

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.23/4-12-2018 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

### Αριθ. Απόφασης 282

### Περίληψη

Έγκριση του από 3-12-2018 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έως 300τμ, στην πλατεία Διοικητηρίου

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 4 Δεκεμβρίου 2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.35002/30-11-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                                     |                              |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος (Πρόεδρος) | 5) Παρτσαλίδου Δέσποινα      |
| 2) Ηλιάδης Θωμάς                    | 6) Τσαρεκτσή Τζενάν          |
| 3) Θεοδωρίδης Αναστάσιος            | 7) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 4) Καρα Αχμέτ                       |                              |

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| 1) Μπαντάκ Σιαμπάν | 3) Λύρατζης Πασχάλης |
| 2) Μποζ Ραμαδάν    | 4) Μυλωνάς Γεώργιος  |

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Γίνεται μνεία ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι Ραμαδάν Μποζ και Γεώργιος Μυλωνάς ενημέρωσαν εγκαίρως τον Πρόεδρο και στη θέση τους κλήθηκαν τα αναπληρωματικά μέλη Δέσποινα Παρτσαλίδου και Τζενάν Τσαρεκτσή

Ο Πρόεδρος Κυριάκος Παπαδόπουλος ανακοίνωσε στο σώμα ότι σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 ορίζονται τα εξής: «Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο Δήμαρχος. Η επιτροπή μπορεί να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον να το συζητά και να λαμβάνει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης».

Ο Πρόεδρος Κυριάκος Παπαδόπουλος πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε τα εκτός ημερήσιας διάταξης θέματα (έτσι όπως καταρτίστηκαν) και είναι τα εξής:

- 1) Έγκριση του από 3-12-2018 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έως 300τμ, στην πλατεία Διοικητηρίου

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθεί πρώτα αυτό το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης των ζητημάτων.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.3 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10
- το περιεχόμενο του θέματος το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά την «Έγκριση του από 3-12-2018 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έως 300τμ, στην πλατεία Διοικητηρίου» παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής: «Από τη στιγμή που η Οικονομική Επιτροπή με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα το οποίο δεν ήταν γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της», έθεσε υπόψη της Επιτροπής την με αριθμ.πρωτ.35098/3-12-2018 εισήγηση του τμήματος Ταμείου & Εσόδων η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ: 1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» 2. Η υπ'αρ. 323/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση τμήματος του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου στην πλατεία Διοικητηρίου. 3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων». 4. Η υπ' αριθ. 274/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση τμήματος του κοινόχρηστου χώρου 5. Η υπ' αριθ. 362/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών. 6. Το υπ' αριθ.35060/03-12-2018 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας

Στις 3 Δεκεμβρίου 2018 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών (αρ.362/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), φανερά πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση τμήματος του κοινόχρηστου χώρου έως 300 τ.μ. στην πλατεία Διοικητηρίου. Κατά την καθιερωμένη για τη δημοπρασία ώρα, δεν εμφανίστηκε κανένας ενδιαφερόμενος με αποτέλεσμα η Επιτροπή, να εισηγηθεί την κήρυξη του διαγωνισμού ως άγονου.

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε στις 3 Δεκεμβρίου 2018 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών, για την εκμίσθωση τμήματος του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου στην πλατεία Διοικητηρίου με σκοπό την προσωρινή εγκατάσταση ψυχαγωγικών μέσων (ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ) και κυρίως παιχνιδιών συναφή με το πνεύμα των Χριστουγέννων, κατά την περίοδο των εορτών Χριστούγεννα-Πρωτοχρονιά 2018-2019».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών το σχετικό πρακτικό το οποίο έχει ως εξής:

**«Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο  
ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Για την εκμίσθωση τμήματος του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου συνολικού εμβαδού έως 300 τ.μ του Δήμου Ξάνθης, για το διάστημα από την υπογραφή του συμφωνητικού έως και 30 ημέρες, σύμφωνα με την αριθ. 274/2018 απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ξάνθης και της αριθ. 34013/22-11-2018 περιληπτικής διακήρυξης του κ. Δημάρχου Ξάνθης, διενεργείται **πλειοδοτική φανερά και προφορική δημοπρασία** στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ξάνθης, ενώπιον της Επιτροπής για την εκποίηση-εκμίσθωση-μίσθωση ακινήτων του Δήμου Ξάνθης (αρ.362/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), σήμερα την 3<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00π.μ έως 10.30 π.μ.  
**Πρώτη προσφορά εκκίνησης της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας ποσό 3.472,50 €.**

Α/Α	Όνοματεπώνυμο πλειοδότη	Δ/ση	Οικονομική Προσφορά	Υπογραφή πλειοδότη	Υπογραφή εγγυητή
	ΑΓΟΝΟΣ				

Αφού έληξε η καθιερωμένη για τη δημοπρασία ώρα και δεν εμφανίστηκε κανείς ενδιαφερόμενος ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής εκποίησης –εκμίσθωσης –μίσθωσης ακινήτων του Δήμου, η Επιτροπή εισηγείται την κήρυξη του διαγωνισμού ως άγονου, κλείνει το παρόν πρακτικό το οποίο συντάχθηκε σε δύο όμοια αντίγραφα, υπογραφόμενα όπως παρακάτω και το διαβιβάζει στην Οικονομική Επιτροπή για τις δικές της ενέργειες» και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά .

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει, το πρακτικό της από 3-12-2018 φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας τμήματος του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου συνολικού εμβαδού έως 300 τ.μ στην πλατεία Διοικητηρίου, της Επιτροπής για την εκποίηση-εκμίσθωση-μίσθωση ακινήτων του Δήμου Ξάνθης,.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο Πρόεδρος  
Κυριάκος Παπαδόπουλος  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 5-12-2018  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου