

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 7^ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της
19^{ης} Απριλίου 2016
 Αριθ. απόφασης **73**

Περίληψη

Έγκριση του πρακτικού της επαναληπτικής φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του καταστήματος στην οδό Κ.Μπένη και Βλαχοπούλου (άνωθεν δημοτικού πάρκιγκ).

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα, σήμερα 19 Απριλίου 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 15:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 13177/14-04-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, κ.Χαράλαμπου Δημαρχόπουλου (Δήμαρχος Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
2. Βασιλούδης Ηλίας
3. Γκιρτζίκη Αλεξία
4. Κίρατζη Ερκάν
5. Φανουράκης Εμμανουήλ
6. Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης

Απόντες

1. Αγκόρτζας Απόστολος
2. Μπαντάκ Σιαμπάν
3. Τριανταφυλλίδης Κων/νος

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι οι παρακάτω:

1. Αργύριος Ζολώτας Προϊστάμενος Δ/σης Οικονομικών.
2. Χριστίνα Ράλλη Προϊσταμένη Τμήματος Λογιστηρίου και Προμηθειών.
3. Αθανάσιος Βαρελτζίδης μέλος επιτροπής εξέτασης ενστάσεων.

Στη συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας της Επιτροπής η Στυλιανή Μόσχου υπάλληλος του Δήμου Ξάνθης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της τις υπ' αριθ. 12531/11-04-2016 εισήγηση του Τμήματος Ταμείου και Εσόδων η οποία έχει ως εξής: **Θέμα** «Έγκριση ή μη του πρακτικού της επαναληπτικής φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του καταστήματος στην οδό κ.Μπένη και Βλαχοπούλου (άνωθεν Δημοτικού Παρκιγκ)».

ΣΧΕΤ:

1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Την υπ' αρ. 70/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση του καταστήματος στην οδό κ.Μπένη και Βλαχοπούλου (άνωθεν Δημοτικού Παρκιγκ).

3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
4. Η υπ' αριθ. 176/2015 ορθή επανάληψη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση του ακινήτου.
5. Την υπ' αριθ. 410/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών.
6. Την υπ' αριθ. 9618/17-03-2016 επαναληπτική περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης του καταστήματος στην οδό κ.Μπένη και Βλαχοπούλου (άνωθεν Δημοτικού Παρκιγκ).
7. Το υπ' αριθ. 10866/29-03-2016 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας του καταστήματος στην οδό κ.Μπένη και Βλαχοπούλου (άνωθεν Δημοτικού Παρκιγκ).

Στις 29 Μαρτίου 2016 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 410/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επαναληπτική φανερά πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του καταστήματος στην οδό κ.Μπένη και Βλαχοπούλου (άνωθεν Δημοτικού Παρκιγκ).

Κατά την έναρξη της δημοπρασίας εμφανίστηκαν τρεις ενδιαφερόμενοι και συγκεκριμένα ο Μεχμεταλή Μπαϊράμ του Τζεμαλή με εγγυήτρια την Κοτζάρ Νετζιέ, η εταιρεία Ελπίδα Α.Ε. με εγγυητή τον Κυριακίδη Αναστάσιο του Χρήστου και ο Κυριακίδης Αναστάσιος αφού ελέγχθηκαν από την επιτροπή διαπιστώθηκε ότι ο Μεχμέταλή Μπαϊράμ του Τζεμαλή είχε προσκομίσει όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούσε η διακήρυξη, ενώ η εταιρεία Ελπίδα Α.Ε. δεν κατέθεσε το πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση του με αποτέλεσμα η επιτροπή να την αποκλείσει από τη συνέχιση του διαγωνισμού λόγω έλλειψη δικαιολογητικού. Στη συνέχεια ο Κυριακίδης Αναστάσιος δεν προσκόμισε εγγύηση συμμετοχής 10% με αποτέλεσμα η επιτροπή να τον αποκλείσει από τη συνέχιση του διαγωνισμού λόγω έλλειψης δικαιολογητικού. Τέλος η δημοπρασία ολοκληρώθηκε και το αποτέλεσμα κατακυρώθηκε στο μοναδικό συμμετέχοντα Μεχμεταλή Μπαϊράμ του Τζεμαλή, ο οποίος προσέφερε το ποσό των τετρακοσίων πέντε ευρώ (405,00€).

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της επαναληπτική φανερά πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε την 29 Μαρτίου 2016 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών για την εκμίσθωση του καταστήματος στην οδό Κ.Μπένη και Βλαχοπούλου (άνωθεν Δημοτικού Πάρκιγκ).

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από συζήτηση, έχοντας υπόψη :

1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Την υπ' αρ. 70/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση του καταστήματος στην οδό κ.Μπένη και Βλαχοπούλου (άνωθεν Δημοτικού Παρκιγκ).
3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
4. Η υπ' αριθ. 176/2015 ορθή επανάληψη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση του ακινήτου.

5. Την υπ' αριθ. 410/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών.
6. Την υπ' αριθ. 9618/17-03-2016 επαναληπτική περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης του καταστήματος στην οδό κ.Μπένη και Βλαχοπούλου (άνωθεν Δημοτικού Παρκιγκ).
7. Το υπ' αριθ. 10866/29-03-2016 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας του καταστήματος στην οδό κ.Μπένη και Βλαχοπούλου (άνωθεν Δημοτικού Παρκιγκ).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το υπ' αριθ. 12531/11-04-2016 πρακτικό της επιτροπής εκποίησης – εκμίσθωσης- μίσθωσης ακινήτων το οποίο αφορά την επαναληπτική φανερά πλειοδοτική δημοπρασία του καταστήματος στην οδό Κ.Μπένη και Βλαχοπούλου (άνωθεν Δημοτικού Πάρκιγκ).
2. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της επαναληπτικής φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του καταστήματος στην οδό Κων/νου Μπένη και Βλαχοπούλου , έκτασης 118,00 τ.μ. στον Μεχμεταλή Μπαϊράμ του Τζεμαλή που προσέφερε μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των τετρακοσίων πέντε ευρώ (405,00€) με την εγγύηση της Κοζάρ Νετζιέ του Χικμέτ η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **73/2016**.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Χαράλαμπος Αθ. Δημαρχόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη

(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 22 Απριλίου 2016
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής

Στυλιανή Μόσχου