

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.12/22-7-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 132**Περίληψη**

Έγκριση του από 8-7-2019 πρακτικού φανερός, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος Δ' επί της οδού Γ. Σταύρου 20

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 22 Ιουλίου 2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.18485/18-7-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Κυριάκου Παπαδόπουλου (Αντιδημάρχου Ξάνθης), η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 παρ. 6, προκειμένου να συζητηθούν τα ακόλουθα θέματα της ημερήσιας διάταξης και να ληφθούν σχετικές αποφάσεις, μετά την ματαίωση της κατά την 17-7-2019 συνεδρίασής της, ύστερα από την αριθμ.17833/12-7-2019 πρόσκληση συνεδρίασης, επειδή δεν υπήρξε απαρτία.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 5 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Κυριάκος Παπαδόπουλος (Πρόεδρος)
- 2) Ηλιάδης Θωμάς
- 3) Καρα Αχμέτ

- 4) Μποζ Ραμαδάν
- 5) Ρεκάρης Μιχαήλ Χρυσοβαλάντης

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Μπαντάκ Σιαμπάν
- 2) Λύρατζης Πασχάλης

- 3) Χατζηευφραιμίδης Ιορδάνης

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Ο Πρόεδρος Κυριάκος Παπαδόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.17671/10-7-2019 εισήγηση του τμήματος Ταμείου & Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

«ΣΧΕΤ: 1. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περιπτ. Ε' του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης» 2. Την υπ'αρ. 126/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση του καταστήματος που βρίσκεται στην οδό Γ. Σταύρου 20Δ. 3. Οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης η εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων». 4. Η υπ' αριθ. 121/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων για την εκμίσθωση του ακινήτου. 5. Η υπ' αριθ. 6/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών. 6. Η υπ' αριθ. 16173/28-06-2019 περιληπτική διακήρυξη εκμίσθωσης του καταστήματος στην οδό Γ.Σταύρου 20Δ. 7. Το υπ'αριθ. 17252/8-7-2019 πρακτικό της φανερός πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας του καταστήματος στην οδό Γ.Σταύρου 20Δ.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, σας γνωρίζουμε ότι:

Στις 8 Ιουλίου 2019 διενεργήθηκε ενώπιον της επιτροπής δημοπρασιών (αριθ. 6/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου), φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου επί της Γ.Σταύρου 20 και χαρακτηριστικό στοιχείο Δ', συνολικού εμβαδού 30τ.μ. Πρώτη προσφορά εκκίνησης ορίστηκε το ποσό των 100,00€. Κατά την έναρξη και ως τη λήξη της δημοπρασίας εμφανίστηκε ένας ενδιαφερόμενος και συγκεκριμένα ο κ. Ηλιόπουλος Δανιήλ, ο οποίος προσκόμισε όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής στην αρμόδια επιτροπή. Στη συνέχεια η δημοπρασία ολοκληρώθηκε και το αποτέλεσμα της κατακυρώθηκε στον Ηλιόπουλο Δανιήλ του Σταύρου, ο οποίος προσέφερε ως μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 150,00€ με την εγγύηση της Παπαδάκη Ευαγγελίας του Βασιλείου, η οποία έγινε αποδεκτή από την αρμόδια επιτροπή, ως εγγυητής.

Παρακαλώ όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίσει την έγκριση ή μη του πρακτικού της φανερός πλειοδοτικής δημοπρασίας της 8^{ης} Ιουλίου 2019, για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου επί της οδού Γ.Σταύρου 20Δ, συνολικού εμβαδού 30τ.μ.».

Αμέσως μετά ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών το σχετικό πρακτικό το οποίο έχει ως εξής:

«ΠΡΑΚΤΙΚΟ**ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου επί της Γ.Σταύρου 20 με το στοιχείο Δ' συνολικού εμβαδού 30,00, για δώδεκα (12) έτη, σύμφωνα με την αριθ. 121/2019 απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ξάνθης και την αριθ. 16173/28.06.2019 περίληψη διακήρυξης του κ. Δημάρχου Ξάνθης, διενεργείται πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία στο Δημαρχιακό Κατάστημα Ξάνθης, ενώπιον της Επιτροπής για την εκποίηση-εκμίσθωση-μίσθωση ακινήτων του Δήμου Ξάνθης (αρ. 6/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου), σήμερα την 8^η Ιουλίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.45 έως 14.00.

Πρώτη προσφορά εκκίνησης της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας - ποσό 100,00 € μηνιαίως.

A/A	Όνοματεπώνυμο πλειοδότη	Διεύθυνση	Οικονομική Προσφορά - μηνιαία -	Υπογραφή πλειοδότη	Υπογραφή εγγυητή
	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΑΝΙΗΛ	Γ..... 00 ΕΥΟΣΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	150€,00		

Αφού έληξε η καθιερωμένη για τη δημοπρασία ώρα και δεν εμφανίστηκε κανείς άλλος ενδιαφερόμενος ενώπιον της Αρμόδιας Επιτροπής για την εκποίηση –εκμίσθωση –μίσθωση ακινήτων του Δήμου κλείνει το πρακτικό αυτό, με τελευταίο πλειοδότη τον ΗΛΙΟΠΟΥΛΟ ΔΑΝΙΗΛ Α.Φ.Μ που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 150€ μηνιαίως, καταθέτοντας την υπ' αριθ. 2925/8-7-2019 εγγυητική επιστολή της Τραπέζης Τ.Π&Δ ποσού 120€ για συμμετοχή στην δημοπρασία, με την εγγύηση της Παπαδάκη Ευαγγελίας κατοίκου Α.Φ.Μ. η οποία έγινε αποδεκτή από την Αρμόδια Επιτροπή, ως εγγυητής.-» και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Εγκρίνει το από 8-7-2019 πρακτικού φανεράς, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας της επιτροπής εκποίησης – εκμίσθωσης - μίσθωσης ακινήτων, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου επί της οδού Γ.Σταύρου 20Δ, συνολικού εμβαδού 30τ.μ.
- B)** Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου επί της οδού Γ.Σταύρου 20Δ, συνολικού εμβαδού 30τ.μ στον ΗΛΙΟΠΟΥΛΟ ΔΑΝΙΗΛ που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 150€ μηνιαίως με την εγγύηση της Παπαδάκη Ευαγγελίας, η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Κυριάκος Παπαδόπουλος
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 23-7-2019
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου