

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 11ο πρακτικό της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ξάνθης, της 9ης Οκτωβρίου 2014.

Αριθ. Απόφασης 93**Περίληψη**

“ **Επιβολή προστίμου στην εταιρεία «Χατζιωαννίδου Μ.-Καραπάτης Χρ. Ο.Ε.», ιδιοκτήτρια εταιρεία κλειστού και υπαίθριου παιδότοπου, που λειτουργεί χωρίς άδεια και τη σφράγιση του παιδότοπου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ.3 της αριθ.36873/2007 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1364τΒ/02-08-2007) ”**

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 9 Οκτωβρίου 2014, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14.00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθ.πρωτ.51851/2-10-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της (Δημάρχου Ξάνθης) Δημαρχόπουλου Χαράλαμπος, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη δηλαδή :

Παρόντες

1. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (πρόεδρος)
2. Γουναρίδης Στυλιανός
3. Ηλιάδης Θωμάς
4. Καρά Αχμέτ
5. Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ
6. Λύρατζης Πασχάλης
7. Μούρκας Χρήστος
8. Μπένης Δημήτριος

Απόντες

1. Χασάν Ογλού Φερτούν

9. Χασάν Ογλού Ορχάν (αναπληρωματικό μέλος, χωρίς δικαίωμα ψήφου διότι δεν ενημερώθηκε εγκαίρως ο Πρόεδρος για την απουσία του τακτικού μέλους)

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι, οι παρακάτω:

1. Οι νομικοί σύμβουλοι του Δήμου κα Ελ.Χ#Ηλιάδου και Ι.Λάμπρου
2. Κολλάρος Γεώργιος δημοτικός σύμβουλος, χωρίς ψήφο
3. Παπαδοπούλου Αραβέλα ως εισηγήτρια χωρίς ψήφο
4. Ασηξαρίδου Παρθένα, ως εισηγήτρια χωρίς ψήφο
5. Κρασούλης Ηλίας, ως εισηγητής χωρίς ψήφο
6. Πανταζόγλου Αθανασία, ως εισηγήτρια χωρίς ψήφο
7. Οι πληρεξούσιοι δικηγόροι των επιχειρήσεων για τα αριθ. 15, 17, 18 και 19 θέματα της ημερήσιας διάταξης
8. Οι επιχειρηματίες για τα αριθ. 12, 14 και 16 θέματα της ημερήσιας διάταξης.
9. Ο εκπρόσωπος της ΑΕΠΙ κος Γρετζελιάς Παντελής, αναπληρωτής διευθύνων σύμβουλος της, για τα αριθ.11, 12, 13 και 14 θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας της Επιτροπής η Κοκκίνου Περιστέρα υπάλληλος του Δήμου Ξάνθης.

Ο Πρόεδρος Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενος το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, αναφέρθηκε στις από 25/7/2014 και 28/8/2014 συνεδριάσεις κατά τις οποίες αναβλήθηκε η συζήτηση των 14^{ου} και 11^{ου} θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, αντίστοιχα, και αφορούσαν την επιβολή προστίμου στην εταιρεία «Χατζιωαννίδου Μ.-Καραπάτης Χρ. Ο.Ε.», ιδιοκτήτρια εταιρεία κλειστού και υπαίθριου παιδότοπου, που λειτουργεί χωρίς άδεια και τη σφράγιση του παιδότοπου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ.3 της αριθ.36873/2007 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1364τΒ/02-08-2007). Οι αναβολές δόθηκαν προκειμένου να

διενεργηθεί έλεγχος από την ΕΒΕΤΑΜ, η οποία είχε προγραμματισμένους ελέγχους στην περιοχή της Ξάνθης για το διάστημα 7-9/9/2014 και στη συνέχεια με την κατάθεση όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών να εκδοθεί άδεια λειτουργίας του υπαίθριου παιδότοπου από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τον εισηγητή να αναπτύξει το θέμα, ο οποίος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθ.38057/11-7-2014 εισήγηση, της αρμόδιας υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

“ Συντάκτρια: Αθανασία Πανταζόγλου

ΣΧΕΤ: 1.Το άρθρο 75 παρ. ΙΙ στοιχ.16 του Ν. 3463/06

2.Το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010

3.Τα άρθρα 7 και 10 παρ. 3 της αριθ. 36873/02-07-2007 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ - 1364τΒ/02-08-2007)

4. Το υπ’αριθ. 17449/30-05-2014 έγγραφο του Υπουργού Εσωτερικών

5.Η αριθ. 147/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης περί ορισμού οργάνου διενέργειας ελέγχου σε παιδότοπους

6.Τα από 27-06-14 και 04-06-14 Πρακτικά Διενέργειας Ελέγχου

7.Τα αριθ. πρωτ. 1014/14/23-β’/08-07-2014 & 1014/14/23-γ’/14-07-14 έγγραφα του Αστυνομικού Τμήματος Ξάνθης

8.Τα αριθ. πρωτ. 36184/01-07-14 και 34703/24-06-14 έγγραφα της υπηρεσίας μας στην ιδιοκτήτρια εταιρία του παιδότοπου με το οποίο κλήθηκε να υποβάλει αντιρρήσεις

9.Η αριθ. πρωτ. 38271/14-07-14 αίτηση της εταιρίας για αντικατάσταση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος με προσθήκη παιδότοπου

Σύμφωνα με το άρθρο 7 του ανωτέρω (3) σχετικού

« Για την ίδρυση και λειτουργία παιδότοπων απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας, μετά από προέγκριση, κατά τη διαδικασία του άρθρου 80 του ΔΚΚ, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 8 της παρούσας..

...Για τους υπαίθριους παιδότοπους απαιτούνται κατ’ αναλογία τα δικαιολογητικά που προβλέπονται για τον κλειστό παιδότοπο...»

Σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ. 3 της αριθ. 36873/02-07-2007 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ - 1364τΒ/02-08-2007) ορίζεται ότι:

«...Στις περιπτώσεις λειτουργίας παιδότοπου χωρίς την προβλεπόμενη από την παρούσα απόφαση άδεια ίδρυσης και λειτουργίας επιβάλλεται πρόστιμο δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ και σφραγίζεται το κατάστημα που λειτουργεί ο παιδότοπος. Εάν ο παιδότοπος λειτουργεί εντός χώρου που ασκείται διαφορετική δραστηριότητα, εκτός από το πρόστιμο του προηγούμενου εδαφίου, σφραγίζονται μόνο οι παιχνιδοκατασκευές και τα παιχνίδια.

Οι ανωτέρω κυρώσεις επιβάλλονται με απόφαση της αρμόδιας για την χορήγηση της άδειας αρχής. Ειδικότερα, όταν η άδεια χορηγείται από τον Δήμαρχο ή Πρόεδρο Κοινότητας, οι ανωτέρω κυρώσεις επιβάλλονται μετά από απόφαση της Δημομαρχιακής Επιτροπής ή του Κοινοτικού Συμβουλίου.»

Το αρμόδιο όργανο ελέγχου, που συγκροτήθηκε με την αριθ. 147/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν διενέργειας ελέγχου συνέταξε τα από **27-06-2014** και **04-06-2014** πρακτικά ελέγχου σύμφωνα με τα οποία διαπιστώθηκε ότι η ανωτέρω εταιρία «Χατζηγιαννίδου Μ.-Καραπατής Χρ. Ο.Ε.», **έχει αναπτύξει και λειτουργεί υπαίθριο παιδότοπο σε ιδιόκτητο υπαίθριο χώρο, χωρίς να διαθέτει την προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας υπαίθριου παιδότοπου καθώς επίσης και εσωτερικό παιδότοπο χωρίς την προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας** που λειτουργεί εντός του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ», σύμφωνα με την 2245/2008 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας, η οποία εκδόθηκε στις 31/10/2008 από το Δήμο Ξάνθης, με δυνατότητα ανάπτυξης εκατόν τριάντα (130) καθισμάτων στην αίθουσα πελατών καθώς και ογδόντα (80) καθισμάτων σε υπαίθριο ιδιόκτητο χώρο.

Επίσης σύμφωνα τα με αριθ. πρωτ. 1014/14/23-β'/08-07-2014 & 1014/14/23-γ'/14-07-14 έγγραφα του Αστυνομικού Τμήματος Ξάνθης ομοίως διαπιστώθηκε η λειτουργία του ανωτέρω υπαίθριου και κλειστού παιδότοπου χωρίς την προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας.

Με τα ανωτέρω σχετικά (8) η υπηρεσία μας κάλεσε την ιδιοκτήτρια εταιρία προκειμένου να εκφράσει τις απόψεις της για την προβλεπόμενη διαδικασία.

Στις 14-07-2014 η εταιρία κατέθεσε την αριθ. πρωτ. 38271 αίτηση για αντικατάσταση της άδειας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ» με προσθήκη παιδότοπου.

Επίσης σας επισημαίνω ότι στο ανωτέρω (4) σχετικό έγγραφο του Υπουργού Εσωτερικών περί διενέργειας έκτακτων ελέγχων σε παιδότοπους αναφέρεται ότι:

Στις περιπτώσεις που από τους ελέγχους διαπιστωθούν παραβάσεις, να επιβληθούν αμελλητί οι προβλεπόμενες στο άρθρο 10 της ΚΥΑ κυρώσεις.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω προαναφερόμενα παρακαλώ να προβείτε στη λήψη απόφασης για την επιβολή προστίμου ποσού δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ στην εταιρία «Χατζηιωαννίδου Μ.-Καραπατής Χρ. Ο.Ε.», με Α.Φ.Μ. ΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, διότι λειτουργεί υπαίθριο παιδότοπο σε υπαίθριο ιδιωτικό χώρο και κλειστό παιδότοπο εντός καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χωρίς την απαιτούμενη άδεια παιδότοπου και τη σφράγιση του χώρου των παιχνιδοκατασκευών σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 10 της αριθ. 36873/02-07-2007 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ -1364τΒ/02-08-2007) ' '

Ο εισηγητής πρόσθεσε ότι η επιτροπή καλείται να αποφασίσει μετά από δύο αναβολές και για παραβάσεις – λειτουργία κλειστού και υπαίθριου σε ιδιόκτητο χώρο παιδότοπου χωρίς άδεια - που διαπιστώθηκε τις 4 και 27 Ιουνίου 2014. Στη συνέχεια διενεργήθηκαν έλεγχοι από το αστυνομικό τμήμα στις 9 και 14 Ιουλίου 2014 σύμφωνα με τους οποίους βρέθηκαν να λειτουργεί ο παιδότοπος ως άνω. Την 26 Αυγούστου διενεργήθηκε και πάλι έλεγχος της αρμόδιας επιτροπής του Δήμου και διαπιστώθηκε η ίδια παράβαση, αν και στο αρ. 4^ο πρακτικό την 25-7-2014 επί του εν λόγω θέματος η ΕΠΖ επισημαίνει ότι η ιδιοκτήτρια θα πρέπει να συμμορφωθεί στις κατά Νόμο υποδείξεις της υπηρεσίας και να μη λειτουργεί παιδότοπος.

Το λόγο πήρε ο πληρεξούσιος δικηγόρος κος Κούτρας και είπε ότι η εταιρεία είχε τοποθετημένα τα παιχνίδια προκειμένου να ελεγχθούν από την ΕΒΕΤΑΜ για την έκδοση του πιστοποιητικού. Πρόσθεσε ότι όλο αυτό το διάστημα ο παιδότοπος δεν λειτουργούσε, η ΕΒΕΤΑΜ έλεγξε τα παιχνίδια αρχές Σεπτεμβρίου και σήμερα όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την έκδοση της άδειας έχουν κατατεθεί στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Πρόσθεσε ότι δεν υπήρχε πρόθεση από την εταιρεία να λειτουργήσει τον παιδότοπο χωρίς την απαραίτητη άδεια λειτουργίας και πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι μπορεί κάποιο παιδί να ξέφυγε του ελέγχου και να έπαιξε με τα παιχνίδια που ήταν τοποθετημένα προκειμένου να ελεγχθούν από την ΕΒΕΤΑΜ. Σε παρατήρηση του Προέδρου για τους ελέγχους της αστυνομίας που διαπιστώνει ότι ο κλειστός και υπαίθριος παιδότοπος λειτουργούσε, ο κος Κούτρας απάντησε ότι στην καταγραφή της παράβασης δεν αναφέρονται ούτε ονόματα παιδιών αλλά ούτε δηλώσεις γονέων αν με δική τους ευθύνη επέτρεψαν τα παιδιά τους να κάνουν χρήση του παιδότοπου. Μάλιστα στο χώρο υπάρχει πινακίδα απαγόρευσης χρήσης των παιχνιδιών. Τέλος ζήτησε να μην επιβληθεί το πρόστιμο λόγω ότι σήμερα δεν υφίσταται η παράβαση, η καθυστέρηση της έκδοσης της άδειας οφείλεται στην ΕΒΕΤΑΜ και όχι στην εταιρεία και είναι θέμα ημερών η έκδοσή της.

Ο κος Μπένης πήρε το λόγο και ρώτησε την υπηρεσία αν κατά το έλεγχο υπήρχαν παιδιά να παίζουν στα τοποθετημένα παιχνίδια. Ο κος Κρασούλης, μέλος της επιτροπής ελέγχου λειτουργίας παιδότοπων, απάντησε ότι βρέθηκαν ελάχιστα 3 ή 4 παιδιά. Στη συνέχεια είπε ότι το σώμα δεν μπορεί να κρίνει αν ο παιδότοπος λειτουργούσε χωρίς άδεια με πρόθεση, διότι σε όλους τους ελέγχους βρέθηκαν παιδιά να κάνουν χρήση τα παιχνίδια, γεγονός που καταγράφηκε και διαπιστώθηκε από την αστυνομία και την αρμόδια επιτροπή του Δήμου .

Ο Πρόεδρος ζήτησε τη γνώμη της εισηγήτριας για τους ελέγχους της ΕΒΕΤΑΜ, η οποία επιβεβαίωσε ότι προγραμματίζουν ελέγχους κατά γεωγραφική περιοχή και ότι στην περιοχή μας ήρθαν από 7 έως 9 Σεπτεμβρίου 2014. Πρόσθεσε ότι είμαστε υποχρεωμένοι να λάβουμε υπόψη μας τους επιτόπιους ελέγχους της επιτροπής και της αστυνομίας, τους οποίους δεν μπορούμε να αμφισβητήσουμε.

Στη συνέχεια ζητήθηκε από τον Πρόεδρο η γνώμη του Νομικού Συμβούλου του Δήμου και Ι.Λάμπρου, ο οποίος είπε ότι η Επιτροπή καλείται να αποφασίσει για βεβαιωμένες παραβάσεις που

διαπιστώθηκαν και καταγράφηκαν, κατά συνέπεια οι κυρώσεις που προβλέπονται από το Νόμο πρέπει να επιβληθούν, διότι ο Νόμος είναι σαφής και η απόφαση της Επιτροπής είναι μονόδρομος.

Τέλος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων και έχοντας υπόψη : 1) Το αρ.4/25-7-2014 πρακτικό αναβολής επί του 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, 2) το αρ.5/28-8-2014 πρακτικό αναβολής επί του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, 3) την αρ.πρωτ.38057/11-7-2014 εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας με όλα τα συνημμένα έγγραφα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Την επιβολή προστίμου ποσού δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ στην εταιρία «Χατζηιωαννίδου Μ.-Καραπατης Χρ. Ο.Ε.», με Α.Φ.Μ. XXXXXXXXX, διότι λειτουργεί υπαίθριο παιδότοπο σε υπαίθριο ιδιωτικό χώρο και κλειστό παιδότοπο εντός καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος χωρίς την απαιτούμενη άδεια παιδότοπου

B. τη σφράγιση των χώρων των παιχνιδοκατασκευών σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 10 της αριθ. 36873/02-07-2007 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ -1364τΒ/02-08-2007).

.....
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **93/2014**.

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο Πρόεδρος
Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 9-10-2014
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Κοκκίνου Περιστερά