

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το αριθ.9/20-5-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

**Αριθ. Απόφασης 90****Περίληψη**

Έγκριση του από 20-5-2019 πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του κοινόχρηστου χώρου έκτασης 44,00τ.μ. στην Πλατεία Δημοκρατίας

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 20 Μαΐου 2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.11625/16-5-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                     |                              |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος (Πρόεδρος) | 5) Τσαρεκτσή Τζενάν          |
| 2) Ηλιάδης Θωμάς                    | 6) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης |
| 3) Μποζ Ραμαδάν                     |                              |
| 4) Ρεκάρης Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης     |                              |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| 1) Θεοδωρίδης Αναστάσιος | 4) Λύρατζης Πασχάλης |
| 2) Καρά Αχμέτ            |                      |
| 3) Μπαντάκ Σιαμπάν       |                      |
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Καρά Αχμέτ ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος Τζενάν Τσαρεκτσή

Ο Πρόεδρος Κυριάκος Παπαδόπουλος κήρυξε την έναρξη της έκτακτης συνεδρίασης και αφού αναφέρθηκε στο κατεπείγον της συνεδρίασης λόγω στενών χρονικών περιθωρίων, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) ζήτησε από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφανθεί για το κατεπείγον του παρακάτω θέματος της ημερήσιας διάταξης

- 1) Έγκριση του από 20-5-2019 πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του κοινόχρηστου χώρου έκτασης 44,00τ.μ. στην Πλατεία Δημοκρατίας

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.3 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10
- το περιεχόμενο του θέματος το οποίο πρέπει να συζητηθεί λόγω της κατεπείγουσας φύσης του

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά την «Έγκριση του από 20-5-2019 πρακτικού της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας του κοινόχρηστου χώρου έκτασης 44,00τ.μ. στην Πλατεία Δημοκρατίας» λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής: «Από τη στιγμή που η Οικονομική Επιτροπή με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της» και έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθμ.πρωτ.11896/20-5-2019 εισήγηση του τμήματος Ταμείου & Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ: 1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 περ.ε του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'):Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης. 2. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (Φ.Ε.Κ. Α'77/30-03-81), «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων». 3. Οι διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. Α'114) Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων. 4. Το Β.Δ. 24.9/20.10.58 όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1080/80. 5. Η υπ' αριθμ. 155/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Έκδοση κανονιστικής απόφασης για τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εμπορευμάτων και λοιπών δραστηριοτήτων». 6. Η με αριθ. 84/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής «Κατάρτιση των όρων της διακήρυξης για τη διεξαγωγή της πλειοδοτικής φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος». 7. Η με αριθ. 10946/208-05-2019 Περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης κοινόχρηστου χώρου 8. Το με αρθ. Πρωτ. 11896/20-05-2019 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω:

Στις 20 Μαΐου 2019 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών (αριθ. 6/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου έκτασης 44,00τ.μ. στην Πλατεία Δημοκρασίας έμπροσθεν του κτιρίου του ΕΒΕ. Κατά την έναρξη της δημοπρασίας και έως τη λήξη αυτής δεν εμφανίστηκε ενδιαφερόμενος, οπότε η φανερή πλειοδοτική προφορική δημοπρασία κρίθηκε άγονη.

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας που έγινε την 20<sup>η</sup> Μαΐου 2019, για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου συνολικού εμβαδού 44τ.μ. στην Πλατεία Δημοκρατίας (έμπροσθεν του κτιρίου του ΕΒΕ)»

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών το σχετικό πρακτικό το οποίο έχει ως εξής:

**«ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Για την εκμίσθωση του κοινόχρηστου χώρου στην Πλατεία Δημοκρατίας Δήμου Ξάνθης (έμπροσθεν του ΕΒΕ) συνολικού εμβαδού 44,00 τ.μ, με διάρκεια έως 31/12/2019, σύμφωνα με την αριθ. 84/2019 απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ξάνθης και της αριθ. 10946/8-05-2019 περιληπτικής διακήρυξης του κ. Δημάρχου Ξάνθης, διενεργείται πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ξάνθης, ενώπιον της Επιτροπής για την εκποίηση-εκμίσθωση-μίσθωση ακινήτων του Δήμου Ξάνθης σύμφωνα με την 6/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την 20<sup>η</sup> Μαΐου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 έως 10.30.

**Πρώτη προσφορά εκκίνησης της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας - ποσό 2019,60€ συνολικά (44τ.μ.X 45,90€).**

| A/A | Ονοματεπώνυμο πλειοδότη | Διεύθυνση | Οικονομική Προσφορά | Υπογραφή πλειοδότη | Υπογραφή εγγυητή |
|-----|-------------------------|-----------|---------------------|--------------------|------------------|
|     | ΑΓΟΝΟΣ                  |           |                     |                    |                  |

Αφού έληξε η καθιερωμένη για τη δημοπρασία ώρα και δεν εμφανίστηκε κανείς άλλος ενδιαφερόμενος ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής για την εκποίηση –εκμίσθωση –μίσθωση ακινήτων του Δήμου κλείνει το πρακτικό αυτό, με τελευταίο πλειοδότη τ.....

..... του ..... κάτοικο ή με έδρα την .....

..... Α.Φ.Μ. .... που

προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των ..... € ετησίως, καταθέτοντας την υπ' αριθ.

..... εγγυητική επιστολή της Τραπέζης ..... ποσού

..... € για συμμετοχή στην δημοπρασία, με την εγγύηση του κ.

..... του ..... κατοίκου

..... Α.Φ.Μ. .... ο οποίος έγινε αποδεκτός από την

Αρμόδια Επιτροπή, ως εγγυητής.-».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το από 20-5-2019 πρακτικό της φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας του κοινόχρηστου χώρου έκτασης 44,00τ.μ. στην Πλατεία Δημοκρατίας.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο Πρόεδρος  
Κυριάκος Παπαδόπουλος  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 28-5-2019  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου