

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 1^ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της **10^{ης} Ιανουαρίου 2017**

Αριθ. απόφασης 6

Περίληψη

Έγκριση του πρακτικού κατακύρωσης της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του καταστήματος στην οδό Γεωργίου Σταύρου 20Δ.

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 10 Ιανουαρίου 2017 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 629/5-1-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, κ. Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Παπαδόπουλος Κυριάκος (Πρόεδρος)
2. Βασιλούδης Ηλίας
3. Γκιρτζίκη Αλεξία
4. Κίρατζη Ερκάν
5. Μπαντάκ Σιαμπάν
6. Φανουράκης Εμμανουήλ
7. Χατζηγεωφραιμίδης Ιορδάνης

Απόντες

1. Αγκόρτζας Απόστολος
2. Τριανταφυλλίδης Κων/νος

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι οι παρακάτω:

1. Αργύριος Ζολώτας, Προϊστάμενος Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
2. Χριστίνα Ράλλη, Προϊσταμένη Τμήματος Λογιστηρίου και Προμηθειών.
3. Θωμάς Ξανθόπουλος Νομικός Σύμβουλος του Δήμου.

Στη συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας της Επιτροπής η Στυλιανή Μόσχου υπάλληλος του Δήμου Ξάνθης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την υπ' αριθ. 204/03-01-2017 εισήγηση του Τμήματος Ταμείου και Εσόδων η οποία έχει ως εξής: **«Θέμα** «Έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του Καταστήματος στην οδό Γεωργίου Σταύρου 20Δ».

ΣΧΕΤ:

1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Την υπ' αρ. 29/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση του καταστήματος που βρίσκεται στην οδό Γ. Σταύρου 20Δ.

3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
4. Η υπ' αριθ. 66/29-03-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση του ακινήτου.
5. Την υπ' αριθ. 410/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών.
6. Την υπ' αριθ. 47137/08-12-2016 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης του καταστήματος στην οδό Γ.Σταύρου 20Δ.
7. Το υπ' αριθ. 49043/19-12-2016 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας του καταστήματος στην οδό Γ.Σταύρου 20Δ.

Στις 19 Δεκεμβρίου 2016 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 410/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, φανερά πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του καταστήματος που βρίσκεται στην οδό Γ.Σταύρου 20Δ. Κατά την έναρξη της δημοπρασίας εμφανίστηκε ένας ενδιαφερόμενος και συγκεκριμένα ο Αχμετσικ Τζεμήλ του Χασάν ο οποίος πλειοδότησε για λογαριασμό του Αχμετσικ Χασάν του Μουσταφά προσκομίζοντας το αντίστοιχο πληρεξούσιο καθώς και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και με εγγυήτρια την Κοτζά Φικριέ του Αχμέτ , τα οποία έγιναν αποδεκτά από την επιτροπή, προσφέροντας ως μίσθωμα το ποσό των διακοσίων πέντε ευρώ (205,00€) μηνιαίως.

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε την 19^η Δεκεμβρίου 2016 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών για την εκμίσθωση του καταστήματος που βρίσκεται στην οδό Γεωργίου Σταύρου 20Δ , έκτασης 30,00 τ.μ.».

Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη :

1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Την υπ' αρ. 29/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση του καταστήματος που βρίσκεται στην οδό Γ. Σταύρου 20Δ.
3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
4. Η υπ' αριθ. 66/29-03-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση του ακινήτου.
5. Την υπ' αριθ. 410/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών.
6. Την υπ' αριθ. 47137/08-12-2016 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης του καταστήματος στην οδό Γ.Σταύρου 20Δ.
7. Το υπ' αριθ. 49043/19-12-2016 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας του καταστήματος στην οδό Γ.Σταύρου 20Δ.
8. Την υπ' αριθ. 204/03-01-2017 εισήγηση της υπηρεσίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- 1.**Εγκρίνει το υπ' αριθ. 49043/19-12-2016 πρακτικό της επιτροπής εκποίησης – εκμίσθωσης- μίσθωσης ακινήτων το οποίο αφορά την φανερή πλειοδοτική δημοπρασία του καταστήματος στην οδό Γ. Σταύρου 20Δ.
- 2.**Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας του καταστήματος στην οδό Γ.Σταύρου , έκτασης 30,00 τ.μ. στον Αχμεσίκ Χασάν του Μουσταφά που προσέφερε μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των διακοσίων πέντε ευρώ (205,00€) με την εγγύηση της Κοτζά Φικριέ του Αχμέτ η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **6/2017**.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Κυριάκος Γ. Παπαδόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη

(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 11 Ιανουαρίου 2017
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής

Στυλιανή Μόσχου