

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.13/11-7-2018 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

### Αριθ. Απόφασης 159

Περίληψη  
Απόρριψη πρότασης- δήλωσης για αποδοχή δωρεάς ενός ακινήτου

Στην Ξάνθη και στο Δημορχιακό Κατάστημα σήμερα 11 Ιουλίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.20064/6-7-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                                     |                              |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος (Πρόεδρος) | 5) Παρτσαλίδου Δέσποινα      |
| 2) Ηλιάδης Θωμάς                    | 6) Τσαρεκτσή Τζενάν          |
| 3) Καρα Αχμέτ                       | 7) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 4) Μπόζ Ραμαδάν                     |                              |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| 1) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 3) Λύρατζης Πασχάλης |
| 2) Μπαντάκ Σιαμπάν       | 4) Μυλωνάς Γεώργιος  |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Γίνεται μνεία ότι τα μέλη της Επιτροπής Θεοδωρίδης Αναστάσιος και Μυλωνάς Γεώργιος ενημέρωσαν εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία τους και στη θέση τους σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 κλήθηκαν τα αναπληρωματικά μέλη Παρτσαλίδου Δέσποινα και Τσαρεκτσή Τζενάν

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο επικεφαλής της παράταξης «Κοινωνία Δημοτών» Εμμανουήλ Φανουράκης

Ο Πρόεδρος Κυριάκος Παπαδόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 21<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.18114/19-6-2018 εισήγηση του τμήματος Λογιστηρίου & Προμηθειών η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1) τις διατάξεις του άρθρου 72 του Νόμου 3852/2010, που αφορά στις αρμοδιότητες της οικονομικής Επιτροπής και αναφέρει ότι αυτή αποφασίζει για την «...αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών...» 2) Την από 29-1-2018, εξώδικη δήλωση- διαμαρτυρία-πρόσκληση- πρόταση των κ.κ. Κατσαρή Γεωργίου και Κατσαρή Αριστοτέλη και την με αριθμό 6893/2016 Πράξη αποδοχής Κληρονομιάς 3) Το με αριθμ. πρωτ. 3412/1-2-2018 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου μας. 4) Το με αριθμ. πρωτ. 6759/6-3-2018 νέο Έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου μας 5) Το από 25-4-2018 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Δόμησης, σχετικό με την κατάσταση που διέπει το εν λόγω ακίνητο. 6) Η με αριθμό 104/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά αποποίηση κληρονομιάς για το ακίνητο της οδού Ορφέως 73-74.7)

Παρακαλώ, η Οικονομική Επιτροπή να εξετάσει την πρόταση- δήλωση των κ.κ. Κατσαρή Γεωργίου και Κατσαρή Αριστοτέλη, συνιδιοκτητών του ακινήτου, που βρίσκεται επί της οδού Ορφέως 73, στην Ξάνθη, για την αποδοχή ή μη της δωρεάς των 2/48, εξ αδιαιρέτου μεριδίου τους, στο προαναφερθέν ακίνητο.

Κατά τη λήψη της 104/2018 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, εκτέθηκε αναλυτικά, η κατάσταση στην οποία βρίσκεται το εν λόγω ακίνητο, καθώς και το ιδιοκτησιακό καθεστώς».

Τέλος ο πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση, καθώς και 1) το γεγονός ότι το εν λόγω ακίνητο 200 τ.μ. που βρίσκεται στην Παλιά Πόλη της Ξάνθης, με αριθμό ΚΑΕΚ 370261630012 και πρόκειται- σύμφωνα με τα στοιχεία που προσκόμισε η Δ/ση Δόμησης «...για ένα διάφορο κεραμοσκεπές κτίσμα, με άυλαιο χώρο, το οποίο έχει κριθεί με την 9/2012 έκθεση της επιτροπής επικινδύνως ετοιμόρροπων, ως «**επικινδύνως ετοιμόρροπο**» και σύμφωνα με την έρευνα που διεξήχθη από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου στο υποθηκοφυλακείο Ξάνθης οι φερόμενοι ιδιοκτήτες είναι δέκα –οκτώ (18)- εκ των οποίων ό ένας παραμένει άγνωστος, το μερίδιο δε που αντιστοιχεί στο Δήμο είναι 280/1680 στο όλο ακίνητο, 2) τις διατάξεις του άρθρου 72 του Νόμου 3852/2010, που αφορά στις αρμοδιότητες της οικονομικής Επιτροπής και αναφέρει ότι αυτή αποφασίζει για την «...αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών...» 3) Την από 29-1-2018, εξώδικη δήλωση- διαμαρτυρία-

πρόσκληση- πρόταση των κ.κ. Κατσαρή Γεωργίου και Κατσαρή Αριστοτέλη και την με αριθμό 6893/2016 Πράξη αποδοχής Κληρονομιάς 4) Το με αριθμ. πρωτ. 3412/1-2-2018 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου μας. 5) Το με αριθμ. πρωτ. 6759/6-3-2018 νέο Έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου μας 6) Το από 25-4-2018 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Δόμησης, σχετικό με την κατάσταση που διέπει το εν λόγω ακίνητο. 7) Η με αριθμό 104/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που αφορά αποποίηση κληρονομιάς για το ακίνητο της οδού Ορφέως 73-74.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Απορρίπτει την πρόταση- δήλωση των κ.κ. Κατσαρή Γεωργίου και Κατσαρή Αριστοτέλη. συνιδιοκτητών του ακινήτου. που βρίσκεται επί της οδού Ορφέως 73, στην Ξάνθη για τη δωρεά των 2/48, εξ αδιαιρέτου μεριδίου τους, στο προαναφερθέν ακίνητο.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο Πρόεδρος  
Κυριάκος Παπαδόπουλος

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές) (υπογραφή)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 12-7-2018  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου