

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το αριθ.1/16-1-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

**Αριθ. Απόφασης 10****Περίληψη**

Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας εκμίσθωσης κοινόχρηστου χώρου για τη λειτουργία ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ κατά τη διάρκεια των Θ.Λ.Ε

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 16 Ιανουαρίου 2019 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.645/10-1-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                     |                              |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος (Πρόεδρος) | 5) Μπαντάκ Σιαμπάν           |
| 2) Ηλιάδης Θωμάς                    | 6) Μποζ Ραμαδάν              |
| 3) Θεοδωρίδης Αναστάσιος            | 7) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 4) Καρα Αχμέτ                       |                              |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |  |                     |
|--|---------------------|
| 1) Λύρατζης Πασχάλης<br>(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα) | 2) Μυλωνάς Γεώργιος |
|--|---------------------|

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης Κοινωνία Δημοτών Εμμανουήλ Φανουράκης

Ο Πρόεδρος Κυριάκος Παπαδόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 9<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.966/14-1-2019 εισήγηση του Ταμείου & Εσόδων η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ: 1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», 2. Η υπ'αρ. 349/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση τμήματος του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου εμπροσθεν του κολυμβητηρίου. 3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων». 4. Η υπ' αριθ. 302/22-11-2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση τμήματος του κοινόχρηστου χώρου 5. Η υπ' αριθ. 6/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών. 6. Το υπ'αριθ.881/14-01-2019 πρακτικό της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας

Στις 14 Ιανουαρίου 2019 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών (αρ.6/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), φανερά πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση τμήματος του κοινόχρηστου χώρου 3024 τ.μ. εμπροσθεν του Κολυμβητηρίου Κατά την έναρξη της δημοπρασίας εμφανίστηκε ένας ενδιαφερόμενος και συγκεκριμένα ο κ.ΕΞΗΝΤΑΦΩΤΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και με εγγυητή την κα Παναγιωτοπούλου Μαρία τα οποία έγιναν αποδεκτά από την επιτροπή, προσφέροντας το ποσό των 41.176,40€ για το διάστημα από 31-1-2019 έως 11-3-2019

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε στις 14 Ιανουαρίου 2019 ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών, για την εκμίσθωση τμήματος του υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου 3024τ.μ. εμπροσθεν του κολυμβητηρίου με σκοπό την προσωρινή λειτουργία ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ κατά την περίοδο των Θρακικών Λαογραφικών Εορτών 2019.».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη το σχετικό πρακτικό το οποίο έχει ως εξής:  
«Για την εκμίσθωση τμήματος υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου εμπροσθεν του Δημοτικού Κολυμβητηρίου Ξάνθης έκτασης 3024τ.μ, για το χρονικό διάστημα από 31-1-2019 έως 11-3-2019, σύμφωνα με την αριθ. 302/2018 απόφαση οικονομικής επιτροπής Δήμου Ξάνθης και της αριθ. 146/03-01-2019 περιληπτικής διακήρυξης του κ. Δημάρχου Ξάνθης, διενεργείται **πλειοδοτική φανερά και προφορική δημοπρασία** στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ξάνθης, ενώπιον της Επιτροπής για την εκποίηση-εκμίσθωση-μίσθωση ακινήτων του Δήμου Ξάνθης (αρ.6/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), σήμερα την 14<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00 έως 11.30

**Πρώτη προσφορά εκκίνησης της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας ποσό 41.126,40 €.**

Α/Α	Όνοματεπώνυμο πλειοδότη	Δ/νση	Οικονομική Προσφορά	Υπογραφή πλειοδότη	Υπογραφή εγγυητή
	ΕΞΗΝΤΑΦΩΤΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ	.....	41.176,40	X	
	ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	.....			X

Αφού έληξε η καθιερωμένη για τη δημοπρασία ώρα και δεν εμφανίστηκε κανείς άλλος ενδιαφερόμενος ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής για την εκποίηση –εκμίσθωση –μίσθωση ακινήτων του Δήμου, η Επιτροπή κλείνει το πρακτικό αυτό με τελευταίο πλειοδότη τον ΕΞΗΝΤΑΦΩΤΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ κάτοικο ....., Α.Φ.Μ. ....που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 41.176,40€, καταθέτοντας την υπ'αριθ. 1234/2019 εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ποσού 4.112,64€ για συμμετοχή στην δημοπρασία, με την εγγύηση του/της ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑΣ κατοίκου ..... Α.Φ.Μ. ....η οποία έγινε αποδεκτή από την Αρμόδια Επιτροπή, ως εγγυητής» και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

#### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Εγκρίνει το από 14-1-2019 πρακτικό κατακύρωσης φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας της επιτροπής εκποίησης – εκμίσθωσης - μίσθωσης ακινήτων το οποίο αφορά την εκμίσθωση τμήματος υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του Δημοτικού Κολυμβητηρίου Ξάνθης έκτασης 3024τ.μ, για το χρονικό διάστημα από 31-1-2019 έως 11-3-2019
- B)** Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του Δημοτικού Κολυμβητηρίου Ξάνθης έκτασης 3024τ.μ, για το χρονικό διάστημα από 31-1-2019 έως 11-3-2019 στον ΕΞΗΝΤΑΦΩΤΗ ΘΕΟΔΟΣΙΟ που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 41.176,40€ με την εγγύηση της ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑΣ, η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

#### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος  
Κυριάκος Παπαδόπουλος  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 17-1-2019  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου