

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 17^ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της 11^{ης} Δεκεμβρίου 2013

Αριθ. απόφασης 323

Περίληψη

Πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία εκμίσθωσης δημοτικού υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 11 Δεκεμβρίου 2013 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13.00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 68838/6-12-13 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Μπένη Δημητρίου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

- 1) Μπένης Δημήτριος (Πρόεδρος)
- 2) Σπυριδόπουλος Νικόλαος
- 3) Παπασταματίου Γεώργιος
- 4) Πούλιος Χρήστος
- 5) Βορίδης Δημήτριος
- 6) Παπαδόπουλος Κυριάκος
- 7) Δρεμισίτης Ιωάννης

Απόντες

1. Ιωάννης Τεσγγελίδης
2. Κρίτων Καλογεράς

ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών, την αριθ. πρωτ. 66944/27-11-2013 περίληψη διακήρυξης εκμίσθωσης, η οποία έχει ως εξής:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση δημοτικού υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων (parking), που βρίσκεται στην οδό Κων/νου Μπένη 2, έκτασης 6.363,45τ.μ. με 192 αριθμημένες θέσεις στάθμευσης (εκ των οποίων 16 θέσεις ΑΜΕΑ και 22 θέσεις στάθμευσης διτροχών).

Η δημοπρασία θα γίνει Δημαρχείο στην Κεντρική Πλατεία, την 11^η Δεκεμβρίου 2013 ημέρα Τετάρτη και από ώρας 13:00 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

Το ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς για την έναρξη της δημοπρασίας καθορίστηκε από την Οικονομική Επιτροπή στο ποσό των 2.500€ το μήνα

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία θα πρέπει να προσκομίσει με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και γραμμάτιο κατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ευρώ 3000€ υπέρ του Δήμου.

Οι όροι της διακήρυξης είναι διαθέσιμοι στο Δημοτικό Κατάστημα Ξάνθης, Γραφείο Εσόδων κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες καθώς επίσης και στην ιστοσελίδα του Δήμου Ξάνθης (www.cityofxanthi.gr)

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να καταθέσουν στην Επιτροπή τα απαιτούμενα δικαιολογητικά προκειμένου να προχωρήσει η διαδικασία της πλειοδοτικής φανερής και προφορικής δημοπρασίας. Από τους επτά (7) ενδιαφερόμενους η Οικονομική Επιτροπή απέκλεισε τους δύο (2) γιατί κατέθεσαν ελλιπή δικαιολογητικά. Κατά του αποκλεισμού υποβλήθηκε η αρ. πρωτ. 69622/11-12/2013 ένσταση της εταιρείας Β. Μπουτλάς & Σια Ε.Ε η οποία απορρίφθηκε ομόφωνα από τα μέλη της Επιτροπής, βάσει του άρθρου 4 των όρων διακήρυξης «Δικαίωμα συμμετοχής στη Δημοπρασία»

Δικαιολογητικά» και συγκεκριμένα “.....δεν γίνεται δεκτός στη δημοπρασία, ενδιαφερόμενος που δεν έχει προσκομίσει κάποιο από τα παραπάνω δικαιολογητικά “
Στη συνέχεια της δημοπρασίας συμμετείχαν 5 πλειοδότες.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Έχοντας υπόψη :

1. Την αρ. 293/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την έγκριση των όρων διακήρυξης εκμίσθωσης του δημοτικού υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων
2. Την αριθμ. πρωτ.66944/27-11-2013 διακήρυξη Δημάρχου Ξάνθης
3. Τους ενδιαφερόμενους πλειοδότες και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά αυτών
4. Την αρ.28473/10-12-2013 εγγυητική επιστολή συμμετοχής του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ποσού ύψους 3.000€

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει και κατακυρώνει το πρακτικό φανερά και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων (parking), που βρίσκεται στην οδό Κων/νου Μπένη 2, έκτασης 6.363,45τ.μ. με 192 αριθμημένες θέσεις στάθμευσης (εκ των οποίων 16 θέσεις ΑΜΕΑ και 22 θέσεις στάθμευσης διτρόχων).

Αναδεικνύει πλειοδότη την κα Πατρικίου Μαργαρίτα του Γεράσιμου, κάτοικο Ξάνθης, Πανόρμου 9 με Α.Φ.Μ 034614571, που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 5.220,00 € μηνιαίως με την εγγύηση του κ.Ευστράτιου Βασιλείου του Άγγελου, με Α.Φ.Μ 077781453, ο οποίος έγινε αποδεκτός από την Επιτροπή ως εγγυητής.

.....
Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **323/2013**.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Μπένης Δημήτριος
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 12-12-2013
Με εντολή
Η Γραμματέας της Οικον. Επιτροπής

Μαυρομάτη Αικατερίνη