

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το 3ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της **19<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2016**

Αριθ. απόφασης 11

Περίληψη

Έγκριση του πρακτικού κατακύρωσης της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας του ακινήτου 1 στην ανατολική εξωτερική πλευρά της Δημοτικής Αγοράς στην οδό Κ.Μπένη.

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 19 Ιανουαρίου 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 1546/15-01-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, κ.Χαράλαμπου Δημαρχόπουλου (Δήμαρχος Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
2. Βασιλούδης Ηλίας
3. Γκιρτζίκη Αλεξία
4. Κίρατζη Ερκάν
5. Τριανταφυλλίδης Κων/νος
6. Φανουράκης Εμμανουήλ
7. Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης

Απόντες

1. Αγκόρτζας Απόστολος
2. Μπαντάκ Σιαμπάν

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι οι παρακάτω:

1. Αργύριος Ζολώτας Δ/ντής Οικονομικών Υπηρεσιών, εισηγητής χωρίς ψήφο.
2. Χριστίνα Ράλλη, εισηγήτρια χωρίς ψήφο.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κ.Γεώργιος Κολλάρος αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας της Επιτροπής η Στυλιανή Μόσχου υπάλληλος του Δήμου Ξάνθης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της την υπ' αριθ. 1035/12-1-2016, εισήγηση του Τμήματος Ταμείου και Εσόδων η οποία έχει ως εξής: **Θέμα** «Έγκριση ή μη του πρακτικού κατακύρωσης της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας του ακινήτου 1 στην ανατολική εξωτερική πλευρά της Δημοτικής Αγοράς στην οδό Κ.Μπένη».

1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Την υπ' αρ. 254/2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση των τριών ακινήτων στην ανατολική εξωτερική πλευρά της Δημοτικής Αγοράς.
3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».

4. Η υπ' αριθ. 175/14-08-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση των ακινήτων.
5. Την υπ' αριθ. 407/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών.
6. Την υπ' αριθ. 57011/07-12-2015 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης του ακινήτου 1 στην εξωτερική ανατολική πλευρά της Δημοτικής Αγοράς.
7. Το υπ' αριθ. 59419/18-12-2015 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας.

Στις 18 Δεκεμβρίου 2015 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 407/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, φανερά πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του ακινήτου 1 συνολικού εμβαδού 41,71τ.μ. που βρίσκεται στην ανατολική εξωτερική πλευρά της Δημοτικής Αγοράς στην οδό Κ.Μπένη. Στη δημοπρασία εμφανίστηκε ένας ενδιαφερόμενος, η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης με εκπρόσωπο της τον κ.Μαρίνο Σδρέβανο (πρόεδρο της Επιχείρησης) και με εγγυητή τον κ. Κάρτη Παναγιώτη οι οποίοι αφού προσκόμισαν τα απαραίτητα δικαιολογητικά έγιναν αποδεκτοί από την επιτροπή.

Σύμφωνα με το υπ' αριθ. 59419/18-12-2015 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας και αφού δεν παρουσιάστηκε κανένας άλλος ενδιαφερόμενος η κατακύρωση του της δημοπρασίας έγινε στην Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης (ΔΕΥΑΞ) η οποία προσέφερε το ποσό των διακοσίων πενήντα ενός ευρώ (251,00€).

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, που έγινε την 18 Δεκεμβρίου 2015 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών για την εκμίσθωση του ακινήτου 1 έκτασης 41,71 τ.μ. που βρίσκεται στην ανατολική εξωτερική πλευρά της Δημοτικής Αγοράς στην οδό Κ.Μπένη.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη :

1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Την υπ' αρ. 254/2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση των τριών ακινήτων στην ανατολική εξωτερική πλευρά της Δημοτικής Αγοράς.
3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
4. Η υπ' αριθ. 175/14-08-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση των ακινήτων.
5. Την υπ' αριθ. 407/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών.
6. Την υπ' αριθ. 57011/07-12-2015 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης του ακινήτου 1 στην εξωτερική ανατολική πλευρά της Δημοτικής Αγοράς.
7. Το υπ' αριθ. 59419/18-12-2015 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Εγκρίνει το υπ' αριθ. 59419/18-12-2015 πρακτικό της επιτροπής εκποίησης -εκμίσθωσης -μίσθωσης ακινήτων, το οποίο αφορά την φανερά

πλειοδοτική προφορική δημοπρασία του ακινήτου 1 στην ανατολική εξωτερικής πλευρά της Δημοτικής Αγοράς στην οδό Κ.Μπένη.

2. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του ακινήτου 1 στην ανατολική εξωτερική πλευρά της Δημοτικής Αγοράς στην οδό Κ.Μπένη, έκτασης 41,71τ.μ. στην Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Ξάνθης (ΔΕΥΑΞ), με εκπρόσωπο της τον Κ.Μαρίνο Σδρέβανο (Πρόεδρο της Επιχείρησης) που προσέφερε το μηνιαίο μίσθωμα των διακοσίων πενήντα ενός ευρώ (251,00€) με την εγγύηση του κ.Κάρτη Παναγιώτη του Ευστρατίου ο οποίος έγινε αποδεκτός από την επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **11/2016**.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

#### **Ο Πρόεδρος**

Χαράλαμπος Αθ. Δημαρχόπουλος  
(υπογραφή)

#### **Τα μέλη**

(Ακολουθούν υπογραφές  
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 26 Ιανουαρίου 2016  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής

Στυλιανή Μόσχου