

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 6^ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της 4^{ης} **Μαρτίου** 2014

Αριθ. απόφασης **64**

Περίληψη

Προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 4 Μαρτίου 2014 ημέρα Τρίτη και ώρα 13.30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 12264/27-02-14 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Μπένη Δημητρίου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), όπου επιδόθηκε κανονικά στον καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να παρθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

- 1) Μπένης Δημήτριος (Πρόεδρος)
- 2) Παπασταματίου Γεώργιος
- 3) Ιωάννης Δρεμσίζης
- 4) Ιωάννης Τσεγγελίδης
- 5) Κυρ. Παπαδόπουλος
- 6) Χρίστος Πούλιος
- 7) Κρίτων Καλογεράς
- 8) Δημ. Βορίδης

Απόντες

1. Νικ. Σπυριδόπουλος

ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών, την αριθ. πρωτ. 10105/19-02-2014 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης η οποία έχει ως εξής:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η **εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης έκτασης 31.335,00 τ.μ.** που βρίσκεται στο αγρόκτημα του οικισμού Ιωνικού της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου του Δήμου Ξάνθης, για το έτος 2014, με ελάχιστο όριο **πρώτης προσφοράς το ποσό των 20,00 € το στρέμμα**, σύμφωνα με την αριθ. 43 / 2014 απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ξάνθης.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για το τρέχον έτος 2014.

Η Δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα Ξάνθης, **την 4ην Μαρτίου 2014 ημέρα Τρίτη** και από ώρα 13.30' μέχρι 14.00' ενώπιον της οικονομικής επιτροπής.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας :

1. **Ως εγγύηση**, γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας **ποσού 65,00 €** για την διασφάλιση των όρων της δημοπρασίας.

2. **Βεβαίωση μη οφειλής τελών και δικαιωμάτων** από το Ταμείο του Δήμου, από οποιαδήποτε αιτία, του ιδίου καθώς και του εγγυητή του.

3. **Βεβαίωση** από την οποία να προκύπτει ότι είναι δημότης μόνιμος κάτοικος του Δήμου Ξάνθης.

4. **Υπεύθυνη δήλωση** που να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της αναλυτικής διακήρυξης της δημοπρασίας.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από συζήτηση, έχοντας υπόψη :

- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010
- Το άρθρο 195 του Ν.3463/2006
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981
- Την αρ. 39/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
- Την αρ. 43/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
- Την αρ. πρωτ. 10105/19-2-2014 περιληπτική διακήρυξη
- Το γεγονός ότι η εκμισθούμενη έκταση επιδέχεται καλλιέργεια και δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας
- Το γεγονός ότι κατά τη λήξη της δημοπρασίας δεν εμφανίστηκε άλλος ενδιαφερόμενος πλην του κ. Καλαϊτζή Χρήστου του Ελευθερίου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναδεικνύει μοναδικό πλειοδότη για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης έκτασης 31.335,00τ.μ. από το αγρόκτημα οικισμού Ιωνικού της Τοπικής Κοινότητας Νεοχωρίου Δήμου Ξάνθης, τον **Καλαϊτζή Χρήστο του Ελευθερίου**, κάτοικο Νεοχωρίου, με **Α.Φ.Μ. 040858385**, που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των **21€ ανά στρέμμα**, με την εγγύηση του **Τζορμπατζίδη Νικόλαου του Ελευθερίου** κατοίκου Νεοχωρίου, με **Α.Φ.Μ. 130121807**, που έγινε αποδεκτός από την Επιτροπή ως εγγυητής

.....

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **64/2014**.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Μπένης Δημήτριος
(Υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη 04-03-2014
Με εντολή
Η Γραμματέας της Οικον. Επιτροπής

Μαυρομάτη Αικατερίνη