

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 5ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της 5ης Μαρτίου 2012

Αριθ. απόφασης 75

Περίληψη

Πλειοδοτική και φανερή δημοπρασία για την εκμίσθωση ακινήτου του Δήμου, εκτάσεως 25.935,00 τ.μ. που βρίσκεται στο αγρόκτημα Ιωνικού της Τοπικής Κοινότητας Νεοχωρίου.

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 5 Μαρτίου 2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Μπένη Δημητρίου(Αντιδημάρχου Ξάνθης), αριθ. πρωτ. 11857/29-02-12, όπου επιδόθηκε κανονικά στο ν καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Μπένης Δημήτριος (Πρόεδρος)
2. Βασιλούδης Ηλίας
3. Παπασταματίου Γεώργιος
4. Δρεμισίτζης Ιωάννης
5. Κυριακίδης Αλέξανδρος
6. Τσεγγελίδης Ιωάννης
7. Μπεκτές Σαμπρή
8. Καλογεράς Κρίτων

Απόντες

1. Πούλιος Χρίστος

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το () θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθ. πρωτ 10461/23-02-2012 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης του ακινήτου η οποία έχει ως εξής:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση καλλιεργήσιμης έκτασης 25.935,00 τ.μ. που βρίσκεται στο αγρόκτημα του οικισμού Ιωνικού της Τοπικής Κοινότητας Νεοχωρίου με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο μίσθωμα) στο ποσό των 20€ ανά στρέμμα δηλαδή συνολικά 518,70€, σύμφωνα με την αριθ. 47/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα, στην οδό Μαυρομιχάλη 6, την 5 Μαρτίου 2012 ημέρα Δευτέρα και από ώρα 1330 μέχρι 1400 ενώπιον της οικονομικής επιτροπής. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας:

- (1) Ως εγγύηση, γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή μιας των ανεγνωρισμένων τραπεζών ποσού ευρώ 52, για τη διασφάλιση της άρτιας διεξαγωγής της δημοπρασίας με σκοπό την προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου, που θα επιστραφεί όταν λήξει η δημοπρασία στους συμμετέχοντες, εκτός του γραμματίου του επιτυχόντος πλειοδότη, το οποίο θα χρησιμοποιηθεί μέχρι την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
- (2) Βεβαίωση μη οφειλής τελών και δικαιωμάτων από το Ταμείο του Δήμου, από οποιαδήποτε αιτία, του ιδίου καθώς και του εγγυητή του.
- (3) Βεβαίωση από την οποία να προκύπτει ότι είναι δημότης μόνιμος κάτοικος της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο Γραφείο της Γραμματείας της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από συζήτηση, έχοντας υπόψη την εν λόγω περιληπτική διακήρυξη

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει και κατακυρώνει το πρακτικό φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση **καλλιεργήσιμης έκτασης 25.935,00 τ.μ. που βρίσκεται στο αγρόκτημα του οικισμού Ιωνικού της Τοπικής Κοινότητας Νεοχωρίου.**

Αναδεικνύει μοναδικό πλειοδότη τον **Καλαϊτζή Χρήστο κάτοικο Νεοχωρίου, με Α.Δ.Τ. ΑΕ 413060,** που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των **21€ ανά στρέμμα για την καλλιεργητική περίοδο έτους 2012 που αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μέχρι την 30/11/2012,** με την εγγύηση του **Τσορμπατζίδη Νικολάου του Ελευθερίου, με Α.Δ.Τ. Φ 310525** κατοίκου Νεοχωρίου, που έγινε αποδεκτός από την Επιτροπή ως εγγυητής.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Μπένης Δημήτριος

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 09-03-12
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής

Κακίση Κ. Μαρία