

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το 16ο πρακτικό της τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ξάνθης, της 29<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2016.

**Αριθ. Απόφασης 98****Περίληψη**

“ Εισηγητική έκθεση για τη μη χορήγηση συναίνεσης ερευνητικών εργασιών δημόσιου λατομικού χώρου μαρμάρου έκτασης 99.058,17 τ.μ. στη θέση «Μαυρόρεμα» του Δ.Δ. Κομνηνών του Ξάνθης ΠΕ Ξάνθης ”

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 29 Νοεμβρίου 2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 13.30 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθ.πρωτ.45318/25-11-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της (Αντιδημάρχου Ξάνθης) Λομβαρδέα Οδ. Μιχαήλ, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη δηλαδή :

**Παρόντες**

- 1.Λομβαρδέας Μιχαήλ (πρόεδρος)
- 2.Μπένης Δημήτριος (αντιπρόεδρος)
- 3.Ηλιάδης Θωμάς
- 4.Καρά Οσμάν Χασάν Λεβέντ
- 5.Λύρατζης Πασχάλης
- 6.Μούρκας Χρήστος
- 7.Μυλωνάς Γεώργιος (αναπληρωματικό μέλος)
- 8.Χασάν Ογλού Φερτούν

**Απόντες**

- 1.Γουναρίδης Στυλιανός
- 2.Καρά Αχμέτ

Οι κ.οι Γουναρίδης Στυλιανός και Καρά Αχμέτ ενημέρωσαν ότι δεν δύνανται να παραβρεθούν στη συνεδρίαση. Κλήθηκαν οι αναπληρωματικοί, οι οποίοι προσήλθαν όπως αναφέρονται παραπάνω.

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι χωρίς δικαίωμα ψήφου οι:

- 1.Κρασούλης Ηλίας, εισηγητής, υπάλληλος του τμήματος εσόδων ταμείου
- 2.Πανταζόγλου Αθανασία, εισηγήτρια, προϊσταμένη του τμήματος αδειοδοτήσεων & εμπορικών δραστηριοτήτων
- 3.Παπαθανασίου Φωτεινή, υπάλληλος του τμήματος περιβαλλοντικού σχεδιασμού και προστασίας της δ/νσης περιβάλλοντος και ποιότητας ζωής
- 4.Παυλίδης Σάββας, προϊστάμενος του τμήματος περιβαλλοντικού σχεδιασμού και προστασίας της δ/νσης περιβάλλοντος και ποιότητας ζωής

Ο Πρόεδρος Λομβαρδέας Μιχαήλ κήρυξε την έναρξη της τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της επιτροπής την αριθ.πρωτ.42250/2-11-2016 εισήγηση του τμήματος περιβαλλοντικού σχεδιασμού και προστασίας της δ/νσης περιβάλλοντος και ποιότητας ζωής, η οποία έχει ως εξής:

“ ΑΝΑΦΟΡΑ : Του Παυλίδη Σάββα Προϊστάμενου του Τμήματος Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού και Προστασίας της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης

Σας αναφέρω ότι έπειτα από το υπ’ αρ. 28641/28-7-2016 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικού Ελέγχου, Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης και Φυσικών Πόρων της Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, γνωστοποιήθηκε στο Τμήμα μας, πως οι κύριοι Κουμτζής Αλέξανδρος και Χριστοφορίδης Σταύρος, θέλουν να εκτελέσουν **ερευνητικές εργασίες λατομικής έκτασης 99.058,17 τ.μ.** στην περιοχή «Μαυρόρεμα» του **Δ.Δ. Κομνηνών** του Δήμου Ξάνθης.

Κατόπιν αυτοψίας διαπιστώθηκε ότι σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στη παράγραφο 3 του άρθρου 10 του Ν. 2115/93 ( ΦΕΚ 15<sup>Α</sup> /15-2-1993), μπορεί ο ενδιαφερόμενος να πραγματοποιήσει τις ερευνητικές εργασίες.

Δεν υφίσταται έργο δημόσιας ωφελείας σε απαγορευτικές αποστάσεις από την ζητούμενη επιφάνεια του υπόψη λατομικού χώρου, οπότε συναινουμε στην πραγματοποίηση των εργασιών.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε **στο Συμβούλιο της Δ.Ε. Σταυρούπολης** σύμφωνα με τον Δημοτικό Κώδικα – Ν. 3463/2006 , άρθρο 79 και άρθρο 110 παρ. 2 και για γνωμοδότηση επί του θέματος και στην συνέχεια να διαβιβάσετε το φάκελο στην **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**, σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010, παρ.1β, ώστε να γνωμοδοτήσει για το υπόψη θέμα και να εισηγηθεί αντίστοιχα στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ξάνθης. ”

Ο Πρόεδρος ρώτησε τον εισηγητή γιατί συναινεί στην πραγματοποίηση ερευνητικών εργασιών της συγκεκριμένης λατομικής έκτασης. Ο εισηγητής απάντησε ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις ως προς την χωροθέτηση που θέτει ο νόμος ( ελάχιστη απόσταση από δημοτικούς δρόμους 50μ – ΦΕΚ 1227/14-06-11,αρ. 85-παρ.3), γι’ αυτό η αναφορά είναι θετική για τη χορήγηση συναίνεσης για ερευνητικές εργασίες.

Στη συνέχεια πήρε το λόγο η κα Παπαθανασίου και έκανε γνωστό στα μέλη το με αρ. πρωτ. 42241/2-11-2016, το οποίο αφορά την γνωστοποίηση της κατάστασης της περιοχής του Μαυρορέματος Κομνηνών, στις αρμόδιες υπηρεσίες (Επιθεώρηση Μεταλλείων Βορείου Ελλάδας, Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης Τμήμα Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού κ.α.) όσον αφορά την τήρηση των όρων των συμβάσεων των ήδη λειτουργούντων λατομείων στην εν λόγω περιοχή. Τόνισε το αυξημένο ενδιαφέρον για λατομικές δραστηριότητες που υπάρχει στην περιοχή, ότι θα ακολουθήσουν αρκετές ακόμη αιτήσεις αντίστοιχου περιεχομένου, σύμφωνα με τα εισερχόμενα αιτήματα στο Τμήμα Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού και Προστασίας και ανέλυσε ότι η υπηρεσία συναινεί μεν στην πραγματοποίηση των ερευνητικών εργασιών σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 10 του Ν. 2115/93 (ΦΕΚ 15Α /15-2-1993), ωστόσο επειδή κατά την διάρκεια αυτοψιών διαπιστώθηκαν παραβιάσεις τόσο των ορίων των λατομικών δραστηριοτήτων των λατομείων που λειτουργούν ήδη όσο και τεράστιοι όγκοι μαρμάρινων υπολειμμάτων σε μεγάλες ορεινές επιφάνειες καθώς και λατομικά υπολείμματα που συσσωρεύονται στα πλαϊνά όρια του δρόμων που χρησιμοποιούνται από τα φορτηγά των λατομικών εταιριών, η υπηρεσία της συνέταξε το υπ, αρ. 42241/2-11-2016 έγγραφο για να απαντήσουν οι υπεύθυνες για τις αδειοδοτήσεις των λατομείων υπηρεσίες για τα εξής θέματα : α) εάν τηρούνται οι προβλεπόμενοι περιβαλλοντικοί όροι για οποιαδήποτε είδους εργασίες πραγματοποιούνται στις προαναφερθείσες περιοχές και β) εάν οι λατομικές εργασίες εκτελούνται εντός των προβλεπόμενων ορίων.

Ο κος Μιπένης πήρε το λόγο και είπε ότι η επιτροπή δεν θα πρέπει να ακολουθήσει τη γνώμη της υπηρεσίας η οποία συναινεί για τη χορήγηση της άδειας εκτέλεσης των ερευνητικών εργασιών. Είναι γνωστό ότι το μάρμαρο της περιοχής προκαλεί έντονο ενδιαφέρον. Αυτό όμως που διαπιστώθηκε είναι ότι οι ήδη δραστηριοποιούντες στην περιοχή έχουν δημιουργήσει άσχημη κατάσταση. Δεν τήρησαν κανένα κανόνα, ούτε τα όρια αδειοδότησής τους. Δεν απασχολούν προσωπικό από την περιοχή. Εναποθέτουν τα υπολείμματα τους ανεξέλεγκτα και τα φορτηγά τους προκαλούν ζημιές στους δρόμους. Και όλα αυτά σε σημεία και περιοχές που βρίσκονται ακριβώς απέναντι από το χωριό. Η προσπάθεια της δημοτικής αρχής για την περιοχή θα πρέπει να εντατικοποιηθεί για την αναβάθμισή της και την τουριστική ανάπτυξη της και όχι να οδηγηθεί σε αποφάσεις που θα έχουν ως αποτέλεσμα την καταστροφή της. Το ερώτημα είναι εάν η επιτροπή με την εισήγησή της προς το Δημοτικό Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα σταματήσει την χορήγηση άδειας εκτέλεσης εργασιών. Επισήμανε πώς αν η αρμόδια υπηρεσία είχε φέρει εισήγηση και όχι αναφορά η Επιτροπή θα είχε ξεκάθαρη άποψη. Πρόσθεσε ότι όλα τα αιτήματα πρέπει να απορριφθούν διότι ήδη η περιοχή καταστρέφεται, ότι πρώτα θα πρέπει να αποκατασταθούν οι καταστροφές που προκλήθηκαν, στη συνέχεια να εξεταστούν αιτήσεις ανάλογου ενδιαφέροντος και ταυτόχρονα θα πρέπει να σταλεί έγγραφο προς κάθε αρμόδια υπηρεσία για την κατάσταση που επικρατεί στην περιοχή. Πρότεινε να εισηγηθεί η επιτροπή αρνητικά για τη χορήγηση άδειας εκτέλεσης ερευνητικών εργασιών της λατομικής έκτασης, παρ’ όλο που η υπηρεσία συναινεί στην πραγματοποίησή τους.

Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της επιτροπής την αρ.πρωτ.42251/4-11-2016 διατύπωση μη σύμφωνης γνώμης για την εκτέλεση ερευνητικών εργασιών λατομικής έκτασης 99.058,17 τ.μ. στην περιοχή «Μαυρόρεμα» της Τ.Κ. Κομνηνών» της εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών και κάλεσε την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

## Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη της :  
1.Την αριθ.πρωτ.42250/2-11-2016 εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας

2. Την αριθ.πρωτ.42250/4-11-2016 διατύπωση γνώμης της εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών

3. Το αρ.πρωτ.42241/2-11-2016 έγγραφο του τμήματος περιβαλλοντικού σχεδιασμού & προστασίας

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη μη χορήγηση συναίνεσης για την εκτέλεση ερευνητικών εργασιών δημόσιου λατομικού χώρου μαρμάρου έκτασης 99.058,17 τ.μ. στην θέση «Μαυρόρεμα» του Δ.Δ. Κομνηνών του Δήμου Ξάνθης ΠΕ Ξάνθης, αίτημα των κ. Κουμτζή Αλέξανδρου και Χριστοφορίδη Σταύρου, για τους εξής λόγους:

1. Το λατομείο βρίσκεται σε κοντινή απόσταση από τον οικισμό των Κομνηνών, απόσταση που ενέχει κινδύνους για την ασφάλεια της ζωής των κατοίκων, των περιοίκων, των διερχομένων, των εργαζομένων, των επισκεπτών και των ποιμνιοστασιών της περιοχής.
2. Σε κοντινή απόσταση και βόρεια του οικισμού Κομνηνών βρίσκεται ο Μακεδονικός τάφος, κηρυγμένος αρχαιολογικός χώρος.
3. Στον οικισμό Κομνηνών λειτουργούν τουριστικές εγκαταστάσεις, με πλήθος επισκεπτών καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.
4. Ο δρόμος που θα κάνει χρήση το λατομείο είναι ο ίδιος που χρησιμοποιούν οι κάτοικοι, οι περίοικοι, οι επισκέπτες και οι εργαζόμενοι της περιοχής αυτής. Λόγω ότι για την εξόρυξη και τη μεταφορά λατομικών προϊόντων χρησιμοποιούνται βαρέα μηχανήματα και οχήματα, είναι ευνόητο ότι θα προκληθούν βλάβες στο οδόστρωμα και θα υπάρξει περιβαλλοντική όχληση, με σημαντική επίδραση τόσο στο ανθρωπογενές όσο και στο φυσικό περιβάλλον.
5. Ο οικισμός αναπτύσσεται αγροτουριστικά εξ' αιτίας της θέσης και του φυσικού περιβάλλοντος. Η λειτουργία του λατομείου θα προκαλέσει την παύση της ανάπτυξης και μάλιστα θα οδηγήσει στην υποβάθμιση της περιοχής.
6. Διαπιστώθηκαν παραβιάσεις των εκτάσεων από λατομεία που λειτουργούν ήδη και παρατηρήθηκαν τεράστιοι όγκοι μαρμάρινων υπολειμμάτων σε μεγάλες ορεινές επιφάνειες αλλά και στο δρόμο που χρησιμοποιείται από τα φορτηγά τους, από τα οποία πέφτουν λατομικά υπολείμματα που συσσωρεύονται στα πλαϊνά όρια του δρόμου και σε πολλές περιπτώσεις δημιουργούν μικρούς λόφους, παρεμποδίζοντας την πρόσβαση στους βοσκούς.
7. Στον οικισμό και στην ευρύτερη περιοχή υπάρχει μεγάλο ζωικό κεφάλαιο αιγοπροβάτων ελεύθερης βοσκής καθώς και κοπάδια άγριων αλόγων.

.....  
 Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **98/2016**.

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο Πρόεδρος  
 Λομβαρδέας Οδ. Μιχαήλ  
 (Υπογραφή)

Τα Μέλη  
 (Ακολουθούν υπογραφές  
 των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα  
 Ξάνθη 07-12-2016  
 Με εντολή Δημάρχου  
 Η Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Κοκκίνου Περιστέρα