΗ (Μεγάλος Δακτύλιος)**

Ο Δακτύλιος που περικλείεται από τις οδούς:

Ζαλόγγου, Ζαΐμη, Κανάρη, Ομήρου, Μαραθώνος, Αδριανουπόλεως, Ανατολικής Θράκης, Μικράς Ασίας, Σταύρου Βλαχοπούλου, Μακεδονίας, Μεσολογγίου, Ηπείρου, 4<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Σκιάθου, ΙΧ Μεραρχίας, Μάρκου Μπότσαρη, Δημ. Χασιριτζόγλου, Παλαιολόγου, Ορφέως, Χειμάρρου Κοσύνθου, Βασιλίσσης Σοφίας (και έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.), Έβρου, Παναγή Τσαλδάρη, Υψηλάντου, Μιαούλη, Λεωνίδου, Κλεμανσώ, Θερμοπυλών, Θήρας, Τσιμισκή, Πλάτωνος, Ικονίου, Δημοκρίτου, Βουλαγροκτόνου (πίσω από ΚΑΠΗ), Καπνεργατών, Παύλου Μελά, 12 Αποστόλων, Κουγιουμτζόγλου, Κολοκοτρώνη, Βουλγαροκτόνου, Αθανασίου Διάκου, Παπανικολή, Παπαφλέσσα, Δράμας, 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου, Ζαλόγγου.

#### **Γ΄ΖΩΝΗ**

Όλοι οι υπόλοιποι δρόμοι της πόλεως καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι των Τοπικών Κοινοτήτων Κιμμερίων και Ευμοίρου και των Τοπικών Κοινοτήτων της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης

A/A	ΕΙΔΟΣ ΤΕΛΟΥΣ	ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2025
1.	Τέλος υπεδάφους για βενζιναντλίες	90,00€/αντλία/ετησίως
2.	Μηχανήματα προσφοράς αναψυκτικών, Ψυγείων, ψυγείων παγωτών, καφέδων κλπ	Α΄ΖΩΝΗ 48,00€ μηχ./ετησίως Β΄ΖΩΝΗ 30,00€ μηχ./ετησίως Γ΄ΖΩΝΗ 18,00€ μηχ./ετησίως
3.	Εγκατάσταση θεαμάτων κατά περίοδο ΘΛΕ	1-100 τ.μ. 0,84€/τ.μ./ημερησίως 101-500 τ.μ. 0,58€/τ.μ./ημερησίως 501 & άνω τ.μ. 0,34€/τ.μ./ημερησίως

4.	Εγκατάσταση θεαμάτων πριν και μετά των ΘΛΕ	1-100 τ.μ. <b>0,58€</b> /τ.μ. /ημερησίως 101-500τ.μ. <b>0,48€</b> /τ.μ./ημερησίως 501 & άνω τ.μ. <b>0,34€</b> /τ.μ./ημερησίως
5.	Εγκατάσταση υπαίθριων μικροπωλητών, καντινών κατά την περίοδο των ΘΛΕ	Μικροπωλητές <b>60,00€</b> /τ.μ. Μικροπωλητές <b>30,00€</b> /τ.μ.(δημότες οικείου Δήμου) <b>600,00€/καντίνα</b> <b>300,00€/καντίνα (δημότες Ν. Ξάνθης)</b>
6.	Τοποθέτηση μεμονωμένων μηχανοκίνητων παιχνιδιών	<b>50,00€/μηχάνημα/ετησίως</b>
7.	Περίπτερα ΤΑΞΙ, Φορτοταξί	<b>100,00€/περίπτερο /μηνιαίως</b>
8.	Χρήση χώρου από ανοικοδομούντες	Για επισκευές <b>6,00€/τ.μ./</b> μηνιαίως Για όλες τις κατηγορίες
9.	Χρήση κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων	<b>ΑΑ' ΖΩΝΗ 24,80€/</b> τ.μ./ ετησίως <b>Α' ΖΩΝΗ 14,47€/</b> τ.μ./ ετησίως <b>Β' ΖΩΝΗ 6,55€</b> /τ.μ./ ετησίως <b>Γ' ΖΩΝΗ 4,86€</b> /τ.μ./ ετησίως  <b>ΔΗΜ. ΕΝΟΤ. ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ 1,62€</b> /τ.μ./ ετησίως  <b>ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΥΜΟΙΡΟΥ</b> <b>1,62€</b> /τ.μ./ ετησίως  <b>ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ</b> <b>ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ 1,62€</b> /τ.μ./ ετησίως  <b>ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΚΟΜΝΗΝΩΝ 0,80€</b> /τ.μ./ ετησίως <b>ΤΟΠ. ΚΟΙΝ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ 0,80€</b> /τ.μ./ ετησίως <b>ΤΟΠ.ΚΟΙΝ.ΚΑΡΥΟΦΥΤΟΥ 0,80€/τ.μ./</b> ετησίως
10.	Χρήση κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση εμπορευμάτων	<b>Α' ΖΩΝΗ 12,42€</b> /τ.μ./ ετησίως <b>Β' ΖΩΝΗ 10,78€</b> /τ.μ./ ετησίως <b>Γ' ΖΩΝΗ 6,53€</b> /τ.μ./ ετησίως
11.	Εγκατάσταση εκθέσεων: 1.Δυτική πλευρά Πλατείας Ελευθερίας, 2.Ο κοινόχρηστος χώρος που βρίσκεται στη βόρεια πλευρά του κολυμβητηρίου 3. Ο χώρος έναντι του γηπέδου ΑΟΞ 4.Ο διάδρομος της πλατείας Διοικητηρίου από την περιοχή άνωθεν του δημοτικού parking έως την οδό Μιχ. Βόγδου ανατολικά του Ιερού Ναού της του Θεού Σοφίας.	<b>18,00€/τ.μ./</b> <b>ημερησίως</b>
12.	Για προβολή προϊόντων (τραπεζάκι ή στάντ) μέχρι 2 ημέρες	<b>45,00€</b> /ημέρα
13.	Για πάγκους εγκαινίων, έως 5 ώρες	<b>1,80€</b> /τ.μ.
14.	Χρήση χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή περιπτέρων ΑΔΣ 367/2013	<b>ΑΑ' ΖΩΝΗ 36,00€/</b> τ.μ./ ετησίως <b>Α' ΖΩΝΗ 18,00€/</b> τ.μ./ ετησίως <b>Β' ΖΩΝΗ 9,00€</b> /τ.μ./ ετησίως <b>Γ' ΖΩΝΗ 5,40€</b> /τ.μ./ ετησίως
15.	Χρήση υπεδάφους από ιδιώτες ATM Τραπεζών	<b>50,00€</b> /ανα κυβικό μέτρο/ ετησίως <b>3.000,00€</b> /μηχάνημα/ ετησίως
16.	Χρήση των ταμπλό του Δήμου για διαφήμιση με αφίσες	<b>1,08€/ταμπλό</b>



### ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων ή η έκθεση των εμπορευμάτων θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.
- Οι αιτήσεις για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, που προτίθενται να χρησιμοποιήσουν τον κοινόχρηστο χώρο διαρκούντος του έτους, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.
- Γίνεται μνεία ότι για τα **νέα καταστήματα**, που θα χρησιμοποιήσουν για πρώτη φορά κοινόχρηστο χώρο, για τραπεζοκαθίσματα ή εμπορεύματα, το τέλος θα υπολογίζεται σε δωδεκατημόρια από τον μήνα έκδοσης της άδειας λειτουργίας.
- Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από 01/01/2025 και μέχρι την κατάργηση της ή τροποποίηση της

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος  
Ευστράτιος Κοντός  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 28-11-2024  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου