

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.13/11-7-2018 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 155**Περίληψη**

Έγκριση του από 18-5-2018 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκποίηση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 8.523,59 αγροκτήματος Λαμπρινού Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ξάνθης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 11 Ιουλίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.20064/6-7-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος (Πρόεδρος) | 5) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 2) Ηλιάδης Θωμάς | 6) Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 3) Καρά Αχμέτ | 7) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 4) Μποζ Ραμαδάν | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|----------------------|
| 1) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 3) Λύρατζης Πασχάλης |
| 2) Μπαντάκ Σιαμπάν | 4) Μυλωνάς Γεώργιος |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Γίνεται μνεία ότι τα μέλη της Επιτροπής Θεοδωρίδης Αναστάσιος και Μυλωνάς Γεώργιος ενημέρωσαν εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία τους και στη θέση τους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 κλήθηκαν τα αναπληρωματικά μέλη Παρτσαλίδου Δέσποινα και Τσαρεκτσή Τζενάν

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο επικεφαλής της παράταξης «Κοινωνία Δημοτών» Εμμανουήλ Φανουράκης

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.18245/20-7-2018 εισήγηση του του τμήματος Ταμείου & Εσόδων η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ: 1) Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», 2) Η υπ' αριθ. 317/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκποίηση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 8.523,59 αγροκτήματος Λαμπρινού Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ξάνθης 3) Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων». 5) Η υπ' αριθ. 114/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων. 6) Η υπ' αριθ. 362/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών. 7) Το υπ' αριθ. πρωτ.17863/15-06-2018 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής Δημοπρασίας.

Στις 15 Ιουνίου 2018 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών (αρ.362/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), φανερά πλειοδοτική δημοπρασία για την εκποίηση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 8.523,59 αγροκτήματος Λαμπρινού, Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ξάνθης. Κατά την έναρξη της δημοπρασίας εμφανίστηκε ένας ενδιαφερόμενος και συγκεκριμένα η ΣΜΥΡΔΕΞ Α.Ε (με εκπρόσωπο την ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΟΠΟΥΖΟΓΛΟΥ) και εγγυητή τον Τοπούζογλου Μαρδάριο, προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία έγιναν αποδεκτά από την επιτροπή. Στη συνέχεια η δημοπρασία ολοκληρώθηκε με τελευταίο πλειοδότη τη ΣΜΥΡΔΕΞ Α.Ε, η οποία προσέφερε ως τίμημα το ποσό των 18.712,92€

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε στις 15 Ιουνίου 2018 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών, για την εκποίηση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 8.523,59 αγροκτήματος Λαμπρινού, Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ξάνθης».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών το σχετικό πρακτικό το οποίο έχει ως εξής:

«Για την εκποίηση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 8.523,59 αγροκτήματος Λαμπρινού Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ξάνθης, σύμφωνα με την αριθ. 114/2018 απόφαση της οικονομικής επιτροπής

του Δήμου Ξάνθης και την αριθ. 15728/29.05.2018 περίληψη διακήρυξης του κ. Δημάρχου Ξάνθης, διενεργείται πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ξάνθης, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής για την εκποίηση-εκμίσθωση-μίσθωση ακινήτων του Δήμου Ξάνθης (αρ. 362/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), σήμερα την 15^η Ιουνίου 2018, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14.00 έως 14.30.

Πρώτη προσφορά εκκίνησης της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας - ποσό 18.162,92 €

A/A	Όνοματεπώνυμο πλειοδότη	Διεύθυνση	Οικονομική Προσφορά	Υπογραφή πλειοδότη	Υπογραφή εγγυητή
1	ΣΜΥΡΔΕΞ Α.Ε	ΛΕΥΚΗ ΞΑΝΘΗΣ	18.712,92		

Αφού έληξε η καθιερωμένη για τη δημοπρασία ώρα και δεν εμφανίστηκε κανείς άλλος ενδιαφερόμενος ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής για την εκποίηση –εκμίσθωση –μίσθωση ακινήτων του Δήμου κλείνει το πρακτικό αυτό, με τελευταίο πλειοδότη ΣΜΥΡΔΕΞ Α.Ε Α.Φ.Μ ... που προσέφερε το ποσό των 18.712.92€, καταθέτοντας την υπ' αριθ.435031459/12.06.2018 εγγυητική επιστολή της Τραπέζης Τ.Π.& Δ. ποσού 1.816,29€ για συμμετοχή στην δημοπρασία, με την εγγύηση του Τοπούζογλου Μαρδάριου κατοίκου Καβάλας Α.Φ.Μ. η/ο οποίος έγινε αποδεκτός από την Αρμόδια Επιτροπή, ως εγγυητής» και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Εγκρίνει το από 15-6-2018 πρακτικό φανερής πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας της επιτροπής εκποίησης – εκμίσθωσης - μίσθωσης ακινήτων το οποίο αφορά την εκποίηση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 8.523,59 αγροκτήματος Λαμπρινού Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ξάνθης.
- B)** Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανερής πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκποίηση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 8.523,59 αγροκτήματος Λαμπρινού Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ξάνθης στην εταιρία ΣΜΥΡΔΕΞ Α.Ε που προσέφερε το ποσό των 18.712.92€, με την εγγύηση του Τοπούζογλου Μαρδάριου κατοίκου Καβάλας ο οποίος έγινε αποδεκτός από την Αρμόδια Επιτροπή, ως εγγυητής.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Κυριάκος Παπαδόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 12-7-2018
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου