

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 20^ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της
23^{ης} Νοεμβρίου 2015
 Αριθ. απόφασης **264**

Περίληψη

Απ' ευθείας ανάθεση σύνταξης μελέτης «Μελέτη ενίσχυσης του διατηρητέου κτιρίου του πρώην Δημαρχείου με ανθρακονήματα σε συνδυασμό με λιθοσυρραφές και ενέματα με ελεγχόμενη πίεση» και έγκριση των όρων σύμβασης.

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 23 Νοεμβρίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 53877/19-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, κ.Χαράλαμπος Δημαρχόπουλου (Δήμαρχος Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
2. Βασιλούδης Ηλίας
3. Γκιρτζίκη Αλεξία
4. Κίρατζη Ερκάν
5. Μπαντάκ Σιαμπάν
6. Φανουράκης Εμμανουήλ
7. Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνη

Απόντες

- 1.Αγκόρτζας Απόστολος
- 2.Τριανταφυλλίδης Κων/νος

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι οι παρακάτω:

1. Χριστίνα Ράλλη, εισηγήτρια χωρίς ψήφο.
2. Αικατερίνη Μανά, εισηγήτρια χωρίς ψήφο.
3. Βασιλική Μεταξά, εισηγήτρια χωρίς ψήφο.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και οι Γεώργιος Κολλάρος αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής και ο Τσιακίρογλου Σωτήριος επικεφαλής της παράταξης Ενωτική Πρωτοβουλία Δήμου Ξάνθης.

Στη συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας της Επιτροπής η Στυλιανή Μόσχου υπάλληλος του Δήμου Ξάνθης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθ. 53888/19-11-2015 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής: Σας αναφέρω ότι κατά την κατασκευή του έργου αποκατάστασης του διατηρητέου κτιρίου του πρώην Δημαρχείου, και συγκεκριμένα κατά τις εργασίες αποξήλωσης των επιχρισμάτων, προέκυψαν δεδομένα σχετικά με τον εσωτερικό διάκοσμο και η Δ/ση Συντήρησης του ΥΠΟΠΑΙΘ απαίτησε την μη εφαρμογή της εγκεκριμένης στατικής μελέτης, που προέβλεπε κατασκευή μεταλλικών πλαισίων, και ιδίως όσων πλαισίων προκαλούν βλάβες στον αποκαλυφθέντα διάκοσμο και την υποκατάστασή τους με άλλες ισοδύναμες κατασκευές. Η Υπηρεσία μας υπέβαλε στη Διεύθυνση Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων του

ΥΠΟΠΑΙΘ τεχνική έκθεση με εναλλακτικές προτάσεις για την υποκατάσταση των πλαισίων, η οποία σε συνεννόηση με τη Δ/νση Συντήρησης και σύμφωνα με το αριθμ. πρωτ. ΥΠΟΠΑΙΘ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/222483/20370/ 2786/31-8-2015 έγγραφο, επέλεξε την ενίσχυση του κτιρίου με ανθρακονήματα σε συνδυασμό με λιθοσυρραφές όπου απαιτούνται και ενέματα με ελεγχόμενη πίεση. Κατόπιν αυτών, για τη συνέχιση κατασκευής του έργου απαιτείται η εκπόνηση της αντίστοιχης μελέτης. Επειδή :

1. Αυτή η τροποποίηση της εγκεκριμένης στατικής μελέτης δεν εντάσσεται στις υποχρεώσεις του μελετητή, διότι δεν οφείλεται σε δικά του σφάλματα ή παραλείψεις αλλά σε νεώτερα δεδομένα που προέκυψαν κατά την κατασκευή του έργου.
2. Η υπηρεσία μας αδυνατεί να τη συντάξει, καθώς απαιτούνται εξειδικευμένες γνώσεις, σύμφωνα με τη συνημμένη βεβαίωση.
3. Η προεκτιμημένη αμοιβή όλων των σταδίων της μελέτης δεν υπερβαίνει σε ποσοστό το τριάντα τοις εκατό (30%) του ανωτάτου ορίου αμοιβής πτυχίου Α' τάξης, όπως επί του παρόντος ισχύει και ανέρχεται σε 14.460,00 ευρώ για την κατηγορία 8 (στατικές μελέτες).
4. Στον ΚΑ εξόδων 02.30.7411.05 του προϋπολογισμού για το τρέχον οικ. έτος, έχει εγγραφεί δαπάνη, ποσού 5.400,00 ευρώ, για την εκπόνησή της παρακαλώ να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με το άρθρο 209 παρ.3 του Ν. 3463/06,
 - α) την απ' ευθείας ανάθεση εκπόνησής της στο μελετητή, Βασίλειο Ασημίδη, με πτυχίο Α.Μ. 18814 Β' τάξης στην κατηγορία 08 (στατικές μελέτες). Ο συγκεκριμένος μελετητής προτείνεται γιατί συνεργάζεται με το μελετητικό γραφείο που εκπόνησε την εγκεκριμένη στατική μελέτη του κτιρίου, σύμφωνα με την οποία εκτελείται το έργο, ώστε να εξασφαλιστεί με τον καλύτερο και συντομότερο τρόπο, η πρόσβαση στα δεδομένα και στις απαιτήσεις του ΥΠΟΠΑΙΘ.
 - β) την έκθεση τεχνικού αντικειμένου και το σχέδιο σύμβασης, που επισυνάπτονται.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από συζήτηση, έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 209 παρ. 3 του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Την από 17-11-2015 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών με θέμα «Αδυναμία σύνταξης της μελέτης «Μελέτη ενίσχυσης του διατηρητέου κτιρίου του πρώην Δημαρχείου με ανθρακονήματα σε συνδυασμό με λιθοσυρραφές και ενεματα με ελεγχόμενη πίεση».
3. Την έκθεση τεχνικού αντικειμένου της μελέτης.
4. Το ιδιωτικό συμφωνητικό ανάθεσης της εκπόνησης της μελέτης.
5. Την υπ' αριθ. 53888/19-11-2015 εισήγηση της υπηρεσίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Εγκρίνει την απευθείας ανάθεση εκπόνησης της μελέτης «Μελέτη ενίσχυσης του διατηρητέου κτιρίου του πρώην Δημαρχείου με ανθρακονήματα σε συνδυασμό με λιθοσυρραφές και ενέματα με ελεγχόμενη πίεση» στο μελετητή, Βασίλειο Ασημίδη με πτυχίο Α.Μ. 18814 Β' τάξης στην κατηγορία 08 (στατικές μελέτες). Ο συγκεκριμένος μελετητής προτείνεται γιατί συνεργάζεται με το μελετητικό γραφείο που εκπόνησε την εγκεκριμένη στατική μελέτη του κτιρίου, σύμφωνα με την οποία

εκτελείται το έργο, ώστε να εξασφαλιστεί με τον καλύτερο και συντομότερο τρόπο, η πρόσβαση στα δεδομένα και στις απαιτήσεις του ΥΠΟΠΑΙΘ.

2. Εγκρίνει την έκθεση τεχνικού αντικειμένου και τους όρους του ιδιωτικού συμφωνητικού ανάθεσης εκπόνησης της μελέτης «Μελέτη ενίσχυσης του διατηρητέου κτιρίου του πρώην Δημαρχείου με ανθρακονήματα σε συνδυασμό με λιθοσυρραφές και ενεματα με ελεγχόμενη πίεση», ποσού 4.338,00€ χωρίς ΦΠΑ.

Λευκό ψήφισε ο Σιαμπάν Μπαντάκ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **264/2015**.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Χαράλαμπος Αθ. Δημαρχόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη

(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 25 Νοεμβρίου 2015
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής

Στυλιανή Μόσχου