

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.25/18-12-2017 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 260**Περίληψη**

Έγκριση πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης, κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν κολυμβητηρίου εμβαδού 3.024τ.μ

Στην Ξάνθη και στο Δημομαρκακό Κατάστημα σήμερα 18 Δεκεμβρίου 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.53160/14-12-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος (Πρόεδρος) | 5) Μυλωνάς Γεώργιος |
| 2) Ηλιάδης Θωμάς | 6) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 3) Μπαντάκ Σιαμπάν | 7) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 4) Μποζ Ραμαδάν | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|----------------------|
| 1) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 3) Λύρατζης Πασχάλης |
| 2) Καρά Αχμέτ | |

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Πασχάλης Λύρατζης ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία του και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος Δέσποινα Παρτσαλίδου

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.53572/18-12-2017 του τμήματος Ταμείου & Εσόδων η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ: 1) Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», 2) Η υπ'αρ. 327/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση τμήματος του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου, 3) Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων», 4) Η υπ' αριθ. 240/22-11-2017 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση τμήματος του κοινόχρηστου χώρου, 5) Η υπ' αριθ. 347/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών, 6) Το υπ'αριθ.53553/18-12-2017 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας

Στις 18 Δεκεμβρίου 2017 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών (αρ.347/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), φανερά πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση τμήματος του κοινόχρηστου χώρου 3024 τ.μ. έμπροσθεν του Κολυμβητηρίου Κατά την έναρξη της δημοπρασίας εμφανίστηκε ένας ενδιαφερόμενος και συγκεκριμένα η κα ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και με εγγυητή την κα Πανούσης Μαρία τα οποία έγιναν αποδεκτά από την επιτροπή, προσφέροντας το ποσό των 41.626€ για το διάστημα από 17-1-2018 έως 25-2-2018

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε στις 18 Δεκεμβρίου 2017 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών, για την εκμίσθωση τμήματος του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου 3024τ.μ. έμπροσθεν του κολυμβητηρίου με σκοπό την προσωρινή λειτουργία ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ κατά την περίοδο των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών 2018 ».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών το αριθμ.πρωτ.53553/18-12-2017 πρακτικό το οποίο έχει ως εξής:

«Για την εκμίσθωση τμήματος υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του Δημοτικού Κολυμβητηρίου Ξάνθης έκτασης 3024τ.μ, για το χρονικό διάστημα από 17-1-2018 έως 25-2-2018, σύμφωνα με την αριθ.240/2017 απόφαση οικονομικής επιτροπής Δήμου Ξάνθης και της αριθ. 52275/7-12-2017 περιληπτικής διακήρυξης του κ. Δημάρχου Ξάνθης, διενεργείται πλειοδοτική φανερά και προφορική δημοπρασία στο Δημομαρκακό Κατάστημα Ξάνθης, ενώπιον της Επιτροπής για την εκποίηση-εκμίσθωση-μίσθωση ακινήτων του Δήμου Ξάνθης (αρ.347/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), σήμερα την 18^η Δεκεμβρίου 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00π.μ έως 13.30 π.μ.

Πρώτη προσφορά εκκίνησης της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας ποσό 41.126 €.

Α/Α	Όνοματεπώνυμο πλειοδότη	Δ/ση	Οικονομική Προσφορά	Υπογραφή πλειοδότη	Υπογραφή εγγυητή
	ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΚΥΠΡΙΩΝ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ 4 ΑΘΗΝΑ	41.626		

Αφού έληξε η καθιερωμένη για τη δημοπρασία ώρα και δεν εμφανίστηκε κανείς άλλος ενδιαφερόμενος ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής για την εκποίηση –εκμίσθωση –μίσθωση ακινήτων του Δήμου κλείνει το πρακτικό αυτό, με τελευταίο πλειοδότη την ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ κάτοικο ή με έδρα την ΑΘΗΝΑ Α.Φ.Μ. 000000000 που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 41.626€, καταθέτοντας την υπ' αριθ. LD173450002 εγγυητική επιστολή της Τραπέζης ΑΤΤΙCΑ ποσού 4.112,60€ για συμμετοχή στην δημοπρασία, με την εγγύηση του/της ΠΑΝΟΥΣΗ ΜΑΡΙΑΣ κατοίκου ΞΑΝΘΗΣ Α.Φ.Μ.000000000 ο οποίος έγινε αποδεκτός από την Αρμόδια Επιτροπή, ως εγγυητής».

Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση καθώς και 1) Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», 2) Η υπ'αρ. 327/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση τμήματος του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του κολυμβητηρίου, 3) Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησιν η εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων», 4) Η υπ' αριθ. 240/22-11-2017 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση τμήματος του κοινόχρηστου χώρου, 5) Η υπ' αριθ. 347/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών, 6) Το υπ'αριθ.53553/18-12-2017 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

- A)** Εγκρίνει το αριθμ.πρωτ.53553/18-12-2017 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας της επιτροπής εκποίησης – εκμίσθωσης - μίσθωσης ακινήτων το οποίο αφορά την εκμίσθωση τμήματος υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του Δημοτικού Κολυμβητηρίου Ξάνθης έκτασης 3024τ.μ, για το χρονικό διάστημα από 17-1-2018 έως 25-2-2018.
- B)** Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του Δημοτικού Κολυμβητηρίου Ξάνθης έκτασης 3024τ.μ, για το χρονικό διάστημα από 17-1-2018 έως 25-2-2018 στην ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ κάτοικο ή με έδρα την ΑΘΗΝΑ που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 41.626€ μηνιαίως με την εγγύηση με την εγγύηση της ΠΑΝΟΥΣΗ ΜΑΡΙΑΣ κατοίκου ΞΑΝΘΗΣ, η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.

Ο δημοτικός σύμβουλος Σιαμπάν Μπαντάκ ψήφισε Λευκό.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Κυριάκος Παπαδόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 19-12-2017
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής

Μαρία Άννα Ανδρέου