

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 11ο πρακτικό της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Ξάνθης, της 29ης Σεπτεμβρίου 2021.

Περίληψη

Αριθ. απόφασης 27

Έγκριση υψομετρικής μελέτης ανώνυμης οδού στην ανατολική και βόρεια πλευρά του Ο.Τ. που περικλείεται από τον Χείμαρρο Κόσυνθο, τη Σιδηροδρομική Γραμμή του ΟΣΕ και τις οδούς Λεωφόρου Στρατού και Βυρσοδεψείων στη Ξάνθη.

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα τακτική μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση, σήμερα **29 Σεπτεμβρίου 2021**, ημέρα **Τετάρτη**, και ώρα **9:30**, ύστερα από την αριθ. Πρωτ.22482/24-09-2021 πρόσκληση του Προέδρου της (Αντ/χου Ξάνθης) κ. Ι. Ζερενίδη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», την αριθμ.πρωτ.9525/2-7-2020 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας, τις αριθμ.18318/13-3-2020 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020, 60249/22-9-2020 και 427/77440/13-11-2020, Κ.Υ.Α. Δ1α 38197/18-06-2021(ΦΕΚ 2660/18-06-2021τ. Β'), ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 49762/06.08.2021 (ΦΕΚ 3660/07.08.2021 Τ. β') και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν οι σχετικές αποφάσεις

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο (9) μελών βρέθηκαν παρόντα (8) μέλη δηλαδή :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ιωάννης Ζερενίδης (Πρόεδρος)
2. Ηλίας Ασκαρίδης
3. Θωμάς Ηλιάδης
4. Λεβέντ Χασάν Καρά Οσμάν
5. Σιαμπάν Μπαντάκ
6. Αφεντούλης Τσακιρίδης
7. Ειρήνη Χαριτωνίδου
8. Εμμανουήλ Φανουράκης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ελισάβετ Παυλίδου
2. Τιμούρ Χουσεΐν Ογλού

(οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της τακτικής συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της επιτροπής την αριθμ.πρωτ.22218/22-/09-2021 εισήγηση του Αντιδημάρχου του Τεχνικών Έργων, Δόμησης και Αδειοδοτήσεων Δήμου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπ' όψη:

- Την με αριθ. 71934/9734/89 ΦΕΚ691/Δ/89 Απόφαση Υπουργού
- Τα Άρθρα 114 και 119 του Π.Δ. 696/74
- Το με αριθμό πρωτ. 36461/6841/1988 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ
- Το με αριθμό πρωτ. 33199/7909/24-12-01 έγγραφο της Δ/ση Νομοθετικού Έργου του ΥΠΕΧΩΔΕ
- Το άρθρο 155 του Κ.Β.Π.Ν.
- Του Ν. 4067/12(NOK/12) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Το άρθρο 7 του Π.Δ. 515/89
- Τη με αριθμ. Απόφ. ΔΜΕΟ/α/ο/1257/05 ΦΕΚ1162/Β/22-8-2005 και την με αριθμ. Απόφ. ΔΜΕΟ/α/ο/2361/05 ΦΕΚ58/Β/24-1-2006 περί έγκρισης κανονισμού προεκτιμώμενων τιμών.
- Την υπ' αριθμ. 1339/2-9-2019 Απόφαση Δημάρχου Ξάνθης περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιδημάρχους
- Την με αριθμό πρωτ. 1163/08-06-2021 αίτηση των Ζακώνη Χρήστου και Μεχμέτ Αλή Γκιουλτέν με την οποία αιτούνται τον καθορισμό της οριστικής στάθμης της οδού μπροστά από τις ιδιοκτησίες τους.

Την με αριθμ. πρωτ. 1163/ -7-2021, αναφορά του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Δόμησης σας γνωρίζω ότι με την ανωτέρω σχετική αίτηση υποβλήθηκε στην υπηρεσία Δόμησης, υψομετρική μελέτη, που συντάχθηκε από τον μελετητή κ. Γεωργίου Κωνσταντίνο Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, για την ανώνυμη οδό που βρίσκεται στην ανατολική και βόρεια πλευρά του Ο.Τ. που περικλείεται από τον Χείμαρρο Κόσυνθο, τη Σιδηροδρομική Γραμμή του ΟΣΕ και τις οδούς Λεωφόρου Στρατού και Βυρσοδεψείων στη Ξάνθη, προκειμένου να καθορισθεί η υψομετρική στάθμη της οδού στην οποία έχουν πρόσωπο τα ακίνητα των αιτούντων, επί των οποίων ζητείται η έκδοση οικοδομικής άδειας, καθόσον το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στο ανώτερο Ο.Τ. της Ξάνθης εγκρίθηκε με την με αριθμό 3581/29-2-1996, απόφαση Νομάρχη Ξάνθης, ΦΕΚ 359/Δ/1996, η οποία τροποποιήθηκε με την με αριθμ. 24407/1426/25-5-2005 απόφαση Νομάρχη Ξάνθης ΦΕΚ 614/Δ/08-06-05 και δεν συνοδεύεται από υψομετρική μελέτη των οδών.

Μετά την κατάθεση στην Διεύθυνση Δόμησης της συνταχθείσας υψομετρικής μελέτης η οποία συνοδεύεται από οριζοντιογραφία, μηκοτομή, τεχνική έκθεση καθώς και από απόσπασμα του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (επι της οριζοντιογραφίας), στο οποίο εμφανίζεται το ΟΤ όπου περιλαμβάνεται η οδός για την οποία έχει συνταχθεί η υψομετρική μελέτη, έγιναν παρατηρήσεις – διορθώσεις που υποδείχθηκαν στον μελετητή και στις οποίες συμμορφώθηκε.

Η μελέτη ελέγχθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.

Κατόπιν των παραπάνω:

εισηγούμαι

την έκδοση θετικής γνωμοδότησης για την προτεινόμενη υψομετρική μελέτη σύμφωνα με τα συνημμένα στην παρούσα εισήγηση, σχέδια οριζοντιογραφίας, μηκοτομής και τεχνικής έκθεσης, προκειμένου να διαβιβαστεί η υψομετρική μελέτη στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκρισή της.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση καθώς και τις διατάξεις των άρθρων που αναφέρονται σ' αυτήν,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για την προτεινόμενη υψομετρική μελέτη, σύμφωνα με τα σχετικά στην παρούσα εισήγηση, σχέδια οριζοντιογραφίας, μηκοτομής και τεχνικής έκθεσης και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση αυτής.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο Πρόεδρος

Ιωάννης Ζερενίδης

(Υπογραφή)

Τα Μέλη

(Ακολουθούν υπογραφές των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα

Ξάνθη 30-9-2021

Με εντολή Δημάρχου

Η Γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αικατερίνη Γσαπαδίκου