

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το 17<sup>ο</sup> πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της **17<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 2015**

Αριθ. απόφασης **193**

Περίληψη

Έγκριση του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του καταστήματος 48 της Δημοτικής Αγοράς.

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 17 Σεπτεμβρίου 2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 42472/14-09-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, κ.Χαράλαμπου Δημαρχόπουλου (Δήμαρχος Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος (Πρόεδρος)
2. Ιορδάνης Χατζηευφραιμίδης
3. Κων/νος Τριανταφυλλίδης
4. Ερκάν Κίρατζη
5. Αλεξία Γκιρτζίκη
6. Απόστολος Αγκόρτζας
7. Γεώργιος Κολλάρος (αναπληρωματικό μέλος)

Απόντες

1. Τοπ Ισμέτ
2. Αθανάσιος Ξυνίδης
3. Σιαμπάν Μπαντάκ

Στη θέση του τακτικού μέλους Τοπ Ισμέτ που δήλωσε ότι θα απουσιάζει κλήθηκε και παρίστατο το αναπληρωματικό μέλος Γεώργιος Κολλάρος.

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι οι παρακάτω:

1. Δέσποινα Παρτσαλίδου (Αντιδήμαρχος Κοινωνικής Προστασίας, Υγείας, Παιδείας Πολιτισμού και Αθλητισμού) εισηγήτρια χωρίς ψήφο.
2. Χριστίνα Ράλλη, εισηγήτρια χωρίς ψήφο.
3. Πολυξένη Καρακατσάνη, εισηγήτρια χωρίς ψήφο.
4. Αλεξάνδρα Χατζηνικολάου, εισηγήτρια χωρίς ψήφο.
5. Αθανάσιος Βαρελτζίδης, μέλος επιτροπής διαγωνισμού, χωρίς ψήφο.
6. Αλέξανδρος Κηπουρός, μέλος επιτροπής διαγωνισμού, χωρίς ψήφο.
7. Ελένη Χατζηλιάδου, νομική σύμβουλος και εκπρόσωπος για τα 17<sup>ο</sup>, 18<sup>ο</sup>, και 19<sup>ο</sup> θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας της Επιτροπής η Στυλιανή Μόσχου υπάλληλος του Δήμου Ξάνθης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθ. 41370/08-09-2015 εισήγηση του Τμήματος Ταμείου και Εσόδων η οποία έχει ως εξής ΣΧΕΤ:

1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Την υπ'αρ. 161/2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση του καταστήματος 48 στη Δημοτική Αγορά.
3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
4. Η υπ' αριθ. 86/26-05-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση του ακινήτου.
5. Την υπ' αριθ. 407/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών.
6. Την υπ' αριθ. 37876/21-08-2015 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης ακινήτου.
7. Το από 01-09-2015 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας.

Στις 01 Σεπτεμβρίου 2015 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών η οποία συγκροτήθηκε με την υπ'αριθ. 407/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, φανερά πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του καταστήματος 48 στη Δημοτική Αγορά. Κατά την έναρξη της δημοπρασίας εμφανίστηκε ένας ενδιαφερόμενος και συγκεκριμένα ο Παπαδόπουλος Παναγιώτης προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και με εγγυήτρια την Παπαδοπούλου Άννα, τα οποία έγιναν αποδεκτά από την επιτροπή, προσφέροντας το ποσό των 235,00€ μηνιαίως.

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε την 01 Σεπτεμβρίου 2015 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών για την μίσθωση του καταστήματος 48 στη Δημοτική Αγορά, έκτασης 32,70 τ.μ.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

## **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ύστερα από συζήτηση, έχοντας υπόψη :

1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Την υπ'αρ. 161/2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση του καταστήματος 48 στη Δημοτική Αγορά.
3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
4. Η υπ' αριθ. 86/26-05-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση του ακινήτου.
5. Την υπ' αριθ. 407/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών.
6. Την υπ' αριθ. 37876/21-08-2015 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης ακινήτου.
7. Το από 01-09-2015 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας.

## **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- 1.** Εγκρίνει το πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας από την επιτροπή για την εκμίσθωση-μίσθωση – εκποίηση ακινήτων του Δήμου της 1<sup>ης</sup> Σεπτεμβρίου 2015, για την εκμίσθωση του καταστήματος 48 της Δημοτικής Αγοράς επι της Κων/νου Μπένη έκτασης 53,33 τ.μ..

2. Αναδεικνύει πλειοδότη τον Παπαδόπουλο Παναγιώτη του Ευστρατίου κάτοικος Ξάνθης , οδός Υψηλάντη 6 που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 235,00€ μηνιαίως, με την εγγύηση της κ. Παπαδοπούλου Άννας του Σταύρου, η οποία έγινε δεκτή από την επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **193/2015**.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο Πρόεδρος**

Χαράλαμπος Αθ. Δημαρχόπουλος  
(υπογραφή)

**Τα μέλη**

(Ακολουθούν υπογραφές  
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 24 Σεπτεμβρίου 2015  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής  
Στυλιανή Μόσχου