

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.20/24-10-2018 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 251

Περίληψη

Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τη μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΥΣ και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών για το έτος 2019

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 24 Οκτωβρίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.30107/19-10-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος (Πρόεδρος) | 5) Τσαρεκτσή Τζενάν |
| 2) Ηλιάδης Θωμάς | 6) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 3) Καρα Αχμέτ | |
| 4) Μποζ Ραμαδάν | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|---------------------|
| 1) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 4) Μυλωνάς Γεώργιος |
| 2) Μπαντάκ Σιαμπάν | |
| 3) Λύρατζης Πασχάλης | |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Γεώργιος Μυλωνάς ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος Τζενάν Τσαρεκτσή
Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Κοινωνία Δημοτών» Εμμανουήλ Φανουράκης

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 28^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.30155/19-10-2018 εισήγηση Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Ξάνθης η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1) Την αρ. 295/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης 2) Τα έσοδα του Δήμου για τη χρονική περίοδο από 1/1/2018 μέχρι 30/9/2018 που ανήλθαν στο ποσό των 14895,93 ευρώ (προ ΦΠΑ) και το ενοίκιο που οφείλει να καταβάλει ο μισθωτής του εστιατορίου ύψους 1136,48 ευρώ-ετησίως (τα αντίστοιχα τα έσοδα του οικονομικού έτους 2017 ανήλθαν στο ποσό των 21964,71 ευρώ) 3) Τις δαπάνες για την ίδια χρονική περίοδο, που αφορούν στο ενοίκιο που καταβάλει ο Δήμος στο ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ, ύψους 3040,66 ευρώ/έτος, λειτουργικές δαπάνες (π.χ.ΔΕΗ,) 24.000 ευρώ

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την έκδοση απόφασης για καθαρισμό τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΥΣ, για το έτος 2019.

Σύμφωνα με την προαναφερόμενη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (295/2017), οι ισχύουσες τιμές έχουν ως εξής:

«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ (ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΈΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)

ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
Τιμή Α΄	40€	70€
Τιμή Β΄		

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
--	----------------------	------------------

Τιμή Α΄	50€	100€
Τιμή Β΄		

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι αντίστοιχα 30% και 50% .»

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Προκειμένου να καλυφθεί η διαφορά μεταξύ εσόδων και δαπανών, η υπηρεσία μας προτείνει αύξηση των ισχυουσών τιμών.

Επίσης για τις προκρατήσεις να καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 50% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης- δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν- να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στους δημοτικούς συμβούλους Αχμέτ Καραά και Τζενάν Τσαρεκτσή οι οποίοι ζήτησαν τη σύγκληση ευρείας σύσκεψης, με τη συμμετοχή του Δημάρχου Ξάνθης, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο και τους υπηρεσιακούς παράγοντες, προκειμένου να υπάρξει ενιαία πρόταση – εισήγηση για τα δημοτικά τέλη στη συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου.

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση καθώς και τις διατάξεις που αναφέρονται σ' αυτήν

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών για το έτος 2019 ως εξής:

«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ (ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΈΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)

ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
Τιμή Α΄	40€	70€
Τιμή Β΄		

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
Τιμή Α΄	50€	100€
Τιμή Β΄		

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι αντίστοιχα 30% και 50% .»

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Επισημαίνεται ότι για τις προκρατήσεις θα καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 50% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης - δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν - να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας.

.....

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Κυριάκος Παπαδόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 25-10-2010
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου