

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.21/18-11-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 231

Περίληψη

Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τη μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών για το έτος 2020

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 18 Νοεμβρίου 2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.30979/14-11-2019 έγγραφη πρόσκληση του Αντιπροέδρου της, Εμμανουήλ Φανουράκη, (Αντιδημάρχου Ξάνθης) η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής και υπό την προεδρία του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, (Δημάρχου Ξάνθης), προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|--------------------------|
| 1) Τσέπελης Εμμανουήλ (Πρόεδρος) | 5) Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 2) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 6) Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 3) Ελευθεριάδης Απόστολος | 7) Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 4) Ζερενίδης Ιωάννης | 8) Φανουράκης Εμμανουήλ |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Σταυρακάρας Παναγιώτης
(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Ο Πρόεδρος Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.27864/18-10-2019 εισηγήση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1. Την 308/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 2. Τα έσοδα του Δήμου για τη χρονική περίοδο από 1/1/2018 μέχρι 31/12/2018 που ανήλθαν στο ποσό των 18.215,56 ευρώ (προ ΦΠΑ) και το ετήσιο ενοίκιο που κατέβαλε ο μισθωτής του εστιατορίου ύψους 1.159,21 ευρώ 3. Τις δαπάνες για την ίδια χρονική περίοδο, που αφορούν στο ενοίκιο που καταβάλλει ο Δήμος στο ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ, ύψους 3040,66 ευρώ –ετησίως- ,λειτουργικές δαπάνες (ΔΕΗ, ΟΤΕ, θέρμανση, καθαρισμός, συντήρηση κλπ): 31.430,28 ευρώ

Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την έκδοση κανονιστικής απόφασης για καθαρισμό τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ, για το έτος 2020.

Σύμφωνα με την προαναφερόμενη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (308/2018), οι ισχύουσες τιμές έχουν ως εξής:

«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ

(ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΈΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)
ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-5 μέχρι 30-9)

	<u>Ενός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>τιμή</u>	<u>40 ευρώ</u>	<u>70 ευρώ</u>

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-10 μέχρι 30-4)

	<u>Ενός υπνοδωματίου</u>	<u>Δύο υπνοδωματίων</u>
<u>Τιμή</u>	<u>50 ευρώ</u>	<u>100 ευρώ</u>

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* θα είναι αντίστοιχα 30% και 50% »

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Προκειμένου να καλυφθεί η διαφορά μεταξύ εσόδων και δαπανών, η υπηρεσία μας προτείνει αύξηση των ισχυουσών τιμών.

Επίσης για τις προκρατήσεις να καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 100% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης- δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν- να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας».

Τέλος ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισηγήση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών για το έτος 2020 ως εξής:

**«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ
(ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΈΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)**

ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
Τιμή Α΄	40€	70€

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ

	ΕΝΟΣ υπνοδωματίου	ΔΥΟ υπνοδωματίων
Τιμή Α΄	50€	100€

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι αντίστοιχα 30% και 50% .»

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Επισημαίνεται ότι για τις προκρατήσεις θα καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 50% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης - δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν - να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Εμμανουήλ Τσέπελης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 20-11-2019
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου