

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 4ο πρακτικό της τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ξάνθης, της 16ης Απριλίου 2018.

Αριθ. απόφασης 26**Περίληψη**

Εισηγητική στο Δημοτικό Συμβούλιο « για την δεκαπενταετή παράταση μίσθωσης και άδειας εκμετάλλευσης για δημόσιο λατομικό χώρο μαρμάρου, συνολικής επιφάνειας 96.584,00 τ.μ. στη θέση «Μαυρόρεμα» στην περιοχή Κομνηνών του Δήμου Ξάνθης ΠΕ Ξάνθης»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 16ης Απριλίου 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.30 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθ.πρωτ.10863/11-4-2018 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της (Αντιδημάρχου Ξάνθης) Γκιρτζίκη Αλεξίας, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη δηλαδή :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Γκιρτζίκη Αλεξία (πρόεδρος)
2. Γιαννίδης Στέφανος
3. Λομβαρδέας Μιχαήλ
4. Σδρέβανος Μαρίνος
5. Φανουράκης Εμμανουήλ
6. Χαριτωνίδου Ειρήνη

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Γουναρίδης Στυλιανός
2. Κυριακίδης Αλέξανδρος
- 3.Χασάν Ογλού Ορχάν

Η Πρόεδρος Γκιρτζίκη Αλεξία κήρυξε την έναρξη της τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενη το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της επιτροπής την αριθ.πρωτ.9209/21-03-2018 εισήγηση του τμήματος περιβαλλοντικού σχεδιασμού και προστασίας της δ/σης περιβάλλοντος και ποιότητας ζωής,, η οποία έχει ως εξής:

Σας αναφέρω με το υπ' αρ. 14558/Φ 364 /22-12-2017 έγγραφο της Δ/νης Τεχνικού Ελέγχου, Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης και Φυσικών Πόρων της Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, γνωστοποιήθηκε στο Τμήμα μας, πως η εταιρία «ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΟΜΝΗΝΩΝ ΕΠΕ» ζήτησε την δεκαπενταετή παράταση μίσθωσης και άδειας εκμετάλλευσης για δημόσιο λατομικό χώρο μαρμάρου, συνολικής επιφάνειας 96.584,00 τ.μ. στη θέση «Μαυρόρεμα» στην περιοχή Κομνηνών του Δήμου Ξάνθης ΠΕ Ξάνθης.

Κατόπιν αυτοψίας διαπιστώθηκε ότι σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στη παράγραφο 3 του άρθρου 10 του Ν. 2115/93 (ΦΕΚ 15Α /15-02-1993), δεν μπορεί ο ενδιαφερόμενος να πραγματοποιήσει τις λατομικές εργασίες, διότι διαπιστώθηκε ότι η αιτούμενη έκταση βρίσκεται εντός δρόμου, εφόσον η πλευρά (ΑΕ) του πολυγώνου (ΑΒΓΔΕ), ανατολικά της επιφάνειας, εφάπτεται επί δημοτικής οδού. Σύμφωνα με τα παραπάνω η Υπηρεσία μας έχει αντίρρηση για την δεκαπενταετή παράταση μίσθωσης και άδειας εκμετάλλευσης για δημόσιο λατομικό χώρο μαρμάρου, την οποία και γνωστοποίησε στο Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης και Φυσικών Πόρων της Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης, εμπρόθεσμα, με το υπ. αρ. πρωτ. 585/14-02-2018 έγγραφο μας.

Στην συνέχεια, στις 15-02-2018, διαβιβάσαμε το αίτημα της εταιρίας «ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΟΜΝΗΝΩΝ ΕΠΕ» στην Πρόεδρο του Συμβουλίου μας Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών για να γνωμοδοτήσει επί του θέματος, σύμφωνα με τον Ν. 3852/2010, άρθρο 82 παράγραφο α.

Μας 21-03-2018, η Υπηρεσία μας έλαβε το υπ. αρ πρωτ. 8526/16-03-2018 έγγραφο μας εκπροσώπου μας Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών, σύμφωνα με το οποίο εκφράζει την αντίθεση μας και δεν συναινεί στην δεκαπενταετή παράταση μίσθωσης και άδειας εκμετάλλευσης για δημόσιο λατομικό χώρο μαρμάρου, για μας λόγους που αναφέρονται στο έγγραφο διατύπωσης γνώμης.

Κατόπιν των παραπάνω, μας διαβιβάζουμε την άποψη μας εκπροσώπου μας Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών ώστε σύμφωνα το Ν. 3852/2010, άρθρο 87 παρ. 1 και την άποψη του Τμήματος μας, ώστε σύμφωνα με το Ν. 3852/2010, άρθρο 73, παρ. Β.ΙΙΙ να διαβιβάσετε το φάκελο στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, για να αποφασίσει για το υπόψη θέμα και να εισηγηθεί αντίστοιχα στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ξάνθης.

Τέλος η Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση, α) Αντίγραφο αιτήματος από το Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης και Φυσικών Πόρων της Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης β) Εμπρόθεσμη απάντησής του Τμήματος Περιβαλ/κού Σχεδιασμού και Προστασίας της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής γ) Διατύπωση γνώμης της Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Κομνηνών δ) Τεχνική Έκθεση Τμήματος Περ/κού Σχεδιασμού και Προστασίας ε) Αντίγραφο αποσπάσματος, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων που αναφέρονται σ' αυτήν

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη μη χορήγηση συναίνεσης για την δεκαπενταετή παράταση μίσθωσης και άδειας εκτέλεσης ερευνητικών εργασιών μαρμάρου έκτασης 96.584,00 τ.μ. στην θέση «Μαυρόρεμα» της Τ.Κ. Κομνηνών, αίτημα της εταιρίας «ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΟΜΝΗΝΩΝ ΕΠΕ» για τους εξής λόγους:

1. Τον τρόπο λειτουργίας σήμερα των λατομείων μαρμάρου που ήδη λειτουργούν στην εν λόγω περιοχή, που κατά την γνώμη μου δεν τηρούν τους περιβαλλοντολογικούς όρους και επιβαρύνουν το περιβάλλον. Επιπλέον δημιουργούν θορύβους αφού οι «εκρήξεις» πλέον ακούγονται σε όλο τον οικισμό Κομνηνών.

2. Το γεγονός πως η λειτουργία λατομείων αντίκειται στον μέχρι σήμερα σχεδιασμό ανάπτυξης του οικισμού Κομνηνών, που επένδυσε περισσότερο λόγω θέσης στον Τουρισμό αφού λειτουργεί ξενοδοχείο και άλλες αγροτουριστικές εγκαταστάσεις για διαμονή επισκεπτών που επιθυμούν να δουν τα στενά του ποταμού Νέστου, τον Μακεδονικό Τάφο, τα άγρια άλογα της περιοχής και γενικά μια περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλλους.

3. Επειδή ο ορεινός όγκος της Τ.Κ. Κομνηνών έχει τοπογραφηθεί σχεδόν όλος για δημιουργία λατομείων μαρμάρου και του γεγονότος ότι συνεχώς κατατίθενται νέες αιτήσεις, μειώνονται αναλόγως και οι βοσκότοποι της περιοχής και αυτό θα έχει άμεσα επιπτώσεις στην κτηνοτροφία αφού οι βοσκότοποι είναι πλέον συνδεδεμένοι με την πληρωμή των δικαιωμάτων της Ε.Ε. των κτηνοτρόφων.

4. Πιστεύουμε πως η λειτουργία λατομείων μαρμάρου δεν θεωρείται «ανάπτυξη», αντιθέτως έχουμε παράδειγμα προς αποφυγήν αυτά που συμβαίνουν στον ορεινό όγκο όμορου Δήμου όπου λειτουργούν τέτοιου είδους λατομεία, με τις σοβαρότατες περιβαλλοντολογικές επιπτώσεις που έχουν μετατρέψει το φυσικό περιβάλλον σε κρανίου τόπο.

5. Η δραστηριότητα αυτή δεν επιφέρει κανένα όφελος στην τοπική κοινότητα Κομνηνών, παρά μόνο καταστροφή του φυσικού περιβάλλοντος και των δρόμων που οδηγούν στα Λατομεία, αφού ποτέ δεν τηρείται η υποχρέωση που έχουν οι μισθωτές από τον Νόμο για «αποκατάσταση».

.....
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **26 /2018**.

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Η Πρόεδρος
Γκιρτζίκη Αλεξία
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα

Ξάνθη 17/04/2018

Με εντολή Δημάρχου

Η Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αικατερίνη Τσαπαδίκου