

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθ.3/23-3-2020 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ξάνθης.

Αριθ. απόφασης 8

Περίληψη

Εισηγήση στο Δ.Σ. για την έγκριση της υψομετρικής μελέτης στις οδούς Διομήδη-Αγριανών-Κλεισούρας στην Ν. Χρύσα Ξάνθης.

Στην Ξάνθη και στο Δημοιαρικό Κατάστημα σήμερα 23 Μαρτίου 2020 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 συνήλθε σε δια περιφοράς συνεδρίαση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξάνθης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», την αριθμ.18318/13-3-2020 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.8486/19-3-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Ιωάννη Ζερενίδη (Αντ/ρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1. Ιωάννης Ζερενίδης (Πρόεδρος) | 7. Εμμανουήλ Φανουράκης |
| 2. Ηλίας Ασκαρίδης | 8. Τιμούρ Χουσεΐν Ογλού |
| 3. Στυλιανός Γουναρίδης | |
| 4. Λεβέντ Χασάν Καρα Οσμάν | |
| 5. Σιαμπάν Μπαντάκ | |
| 6. Αφεντούλης Τσακιρίδης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Στέφανος Γιαννίδης
(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της επιτροπής την αριθμ.πρωτ.7069/05-3-2020 εισήγηση του Αντιδημάρχου Δόμησης, η οποία έχει ως εξής:

«Έγκριση υψομετρικής μελέτης στις οδούς Διομήδη-Αγριανών-Κλεισούρας στην Ν. Χρύσα Ξάνθης»

Έχοντας υπόψιν την αναφορά του προϊσταμένου της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Ξάνθης κ. Παυλίδη Πέτρου, Εισηγούμαι

Θετικά για την έγκριση υψομετρικής μελέτης στις οδούς Διομήδη-Αγριανών-Κλεισούρας στην Ν. Χρύσα Ξάνθης.

Και την αναφορά της Δ/σης Δόμησης με αριθμ. Πρωτ.6567/03-03-2020 η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Την με αριθ. 71934/9734/89 ΦΕΚ691/Δ/89 Απόφαση Υπουργού
- Τα Άρθρα 114 και 119 του Π.Δ. 696/74
- Το με αριθμό πρωτ. 36461/6841/1988 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ
- Το με αριθμό πρωτ. 33199/7909/24-12-01 έγγραφο της Δ/σης Νομοθετικού Έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ
- Το άρθρο 155 του Κ.Β.Π.Ν.
- Του Ν. 4067/12(NOK/12) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Το με αριθμ πρωτ. 45533/26-11-2015 έγγραφο του ΥΠΕΝ
- Το με αριθμ πρωτ 116967/4820/6-11-14 έγγραφο της Περιφέρειας Ηπείρου
- Το άρθρο 7 του Π.Δ. 515/89
- Τη με αριθμ. Απόφ. ΔΜΕΟ/α/ο/1257/05 ΦΕΚ1162/Β/22-8-2005 και την με αριθμ. Απόφ. ΔΜΕΟ/α/ο/2361/05 ΦΕΚ58/Β/24-1-2006 περί έγκρισης κανονισμού προεκτιμώμενων τιμών.
- Το άρθρο 73 του Ν 3852/2010 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής-Αρμοδιότητες».
- Την με αριθμ. 1338/2-9-2019 Απόφαση Δημάρχου Ξάνθης περί ορισμού Αντιδημάρχων Δήμου Ξάνθης
- Την με αριθμό 1339/2-9-2019 Απόφαση Δημάρχου Ξάνθης περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιδημάρχους
- Την με αριθμό πρωτ. 3992/7-11-2018 αίτηση του κ. Π. Κ. με την οποία αιτείται τον καθορισμό της οριστικής στάθμης της οδού μπροστά από την ιδιοκτησία του στην οδό Αγριανών στην Νέα Χρύσα Ξάνθης.
- Τις με αριθμό πρωτ. 1371/7-5-19, 3241/22-10-19 και 3689/4-12-2019 αιτήσεις του ίδιου, με τις οποίες κατατέθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία – διορθώσεις κατόπιν παρατηρήσεων της υπηρεσίας.

σας αναφέρουμε ότι με τις ανωτέρω σχετικές αιτήσεις υποβλήθηκε στην υπηρεσία Δόμησης υψομετρική μελέτη, που συντάχθηκε από τον μελετητή κ. Κ. Α. Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, για το τμήμα της οδού Αγριανών, που διέρχεται ανατολικά των Ο.Τ.31 και Ο.Τ.30 του ρυμοτομικού σχεδίου της Ν. Χρύσας Ξάνθης, καθώς και των επηρεαζόμενων τμημάτων των οδών Διομήδη και Κλεισούρας, προκειμένου να καθορισθεί η υψομετρική στάθμη της οδού στην οποία έχει πρόσωπο το γεωτεμάχιο επί του οποίου ζητείται η έκδοση οικοδομικής άδειας, καθόσον η υφιστάμενη επί του εδάφους οδός Αγριανών βρίσκεται σε διαφορετική θέση από την οριζόμενη στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Ν. Χρύσας. Το ρυμοτομικό σχέδιο Ν. Χρύσας Ξάνθης εγκρίθηκε με την με αριθμό Τ132006/23-6-1979 απόφαση Νομάρχη Ξάνθης, ΦΕΚ 421/Δ/13-8-79, και δεν συνοδεύεται από υψομετρική μελέτη των οδών.

Μετά την κατάθεση στην Υπηρεσία μας της συνταχθείσας υψομετρικής μελέτης η οποία συνοδεύεται από οριζοντιογραφία, μηκοτομή, τεχνική έκθεση καθώς και από απόσπασμα της διανομής 1980 και του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Χρύσας, στο οποίο εμφανίζεται η οδός που διέρχεται ανατολικά των Ο.Τ.30 και Ο.Τ.31, για την οποία έχει συνταχθεί η υψομετρική μελέτη, έγιναν παρατηρήσεις – διορθώσεις που υποδείχθηκαν στον μελετητή και στις οποίες συμμορφώθηκε.

Η μελέτη ελέγχθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής τη λήψη σχετικής απόφασης για το θέμα του παρούσας αναφοράς, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση καθώς και τις διατάξεις των άρθρων που αναφέρονται σ' αυτήν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της προτεινόμενης υψομετρικής μελέτης, για το τμήμα της οδού Αγριανών, που διέρχεται ανατολικά των Ο.Τ.31 και Ο.Τ.30 του ρυμοτομικού σχεδίου της Ν. Χρύσας Ξάνθης, καθώς και των επηρεαζόμενων τμημάτων των οδών Διομήδη και Κλεισούρας, προκειμένου να καθορισθεί η υψομετρική στάθμη της οδού στην οποία έχει πρόσωπο το γεωτεμάχιο επί του οποίου ζητείται η έκδοση οικοδομικής άδειας, καθόσον η υφιστάμενη επί του εδάφους οδός Αγριανών βρίσκεται σε διαφορετική θέση από την οριζόμενη στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Ν. Χρύσας. Το ρυμοτομικό σχέδιο Ν. Χρύσας Ξάνθης εγκρίθηκε με την με αριθμό Τ132006/23-6-1979 απόφαση Νομάρχη Ξάνθης, ΦΕΚ 421/Δ/13-8-79, και δεν συνοδεύεται από υψομετρική μελέτη των οδών.

Η ως άνω μελέτη (τεχνική έκθεση, οριζοντιογραφία, και κατά μήκος τομή) η οποία επισυνάπτεται αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο Πρόεδρος
Ιωάννης Ζερενίδης
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 31-03-2020
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Αικατερίνη Τσαπαδικού

