

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.20/12-10-2017 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 201

Περίληψη

Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για έκδοση κανονιστικής απόφασης για την επιβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2018

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 12 Οκτωβρίου 2017 ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.43188/6-10-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος (Πρόεδρος) | 6) Μυλωνάς Γεώργιος |
| 2) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 7) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 3) Καρά Αχμέτ | 8) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 4) Μπαντάκ Σιαμπάν | |
| 5) Μποζ Ραμαδάν | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------|----------------------|
| 1) Ηλιάδης Θωμάς | 2) Λύρατζης Πασχάλης |
|------------------|----------------------|
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Γίνεται μνεία ότι το μέλος της Επιτροπής Πασχάλης Λύρατζης, ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία του και στη θέση του σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος η Παρτσαλίδου Δέσποινα

Ο Πρόεδρος Κυριάκος Παπαδόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.43455/9-10-2017 εισήγηση του τμήματος Ταμείου και Εσόδων η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ: 1) Οι διατάξεις των άρθρων 1 και 72 παρ.1Ζ Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 Τεύχος Α') Πρόγραμμα Καλλικράτης, 2) Το άρθρο 21 παρ.1 και 22 του ΒΔ 24/9-20/10/1958 «Περί προσόδων Δήμων και Κοινοτήτων όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 4 του Ν.1080/1980, 3) Οι διατάξεις του Ν.25/1975, όπως τροποποιήθηκαν από το Ν.429/1976, 4) Την υπ'αριθ. 290/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη μη αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2017

1.Το άρθρο 21 παρ.1 του Β.Δ 24/9-20/10/1958 «περί προσόδων Δήμων και κοινοτήτων» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 4 του Ν.1080/80, όπου ορίζονται τα εξής «Δια τας υπό του Δήμου ή κοινότητας παρεχομένης υπηρεσίας καθαριότητας των οδών, πλατειών και κοινοχρήστων εν γένει χώρων, της περισυλλογής αποκομιδής και διαθέσεως απορριμμάτων, ως και της κατασκευής και λειτουργίας κοινοχρήστων αφοδευτηρίων, επιβάλλεται τέλος οριζόμενο δι αποφάσεως του συμβουλίου...»

Στο άρθρο 22 εξάλλου του ίδιου βασιλικού διατάγματος ορίζεται ότι «δια τας δαπάνας εγκαταστάσεων, συντηρήσεως και ηλεκτρικής ενέργειας προς φωτισμόν των κοινοχρήστων χώρων επιτρέπεται δι αποφάσεως του συμβουλίου ...η επιβολή τέλους μη δυνάμενου να υπερβεί τα 30% του εκάστοτε επιβαλλόμενου τέλους καθαριότητας».

Ήδη με την παρ.12 του άρθρου 25 του Ν.1828/1989 τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος που επιβάλλεται για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.

2. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.25/75, όπως τροποποιήθηκαν από το Ν.429/76 και το Ν.1080/80.

Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 1 του Ν.25/75, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη στεγασμένο χώρο ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και ευρίσκονται με πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου επί το συντελεστή που ορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Σύμφωνα με την παρ.14 του άρθρου 9 του Ν.2503/97, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 5του Ν.3345/2005, απαλλάσσονται των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα και μη χρησιμοποιούμενα ακίνητα (στεγασμένοι ή μη χώροι), για όσο χρόνο αυτά αποδεδειγμένα παραμένουν κλειστά, δεν χρησιμοποιούνται και δεν ηλεκτροδοτούνται.

Σε περίπτωση που διαπιστώνεται χρησιμοποίηση του ακινήτου για το ανωτέρω χρονικό διάστημα, επιβάλλεται σε βάρος των υπόχρεων ολόκληρο το αναλογούν τέλος που αντιστοιχεί σε κάθε κατηγορία ακινήτου, μαζί με το σχετικό πρόστιμο αναδρομικά, από το χρόνο απαλλαγής.

Ως χρόνος έναρξης της απαλλαγής του ακινήτου από το συγκεκριμένο τέλος θεωρείται η ημερομηνία διακοπής της ηλεκτροδότησης αυτού, η οποία προκύπτει από την προβλεπόμενη βεβαίωση της ΔΕΗ. Επισημαίνεται δε, ότι εάν διαπιστωθεί ανακρίβεια των στοιχείων της υπεύθυνης δήλωσης επιβάλλονται οι προβλεπόμενες κυρώσεις της παρ.6, του άρθρου 22, του Ν.1599/86 (ΦΕΚ 75/Α').(ΥΠ.ΕΣ.7106/21-01-2008).

Όπως προβλέπει εξάλλου το άρθρο 5 παρ.1 του Ν.1080/1980, για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως (καταστήματα, γραφεία, βιομηχανίες κ.τ.λ.), το εμβαδό άνω των χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων και μέχρι τα έξη χιλιάδες (6.000) τ. μ. μπορεί να οριστεί μειωμένο από το δημοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπ' όψη των πράγματι παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας. Για το πέρα των 6.000 τ. μ. εμβαδόν, ο συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί μεγαλύτερος του 60% που έχει οριστεί για χώρους μέχρι 1.000τ.μ.

Οι παραπάνω ρυθμίσεις μπορεί να εφαρμόζονται και για τους μη στεγασμένους χώρους με εμβαδόν μέχρι 6.000 τ. μ. Για μεγαλύτερο εμβαδό δεν μπορεί να οριστεί συντελεστής μεγαλύτερος του 30% αυτού που έχει οριστεί για τα 1.000 πρώτα τ. μ. μη στεγασμένου χώρου.

Βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις που λειτουργούν εποχιακά, καταβάλλουν τέλη καθαριότητας για τον χρόνο που λειτουργούν και πάντως για χρόνο όχι λιγότερο από τρεις μήνες. Για τον χρόνο της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το δημ. συμβούλιο μετά από υπεύθυνη δήλωση του καταναλωτή.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.4 του άρθρου 1 του Ν.25/1975, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 του Ν.429/76 και τροποποιήθηκε με την παρ.4 του άρθρου 7 του Ν.2307/95, με την απόφαση του συμβουλίου μπορεί να ορίζεται διαφορετικός συντελεστής για κάθε κατηγορία υπόχρεων ανάλογα με τις παρεχόμενες υπηρεσίες καθαριότητας και μέχρι επτά [7] κατηγοριών, από τους οποίους δυο για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες ή για την εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου [εκτός από τις ιδιωτικές κλινικές] και πέντε [5] για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως. Η διαφορά μεταξύ της πρώτης και τελευταίας κατηγορίας δεν μπορεί να οριστεί μεγαλύτερη του πενταπλασίου.

3.Ο συντελεστής του τέλους πρέπει να προσδιοριστεί σε τέτοιο ύψος, ώστε να καλύπτει υποχρεωτικά τις εν γένει δαπάνες λειτουργίας της υπηρεσίας καθαριότητας δηλ. τις αποδοχές του προσωπικού, την προμήθεια και συντήρηση των μέσων αποκομιδής απορριμμάτων και κάθε άλλη δαπάνη που έχει σχέση με την διεξαγωγή την λειτουργία και την εν γένει βελτίωση της υπηρεσίας αυτής. Ο μη προσδιορισμός του τέλους στο προσήκον ύψος, έτσι ώστε να καλύπτονται οι σχετικές δαπάνες, συνιστά βαρεία παράβαση καθήκοντος και επισύρει κατά των μελών του συμβουλίου την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 142 και 143 του Δ.Κ.Κ {άρθρο 17 του Ν 1080/80}

Είναι ευνόητο βέβαια ότι επειδή το τέλος είναι ανταποδοτικό τα έσοδα πρέπει να καλύπτουν τις δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και μόνον αυτές. Η διάθεση ανταποδοτικών εσόδων για την κάλυψη άλλων δαπανών απαγορεύεται {άρθρο 86 Β.Δ 24/9-20/10/1958}.

4. Την επιβολή των τελών, δικαιωμάτων και εισφορών εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο η οικονομική επιτροπή (άρθρο 72 παρ.1 περ.ζ' Ν.3852/2010).

5. Οι δαπάνες των Υπηρεσιών Καθαριότητας και Φωτισμού καθώς και τα έσοδα από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού έχουν ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ Κ.Α.06.00.031 (έσοδα) και 02.20 (έξοδα) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

ΕΣΟΔΑ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ ΜΕΧΡΙ 31/8/2016	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/2016	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ ΜΕΧΡΙ 31/8/2017	ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΝΑ ΕΙΣΠΡΑΧΘΟΥΝ ΜΕΧΡΙ 31/12/2017
ΚΩΔ.06.00.0311	2.683.463,38 €	4.078.812.68 €	2.548.024.01 €	3.185.030,00€
ΕΞΟΔΑ	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ ΜΕΧΡΙ 31/08/2016	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ ΜΕΧΡΙ 31/12/2016	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ ΜΕΧΡΙ 31/8/2017	ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΝΑ ΠΛΗΡΩΘΟΥΝ ΜΕΧΡΙ 31/12/2017
ΚΩΔ.02.20	2.197.039.92€	3.473.989.16€	2.421.369.53 €	3.166.711,00€

Το συνολικό εμβαδό των ακινήτων που ηλεκτροδοτούνται σήμερα στο Δήμο μας είναι 3.098.234 τετραγωνικά μέτρα, από τα οποία 2.578.618 είναι στεγασμένοι χώροι που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες και 519.616 τετραγωνικά μέτρα είναι στεγασμένοι χώροι άλλης χρήσης (καταστήματα, βιοτεχνίες κ.τ.λ.)

Λαμβάνοντας λοιπόν υπόψη σας τα ανωτέρω καθώς και την με αριθ.290/2016 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου

Παρακαλώ να εισηγηθείτε στην επιτροπή, να προβεί στη λήψη σχετικής απόφασης για την αναπροσαρμογή του συντελεστή τελών καθαριότητας και φωτισμού.

Επισυνάπτεται πίνακας ισχυουσών τιμών .

Η απόφαση αυτή πρέπει να κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΣΧΥΟΥΣΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΤΙΜΩΝ
Α΄ ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ & ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ**

	Ισχύουσες τιμές έτους 2017	Προτεινόμενες τιμές έτους 2018
Κατοικίες και φιλανθρωπικά ή νοσηλευτικά ιδρύματα με εξαίρεση τις ιδιωτικές κλινικές	1,10 €/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως
Καταστήματα , βιομηχανίες, βιοτεχνίες, επαγγελματικές στέγες εν γένει	3,50€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως
Αυτοτελείς αποθήκες, Συνεργεία αυτοκινήτων	1,75€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως
Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, Στεγασμένα πάρκινγκ	0,70€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως
Αποθήκες καταστημάτων ηλεκτροδοτούμενες από το κατάστημα	1,75€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ./ετησίως

Μη στεγασμένοι χώροι	0,85€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ./ετησίως
----------------------	--------------------	----------------

Β΄ ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ & ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ

	Ισχύουσες τιμές έτους 2017	Προτεινόμενες τιμές έτους 2018
Κατοικίες και φιλανθρωπικά ή νοσηλευτικά ιδρύματα με εξαίρεση τις ιδιωτικές κλινικές	1,10 €/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως
Καταστήματα , βιομηχανίες, βιοτεχνίες, επαγγελματικές στέγες εν γένει	2,10€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως
Αυτοτελείς αποθήκες, Συνεργεία αυτοκινήτων	1,05€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως
Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, Στεγασμένα πάρκινγκ	0,42€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ./ετησίως
Αποθήκες καταστημάτων ηλεκτροδοτούμενες από το κατάστημα	1,05€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ./ετησίως
Μη στεγασμ. χώροι	0,52€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως

Γ΄ ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ & ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΜΟΙΡΟΥ

	Ισχύουσες τιμές έτους 2017	Προτεινόμενες τιμές έτους 2018
Κατοικίες και φιλανθρωπικά ή νοσηλευτικά ιδρύματα με εξαίρεση τις ιδιωτικές κλινικές	1,10 €/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως
Καταστήματα , βιομηχανίες, βιοτεχνίες, επαγγελματικές στέγες εν γένει	2,10€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως
Αυτοτελείς αποθήκες, Συνεργεία αυτοκινήτων	1,05€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως
Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, Στεγασμένα πάρκινγκ	0,42€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ.ετησίως

Αποθήκες καταστημάτων ηλεκτροδοτούμενες από το κατάστημα	1,05€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ./ετησίως
Μη στεγασμ. χώροι	0,52€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως

Δ' ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ & ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

	Ισχύουσες τιμές έτους 2017	Προτεινόμενες τιμές έτους 2018
Κατοικίες και φιλανθρωπικά ή νοσηλευτικά ιδρύματα με εξαίρεση τις ιδιωτικές κλινικές	1,00 €/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως
Καταστήματα , βιομηχανίες, βιοτεχνίες, επαγγελματικές στέγες εν γένει	1,67€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως
Αυτοτελείς αποθήκες, Συνεργεία αυτοκινήτων	0,84€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ. ετησίως
Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, Στεγασμένα πάρκινγκ	0,35€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ./ετησίως
Αποθήκες καταστημάτων ηλεκτροδοτούμενες από το κατάστημα	0,84€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ./ετησίως
Μη στεγασμ. χώροι	0,42€/τ.μ./ετησίως	€/τ.μ./ετησίως
Κάθε ιδιοκτήτης ακινήτου που δεν ηλεκτροδοτείται	11,74€/ανά ακίνητο /ετησίως	€/ ανά ακίνητο ετησίως

Πλασματοποίηση μεγάλων εμβαδών

ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ

A) από 1-1000 τ.μ. δίχως έκπτωση

B) από 1001-6000 τ.μ. έκπτωση 50% και χρέωση 50%

Γ) από 6001 και άνω τ.μ. έκπτωση 60% και χρέωση 40%

ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ

A) από 1-1000 τ.μ. δίχως έκπτωση

B) από 1001-6000 τ.μ. έκπτωση 50% και χρέωση 50%

Γ) από 6001 και άνω τ.μ. έκπτωση 70% και χρέωση 30%

Για το 2017 ίσχυε με την 290/2016 ΑΔΣ η οποία συμπληρώθηκε με την 120/2017 ΑΔΣ :

A) η μείωση του συντελεστή τελών καθαριότητας και φωτισμού σε ποσοστό 20% για τις κατοικίες σε όλα τα άτομα που είναι ενταγμένα στο Κοινωνικό τιμολόγιο της ΔΕΗ.

Η ανωτέρω μείωση θα συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου που καταβάλλει το τέλος στο Δήμο Ξάνθης, προσκομίζοντας το λογαριασμό της ΔΕΗ που θα αποδεικνύει ότι είναι ενταγμένος στο κοινωνικό τιμολόγιο, καθώς επίσης και κάθε άλλο έγγραφο που θα ζητείται από την αρμόδια υπηρεσία.

B) Η πλήρης απαλλαγή καταβολής τελών καθαριότητας και φωτισμού σε άτομα που έχουν ποσοστό αναπηρίας από 80% και άνω εφόσον πληρούν τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1) Καταβάλουν Δημοτικά Τέλη στο Δήμο Ξάνθης για την κατοικία διαμονής τους.

2) Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα να μην υπερβαίνει τις 25.001,00€.

Η απαλλαγή θα παρέχεται αποκλειστικά για τη μία και μόνο κατοικία διαμονής του δικαιούχου και εφόσον προσκομιστούν:

α) Απόφαση του αρμοδίου, για τον καθορισμό της αναπηρίας, οργάνου.

β) Αντίγραφο λογαριασμού παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας είτε στο όνομα του δικαιούχου είτε στο όνομα τρίτου (εφόσον αποδεικνύεται ότι στην παρούσα κατοικία διαμένει ο δικαιούχος).

γ) Αντίγραφο του εντύπου Ε1 της τελευταίας φορολογικής δήλωσης και του εκκαθαριστικού αυτής.

Η απαλλαγή θα συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου

Γ) Η μείωση κατά 20% του τέλους καθαριότητας στους τρίτεκνους και πολύτεκνους εφόσον πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Καταβάλουν Δημοτικά Τέλη στο Δήμο Ξάνθης για την κατοικία διαμονής τους.
- Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα δεν υπερβαίνει για τους τρίτεκνους τις 20.000,00€.
- Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα δεν υπερβαίνει για τους πολύτεκνους τις 25.000,00€.

Η ανωτέρω μείωση συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου που καταβάλλει το τέλος καθαριότητας στο Δήμο Ξάνθης, προσκομίζοντας τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- Πιστοποιητικό Οικογενειακής Κατάστασης από το οποίο προκύπτει η τριτεκνική ή πολυτεκνική ιδιότητα (για τέκνα ηλικίας έως 18 ετών ή έως 25 ετών για σπουδαστές, προσκομίζοντας βεβαίωση φοίτησης από τη σχολή τους).
- Αντίγραφο του εντύπου Ε1 της τελευταίας φορολογικής δήλωσης.

Η απόφαση να κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ.».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους δημοτικούς συμβούλους Αχμέτ Καρά, Σιαμπάν Μπαντάκ και Γεώργιο Μυλωνά οι οποίοι πρότειναν τη μείωση των τελών πάντα μέσα στα πλαίσια των δυνατοτήτων του Δήμου, πρόταση η οποία δεν έγινε αποδεκτή, διότι όπως τόνισε ο Πρόεδρος της Επιτροπής, τα έσοδα του δήμου δεν μπορούν να δικαιολογήσουν περαιτέρω μείωση των τελών λόγω της ανταποδοτικότητας, την τελευταία επταετία δεν έχει γίνει αύξηση και υπάρχουν ήδη μειώσεις για τις ευπαθείς ομάδες.

Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την έκδοση κανονιστικής απόφασης για :

Α) Τον καθορισμό των συντελεστών για την επιβολή του τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2018, στις τιμές όπως αυτές έχουν παρακάτω:

Α' ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ & ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ

	τιμές για το έτος 2018
Κατοικίες και φιλανθρωπικά ή νοσηλευτικά ιδρύματα με εξαίρεση τις ιδιωτικές κλινικές	1,10 €/τ.μ./ετησίως
Καταστήματα , βιομηχανίες, βιοτεχνίες, επαγγελματικές στέγες εν γένει	3,50€/τ.μ./ετησίως
Αυτοτελείς αποθήκες, Συνεργεία αυτοκινήτων καπνεμπορικές και κινηματογραφικές επιχειρήσεις	1,75€/τ.μ./ετησίως
Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, Στεγασμένα πάρκινγκ	0,70€/τ.μ./ετησίως
Αποθήκες καταστημάτων ηλεκτροδοτούμενες από το κατάστημα	1,75€/τ.μ./ετησίως

Μη στεγασμένοι χώροι	0,85€/τ.μ./ετησίως
----------------------	--------------------

Β' ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ & ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΙΜΜΕΡΙΩΝ

	τιμές για το έτος 2018
Κατοικίες και φιλανθρωπικά ή νοσηλευτικά ιδρύματα με εξαίρεση τις ιδιωτικές κλινικές	1,10 €/τ.μ./ετησίως
Καταστήματα , βιομηχανίες, βιοτεχνίες, επαγγελματικές στέγες εν γένει	2,10€/τ.μ./ετησίως
Αυτοτελείς αποθήκες, Συνεργεία αυτοκινήτων καπνεμπορικές και κινηματογραφικές επιχειρήσεις	1,05€/τ.μ./ετησίως
Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, Στεγασμένα πάρκινγκ	0,42€/τ.μ./ετησίως
Αποθήκες καταστημάτων ηλεκτροδοτούμενες από το κατάστημα	1,05€/τ.μ./ετησίως
Μη στεγασμ. χώροι	0,52€/τ.μ./ετησίως

Γ' ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ & ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΜΟΙΡΟΥ

	τιμές για το έτος 2018
Κατοικίες και φιλανθρωπικά ή νοσηλευτικά ιδρύματα με εξαίρεση τις ιδιωτικές κλινικές	1,10 €/τ.μ./ετησίως
Καταστήματα , βιομηχανίες, βιοτεχνίες, επαγγελματικές στέγες εν γένει	2,10€/τ.μ./ετησίως
Αυτοτελείς αποθήκες, Συνεργεία αυτοκινήτων καπνεμπορικές και κινηματογραφικές επιχειρήσεις	1,05€/τ.μ./ετησίως
Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, Στεγασμένα πάρκινγκ	0,42€/τ.μ./ετησίως
Αποθήκες καταστημάτων ηλεκτροδοτούμενες από το κατάστημα	1,05€/τ.μ./ετησίως
Μη στεγασμ. χώροι	0,52€/τ.μ./ετησίως

Δ' ΤΕΛΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΥ & ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ

	Τιμές για το έτος 2018
Κατοικίες και φιλανθρωπικά ή νοσηλευτικά ιδρύματα με εξαίρεση τις ιδιωτικές κλινικές	1,00 €/τ.μ./ετησίως
Καταστήματα , βιομηχανίες, βιοτεχνίες, επαγγελματικές στέγες εν γένει	1,67€/τ.μ./ετησίως
Αυτοτελείς αποθήκες, Συνεργεία αυτοκινήτων καπνεμπορικές και κινηματογραφικές επιχειρήσεις	0,84€/τ.μ./ετησίως
Πτηνοκτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, Στεγασμένα πάρκινγκ	0,35€/τ.μ./ετησίως
Αποθήκες καταστημάτων ηλεκτροδοτούμενες από το κατάστημα	0,84€/τ.μ./ετησίως
Μη στεγασμ. χώροι	0,42€/τ.μ./ετησίως

Πλασματοποίηση μεγάλων εμβαδών

ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ

α) από 1-1000 τ.μ. δίχως έκπτωση

β) από 1001-6000 τ.μ. έκπτωση 50% και χρέωση 50%

γ) από 6001 και άνω τ.μ. έκπτωση 60% και χρέωση 40%

ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ

α) από 1-1000 τ.μ. δίχως έκπτωση

β) από 1001-6000 τ.μ. έκπτωση 50% και χρέωση 50%

γ) από 6001 και άνω τ.μ. έκπτωση 70% και χρέωση 30%

Β) Την πλήρη απαλλαγή καταβολής τελών καθαριότητας και φωτισμού σε άτομα έχουν ποσοστό αναπηρίας από 80% και άνω εφόσον πληρούν τις παρακάτω προϋποθέσεις:

α) Καταβάλουν Δημοτικά Τέλη στο Δήμο Ξάνθης για την κατοικία διαμονής τους.

β) Το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα να μην υπερβαίνει τις 25.001,00€.

Η απαλλαγή θα παρέχεται αποκλειστικά για τη μία και μόνο κατοικία διαμονής του δικαιούχου και εφόσον προσκομίστουν:

α) Απόφαση του αρμοδίου, για τον καθορισμό της αναπηρίας, οργάνου.

β) Αντίγραφο λογαριασμού παρόχου ηλεκτρικής ενέργειας είτε στο όνομα του δικαιούχου είτε στο όνομα τρίτου (εφόσον αποδεικνύεται ότι στην παρούσα κατοικία διαμένει ο δικαιούχος).

γ) Αντίγραφο του εντύπου Ε1 της τελευταίας φορολογικής δήλωσης και του εκκαθαριστικού αυτής.

Η απαλλαγή θα συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου

Γ) Τη μείωση κατά 20% του τέλους καθαριότητας και φωτισμού για τις κατοικίες σε όλα τα άτομα που είναι ενταγμένα στο κοινωνικό τιμολόγιο της ΔΕΗ.

Η ανωτέρω μείωση θα συντελείται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου που καταβάλει το τέλος στο Δήμο Ξάνθης, προσκομίζοντας το λογαριασμό της ΔΕΗ που θα αποδεικνύει ότι είναι ενταγμένος στο κοινωνικό τιμολόγιο, καθώς επίσης και κάθε άλλο έγγραφο που θα ζητείται από την αρμόδια υπηρεσία.

Οι εκπτώσεις και οι απαλλαγές παρέχονται για το έτος 2018.

Η απόφαση θα κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι Αχμέτ Καρα, Σιαμπάν Μπαντάκ και Γεώργιος Μυλωνάς ψήφισαν Λευκό.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Κυριάκος Παπαδόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 17-10-2017
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής

Μαρία Άννα Ανδρέου