

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 14ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της 30ης Ιουλίου 2012

Αριθ. απόφασης 238

Περίληψη

Απ' ευθείας ανάθεση σύνταξη μελέτης: «Ενεργειακή μελέτη και μελέτη εφαρμογής, Φ/Α, σύνταξη ΣΑΥ-ΦΑΥ και τευχών δημοπράτησης για τις επεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας στο κλειστό Αθλητικό Κέντρο «Φίλιππος Αμοιρίδης» και έγκριση των όρων σύμβασης.

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 30 Ιουλίου 2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Μπένη Δημητρίου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), αριθ.πρωτ. 44954/26-07-12, όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Μπένης Δημήτριος (Πρόεδρος)
2. Πούλιος Χρίστος
3. Βασιλούδης Ηλίας
4. Παπασταματίου Γεώργιος
5. Κυριακίδης Αλέξανδρος
6. Τσεγγελίδης Ιωάννης
7. Μπεκτές Σαμπρή

Απόντες

1. Δρεμισίτης Ιωάννης
2. Καλογεράκης Κρίτων

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το () θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθ. πρωτ 43257/16-7-2012 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, η οποία έχει ως εξής:

Σας αναφέρω ότι προκειμένου να εκπονηθεί η σύνταξη της παραπλευρώς μελέτης, επειδή το Τμήμα Μελετών και Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών αδυνατεί να τη συντάξει, σύμφωνα με τη συνημμένη βεβαίωση, και η προεκτιμώμενη αμοιβή της, 8.775,61 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), δεν υπερβαίνει το 30% του ανώτατου ορίου αμοιβής πτυχίου Α' τάξης της αντίστοιχης κατηγορίας, που σύμφωνα με την απόφαση ΥΠΟΜΕΔΙ Δ15/οικ/5961/3.4.2012 (ΦΕΚ 1200/Β/11-4-2012) είναι 12.581,10 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ), παρακαλώ να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με το άρθρο 209 παρ. 3 του Ν. 3463/06, την απ' ευθείας ανάθεση εκπόνησης της στον ιδιώτη μελετητή Μαρίνο Γουναρίδη, διπλ. Μηχανολόγο Μηχανικό, κάτοχο μελετητικού πτυχίου Α' τάξης (κατηγορίας 14 Ενεργειακές μελέτες) του άρθρου 2 του Ν.3316/05 και με αριθμό μητρώου μελετητικού πτυχίου 20816 (εκ του τμήματος Μητρώου Μελετητών).

Η δαπάνη θα βαρύνει κατά το 30% τον Κ.Α. εξόδων 02.30.7321.07 και κατά 70% τον Κ.Α. εξόδων 02.30.7321.08 του Προϋπολογισμού του Δήμου Ξάνθης.

Επίσης και για τους ίδιους λόγους παρακαλώ να εγκρίνετε στο συνημμένο σχέδιο σύμβασης καθώς και τις τεχνικές προδιαγραφές τις οποίες πρέπει να πληρεί.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από συζήτηση, έχοντας υπόψη, τις διατάξεις των άρθρων που αναφέρονται στην εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Μειοψηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων Πούλιου Χρίστου & Βασιλούδη Ηλία, διότι κρίνουν παράνομες τις απευθείας αναθέσεις.

Εγκρίνει, (α) την απ' ευθείας ανάθεση σύνταξης μελέτης

«Ενεργειακή μελέτη και μελέτη εφαρμογής, Φ/Α, σύνταξη ΣΑΥ-ΦΑΥ και τευχών δημοπράτησης για τις επεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας στο κλειστό Αθλητικό Κέντρο «Φίλιπος Αμοιρίδης» και έγκριση των όρων σύμβασης στον ιδιώτη μελετητή **Μαρίνο Γουναρίδη**, διπλ. Μηχανολόγο Μηχανικό, κάτοχο μελετητικού πτυχίου Α΄ τάξης

Η δαπάνη θα βαρύνει κατά το 30% τον Κ.Α. εξόδων 02.30.7321.07 και κατά 70% τον Κ.Α. εξόδων 02.30.7321.08 του Προϋπολογισμού του Δήμου Ξάνθης

(β) Το σχέδιο σύμβασης καθώς και τις τεχνικές προδιαγραφές τις οποίες πρέπει να πληρεί και το οποίο έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ	Μελέτη: «Ενεργειακή μελέτη και μελέτη εφαρμογής Φ/Α, σύνταξη ΣΑΥ-ΦΑΥ και τευχών δημοπράτησης για τις επεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας στο κλειστό Αθλητικό κέντρο «Φίλιπος Αμοιρίδης»
---	--

ΣΥΜΒΑΣΗ

(ΕΥΡΩ 8.775,61+ 2.018,39 Φ.Π.Α.= 10.794,00)

Στην Ξάνθη σήμερα ημέρα του μήνα Ιουλίου του έτους 2012, με βάση την υπ' αρ..... απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ξάνθης:

Α. Ο Δήμαρχος Ξάνθης, κ. Μιχαήλ Στυλιανίδης, ως εκπρόσωπος του Φορέα, καλούμενος στο εξής «εργοδότης» και

Β. Ο κ. Γουναρίδης Μαρίνος, Μηχανολόγος Μηχανικός, Μελετητής Δημοσίων Έργων με πτυχίο τάξεως Α΄ της κατηγορίας μελετών (14) ενεργειακές μελέτες, καλούμενος στο εξής «Ανάδοχος», συμφώνησαν και συνομολόγησαν τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ : Ισχύουσες διατάξεις για την εκτέλεση της σύμβασης.

1. Ο Ν.3316/05 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Ο Ν. 716/1977 «Περί Μητρώου Μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως Μελετών»
3. Το Π.Δ 696/74 περί αμοιβών μηχανικών και τεχνικών προδιαγραφών μελετών, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ 515/89 και ισχύει σήμερα.
4. Την Απόφαση του Υπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ Αρ.Πρωτ.Δ.Μ.Ε.Ο./α/ο/1257/09.08.2005-(ΦΕΚ 1556 Β΄ /18.10.2004) με θέμα «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005» όπως τροποποιήθηκε με τις παρακάτω,
 - Απόφαση του Υπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ Δ.Μ.Ε.Ο./α/ο/1347/01.09.2005 με την οποία τροποποιήθηκε η Απόφαση της ως άνω παράγραφο 2.
 - Απόφαση του Υπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ Αρ.Πρωτ. Δ.Μ.Ε.Ο./α/ο/2361/30.12.2005- (ΦΕΚ 573Β΄ /27.04.2005) «Έγκριση της Α΄ Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παράγραφο 7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005».
 - Απόφαση του Υπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ ΔΜΕΟ/α/ο/2229/04.07.2006- (ΦΕΚ 900Β΄ / 12.07.2006) με θέμα «Έγκριση της Β΄ Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παράγραφο 7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005».
5. Το Ν. 3463/06 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», την Εγκ-2037/2/11-1-07 όπως ισχύει σήμερα
6. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Π.Δ. 798/16-10-78 «Περί καθορισμού ορίων προεκτιμώμενης αμοιβής μελετών κατά τάξη πτυχίου» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε συνδυασμό με την Απόφαση ορίων αμοιβών μελετών έτους 2012 Αρ.Πρωτ. Δ15/οι/5961 (ΦΕΚ 1200/Β/11.4.2012)
7. Την εγκύκλιο 22/2005 του Υπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ Αρ.Πρωτ. Δ17α/07/91/Φ.8 ΓΕΝ/23.06.2005 με θέμα «Αποδοχή της αριθμ. 312/2005 γνωμοδότησης» περί απευθείας ανάθεσης εκπόνησης μελέτης εργασίας σε πτυχιούχο μελετητή.

8. Την με αριθμό απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ξάνθης, η οποία εγκρίνει την ανάθεση εκπόνησης της μελέτης στον ως άνω «ανάδοχο»

Όπου οι παραπάνω διατάξεις αντίκεινται στους όρους της σύμβασης αυτής, υπερισχύουν οι διατάξεις της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ : Αντικείμενο της σύμβασης.

Το αντικείμενο της σύμβασης αυτής είναι η εκπόνηση της Ενεργειακής μελέτης και μελέτης εφαρμογής Φ/Α, σύνταξης ΣΑΥ-ΦΑΥ και τευχών δημοπράτησης για τις επεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας στο κλειστό Αθλητικό κέντρο «Φίλιπος Αμοιρίδης».

ΑΡΘΡΟ : Αμοιβή.

Η αμοιβή για την εκπόνηση της παραπάνω μελέτης προεκτιμείται σε **8.775,61** (πλέον του Φ.Π.Α.) υπολογίσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3316/2005, της ΔΜΕΟ/α/ο/2361 της 30/12/2005 του ΥΠΕΧΩΔΕ και της εγκυκλίου Δ17γ/01/27/Φ.Ν 439.6/21-2-2012 της Γ.Γ.Δ.Ε. Δ17 και θα εξοφληθεί μετά την έγκρισή της από τη Διευθύνουσα υπηρεσία και την παραλαβή της από το Δημοτικό Συμβούλιο Ξάνθης.

Η δαπάνη θα καλυφθεί κατά το 30% από τον Κ.Α. 02.30.7321.07 και κατά το 70% από τον Κ.Α. 02.30.7321.08 του Προϋπολογισμού του Δήμου Ξάνθης.

Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον ανάδοχο κατά Νόμο φόροι ή βάρη, τα τέλη χαρτοσήμου και οι κρατήσεις υπέρ τρίτων, όλοι οι μισθοί του επιστημονικού και μη προσωπικού, οι κύριες και επικουρικές ασφαλιστικές εισφορές εργοδότη-εργαζομένου, οι δαπάνες σύνταξης και παρουσίας της εργασίας και γενικά κάθε δαπάνη που σύμφωνα με το Νόμο βαρύνει τον ανάδοχο.

Στην περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο προκύψει μεγαλύτερη αμοιβή, η επί πλέον διαφορά θεωρείται ποινική ρήτρα σε βάρος του μελετητή για εσφαλμένη προεκτίμηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 209 του Ν.3463/06. Ο παραπάνω περιορισμός δεν ισχύει για την περίπτωση που θα ζητηθεί από το μελετητή η εκτέλεση συμπληρωματικών και άλλων επί πλέον μελετών.

Μετά την έγκριση του λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξή του:

- Τιμολόγιο θεωρημένο από την αρμόδια ΔΟΥ,
- Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας,
- Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορά τον ίδιο

ΑΡΘΡΟ : Τεχνικές προδιαγραφές

Η μελέτη θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που αναφέρονται στο Π.Δ 696/74 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με το Π.Δ. 515/89, καθώς και με τις προδιαγραφές που έχουν εγκριθεί με αποφάσεις Δ.Μ.Ε.Ο. /α/ο/1257/9-8-05 και Δ.Μ.Ε.Ο./α/ο/2361/30-12-05 του Υ.ΠΕΧΩΔΕ

ΑΡΘΡΟ : Χρονοδιάγραμμα εκπόνησης και έγκριση μελέτης.

Η συνολική διάρκεια εκπόνησης της Μελέτης ορίζεται σε 40 ημέρες, από την ημερομηνία ανάθεσης. Η μελέτη θα παραδοθεί σε ένα στάδιο, αυτό της μελέτης εφαρμογής, πλην όμως, αυτή θα παραδοθεί σε δύο φάσεις, ώστε η επιβλέπουσα Υπηρεσία να διατυπώσει τις παρατηρήσεις της, οι οποίες θα ληφθούν υπόψη από το μελετητή.

Διευθύνουσα υπηρεσία είναι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ξάνθης που ασκεί την εποπτεία, τον έλεγχο και την εν γένει διοίκηση της μελέτης

ΑΡΘΡΟ : Παραλαβή μελέτης.

Η παραλαβή της μελέτης πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν.3316/05, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης, ύστερα από εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και μετά από την εγκριτική απόφαση της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ : Εγγυήσεις.

Για την καλή εκτέλεση των εργασιών κατατέθηκε **εγγυητική επιστολή** του ΤΣΜΕΔΕ με αρ..... ύψους **€438,78** ήτοι 5% της συμβατικής αμοιβής, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.3316/2005 όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ : Υποχρεώσεις αναδόχου.

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την επιστημονική και τεχνική αρτιότητα και εγκυρότητα της Μελέτης σύμφωνα με τους όρους της παρούσης Σύμβασης και των ισχυουσών διατάξεων. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρακολουθεί τη διαδικασία ελέγχου των μελετών από τους αρμοδίους φορείς και υπηρεσίες μέχρι τη σχετική έγκριση, να συμμορφώνεται προς τις υποδείξεις του Επιβλέποντα επί του περιεχομένου της Μελέτης, σε διάστημα όχι μεγαλύτερο των 5 ημερών από την ημερομηνία διατύπωσής τους και να ανατυπώσει τα αντίστοιχα στοιχεία των Εκθέσεων, στα οποία έγιναν διορθώσεις, στον αριθμό των αντιτύπων που έχει υποχρέωση να υποβάλει.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει τη μελέτη σε τέσσερα τυπωμένα αντίγραφα και ένα ψηφιακό.

ΑΡΘΡΟ : Υποχρεώσεις εργοδότη.

Ο Εργοδότης αναλαμβάνει να παράσχει στον Ανάδοχο κάθε δυνατή διευκόλυνση, παρεμβαίνοντας όπου απαιτείται, για την χορήγηση των απαραίτητων στοιχείων από τις αρμόδιες υπηρεσίες προς εκπόνηση της Μελέτης. Το κόστος για την προμήθεια των απαραίτητων στοιχείων βαρύνει τον Ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ : Κυρώσεις.

Για κάθε καθυστέρηση υποβολής της μελέτης, πέραν των καθορισμένων συμβατικών προθεσμιών, επιβάλλεται στον Ανάδοχο ποινική ρήτρα υπέρ του Εργοδότη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 3316/05.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν τηρεί τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. 3316/05, πράγμα που συνεπάγεται και την έκπτωση της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης υπέρ του Εργοδότη.

Μετά την ανάγνωση και βεβαίωση της σύμβασης και των προδιαγραφών οι δύο συμβαλλόμενοι υπέγραψαν 4 (τέσσερα) όμοια πρωτότυπα.

.....
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **238/2012**.

Υστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Μπένης Δημήτριος

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 09-08-2012
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής

Κακίση Κ. Μαρία