

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.18/26-9-2018 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 199**Περίληψη**

Έγκριση του από 17-9-2018 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας δημοτικής έκτασης αγροκτήματος Λαμπρινού

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 26 Σεπτεμβρίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.27147/21-9-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος (Πρόεδρος) | 5) Μπαντάκ Σιαμπάν |
| 2) Ηλιάδης Θωμάς | 6) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 3) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | |
| 4) Καρα Αχμέτ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------|---------------------|
| 1) Λύρατζης Πασχάλης | 3) Μυλωνάς Γεώργιος |
| 2) Μποζ Ραμαδάν | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Ο Πρόεδρος Κυριάκος Παπαδόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.26461/17-9-2018 εισήγηση του τμήματος Ταμείου & Εσόδων η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ: 1) Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», 2) Η υπ'αρ. 317/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε: α) η εκποίηση **δημοτικής έκτασης** αγροκτήματος Λαμπρινού Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ξάνθης β) η ορθότητα υπολογισμού ως προς την εκποίηση των τετραγωνικών μέτρων θα διαπιστωθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Ξάνθης 3) Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων». 4) Η υπ' αριθ. 185/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων. 5) Η υπ' αριθ. 362/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών. 6) Το υπ'αρ. πρωτ. 26459/17-09-2018 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής Δημοπρασίας. 7) Το από Ιούλιο 2018 τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης

Στις 17 Σεπτεμβρίου 2018 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών (αρ.362/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), φανερά πλειοδοτική δημοπρασία για την εκποίηση **δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 1711,17 τ.μ.** αγροκτήματος Λαμπρινού, Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ξάνθης. Κατά την έναρξη της δημοπρασίας εμφανίστηκε ένας ενδιαφερόμενος και συγκεκριμένα η ΣΜΥΡΔΕΞ Α.Ε (με εκπρόσωπο την ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΤΟΠΟΥΖΟΓΛΟΥ του Μαρδαρίου) και εγγυητή τον Τοπούζογλου Μαρδάριο του Σπύρου, προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία έγιναν αποδεκτά από την επιτροπή. Στη συνέχεια η δημοπρασία ολοκληρώθηκε με τελευταίο πλειοδότη τη ΣΜΥΡΔΕΞ Α.Ε, η οποία προσέφερε ως τίμημα το ποσό των 3.760,00€.

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε στις 17 Σεπτεμβρίου 2018 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών, για την εκποίηση **δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 1.711,17** αγροκτήματος Λαμπρινού, Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ξάνθης».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής το σχετικό πρακτικό το οποίο έχει ως εξής:

« Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Φ Α Ν Ε Ρ Η Σ Π Λ Ε Ι Ο Δ Ο Τ Ι Κ Η Σ Κ Α Ι Π Ρ Ο Φ Ο Ρ Ι Κ Η Σ Δ Η Μ Ο Π Ρ Α Σ Ι Α Σ

Για την εκποίηση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 1.711,17 αγροκτήματος Λαμπρινού Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ξάνθης, σύμφωνα με την αριθ. 185/2018 απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ξάνθης και την αριθ. 25453/05.09.2018 περίληψη διακήρυξης του κ. Δημάρχου Ξάνθης, διενεργείται πλειοδοτική φανερά και προφορική δημοπρασία στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ξάνθης, ενώπιον της Επιτροπής για την εκποίηση-εκμίσθωση-μίσθωση ακινήτων του Δήμου Ξάνθης (αρ. 362/2017

Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), σήμερα την 17^η Σεπτεμβρίου 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.00 έως 14.30.

Πρώτη προσφορά εκκίνησης της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας - ποσό 3.646,33 €

A/A	Όνοματεπώνυμο πλειοδότη	Διεύθυνση	Οικονομική Προσφορά	Υπογραφή πλειοδότη	Υπογραφή εγγυητή
	ΣΜΥΡΔΕΞ Α.Ε	ΛΕΥΚΗ ΞΑΝΘΗΣ	3.760,00€		

Αφού έληξε η καθιερωμένη για τη δημοπρασία ώρα και δεν εμφανίστηκε κανείς άλλος ενδιαφερόμενος ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής για την εκποίηση –εκμίσθωση –μίσθωση ακινήτων του Δήμου κλείνει το πρακτικό αυτό, με τελευταίο πλειοδότη ΣΜΥΡΔΕΞ Α.Ε Α.Φ.Μ 094366856 που προσέφερε το ποσό των 3.760,00.€, καταθέτοντας την υπ' αρ.435/7031645/11.9.2018 εγγυητική επιστολή της Τραπέζης Τ.Π.& Δ. ποσού 364,63€ για συμμετοχή στη δημοπρασία, με την εγγύηση του Τοπούζογλου Μαρδάρου κατοίκου Καβάλας Α.Φ.Μ. 000000000 η/ο οποίος έγινε αποδεκτός από την Αρμόδια Επιτροπή, ως εγγυητής» .

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

- A)** Εγκρίνει το από 17-9-2018 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας της επιτροπής εκποίησης – εκμίσθωσης - μίσθωσης ακινήτων το οποίο αφορά την εκποίηση δημοτικής έκτασης **συνολικού** εμβαδού 1.711,17 αγροκτήματος Λαμπρινού Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ξάνθης.
- B)** Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκποίηση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 1.711,17 αγροκτήματος Λαμπρινού Δημοτικής Κοινότητας Ευμοίρου Ξάνθης στην εταιρία ΣΜΥΡΔΕΞ Α.Ε που προσέφερε το ποσό των 3.760,00€, με την εγγύηση του Τοπούζογλου Μαρδάρου κατοίκου Καβάλας ο οποίος έγινε αποδεκτός από την Αρμόδια Επιτροπή, ως εγγυητής.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι Αχμέτ Καραά και Σιαμπάν Μπαντάκ ψήφισαν Λευκό.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Κυριάκος Παπαδόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 27-9-2018
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου