

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.15/31-7-2017 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

### Αριθ. απόφασης 146

Περίληψη

Εξουσιοδότηση της νομικής συμβούλου του Δήμου κ. Ελένης Χατζηλιάδου για άσκηση διεκδικητικής αγωγής σε δημοτικό ακίνητο ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 31 Ιουλίου 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.32241/27-07-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                                     |                              |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος (Πρόεδρος) | 5) Μποζ Ραμαδάν              |
| 2) Ηλιάδης Θωμάς                    | 6) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 3) Θεοδωρίδης Αναστάσιος            |                              |
| 4) Καρά Αχμέτ                       |                              |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| 1) Λύρατζης Πασχάλης | 3) Μυλωνάς Γεώργιος |
| 2) Μπαντάκ Σιαμπάν   |                     |

Ο Πρόεδρος Κυριάκος Παπαδόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.30801/19-7-2017 εισήγηση της Νομικής Υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Παρακαλώ να εισάγετε το θέμα στη Οικονομική Επιτροπή για τη λήψη απόφασης με την οποία θα εξουσιοδοτηθώ για την άσκηση διεκδικητικής αγωγής και διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων ενώπιον του αρμόδιου κτηματολογικού δικαστή του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ξάνθης κατά των:

1/Ουρανίας Αρσενάκη του Ρωμύλου και της Βασιλικής, κατοίκου Ξάνθης (οδός Μελετσίδου 5) και 2/Δέσποινας Τυρπάνη του Ολυμπίου και της Ουρανίας, κατοίκου Ξάνθης (οδός Μαλετσίδου 5), λόγω αμφισβήτησης της κυριότητας, νομής και κατοχής μας, επί μίας δημοτικής έκτασης επιφάνειας 96,49 τετραγωνικών μέτρων, που αποτελεί τον διάδρομο που οδηγεί στο πίσω μέρος της αυλής του παλιού δημαρχείου, προκειμένου να διαταχθεί η αποβολή των καθ'ών, να αναγνωριστεί η κυριότητά μας επί αυτού και να διορθωθούν τα λανθασμένα κτηματολογικά στοιχεία της αρχικής εγγραφής στα Κτηματολογικά Βιβλία του κτηματολογικού γραφείου Ξάνθης του ακινήτου μας, με αριθμό ΚΑΕΚ 370261619004/0/0, στο ορθό που είναι συνολικής εκτάσεως 909,11 τετραγωνικών μέτρων, και όχι 795 τ.μ., όπως λανθασμένα έχει εγγραφεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο, από 15-1-2015, καθώς και να παρασταθώ κατά την εκδίκαση αυτής σε όποια δικάσιμο προσδιοριστεί, ή μετ'αναβολής αυτής και να υπερασπιστώ τα δικαιώματά του Δήμου Ξάνθης με κάθε νόμιμο μέσο.

Παρακαλώ επίσης όπως οριστεί μάρτυρας που γνωρίζει την κατάσταση, προκειμένου να προσέλθει στο Ειρηνοδικείο Ξάνθης για να δώσει ένορκη κατάθεση επί της υπόθεσης».

Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- A) Εξουσιοδοτεί την κ. Χατζηλιάδου Ελένη δικηγόρο του Δήμου Ξάνθης, για την άσκηση διεκδικητικής αγωγής και διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων ενώπιον του αρμόδιου κτηματολογικού δικαστή του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ξάνθης κατά των: 1/Ουρανίας Αρσενάκη του Ρωμύλου και της Βασιλικής, κατοίκου Ξάνθης (οδός Μελετσίδου 5) και 2/Δέσποινας Τυρπάνη του Ολυμπίου και της Ουρανίας, κατοίκου Ξάνθης (οδός Μαλετσίδου 5), λόγω αμφισβήτησης της κυριότητας, νομής και κατοχής μας, επί μίας δημοτικής έκτασης επιφάνειας 96,49 τετραγωνικών μέτρων, που αποτελεί τον διάδρομο που οδηγεί στο πίσω μέρος της αυλής του παλιού δημαρχείου, προκειμένου να διαταχθεί η αποβολή των καθ'ών, να αναγνωριστεί η κυριότητά μας επί αυτού και να διορθωθούν τα λανθασμένα κτηματολογικά στοιχεία της αρχικής εγγραφής στα Κτηματολογικά Βιβλία του κτηματολογικού γραφείου Ξάνθης του ακινήτου μας, με αριθμό ΚΑΕΚ 370261619004/0/0, στο ορθό που είναι συνολικής εκτάσεως 909,11 τετραγωνικών μέτρων, και όχι 795 τ.μ., όπως λανθασμένα έχει εγγραφεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο, από 15-1-2015, καθώς και να

παρασταθώ κατά την εκδίκαση αυτής σε όποια δικάσιμο προσδιοριστεί, ή μετ'αναβολής αυτής και να υπερασπιστώ τα δικαιώματα του Δήμου Ξάνθης με κάθε νόμιμο μέσο.

- B) Ορίζει την υπάλληλο του Δήμου Ξάνθης κ. Μαρία Σπανού ως μάρτυρα που γνωρίζει την κατάσταση, προκειμένου να προσέλθει στο Ειρηνοδικείο Ξάνθης για να δώσει ένορκη κατάθεση επί της υπόθεσης.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο Πρόεδρος  
Κυριάκος Παπαδόπουλος  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 1-8-2017  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής

Μαρία Άννα Ανδρέου