

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 9^ο πρακτικό της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης, της
9^{ης} Μαΐου 2017

Αριθ. απόφασης **89**

Περίληψη

Εισήγηση για τροποποίηση και συμπλήρωσης των 290/2016 και 292/2016 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης, που αφορούν την επιβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού και του τέλους ακίνητης περιουσίας για το έτος 2017.

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 9 Μαΐου 2017 ημέρα Τρίτη και ώρα 14:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 17978/05-05-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, κ. Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη δηλαδή:

Παρόντες

1. Παπαδόπουλος Κυριάκος (Πρόεδρος)
2. Ηλιάδης Θωμάς
3. Θεοδωρίδης Αναστάσιος
4. Μποζ Ραμαδάν
5. Μυλωνάς Γεώργιος
6. Παρτσαλίδου Δέσποινα (αναπληρωματικό μέλος)
7. Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης

Απόντες

1. Λύρατζης Πασχάλης
2. Καρά Αχμέτ
3. Μπαντάκ Σιαμπάν

Στη συνεδρίαση προσήλθαν και παρέστησαν νόμιμα καλεσμένοι οι παρακάτω:

1. Μαρία Σπανού, Προϊσταμένη Δ/σης Οικονομικών
2. Χριστίνα Ράλλη, Προϊσταμένη Τμήματος Λογιστηρίου και Προμηθειών.
3. Κυριάκος Πεπονίδης, Υπάλληλος Τμήματος Λογιστηρίου και Προμηθειών.
4. Χαράλαμπος Θεοδοσάκης, Υπάλληλος Τμήματος Λογιστηρίου και Προμηθειών.
5. Αθανάσιος Βαρελτζίδης, Πρόεδρος Επιτροπής Διαγωνισμού.
6. Θωμάς Ξανθόπουλος, Νομικός Σύμβουλος.

Το μέλος της επιτροπής Λύρατζης Πασχάλης ενημέρωσε εγκαίρως τον πρόεδρο ότι θα απουσιάζει και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος Δέσποινα Παρτσαλίδου.

Στη συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας της Επιτροπής η Στυλιανή Μόσχου υπάλληλος του Δήμου Ξάνθης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την υπ' αριθμ.17760/04-05-2017 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών η οποία έχει ως εξής: **«Θέμα:** « Εισήγηση για τροποποίηση της 290/2016& της 292//2016 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης, που αφορούν την επιβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2017 και του τέλους ακίνητης περιουσίας για το έτος 2017 »

ΣΧΕΤΙΚΕΣ: 1. Η με αριθμό 290/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης

2. Η με αριθμό 292/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Νόμου 3852/2010, « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»

2.- Τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 και 66 του Β.Δ. 24/9 20/10/1958, «περί προσόδων Δήμων & Κοινοτήτων» και του άρθρου 4 του Νόμου 1080/1980

3.-Τις διατάξεις του άρθρου 202 του Νόμου 3463/2006 (Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων)

4.-Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ.12 του Νόμου 1828/1989 «...11. (12.) Τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του Β.Δ 24-9/20.10.58 (ΦΕΚ Α 171)και του άρθρου 4 του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιούνται σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 25/1975 (ΦΕΚ Α 74) όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 429/76(ΦΕΚ Α 235) και του άρθρου 5 του Ν. 1080/1980...»

5.-Τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 και 2 του Νόμου 2130/1993 «**Τέλος Ακίνητης Περιουσίας**

1. Από 1ης Ιανουαρίου 1993 επιβάλλεται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων τέλος, το οποίο υπολογίζεται επί της αξίας της ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της διοικητικής τους περιφέρειας κατά τις ακόλουθες διακρίσεις:

α) Στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δυο χιλιάδων (2.000) κατοίκων.

β) Στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων.

Στην περίπτωση β' για τον υπολογισμό της αξίας λαμβάνεται υπόψη, από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, η αξία των κτισμάτων και η αξία της διπλάσιας έκτασης από εκείνη που καταλαμβάνουν τα κτίσματα, εφ' όσον υφίσταται.

2.Ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου από μηδέν είκοσι πέντε τοις χιλίοις (0,25%) μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική τους περιφέρεια.

Η απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου λαμβάνεται μέχρι 31 Οκτωβρίου του προηγούμενου έτους και ισχύει και για τα επόμενα έτη μέχρι να τροποποιηθεί...»

6. -Τα οικονομικά δεδομένα του Δήμου Ξάνθης, όπως διαμορφώθηκαν το α' τρίμηνο του 2017- στο σκέλος των ανταποδοτικών τελών- και τις οικονομικές δυσχέρειες των πολιτών λόγω της παρατεταμένης οικονομικής κρίσης

7.- Το με αριθμ. πρωτ. 28/29-4-2017 έγγραφο της ένωσης Πολυτέκνων Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης σύμφωνα με το οποίο οι πολύτεκνες οικογένειες (μέλη) που διαμένουν στο Δήμο Ξάνθης, ανέρχονται στις **1294**.

8.-Το με αριθμ. πρωτ. 17039/3-5-2017 έγγραφο της ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΠΟΛΥΜΕΛΩΝ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΩΝ ΜΕ ΤΡΙΑ ΤΕΚΝΑ ΕΛΛΑΔΑΣ

Προτείνουμε τη λήψη απόφασης- εισήγησης στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη συμπλήρωση της 290/2016 και 292/2016 αποφάσεων του με μία επιπλέον κατηγορία δικαιούχων μειωμένων ανταποδοτικών τελών (καθαριότητας και φωτισμού- ΤΑΠ) και τον καθορισμό των οικονομικών και οικογενειακών προϋποθέσεων.

Προκειμένου να αποφασίσετε σχετικά σας παραθέτουμε τα παρακάτω στοιχεία:
Το οικονομικό έτος 2016 έκλεισε ως εξής:

Τέλος καθαριότητας και φωτισμού 4.078.812,68 έσοδα

3.473.989,16 έξοδα (85,4%)

Το πρώτο τρίμηνο του οικονομικού έτους 2017 παρουσιάζει την παρακάτω εικόνα:

Τέλος καθαριότητας και φωτισμού 969.892,25 έσοδα

745.144,33 έξοδα (στο ποσό αυτό θα πρέπει να προστεθούν οι υποχρεώσεις του Δήμου για τη μισθοδοσία και τις εργοδοτικές εισφορές του προσωπικού καθαριότητας, με σχέση εργασίας ΙΔΟΧ, που δεν έχουν καταβληθεί και ανέρχονται- σύμφωνα με τα στοιχεία της υπηρεσίας εκκαθάρισης αποδοχών, στο ποσό των 83785,86, δηλαδή $745144,33 + 83785,86 = 828.930,19$, **ποσοστό επί των εισπραχθέντων 85,4%**).

Από τα ανωτέρω οικονομικά στοιχεία προκύπτει η δυνατότητα για τροποποίηση- συμπλήρωση των προαναφερθεισών κανονιστικών αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. Προκύπτει επίσης ότι, η εφαρμογή της 290/2016 και της 292/2016 απόφασης, δεν επηρέασαν σημαντικά, τα έσοδα του Α τριμήνου, καθόσον το αντίστοιχο του 2016, αυτά ανήλθαν στο ποσό του 1.025.984,28 ευρώ.

Στη συνέχεια παραθέτουμε τις κατηγορίες των πολιτών που έχουν μειωμένο ή μηδενικό τιμολόγιο, όπως έχουν περιληφθεί στις δύο ανωτέρω αποφάσεις το Δημοτικού Συμβουλίου και ισχύουν για το οικονομικό έτος 2017:

Απόφαση 290/2016 «...

1.Την πλήρη απαλλαγή καταβολής τελών καθαριότητας και φωτισμού σε άτομα έχουν ποσοστό αναπηρίας από 80% και άνω εφόσον πληρούν τις παρακάτω προϋποθέσεις:

α) Καταβάλουν Δημοτικά Τέλη στο Δήμο Ξάνθης για την κατοικία διαμονής τους.

β) Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα να μην υπερβαίνει τις 25.001,00€.

Η απαλλαγή θα παρέχεται αποκλειστικά για τη μία και μόνο κατοικία διαμονής του δικαιούχου και εφόσον προσκομιστούν:

α) Απόφαση του αρμοδίου, για τον καθορισμό της αναπηρίας, οργάνου.

β) Αντίγραφο λογαριασμού παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας είτε στο όνομα του δικαιούχου είτε στο όνομα τρίτου (εφόσον αποδεικνύεται ότι στην παρούσα κατοικία διαμένει ο δικαιούχος).

γ) Αντίγραφο του εντύπου Ε1 της τελευταίας φορολογικής δήλωσης και του εκκαθαριστικού αυτής.

Η απαλλαγή θα συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου

2. Τη μείωση κατά 20% του τέλους καθαριότητας και φωτισμού για τις κατοικίες σε όλα τα άτομα που είναι ενταγμένα στο κοινωνικό τιμολόγιο της ΔΕΗ.

Η ανωτέρω μείωση θα συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου που καταβάλει το τέλος στο Δήμο Ξάνθης, προσκομίζοντας το λογαριασμό της ΔΕΗ που θα αποδεικνύει ότι είναι ενταγμένος στο κοινωνικό τιμολόγιο, καθώς επίσης και κάθε άλλο έγγραφο που θα ζητείται από την αρμόδια υπηρεσία.

Οι εκπτώσεις και οι απαλλαγές παρέχονται για το έτος 2017...»

Απόφαση 292/2016: «...Β) Την πλήρη απαλλαγή καταβολής του τέλους ακίνητης περιουσίας σε άτομα που έχουν ποσοστό αναπηρίας από 80% και άνω εφόσον πληρούν τις παρακάτω προϋποθέσεις:

α) Καταβάλουν Δημοτικά Τέλη στο Δήμο Ξάνθης για την κατοικία διαμονής τους.

β) Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα να μην υπερβαίνει τις 25.001,00€.

Η απαλλαγή θα παρέχεται αποκλειστικά για τη μία και μόνο κατοικία διαμονής του δικαιούχου και εφόσον προσκομιστούν:

α) Απόφαση του αρμοδίου, για τον καθορισμό της αναπηρίας, οργάνου.

β) Αντίγραφο λογαριασμού παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας είτε στο όνομα του δικαιούχου είτε στο όνομα τρίτου (εφόσον αποδεικνύεται ότι στην παρούσα κατοικία διαμένει ο δικαιούχος)

γ) Αντίγραφο του εντύπου Ε1 της τελευταίας φορολογικής δήλωσης και του εκκαθαριστικού αυτής.

Η απαλλαγή θα συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου.

Γ) Τη μείωση κατά 20% του τέλους ακίνητης περιουσίας για τις κατοικίες σε όλα τα άτομα που είναι ενταγμένα στο κοινωνικό τιμολόγιο της ΔΕΗ.

Η ανωτέρω μείωση θα συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου που καταβάλει το τέλος στο Δήμο Ξάνθης, προσκομίζοντας το λογαριασμό της ΔΕΗ που θα αποδεικνύει ότι είναι ενταγμένος στο κοινωνικό τιμολόγιο, καθώς επίσης και κάθε άλλο έγγραφο που θα ζητείται από την αρμόδια υπηρεσία.

Οι εκπτώσεις και οι απαλλαγές παρέχονται για το έτος 2017...».

Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη :

- 1.- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Νόμου 3852/2010, « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 2.- Τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 και 66 του Β.Δ. 24/9 20/10/1958, «περί προσόδων Δήμων & Κοινοτήτων» και του άρθρου 4 του Νόμου 1080/1980
- 3.-Τις διατάξεις του άρθρου 202 του Νόμου 3463/2006 (Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων)
- 4.-Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ.12 του Νόμου 1828/1989 «...11. (12.) Τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του Β.Δ 24-9/20.10.58 (ΦΕΚ Α 171)και του άρθρου 4 του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιούνται σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος.
- 5.-Τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 1 και 2 του Νόμου 2130/1993 «Τέλος Ακίνητης Περιουσίας
6. -Τα οικονομικά δεδομένα του Δήμου Ξάνθης, όπως διαμορφώθηκαν το α' τρίμηνο του 2017- στο σκέλος των ανταποδοτικών τελών- και τις οικονομικές δυσχέρειες των πολιτών λόγω της παρατεταμένης οικονομικής κρίσης
- 7.- Το με αριθμ. πρωτ. 28/29-4-2017 έγγραφο της ένωσης Πολυτέκνων Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, σύμφωνα με το οποίο οι πολύτεκνες οικογένειες (μέλη) που διαμένουν στο Δήμο Ξάνθης, ανέρχονται στις 1294.
- 8.-Το με αριθμ. πρωτ. 17039/3-5-2017 έγγραφο της ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΠΟΛΥΜΕΛΩΝ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΩΝ ΜΕ ΤΡΙΑ ΤΕΚΝΑ ΕΛΛΑΔΑΣ
- 9.-Η με αριθ. 290/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- 10.- Η με αριθ. 292/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- 11.-Η με αριθ. πρωτ. 17760/04-05-2017 εισήγηση της υπηρεσίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.Την εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο και την τροποποίηση και συμπλήρωση της με αριθ. 290/2016 Απόφασης του ως εξής:

Τη μείωση κατά 20% του τέλους καθαριότητας και φωτισμού στους τρίτεκνους και πολύτεκνους εφόσον πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- α) Καταβάλουν Δημοτικά Τέλη στο Δήμο Ξάνθης για την κατοικία διαμονής τους.
- β)Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα για τους τρίτεκνους να μην υπερβαίνει τις 20.000,00€
- γ) Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα για τους πολύτεκνους να μην υπερβαίνει τις 25.000,00€

Η ανωτέρω μείωση θα συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου που καταβάλει το τέλος στο Δήμο Ξάνθης προσκομίζοντας τα παρακάτω δικαιολογητικά.

- α) Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης από το οποίο θα προκύπτει η τριτεκνική ή πολυτεκνική ιδιότητα και για τέκνα ηλικίας έως 18 ετών ή έως 25 για σπουδαστές προσκομίζοντας βεβαίωση φοίτησης από τη σχολή τους.
- β) Αντίγραφο του Ε1 της τελευταίας φορολογικής δήλωσης.

2.Την εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο και την τροποποίηση και συμπλήρωση της με αριθ. 292/2016 Απόφασης του ως εξής:

Τη μείωση κατά 20% του τέλους ακίνητης περιουσίας στους τρίτεκνους και πολύτεκνους εφόσον πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- α) Καταβάλουν Δημοτικά Τέλη στο Δήμο Ξάνθης για την κατοικία διαμονής τους.
- β)Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα για τους τρίτεκνους να μην υπερβαίνει τις 20.000,00€

γ) Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα για τους πολύτεκνους να μην υπερβαίνει τις 25.000,00€

Η ανωτέρω μείωση θα συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου που καταβάλει το τέλος ακίνητης περιουσίας στο Δήμο Ξάνθης προσκομίζοντας τα παρακάτω δικαιολογητικά.

α) Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης από το οποίο θα προκύπτει η τριτεκνική ή πολυτεκνική ιδιότητα και για τέκνα ηλικίας έως 18 ετών ή έως 25 για σπουδαστές προσκομίζοντας βεβαίωση φοίτησης από τη σχολή τους.

β) Αντίγραφο του Ε1 της τελευταίας φορολογικής δήλωσης.

Σε περίπτωση που δημότης μπορεί να υποβάλλει αίτηση για μείωση δημοτικών τελών σε περισσότερες από μία κατηγορίες θα γίνεται χρήση της ευνοϊκότερης μείωσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **89/2017**.

Ύστερα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

Κυριάκος Γ. Παπαδόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη

(Ακολουθούν υπογραφές
των παρόντων μελών)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 24 Μαΐου 2017
Με εντολή Δημάρχου

Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής

Στυλιανή Μόσχου