

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.13/11-7-2018 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 158**Περίληψη**

Έγκριση του από 5-7-2018 κατακύρωσης φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας κοινοχρήστου χώρου στην οδό Βασ. Σοφίας

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 11 Ιουλίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.20064/6-7-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος (Πρόεδρος) | 5) Παρτσαλίδου Δέσποινα |
| 2) Ηλιάδης Θωμάς | 6) Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 3) Καρά Αχμέτ | 7) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 4) Μποζ Ραμαδάν | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|----------------------|
| 1) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 3) Λύρατζης Πασχάλης |
| 2) Μπαντάκ Σιαμπάν | 4) Μυλωνάς Γεώργιος |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Γίνεται μνεία ότι τα μέλη της Επιτροπής Θεοδωρίδης Αναστάσιος και Μυλωνάς Γεώργιος ενημέρωσαν εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία τους και στη θέση τους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 κλήθηκαν τα αναπληρωματικά μέλη Παρτσαλίδου Δέσποινα και Τσαρεκτσή Τζενάν

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο επικεφαλής της παράταξης «Κοινωνία Δημοτών» Εμμανουήλ Φανουράκης

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 20^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.20056/6-7-2018 εισήγηση του του τμήματος Ταμείου & Εσόδων η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ: 1) Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 περ.ε του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'):Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης. 2) Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (Φ.Ε.Κ. Α'77/30-03-81), «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων». 3) Οι διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. Α'114) Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων. 4) Το Β.Δ. 24.9/20.10.58 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1080/80. 5) Η υπ' αριθμ. 155/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Έκδοση κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εμπορευμάτων και λοιπών δραστηριοτήτων». 6) Η με αριθ. 136/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «Κατάρτιση όρων της διακήρυξης για τη διεξαγωγή πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας εκμίσθωσης κοινόχρηστου χώρου 7) Η με αρ.πρωτ. 18698/25-06-2018 Περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης κοινόχρηστου χώρου. 8) Το με αριθμ. Πρωτ.19916/5-07-2018 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας. 9) Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, σας γνωρίζουμε ότι:

Στις 5 Ιουλίου 2018 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών (αριθ. 362/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου), φανερά πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση κοινοχρήστου χώρου 369τ.μ.στην οδό Βασ. Σοφίας (έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.).

Πρώτη προσφορά εκκίνησης ορίστηκε το ποσό των 200€/ετησίως. Κατά την έναρξη και ως τη λήξη της δημοπρασίας εμφανίστηκε μία ενδιαφερόμενη και συγκεκριμένα η κα Ζαφειρίου Ειρήνη.

Η ανωτέρω προσκόμισε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής στην αρμόδια επιτροπή. Στη συνέχεια η δημοπρασία ολοκληρώθηκε και το αποτέλεσμα της, κατακυρώθηκε στη Ζαφειρίου Ειρήνη η οποία προσέφερε ως ετήσιο μίσθωμα το ποσό των 250€ με την εγγύηση του Λουκίδη Χρήστου, ο οποίος έγινε αποδεκτός από την αρμόδια επιτροπή, ως εγγυητής.

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας της 5^{ης} Ιουλίου 2018, για την εκμίσθωση κοινοχρήστου χώρου 369τ.μ.στην οδό Βασ. Σοφίας (έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.).».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών το σχετικό πρακτικό το οποίο έχει ως εξής:

«Για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου στην οδό Βασ. Σοφίας (έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.) συνολικού εμβαδού 369,00 τ.μ, με διάρκεια έως 31/12/2018, σύμφωνα με την αριθ.136/2018 απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ξάνθης και της αριθ. 1869825-06-2018 περιληπτικής διακήρυξης του κ. Δημάρχου Ξάνθης, διενεργείται πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ξάνθης, ενώπιον της Επιτροπής για την εκποίηση-εκμίσθωση-μίσθωση ακινήτων του Δήμου Ξάνθης σύμφωνα με την 362/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την 5^η Ιουλίου 2018, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13.00 έως 13.30.

Πρώτη προσφορά εκκίνησης της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας - ποσό 200€ συνολικά.

A/A	Ονοματεπώνυμο πλειοδότη	Διεύθυνση	Οικονομική προσφορά	Υπογραφή πλειοδότη	Υπογραφή εγγυητή
	ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗ		250		

Αφού έληξε η καθιερωμένη για τη δημοπρασία ώρα και δεν εμφανίστηκε κανείς άλλος ενδιαφερόμενος ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής για την εκποίηση –εκμίσθωση –μίσθωση ακινήτων του Δήμου κλείνει το πρακτικό αυτό, με τελευταίο πλειοδότη ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗ κάτοικο ή με έδρα Α.Φ.Μ. που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 250€ ετησίως, καταθέτοντας την υπ' αριθ.2281/4-7-2018 εγγυητική επιστολή της Τραπέζης ΤΠΔ ποσού 20€ για συμμετοχή στην δημοπρασία, με την εγγύηση του κ. ΛΟΥΚΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ κατοίκου Ξάνθης Α.Φ.Μ.ο οποίος έγινε αποδεκτός από την Αρμόδια Επιτροπή, ως εγγυητής.» και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Εγκρίνει το από 5-7-2018 πρακτικό κατακύρωσης φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας της επιτροπής εκποίησης – εκμίσθωσης - μίσθωσης ακινήτων το οποίο αφορά την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου στην οδό Βασ. Σοφίας (έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.) συνολικού εμβαδού 369,00 τ.μ, με διάρκεια έως 31/12/2018
- B)** Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανερής πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου στην οδό Βασ. Σοφίας (έναντι γηπέδου Α.Ο.Ξ.) συνολικού εμβαδού 369,00 τ.μ, με διάρκεια έως 31/12/2018, στην ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ ΕΙΡΗΝΗ που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 250€ ετησίως, με την εγγύηση του κ. ΛΟΥΚΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ κατοίκου Ξάνθης, η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Κυριάκος Παπαδόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 12-7-2018
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου