

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 7ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της 2ας Απριλίου 2012

Αριθ. απόφασης 119

Περίληψη

**Εξώδικος συμβιβασμός για τον καθορισμό τιμήματος εξαγοράς προσκυρούμενης έκτασης, εμβαδού 5,77 m<sup>2</sup>**

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 2 Απριλίου 2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Μπένη Δημητρίου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), αριθ. πρωτ. 23106/28-03-12, όπου επιδόθηκε κανονικά στο ν καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Μπένης Δημήτριος (Πρόεδρος)
2. Βασιλούδης Ηλίας
3. Πούλιος Χρίστος
4. Παπασταματίου Γεώργιος
5. Δρεμισίζης Ιωάννης
6. Κυριακίδης Αλέξανδρος
7. Μπεκτές Σαμπρή
8. Καλογεράς Κρίτων

Απόντες

1. Τσεγγελίδης Ιωάννης

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το () θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 21566/21-03-2012 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Σας αναφέρω ότι με την αρ. πρωτ. 478/01-02-12 αίτηση του, ο Γεώργιος Ανθόπουλος, ζητά εξώδικο συμβιβασμό για τον καθορισμό τιμήματος εξαγοράς προσκυρούμενης έκτασης, εμβαδού 5,77m<sup>2</sup>.

Η παραπάνω έκταση προσκυρώνεται αναγκαστικά στην ιδιοκτησία του με αριθμό 282, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 34 του οικισμού Σταυρούπολης, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 904/17-01-12 πράξη του Τ.Π. & Π.Ε. του Δήμου Ξάνθης. Η αντικειμενική αξία προσκυρούμενης έκτασης, σύμφωνα με τα φύλλα υπολογισμού της συμβολαιογράφου Γιαννούλας Νίκου, ανέρχεται σε **241,18** ευρώ.

Για την αποφυγή δικαστικών διενέξεων, ο αιτών προσφέρεται να καταβάλλει το ποσό των 300,00 ευρώ, δηλαδή ποσό που είναι σε ποσοστό 20% και πλέον της αντικειμενικής αξίας.

Κατόπιν αυτών, και αφού λάβετε υπόψη τη σχετική γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας, παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 δ), τον παραπάνω εξώδικο συμβιβασμό.

Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από συζήτηση, έχοντας υπόψη την εν λόγω αίτηση καθώς και τη σχετική γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1ιδ, τον εξώδικο συμβιβασμό και τον καθορισμό του τιμήματος της προσκυρούμενης έκτασης εμβαδού 5,77m<sup>2</sup>, που προσκυρώνεται αναγκαστικά στην ιδιοκτησία του Ανθόπουλου Γεωργίου, με αριθμό 282, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 34 του οικισμού Σταυρούπολης, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 904/17-01-12 πράξη του Τ.Π. & Π.Ε. του Δήμου

Ξάνθης, στο ποσό των **300,00 ευρώ**, ποσό που είναι σε ποσοστό 20% και πλέον της αντικειμενικής αξίας, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας

.....  
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **119/2012**.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής.

#### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος  
Μπένης Δημήτριος

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη 05-04-12  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής

Κακίση Κ. Μαρία