

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 22^ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της **20^{ης} Δεκεμβρίου 2016**

Αριθ. απόφασης **244**

Περίληψη

Έγκριση του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του καταστήματος 38 στη Δημοτική Αγορά.

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 20 Δεκεμβρίου 2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 48440/16-12-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, κ. Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Παπαδόπουλος Κυριάκος (Πρόεδρος)
2. Αγκόρτζας Απόστολος
3. Βασιλούδης Ηλίας
4. Γκιρτζίκη Αλεξία
5. Κίρατζη Ερκάν
6. Φανουράκης Εμμανουήλ
7. Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης

Απόντες

1. Μπαντάκ Σιαμπάν
2. Τριανταφυλλίδης Κων/νος

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι οι παρακάτω:

1. Χριστίνα Ράλλη, Προϊστάμενος Τμήματος Λογιστηρίου και Προμηθειών.
2. Ελένη Χατζηλιάδου Νομική Σύμβουλος του Δήμου.

Στη συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας της Επιτροπής η Στυλιανή Μόσχου υπάλληλος του Δήμου Ξάνθης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την υπ' αριθ. 46911/07-12-2016 εισήγηση του Τμήματος Ταμείου και Εσόδων η οποία έχει ως εξής: **Θέμα** «Έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του Καταστήματος 38 στη Δημοτική Αγορά».

ΣΧΕΤ:

1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Την υπ' αρ. 267/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση του καταστήματος 38 στη Δημοτική Αγορά.
3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
4. Η υπ' αριθ. 220/22-11-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση του ακινήτου.

5. Την υπ' αριθ. 410/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών.
6. Την υπ' αριθ. 45326/25-11-2016 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης του καταστήματος 38 στη Δημοτική Αγορά.
7. Το υπ' αριθ. 46583/05-12-2016 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας του καταστήματος 38 στη Δημοτική Αγορά

Στις 5 Δεκεμβρίου 2016 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 410/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, φανερά πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του καταστήματος 38 στη Δημοτική Αγορά. Κατά την έναρξη της δημοπρασίας εμφανίστηκε ένας ενδιαφερόμενος και συγκεκριμένα Τσατσαρίδης Αναγνώστης του Παναγιώτη προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και με εγγυήτρια την Τσατσαρίδου Αγγελική του Βασιλείου, τα οποία έγιναν αποδεκτά από την επιτροπή, προσφέροντας ως μίσθωμα το ποσό των διακοσίων είκοσι ενός ευρώ (221,00€) μηνιαίως.

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε την 5^η Δεκεμβρίου 2016 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών για την εκμίσθωση του καταστήματος 38 στη Δημοτική Αγορά, έκτασης 32,16 τ.μ.

Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη :

1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Την υπ' αρ. 267/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση του καταστήματος 38 στη Δημοτική Αγορά.
3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
4. Η υπ' αριθ. 220/22-11-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση του ακινήτου.
5. Την υπ' αριθ. 410/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών.
6. Την υπ' αριθ. 45326/25-11-2016 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης του καταστήματος 38 στη Δημοτική Αγορά.
7. Το υπ' αριθ. 46583/05-12-2016 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας του καταστήματος 38 στη Δημοτική Αγορά.
8. Την υπ' αριθ. 46911/07-12-2016 εισήγηση της υπηρεσίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το υπ' αριθ. 46583/05-12-2016 πρακτικό της επιτροπής εκποίησης - εκμίσθωσης- μίσθωσης ακινήτων το οποίο αφορά την φανερά πλειοδοτική δημοπρασία του καταστήματος 38 στη Δημοτική Αγορά.
2. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του καταστήματος 38 στη Δημοτική Αγορά, έκτασης 32,16 τ.μ. στον Τσατσαρίδη Αναγνώστη του Παναγιώτη που προσέφερε μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των

διακοσίων είκοσι ενός ευρώ (221,00€) με την εγγύηση της Τσατσαρίδου Αγγελικής του Βασιλείου η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **244/2016**.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Κυριάκος Γ. Παπαδόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη

(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 22 Δεκεμβρίου 2016
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής

Στυλιανή Μόσχου