

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 4ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της 13ης Απριλίου 2011.

Αριθ.απόφασης 57

Αποδοχή δωρεάς προκατασκευασμένου κτιρίου της Τοπικής Κοινότητας Καρυοφύτου –Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης – Δήμου Ξάνθης, από τον πολιτιστικό σύλλογο Απογόνων Προσφύγων Άνω Καρυόφυτου.

Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 13 Απριλίου 2011 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, (Δημάρχου Ξάνθης) Στυλιανίδη Μιχαήλ, αριθ.πρωτ.16518/7-4-11, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Στυλιανίδης Μιχαήλ (πρόεδρος)
2. Βασιλούδης Ηλίας
3. Παπασταματίου Γεώργιος
4. Δρεμισίσης Ιωάννης
5. Καλογερής Κρίτων
6. Κυριακίδης Αλέξανδρος
7. Φιλίππου Φίλιππος

Απόντες

- 1) Τσεγγελίδης Ιωάννης
- 2) Πούλιος Χρίστος

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το (13^ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 15911/5-4-2011 αναφορά του γραφείου Δημοτικού Κτηματολογίου & Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε την με αριθμό 7/2011 απόφαση συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Καρυόφυτου της Δημοτικής Ενότητας Σταυρούπολης Δήμου Ξάνθης, με την οποία διατυπώνει σύμφωνη γνώμη προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου σχετικά με την αποδοχή δωρεάς προκατασκευασμένου κτιρίου (εξεταστήριο-ιατρείο) και των οικοδομικών υλικών για να κατασκευαστεί η βάση, προκειμένου να τοποθετηθεί στο υπ' αριθμ. 129 οικόπεδο του ιδίου οικισμού, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως χώρος ανέγερσης Ιατρείου – Εξεταστηρίου, για την εκπλήρωση του σκοπού που έγινε η παραχώρηση του προαναφερόμενου οικοπέδου στο Δήμο, από τη Δ/ση Γεωργικής Ανάπτυξης.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά

Συνημμένα:

- 1)η με αριθμό 7/2011 απόφαση Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Καρυοφύτου
- 2)το από 25.9.2010 πρακτικό του Συλλόγου
- 3)η υπ' αριθμ. 7/11 άδεια οικοδομής
- 4)το από Οκτώβριο 2010 τοπογραφικό

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη τις Επιτροπής το υπόμνημα του κ. Ζευκίδη Συμεών του Παναγιώτη κατοίκου Καρυοφύτου Δήμου Ξάνθης, το οποίο έχει ως εξής:

Επειδή έλαβα γνώση ότι άπτεται της αρμοδιότητας της επιτροπής, στην οποία απευθύνεται το παρόν, να αποδεχθεί οικονομικής φύσεως δωρεά πολιτιστικού συλλόγου του Καρυοφύτου για την ανέγερση Ιατρείου Εξεταστηρίου επί του με αριθμό 129 κληροτεμαχίου, που έχει παραχωρηθεί για το λόγο αυτό στο Δήμο Σταυρούπολης και πλέον Δήμο Ξάνθης, λαμβάνω την τιμή να σας αναφέρω τα ακόλουθα:

Είναι βέβαια γνωστή στο σύνολο της τοπικής κοινωνίας του Καρυοφύτου η χρόνια αντίθεσή μου με την παραπάνω επισπευδόμενη ενέργεια της ανέγερσης ιατρείου εξεταστηρίου στο συγκεκριμένο οικόπεδο εκ μέρους μίας ολιγάριθμης μερίδας συντοπιτών μας, οι οποίοι βεβαίως δεν εκκινούνται από κίνητρα

αλτροϋστικά, όπως συνήθως επικαλούνται, είτε αγαθά για το καλό του τόπου, αλλά, εμφορούμενα από αμιγώς ιδιοτελή και εμπαθή συναισθήματα, έχουν καταστήσει σκοπό τους την προσωπική μου βλάβη. Ο παραπάνω ισχυρισμός είναι αυταπόδεικτος και μόνο από το γεγονός, ότι παρά την ύπαρξη πλείστων άλλων αδιάθετων οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού μας, τα οποία τυγχάνουν και πολύ πιο πρόσφορα για το σκοπό που επιδιώκεται, αρνήθηκαν σε όλη αυτή τη διαδρομή, έστω και να εξετάσουν μία άλλη λύση, παραβλέποντας το κόστος που θα είχε αυτό για την επιχείρησή μου, εάν όχι επιδιώκοντάς το.

Είναι επίσης γνωστή και καθίσταται μάλιστα ακόμα πιο τρομακτική στους χαλεπούς καιρούς που διανύουμε, στην τοπική κοινωνία μας αλλά και ευρύτερα στους φορείς, που ασχολούνται με τον τουρισμό, η αγωνιώδης προσπάθειά μου για την ανάπτυξη από μέρους μου μίας δραστηριότητας, ήτοι ενός ξενώνα, στον οποίο αποφάσισα με την οικογένειά μου να επενδύσω το υς κόπως όλης μου της ζωής και να υποθηκεύσω το μέλλον μου, γεγονός ασυνήθιστο για νέους ανθρώπους στην εποχή μας. Επένδυση από την οποία μόνο καλό θα μπορούσε και μπορεί να προέλθει για τον απομακρυσμένο τόπο μας, μόνο κίνητρο επισκεψιμότητας και μόνο αναβάθμιση του χωριού μας.

Παρόλα αυτά αδυνατώ να κατανοήσω για ποιους λόγους η προσπάθειά μου αυτή όχι απλά δεν αναγνωρίζεται από τους προαναφερόμενους πολέμιούς μου, αλλά υποθάλπεται με τον πιο ανηλεή τρόπο.

Ενόψει τη απόφασή σας, που καλείστε να λάβετε, σας επισημαίνω ότι πριν από κάποια χρόνια σε συνεδρίαση της 16-4-2007 του τοπικού συμβουλίου Καρυοφύτου, τα τότε μέλη αυτού είχαν το θάρρος να εκφράσουν την αντίθεσή τους στη μεθόδευση αυτή σε βάρος των συμφερόντων μου και να γνωμοδοτήσουν αρνητικά στην ανέγερση ιατρείου – εξεταστηρίου στο συγκεκριμένο οικόπεδο. Βέβαια στη συνέχεια η γνώμη τους αγνοήθηκε παντελώς, ενώ το τότε αρμόδιο Δημοτικό Συμβούλιο Σταυρούπολης στη σχετική απόφασή του δεν είχε καν καλέσει τον εκπρόσωπο του τοπικού συμβουλίου, καθιστώντας ταυτόχρονα την απόφασή του ακυρωτέα λόγω της παραπάνω ίσως και εσκεμμένης, παράλειψής του.

Αυτό ακριβώς σας ζητώ να πράξετε και σήμερα με γνώμονα μόνο το καλό του τόπου, που με βεβαιότητα προκύπτει από τη λειτουργία της επιχείρησής μου για αυτόν, καθ' όσον είναι βέβαιο, ότι η ανέγερση αυτού του ιατρείου – εξεταστηρίου με βλάπτει άμεσα αλλά και μελλοντικά στερώντας μου τη δυνατότητα να προβώ σε αναβάθμιση του ξενώνα μου μεταγενέστερα.

Δεδομένου μάλιστα, ότι ήδη έχω ασκήσει όλα τα προβλεπόμενα ένδικα μέσα ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας καθώς και του Διοικητικού Εφετείου Κομοτηνής για την προσβολή των διοικητικών πράξεων, στις οποίες βασίζεται η επισπευδόμενη ενέργεια της ανέγερσης του ιατρείου – εξεταστηρίου, και δεδομένο μάλιστα ότι εκκρεμεί αυτή τη στιγμή η έκδοση προσωρινής διαταγής από τις δικαστικές αρχές για την αναστολή κάθε πράξης, που σκοπό έχει την ανέγερση του παραπάνω κτίσματος, σας καλώ να συνταχθείτε με τη λαϊκή βούληση βούληση και να μην νομιμοποιήσετε ηθικά αλλά και πρακτικά τη μικρότητα και ιδιοτέλεια, που διακρίνει τις προθέσεις μίας μικρής μειοψηφίας συντοπιτών μας.

Άλλωστε όσο παράδοξο εκ πρώτης και εάν ακούγεται το ότι ίσως δεν είναι καλό να αρνηθείτε μία προσφορά, μία δεύτερη σκέψη μπορεί και με αμιγώς οικονομικά μεγέθη να αποδείξει, ότι η προσφορά αυτή κάποιων λίγων χρημάτων στερεί την προοπτική από τον τόπο είσπραξης στο μέλλον πολύ περισσότερων καθ' όσον η

ανέγερση του κτίσματος, για το οποίο δίνεται η επίμαχη δωρεά, δίνει χαριστική βολή σε μία επιχείρηση που ενδέχεται να προσφέρει σημαντικά στον τόπο σε βάθος χρόνου.

Προς επίρρωση των ισχυρισμών μου προσάγω και επικαλούμαι τις διακηρύξεις – αποφάσεις δύο πολιτιστικών συλλόγων της περιοχής μας, οι οποίοι αριθμούν πολλά μέλη – κατοίκους της περιοχής μας, και δηλώνουν με αυτές την αντίθεσή τους σε κάθε ενέργεια, που τείνει στην ανέγερση ιατρείου – εξεταστηρίου στο επίμαχο οικόπεδο.

Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από συζήτηση, έχοντας υπόψη, την με αριθμό 7/2011 απόφαση Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Καρυοφύτου, το από 25.9.2010 πρακτικό του Συλλόγου, την υπ' αριθμ. 7/11 άδεια οικοδομής, το από Οκτώβριο 2010 τοπογραφικό και κρίνοντας ότι η τοπική κοινωνία έχει ανάγκη από την ύπαρξη ενός ιατρείου – εξεταστηρίου, προκειμένου να καλύψει την ιατροφαρμακευτική περίθαλψη των κατοίκων της ακριτικής αυτής περιοχής, καθώς επίσης και το υπόμνημα του κ. Ζευκίδη Συμεών,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την αποδοχή δωρεάς προκατασκευασμένου κτιρίου (εξεταστήριο – ιατρείο) και των οικοδομικών υλικών για να κατασκευαστεί η βάση όπου θα τοποθετηθεί αυτό στον Δήμο, από τον πολιτιστικό σύλλογο Απογόνων Προσφύγων Άνω Καρυοφύτου προκειμένου να τοποθετηθεί στο υπ' αριθμ. 129 οικόπεδο του οικισμού Άνω Καρυοφύτου, το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως χώρος ανέγερσης ιατρείου – εξεταστηρίου, για την εκπλήρωση του σκοπού που έγινε η παραχώρηση του προαναφερόμενου οικοπέδου στον Δήμο, από την Δ/ση Γεωργικής Ανάπτυξης.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο πρόεδρος
(υπογρ.) Στυλιανίδης Μιχαήλ

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 18-4-2011
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμ. της Οικονομικής Επιτροπής
Γαλάνη Όλγα

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)