

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 13^ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της 20^{ης} Σεπτεμβρίου 2013

Αριθ. απόφασης 229

Περίληψη

Αναπροσαρμογή συντελεστή Τ.Α.Π. έτους 2014

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 20η Σεπτεμβρίου 2013 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13.00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 53401/16-09-13 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Μπένη Δημητρίου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

- 1) Μπένης Δημήτριος (Πρόεδρος)
- 2) Σπυριδόπουλος Νικόλαος
- 3) Παπασταματίου Γεώργιος
- 4) Πούλιος Χρήστος
- 5) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 6) Δρεμισίτης Ιωάννης
- 7) Καλογεράκης Κρίτων
- 8) Τσεγγελίδης Ιωάννης

Απόντες

1. Βορίδης Δημήτριος

ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθ. πρωτ. 53172/16-09-2013 αναφορά της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Ταμείου και Εσόδων σχετικά με την αναπροσαρμογή του συντελεστή Τ.Α.Π. για το έτος 2014, η οποία έχει ως εξής :

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Κ.Α. 00.0441 ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ σύνολο εισπραχθέντων έως 31/08/2013 475.501,92 €

1. Από 1^{ης} Ιανουαρίου 1993 επιβάλλεται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων τέλος, το οποίο υπολογίζεται επί της αξίας της ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της διοικητικής τους περιφέρειας κατά τις ακόλουθες διακρίσεις:

α) Στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφισταμένων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2000) κατοίκων.

β) Στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων υφισταμένων προ του 1923 ή εκτός ορίων πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2000) κατοίκων.

Στην περίπτωση β' για τον υπολογισμό της αξίας λαμβάνεται υπόψη από το δημοτικό συμβούλιο η αξία των κτισμάτων και η αξία της διπλάσιας έκτασης από εκείνη που καταλαμβάνουν τα κτίσματα, εφόσον υφίστανται.

2. Ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου από μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,250), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,350) και είναι ενιαίος για όλη την διοικητική τους περιφέρεια.

Η απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου λαμβάνεται μέχρι 31 Οκτωβρίου του προηγούμενου έτους και ισχύει και για τα επόμενα έτη μέχρι να τροποποιηθεί.

Σύμφωνα με την αριθ. 22307/12-5-1993 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών η επιβολή του τέλους και ο καθορισμός του συντελεστή είναι υποχρεωτικός για τα δημοτικά συμβούλια.

Παρακαλώ να λάβετε απόφαση για αναπροσαρμογή ή μη του συντελεστή του ΤΑΠ σε όλο τον Δήμο Ξάνθης .

Το ποσοστό του συντελεστή που ισχύει για το τρέχον έτος βρίσκεται στο ανώτατο όριο του 0,35%/οο.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από συζήτηση, έχοντας υπόψη :

1.Την αριθ. 236/11-4-2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης σχετικά με την έκδοση κανονιστικής απόφασης εναρμόνισης του συντελεστή ΤΑΠ σε όλο τον Δήμο Ξάνθης.(Δημ. Ενότητα Ξάνθης και Σταυρούπολης) σε 0,35 ο/οο

2.Τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 2 του Ν. 2130/93 σύμφωνα με τις οποίες ο συντελεστής του Τέλους καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου από 0,25 ο/οο μέχρι 0,35 ο/οο και είναι ενιαίος για όλη την διοικητική περιφέρεια του Δήμου.

3.Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.37 περ. 1 και άρθρου 72 παρ.1ζ του ν. 3852/10 (πρόγραμμα Καλλικράτης).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο, τη μη αναπροσαρμογή του συντελεστή Τ.Α.Π. στο Δήμο Ξάνθης για το έτος 2014 και τη διατήρηση του ισχύουν ποσοστού, δηλαδή μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%/οο) για όλη την διοικητική του περιφέρεια.

.....
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **229/2013**.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Μπένης Δημήτριος
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 23-09-2013

Με εντολή

Η Γραμματέας της Οικον. Επιτροπής

Μαυρομάτη Αικατερίνη