

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 1^ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της **10^{ης} Ιανουαρίου 2017**

Αριθ. απόφασης **5**

Περίληψη

Έγκριση του πρακτικού κατακύρωσης της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου για την εγκατάσταση ψυχαγωγικών μέσων.

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 10 Ιανουαρίου 2017 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 629/5-1-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, κ. Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Παπαδόπουλος Κυριάκος (Πρόεδρος)
2. Βασιλούδης Ηλίας
3. Γκιρτζίκη Αλεξία
4. Κίρατζη Ερκάν
5. Μπαντάκ Σιαμπάν
6. Φανουράκης Εμμανουήλ
7. Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης

Απόντες

1. Αγκόρτζας Απόστολος
2. Τριανταφυλλίδης Κων/νος

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι οι παρακάτω:

1. Αργύριος Ζολώτας, Προϊστάμενος Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
2. Χριστίνα Ράλλη, Προϊσταμένη Τμήματος Λογιστηρίου και Προμηθειών.
3. Θωμάς Ξανθόπουλος Νομικός Σύμβουλος του Δήμου.

Στη συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας της Επιτροπής η Στυλιανή Μόσχου υπάλληλος του Δήμου Ξάνθης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την υπ' αριθ. 332/03-01-2017 εισήγηση του Τμήματος Ταμείου και Εσόδων η οποία έχει ως εξής: **«Θέμα** «Έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του Κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου για την εγκατάσταση ψυχαγωγικών μέσων».

ΣΧΕΤ:

1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Την υπ' αρ. 305/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου εμβαδού 3.024 τ.μ. με τη διενέργεια δημοπρασίας.

3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
4. Η υπ' αριθ. 222/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου.
5. Την υπ' αριθ. 410/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών.
6. Την υπ' αριθ. 47138/08-09-2016 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου για την εγκατάσταση ψυχαγωγικών μέσων .
7. Το υπ' αριθ. 49041/19-12-2016 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας του κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου.

Στις 19 Δεκεμβρίου 2016 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 410/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, φανερά πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου έκτασης 3.024 τ.μ.. Κατά την έναρξη της δημοπρασίας εμφανίστηκαν τρεις ενδιαφερόμενοι και συγκεκριμένα ο Λεπατατζής Χρήστος του Προδρόμου ως εξουσιοδοτούμενος εκπρόσωπος του Lombardi Michele και εγγυήτρια την Σιδέρη Αικατερίνη, η Παναγιωτοπούλου Μαρία του Σωκράτη με εγγυητή τον Κιγιτζή Αλέξανδρο του Δημητρίου και ο Εξηναφώτης Κωνσταντίνου ως πληρεξούσιος της Βαχάρογλου Παναγιώτας του Ιωάννη με εγγυητή τον Γουδήρα Γεώργιο του Παναγιώτη. Οι ανωτέρω ενδιαφερόμενοι κατέθεσαν τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά τα οποία έγιναν δεκτά από την αρμόδια επιτροπή.

Σύμφωνα με το υπ' αριθ. 49041/19-12-2016 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας ο Εξηναφώτης Κωνσταντίνος ως πληρεξούσιος της Βαχάρογλου Παναγιώτας και εγγυητή τον Γουδήρα Γεώργιο του Παναγιώτη προσέφερε το μεγαλύτερο μίσθωμα που ανέρχεται στο ποσό των εβδομήντα χιλιάδων εκατό ευρώ (70.100,00€).

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε την 19 Δεκεμβρίου 2016 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών για την εκμίσθωση τμήματος του υπαίθριου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου».

Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη :

1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Την υπ' αρ. 305/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου εμβαδού 3.024 τ.μ. με τη διενέργεια δημοπρασίας.
3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
4. Η υπ' αριθ. 222/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου.
5. Την υπ' αριθ. 410/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών.

6. Την υπ' αριθ. 47138/08-09-2016 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου για την εγκατάσταση ψυχαγωγικών μέσων .
7. Το υπ' αριθ. 49041/19-12-2016 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας του κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου.
8. Την υπ' αριθ. 332/03-02-2017 εισήγηση της υπηρεσίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1.**Εγκρίνει το υπ' αριθ. 49041/19-12-2016 πρακτικό της επιτροπής εκποίησης – εκμίσθωσης- μίσθωσης ακινήτων το οποίο αφορά την φανερά πλειοδοτική δημοπρασία του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου.
- 2.**Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου, έκτασης 3.024 τ.μ. στην Βαχάρογλου Παναγίωτα του Ιωάννη που προσέφερε μίσθωμα το ποσό των εβδομήντα χιλιάδων εκατό ευρώ (70.100,00€) με την εγγύηση του Γουδήρα Γεωργίου του Παναγιώτη ο οποίος έγινε αποδεκτός από την επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **5/2017**.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Κυριάκος Γ. Παπαδόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη

(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 11 Ιανουαρίου 2017
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής

Στυλιανή Μόσχου