

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 11ο πρακτικό της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ξάνθης, της 9ης Οκτωβρίου 2014.

Αριθ. Απόφασης 91**Περίληψη**

“ Επιβολή προστίμου στην Ζαφειρίου Ειρήνη του Χρήστου, ιδιοκτήτρια υπαίθριου παιδότοπου, που λειτουργεί χωρίς άδεια και τη σφράγιση του παιδότοπου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ.3 της αριθ.36873/2007 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1364τΒ/02-08-2007)”

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 9 Οκτωβρίου 2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14.00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθ.πρωτ.51851/2-10-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της (Δημάρχου Ξάνθης) Δημαρχόπουλου Χαράλαμπου, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη δηλαδή :

Παρόντες

1. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (πρόεδρος)
2. Γουναρίδης Στυλιανός
3. Ηλιάδης Θωμάς
4. Καρά Αχμέτ
5. Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ
6. Λύρατζης Πασχάλης
7. Μούρκας Χρήστος
8. Μπένης Δημήτριος
9. Χασάν Ογλού Ορχάν (αναπληρωματικό μέλος, χωρίς δικαίωμα ψήφου διότι δεν ενημερώθηκε εγκαίρως ο Πρόεδρος για την απουσία του τακτικού μέλους)

Απόντες

1. Χασάν Ογλού Φερτούν

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι, οι παρακάτω:

1. Οι νομικοί σύμβουλοι του Δήμου κα Ελ.Χ#Ηλιάδου και Ι.Λάμπρου
2. Κολλάρος Γεώργιος δημοτικός σύμβουλος, χωρίς ψήφο
3. Παπαδοπούλου Αραβέλα ως εισηγήτρια χωρίς ψήφο
4. Ασηξαρίδου Παρθένα , ως εισηγήτρια χωρίς ψήφο
5. Κρασούλης Ηλίας, ως εισηγητής χωρίς ψήφο
6. Πανταζόγλου Αθανασία, ως εισηγήτρια χωρίς ψήφο
7. Οι πληρεξούσιοι δικηγόροι των επιχειρήσεων για τα αριθ. 15, 17, 18 και 19 θέματα της ημερήσιας διάταξης
8. Οι επιχειρηματίες για τα αριθ. 12, 14 και 16 θέματα της ημερήσιας διάταξης.
9. Ο εκπρόσωπος της ΑΕΠΙ κος Γρετζελιάς Παντελής, αναπληρωτής διευθύνων σύμβουλος της, για τα αριθ.11 , 12 , 13 και 14 θέματα της ημερήσιας διάταξης .

Στη συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας της Επιτροπής η Κοκκίνου Περιστέρα υπάλληλος του Δήμου Ξάνθης.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενος το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρθηκε στις από 25/7/2014 και 28/8/2014 συνεδριάσεις κατά τις οποίες αναβλήθηκε η συζήτηση των 12^{ου} και 9^{ου} θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, αντίστοιχα, και αφορούσαν την επιβολή προστίμου στην Ζαφειρίου

Ειρήνη του Χρήστου, ιδιοκτήτρια υπαίθριου παιδότοπου, που λειτουργεί χωρίς άδεια και τη σφράγιση του παιδότοπου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ.3 της αριθ.36873/2007 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1364τΒ/02-08-2007). Η πρώτη αναβολή δόθηκε προκειμένου να παραστεί Νομικός Σύμβουλος του Δήμου, να αποσυρθούν τα όργανα δραστηριοτήτων ενεργητικής αναψυχής και παιχνιδιού από τον υπαίθριο χώρο του καταστήματος και να γίνει αυτοψία από την αρμόδια επιτροπή ελέγχου λειτουργίας των παιδότοπων του Δήμου Ξάνθης και η δεύτερη αναβολή δόθηκε διότι αδυνατούσε να παραβρεθεί η δικηγόρος της κας Ζαφειρίου Ειρήνης, όπως δήλωσε η ίδια εγγράφως.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τον εισηγητή να αναπτύξει το θέμα, ο οποίος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθ.38060/11-7-2014 εισήγηση, της αρμόδιας υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

“ Συντάκτρια: Αθανασία Πανταζόγλου

ΣΧΕΤ: 1.Το άρθρο 75 παρ. ΙΙ στοιχ.16 του Ν. 3463/06

2.Το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010

3.Τα άρθρα 7 και 10 παρ. 3 της αριθ. 36873/02-07-2007 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ - 1364τΒ/02-08-2007)

4. Το υπ’αριθ. 17449/30-05-2014 έγγραφο του Υπουργού Εσωτερικών

5.Η αριθ. 147/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης περί ορισμού οργάνου διενέργειας ελέγχου σε παιδότοπους

6.Το από 27-06-14 Πρακτικό Διενέργειας Ελέγχου

7.Τα αριθ. πρωτ. 1014/14/23-β’/08-07-2014 & 1014/14/23-γ’/14-07-2014 έγγραφα του Αστυνομικού Τμήματος Ξάνθης

8.Το αριθ. πρωτ. 35755/30-06-2014 έγγραφο της υπηρεσίας μας στην ιδιοκτήτρια του παιδότοπου με το οποίο κλήθηκε να υποβάλει αντιρρήσεις

9.Το από 08-07-2014 έγγραφο της κ. Ζαφειρίου Ειρήνης προς την υπηρεσία μας.

Σύμφωνα με το άρθρο 7 του ανωτέρω (3) σχετικού

« Για την ίδρυση και λειτουργία παιδότοπων απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας, μετά από προέγκριση, κατά τη διαδικασία του άρθρου 80 του ΔΚΚ, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 8 της παρούσας..

....Για τους υπαίθριους παιδότοπους απαιτούνται κατ’ αναλογία τα δικαιολογητικά που προβλέπονται για τον κλειστό παιδότοπο...»

Σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 3 της αριθ. 36873/02-07-2007 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ - 1364τΒ/02-08-2007) ορίζεται ότι:

«...Στις περιπτώσεις λειτουργίας παιδότοπου χωρίς την προβλεπόμενη από την παρούσα απόφαση άδεια ίδρυσης και λειτουργίας επιβάλλεται πρόστιμο δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ και σφραγίζεται το κατάστημα που λειτουργεί ο παιδότοπος. Εάν ο παιδότοπος λειτουργεί εντός χώρου που ασκείται διαφορετική δραστηριότητα, εκτός από το πρόστιμο του προηγούμενου εδαφίου, σφραγίζονται μόνο οι παιχνιδοκατασκευές και τα παιχνίδια.

Οι ανωτέρω κυρώσεις επιβάλλονται με απόφαση της αρμόδιας για την χορήγηση της άδειας αρχής. Ειδικότερα, όταν η άδεια χορηγείται από τον Δήμαρχο ή Πρόεδρο Κοινότητας, οι ανωτέρω κυρώσεις επιβάλλονται μετά από απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής ή του Κοινοτικού Συμβουλίου.»

Το αρμόδιο όργανο ελέγχου, που συγκροτήθηκε με την αριθ. 147/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν διενέργειας ελέγχου συνέταξε το από **27-06-2014** πρακτικό ελέγχου σύμφωνα με το οποίο διαπιστώθηκε ότι η κ. Ζαφειρίου Ειρήνη έχει αναπτύξει και λειτουργεί υπαίθριο παιδότοπο, εντός του πάρκου έναντι του καταστήματός της (πάρκο έναντι του γηπέδου Α.Ο.Ξ.), σε κοινόχρηστο χώρο (χώρος πρασίνου) συνολικής έκτασης 377,10 τ.μ, χωρίς να διαθέτει την απαιτούμενη άδεια λειτουργίας υπαίθριου παιδότοπου.

Επίσης σύμφωνα με τα αριθ. πρωτ. 1014/14/23-β’/08-07-2014 & 1014/14/23-γ’/14-07-2014 έγγραφα του Αστυνομικού Τμήματος Ξάνθης ομοίως διαπιστώθηκε η λειτουργία του ανωτέρω υπαίθριου παιδότοπου χωρίς την προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας.

Με το ανωτέρω σχετικό (8) η υπηρεσία μας κάλεσε την ιδιοκτήτρια προκειμένου να εκφράσει τις απόψεις της για την προβλεπόμενη διαδικασία και η ιδιοκτήτρια κ. Ζαφειρίου

Ειρήνη κατέθεσε στην υπηρεσία μας το από 08-07-2014 έγγραφο-αντιρρήσεις σχετικό ανωτέρω (9) το οποίο θέτω ενώπιον της επιτροπής σας.

Επίσης σας επισημαίνω ότι στο ανωτέρω (4) σχετικό έγγραφο του Υπουργού Εσωτερικών περί διενέργειας έκτακτων ελέγχων σε παιδότοπους αναφέρεται ότι:

Στις περιπτώσεις που από τους ελέγχους διαπιστωθούν παραβάσεις, να επιβληθούν αμελλητί οι προβλεπόμενες στο άρθρο 10 της ΚΥΑ κυρώσεις.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω προαναφερόμενα παρακαλώ να προβείτε στη λήψη απόφασης για την επιβολή προστίμου ποσού δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ στην Ζαφειρίου Ειρήνη του Χρήστου, με Α.Φ.Μ. XXXXXXXXX, διότι λειτουργεί υπαίθριο παιδότοπο εντός του πάρκου έναντι του καταστήματός της στην οδό Βασ. Σοφίας 19^α (πάρκο έναντι του γηπέδου Α.Ο.Ξ.), σε κοινόχρηστο χώρο (χώρος πρασίνου) συνολικής έκτασης 377,10 τ.μ, χωρίς να διαθέτει την απαιτούμενη άδεια λειτουργίας υπαίθριου παιδότοπου καθώς και τη σφράγισή του σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 10 της αριθ. 36873/02-07-2007 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ -1364τΒ/02-08-2007) ' ' .

Ο εισηγητής πρόσθεσε ότι η επιτροπή καλείται να αποφασίσει μετά από δύο αναβολές και για παράβαση – λειτουργία υπαίθριου παιδότοπου χωρίς άδεια σε κοινόχρηστο χώρο - που διαπιστώθηκε την 27 Ιουνίου 2014. Στη συνέχεια διενεργήθηκε έλεγχος από το αστυνομικό τμήμα την 14 Ιουλίου 2014 σύμφωνα με τον οποίο βρέθηκε να λειτουργεί ο παιδότοπος ως άνω. Την 25 Αυγούστου διενεργήθηκε και πάλι έλεγχος της αρμόδιας επιτροπής του Δήμου και διαπιστώθηκε η ίδια παράβαση, αν και στο αρ. 4^ο πρακτικό επί του εν λόγω θέματος η ΕΠΖ επισημαίνει την απόσυρση των παιχνιδιών από τον υπαίθριο κοινόχρηστο χώρο. Σε ερώτηση του Προέδρου γιατί δε δόθηκε άδεια εν λόγω επιχείρηση, η υπηρεσία απάντησε ότι άδεια λειτουργίας υπαίθριου παιδότοπου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις εκδίδεται μόνο σε ιδιωτικό υπαίθριο χώρο και όχι σε κοινόχρηστο.

Το λόγο πήρε η πληρεξούσιος δικηγόρος της ιδιοκτήτριας του παιδότοπου, Ειρήνης Ζαφειρίου, κα Πυρνάρη Ειρήνη η οποία είπε ότι η επιχειρηματίας έχει απομακρύνει τα όργανα δραστηριοτήτων ενεργητικής αναψυχής και παιχνιδιού από τον υπαίθριο χώρο του καταστήματος γεγονός που διαπιστώνεται με την από 24-9-2014 αυτοψία από την αρμόδια επιτροπή ελέγχου λειτουργίας των παιδότοπων του Δήμου Ξάνθης και ζήτησε να μην επιβληθεί το πρόστιμο εφόσον δεν υφίσταται η παράβαση.

Ο κος Μπένης πήρε το λόγο και είπε ότι το εν λόγω κατάστημα έχει απασχολήσει την υπηρεσία επί σειρά ετών με την ίδια παράβαση.

Στη συνέχεια ζητήθηκε από τον Πρόεδρο η γνώμη του Νομικού Συμβούλου του Δήμου και Ι.Λάμπρου, ο οποίος είπε ότι η Επιτροπή καλείται να αποφασίσει για βεβαιωμένες παραβάσεις που διαπιστώθηκαν και καταγράφηκαν κατά το παρελθόν. Το ότι σήμερα η επιχείρηση έχει αποσύρει τα παιχνίδια δεν συνιστά πράξη θεραπείας για παράβαση του παρελθόντος, κατά συνέπεια οι κυρώσεις που προβλέπονται από το Νόμο πρέπει να επιβληθούν, διότι ο Νόμος είναι σαφής, δεν δίνει τη δυνατότητα επανεξέτασης του ζητήματος μετά από συμμόρφωση και η απόφαση της Επιτροπής είναι μονόδρομος.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και έχοντας υπόψη : 1) Το αρ.4/25-7-2014 πρακτικό αναβολής επί του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, 2) το αρ.5/28-8-2014 πρακτικό αναβολής επί του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, 3) την αρ.πρωτ.38060/11-7-2014 εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας με όλα τα συνημμένα έγγραφα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Την επιβολή προστίμου ποσού δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ στην Ζαφειρίου Ειρήνη του Χρήστου, με Α.Φ.Μ. XXXXXXXXX, διότι λειτουργεί υπαίθριο παιδότοπο εντός του πάρκου έναντι του καταστήματός της στην οδό Βασ. Σοφίας 19^α (πάρκο έναντι του γηπέδου Α.Ο.Ξ.), σε κοινόχρηστο χώρο (χώρος πρασίνου) συνολικής έκτασης 377,10 τ.μ, χωρίς να διαθέτει την απαιτούμενη άδεια λειτουργίας υπαίθριου παιδότοπου καθώς

Β. Τη σφράγιση του σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 10 της αριθ. 36873/02-07-2007 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ -1364τΒ/02-08-2007). Γίνεται μνεία ότι δεν είναι εφικτή η σφράγιση του, λόγω απομάκρυνσης των παιχνιδιών από τον υπαίθριο κοινόχρηστο χώρο, σύμφωνα με το από 24-9-2014 πρακτικό της επιτροπής ελέγχου λειτουργίας των παιδότοπων.

.....
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **91/2014**.

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο Πρόεδρος
Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 9-10-2014
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Κοκκίνου Περιστερά