

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 2^ο Πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ξάνθης, της 9ης Μαρτίου 2011.

Αριθ. απόφασης 17

Περίληψη

Απ' ευθείας ανάθεση σύνταξης μελέτης «Μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας στην περιοχή Λευκού Πύργου του Δήμου Ξάνθης» και έγκριση των όρων σύμβασης.

Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 9 Μαρτίου 2011 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, (Δημάρχου Ξάνθης) Στυλιανίδη Μιχαήλ, αριθ.πρωτ. 10938/4-3-11, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερησίας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Καλογεράς Κρίτων (αντιπρόεδρος)
2. Βασιλούδης Ηλίας
3. Πούλιος Χρίστος
4. Παπασταματίου Γεώργιος
5. Δρεμισίλης Ιωάννης
6. Κυριακίδης Αλέξανδρος
7. Τσεγγελίδης Ιωάννης
8. Παπαδόπουλος Κυριάκος (αναπληρωματικό μέλος)

Απόντες

- 1) Στυλιανίδης Μιχαήλ
- 2) Φιλίππου Φίλιππος

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το (12^ο) θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής, την αριθμ. πρωτ. 6398/9-2-11 εισήγηση της Δ.Τ.Υ.Δ.Ξ., η οποία έχει ως εξής:

Σας αναφέρω ότι προκειμένου να εκπονηθεί η σύνταξη της παραπλεύρως μελέτης και επειδή το τμήμα Πολεοδομίας της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών αδυνατεί να τη συντάξει, σύμφωνα με τη συνημμένη βεβαίωση παρακαλώ να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 209 παρ. 3 του Ν. 3463/06, την απ' ευθείας ανάθεση εκπόνησής της στον Χρήστο Παπαχαράλαμπο, μελετητή με πτυχίο Α' τάξης στην κατηγορία 27.

Η δαπάνη προϋπολογίζεται σε 8.597,70 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου 23% ΦΠΑ και θα πληρωθεί από τον ΚΑ εξόδων 02.40.7413.04 με τον ομώνυμο τίτλο.

Επίσης και για τους ίδιους λόγους παρακαλώ να εγκρίνεται το συνημμένο σχέδιο σύμβασης καθώς και τις τεχνικές προδιαγραφές τις οποίες πρέπει να πληρεί.

Τέλος ο Πρόεδρος ζήτησε από την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, έχοντας υπόψη τα άρθρα & τις διατάξεις που αναφέρονται στην εν λόγω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Μειοψηφούντων των δ.σ. Πούλιου Χρίστου, Καλογερά Κρίτων & Βασιλούδη Ηλία, από παγία θέση, εγκρίνει, Α) την απ' ευθείας ανάθεση σύνταξης μελέτης «Μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας στην περιοχή Λευκού Πύργου του Δήμου Ξάνθης» και έγκριση των όρων σύμβασης στον Χρήστο Παπαχαράλαμπο, μελετητή με πτυχίο Α' τάξης στην κατηγορία 27.

Η δαπάνη προϋπολογίζεται σε 8.597,70 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου 23% ΦΠΑ και θα πληρωθεί από τον ΚΑ εξόδων 02.40.7413.04 με τον ομώνυμο τίτλο.

Β) Το σχέδιο σύμβασης καθώς και τις τεχνικές προδιαγραφές τις οποίες πρέπει να πληρεί και το οποίο έχει ως εξής

Στην Ξάνθη σήμερα – – 2011 ημέρα του μήνα του έτους 2011, μεταξύ:

Α) Του Αντιδημάρχου Ξάνθης, κ. Χρήστου Μούρκα, ως εκπροσώπου του φορέα, καλούμενος στο εξής «εργοδότης» και

Β) Χρήστου Παπαχαράλαμπου, Γεωλόγου μελετητή, με πτυχίο Β' τάξης κατηγορίας 20 και Α' τάξης κατηγορίας 27, αριθμό μητρώου 14088 και έδρα την Καβάλα, Περσεφόνης 16 καλούμενος στο εξής «Ανάδοχος – Μελετητής» συμφωνήθηκαν και συνομολόγησαν τα ακόλουθα:

Άρθρο 1^ο

Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την ιδιότητα του νομίμου εκπροσώπου του Δήμου Ξάνθης και έχοντας υπόψη την υπ' αριθμ. απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ξάνθης

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στο δεύτερο των συμβαλλομένων γεωλόγο – μελετητή Χρήστο Παπαχαράλαμπο, τη σύνταξη της «**Μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας στην περιοχή Λευκού Πύργου του Δήμου Ξάνθης**» με τους εξής όρους:

Άρθρο 2^ο

Αντικείμενο της παρούσης συμβάσεως αποτελεί η διερεύνηση των γεωλογικών συνθηκών στην περιοχή Λευκού Πύργου με σκοπό τη διαπίστωση της καταλληλότητας της από γεωλογικής πλευράς, για την οικοδόμησή της, σύμφωνα με το σχέδιο και τους όρους πολεοδόμησης που θα εγκριθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δημοσίου. Για το σκοπό αυτό θα πραγματοποιηθεί πλήρης και λεπτομερής συγκέντρωση των διατιθεμένων γεωλογικών – υδρογεωλογικών – σεισμολογικών στοιχείων της περιοχής του έργου και θα γίνει γεωλογική χαρτογράφηση σε κλίμακα 1:1.000 στην περιοχή αυτή εκτάσεως περίπου 350 στρεμμάτων, σύμφωνα με τις «Προδιαγραφές για την εκπόνηση μελετών γεωλογικής καταλληλότητας στις προς πολεοδόμηση περιοχές», όπως αυτές εγκρίθηκαν με την απόφαση 16374/3696/18-6-98 του ΥΠΕΧΩΔΕ που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 723 Β' /15-7-1998.

Η μελέτη που θα παραδοθεί θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο και για το σύνολο της έκτασης:

Τεχνικογεωλογική έκθεση

Χάρτη γεωλογικών συνθηκών και τεχνικογεωλογικών στοιχείων κλίμακας 1:1.000 (παρουσίαση γεωλογικής χαρτογράφησης και άλλων εργασιών υπαίθρου)

Χάρτη πληροφόρησης κλίμακας 1:1.000

Χάρτη γεωλογικής καταλληλότητας κλίμακας 1:1.000

(Οι χάρτες σε υπόβαθρα 1:1.000 που θα παραδοθούν από τον Δήμο Ξάνθης)

Άρθρο 3^ο

Για την εκτέλεση των όρων της σύμβασης και τη σύνταξη της μελέτης, ισχύουν οι παρακάτω διατάξεις:

1. Ο Ν. 3316/05 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Το Ν. 716/1977 «Περί Μητρώου Μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως Μελετών»
3. Το Π.Δ. 696/74 «περί αμοιβών μηχανικών και τεχνικών προδιαγραφών μελετών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. 515/89 και ισχύει σήμερα.
4. Το Π.Δ. 99/78 «περί τροποποίησης του άρθρου 104 του Π.Δ. 696/74»
5. Το Π.Δ. 171/87 για τα αποφαινόμενα όργανα ΟΤΑ κ.λ.π.
6. Την απόφ. ΔΜΕΟ/α/ο/1257/05 (ΦΕΚ – 1162/Β/22-8-05) «Έγκριση κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν 3316/05», την απόφ. ΔΜΕΟ/α/ο/2361/05 (ΦΕΚ – 58/Β/24-1-06), την απόφ. ΔΜΕΟ/α/ο/2229/06 και την εγκ- Δ17γ/06/10/ΦΝ439/3/06.
7. Το Ν. 3463/06 «Κύρωση του κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων», την εγκ- 2037/2/11-1-07 όπως ισχύει σήμερα.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Π.Δ. 798/16-10-78 «Περί καθορισμού ορίων προεκτιμημένης αμοιβής μελετών κατά τάξη πτυχίου» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε συνδυασμό με την απόφ- Δ15/11819/10 (ΦΕΚ 896/Β/22-6-10)

9. Την υπ' αριθμ. 16374/3696/18-6-98 (ΦΕΚ 723β'/15-7-98) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Προδιαγραφές για την εκπόνηση μελετών γεωλογικής καταλληλότητας στις προς πολεοδόμηση περιοχές» όπως αυτή τροποποιήθηκε.

10. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Ξάνθης οικ. Έτους 2011 όπου αναγράφεται η σχετική πίστωση με ΚΑ εξόδων 02.40.7413.04 και τίτλο: «Μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας στην περιοχή Λευκού Πύργου του Δήμου Ξάνθης»

11. Την με αριθμό απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ξάνθης, η οποία εγκρίνει την ανάθεση εκπόνησης της μελέτης Μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας στην περιοχή Λευκού Πύργου του Δήμου Ξάνθης» στο γεωλόγο μελετητή Χρήστο Παπαχαράλαμπο.

Όπου οι παραπάνω διατάξεις αντίκεινται στους όρους της σύμβασης αυτής, υπερισχύουν οι διατάξεις της σύμβασης.

Άρθρο 4^ο

Ο εργοδότης είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει στον μελετητή οποιοδήποτε στοιχείο κριθεί απαραίτητο για την εκπόνηση της παραπάνω μελέτης όπως για παράδειγμα τοπογραφικά διαγράμματα κατάλληλης κλίμακας. Από τον μελετητή θα υποδειχθούν στον εργοδότη και τα τυχόν απαιτούμενα συμπληρωματικά στοιχεία για την άρτια σύνταξη της μελέτης.

Επιβλέπουσα υπηρεσία είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.

Άρθρο 5^ο

Το ύψος της αμοιβής για τη σύνταξη της εν λόγω μελέτης ανέρχεται στο ποσό των έξι χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα (6.990) ευρώ χωρίς την επιβάρυνση του Φ.Π.Α. που ανέρχεται σε χίλια εξακόσια επτά ευρώ και οκτώ λεπτά (1.607,8) ευρώ. Το ποσό αυτό θα καταβληθεί στο μελετητή τμηματικά ως εξής:

70% με την πρώτη παράδοση της μελέτης στον εργοδότη

30% μετά την έγκρισή της από το ΥΠΕΧΩΔΕ

Οποιαδήποτε υπέρβαση του ποσού αυτού θα θεωρηθεί ως ποινική ρήτρα σε βάρος του μελετητή γεωλόγου

Άρθρο 6^ο

Για την καλή εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 3316/05 ο ανάδοχος προσκόμισε σήμερα το με αριθμό γραμμάτιο του ΤΟ&Δ για ποσό 350 ευρώ που αποτελεί το 5% της προεκτιμημένης αμοιβής.

Η παραπάνω εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την έγκριση της μελέτης.

Άρθρο 7^ο

Ο μελετητής είναι υποχρεωμένος να παραδώσει την μελέτη σε τρία αντίγραφα, σε διάστημα τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσης συμβάσεως. Επίσης ο μελετητής είναι υποχρεωμένος να προβεί σε οποιαδήποτε διόρθωση – συμπλήρωση της εν λόγω μελέτης, σύμφωνα με τις υποδείξεις των Υπηρεσιών ελέγχου και έγκρισης αυτής και μέχρις ότου αυτή εγκριθεί.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος είναι υπαίτιος για καθυστέρηση αποπεράτωσης και υποβολής της μελέτης εφαρμόζονται οι διατάξεις που προβλέπονται από το άρθρο 27 και το άρθρο 28 του Ν. 3316/05.

Η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης επέχει θέση αντίστοιχης ημερομηνίας πρωτοκόλλου εγκατάστασης και έναρξης εκπόνησης της μελέτης.

Άρθρο 8°

Ο μελετητής επιβαρύνεται με όλους τους νόμιμους φόρους που ισχύουν για τις μελέτες Δημοσίων Έργων (προκαταβλητέος φόρος 10% και εισφορά υπέρ ΓΕΩΤΕΕ 2%).

Ο εργοδότης θα καταβάλλει τον ΦΠΑ που αντιστοιχεί στην προαναφερθείσα αμοιβή των 6.990 ευρώ.

Άρθρο 9°

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης μέσα στα πλαίσια της αρμοδιότητάς της και με επιβλέποντα μηχανικό θα παρακολουθεί συστηματικά την εκτέλεση των εργασιών και θα ελέγχει την πρόοδο της εκπόνησης της μελέτης σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου.

Ο παραπάνω έλεγχος δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο της ευθύνης για σφάλματα, ανακρίβειες ή παραλήψεις, που θα διαπιστώσουν κατά τον τελικό έλεγχο της μελέτης και τις οποίες ο Ανάδοχος οφείλει να επανορθώσει μέσα σε ορισμένη προθεσμία, σύμφωνα με το άρθρο 31, άρθρο 32, άρθρο 33 Ν. 3316/05

Άρθρο 10°

Η παραλαβή της μελέτης πραγματοποιείται σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3316/05.

Άρθρο 11°

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Για ότι δεν προβλέπεται ρητά από την παρούσα σύμβαση, έχουν εφαρμογή οι σχετικές με την ανάθεση μελετών από τους ΟΤΑ ισχύουσες διατάξεις. Οποιαδήποτε τροποποίηση της σύμβασης αυτής γίνεται μόνο με έγγραφο.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο αντιπρόεδρος
(Υπογρ.) Κ. Καλογεράς

Τα Μέλη

(Ακολουθούν υπογραφές των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα

Ξάνθη 10-3-2011

Με εντολή

Η Γραμ. της Οικον. Επιτροπής

ΟΛΓΑ ΓΑΛΑΝΗ