

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.24/13-12-2019 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

### Αριθ. Απόφασης 283

### Περίληψη

Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση ισολογισμού – κατάσταση αποτελεσμάτων – πίνακας διαθέσεως των αποτελεσμάτων χρήσης 2018

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 13 Δεκεμβρίου 2019 ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.33802/9-12-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, η οποία επιδόθηκε κανονικά στο καθένα από τα μέλη της Επιτροπής και υπό την προεδρία τού ιδίου, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |  |                           |
|--|---------------------------|
| 1) Φανουράκης Εμμανουήλ (Αντιπρόεδρος) | 5) Μπεκήρ Ογλού Σουά      |
| 2) Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος            | 6) Παπαδόπουλος Κυριάκος  |
| 3) Ελευθεριάδης Απόστολος              | 7) Παπαχρόνης Ιωάννης     |
| 4) Ζερενίδης Ιωάννης                   | 8) Σταυρακάρας Παναγιώτης |

### ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Τσέπελης Εμμανουήλ (Πρόεδρος)

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Γίνεται μνεία ότι στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και τα αναπληρωματικά μέλη Σάββας Μελισσόπουλος, Δημοσθένης Γεωργιάδης και Θωμάς Ηλιάδης

Ο Αντιπρόεδρος Εμμανουήλ Φανουράκης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.33620/6-12-2019 εισήγηση του τμήματος Λογιστηρίου & Προμηθειών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1.Τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν.3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων». 2.Την διάταξη του άρθρου 72 του Ν.3852/10 η οποία αναφέρει ότι η Οικονομική Επιτροπή προελέγχει τον απολογισμό και για τους δήμους που εφαρμόζουν το κλαδικό λογιστικό σχέδιο Δήμων & Κοινοτήτων, τον Ισολογισμό και τα Αποτελέσματα Χρήσης και με έκθεσή της τα υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο. 3. Τον Ισολογισμό την κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και τον Πίνακα Διαθέσεως των Αποτελεσμάτων χρήσης 2018.

Παρακαλώ για τον προέλεγχο του Ισολογισμού την κατάσταση των Αποτελεσμάτων Χρήσης και τον Πίνακα Διαθέσεως των Αποτελ/των χρήσης έτους 2018 και τη σύνταξη της σχετικής έκθεσης, ώστε να υποβληθούν στο Δημοτικό Συμβούλιο».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων έχει καταγραφεί σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος, έδωσε τον λόγο στον δημοτικό σύμβουλο Ιωάννη Παπαχρόνη, ο οποίος δήλωσε ότι θα ψηφίσει Λευκό.

Τέλος ο Αντιπρόεδρος, κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- A) Υποβάλλει προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο, τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων – Πίνακα Διαθέσεως των αποτελεσμάτων χρήσης 2018 όπως ακριβώς επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Β) Η απόφαση συνοδεύεται από σχετική έκθεση τής Οικονομικής Επιτροπής, τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης 2018 και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων μαζί με το προσάρτημα. Σημειώνεται ότι ο ισολογισμός και τα αποτελέσματα χρήσεως πριν την υποβολή τους στο Δημοτικό Συμβούλιο ελέγχονται από έναν ορκωτό ελεγκτή-λογιστή (άρθρο 163 του Ν.3463/2006).

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Αντιπρόεδρος  
Εμμανουήλ Φανουράκης  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 16-12-2019  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου

**ΕΚΘΕΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΧΡΗΣΕΩΣ 2018**  
**Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου**  
**ΞΑΝΘΗΣ**

**1. ΓΕΝΙΚΑ**

Το 2018 ήταν η όγδοη χρήση του νέου Δήμου Ξάνθης ο οποίος προέκυψε από τη συνένωση του Δήμου Ξάνθης και του Δήμου Σταυρούπολης με βάση το Πρόγραμμα Καλλικράτης Ν. 3852/2010.

Ο Δήμος εφαρμόζει το Διπλογραφικό Λογιστικό Σύστημα γεγονός που του παρέχει σωστή παρακολούθηση της πορείας των οικονομικών του στοιχείων. Η ταμιακή διαχείριση διενεργείται από την ταμιακή υπηρεσία του Δήμου.

Με την εφαρμογή του διπλογραφικού συστήματος, **α)** παρέχεται η δυνατότητα καταγραφής της περιουσιακής κατάστασης και της οικονομικής θέσης του Δήμου **β)** τηρούνται τα προβλεπόμενα λογιστικά βιβλία, τα οποία σε κάθε δεδομένη χρονική στιγμή μπορούν να δώσουν οποιαδήποτε οικονομική πληροφορία.

Ο Δήμος και στη χρήση 2018 επιτέλεσε κοινωνικό έργο, εισφέροντας και επιχορηγώντας Νομικά Πρόσωπα, Πολιτιστικούς και Αθλητικούς Οργανισμούς που ανήκουν στην δικαιοδοσία του.

Σημαντικό στοιχείο διαχείρισης αποτελεί επίσης το γεγονός ότι πολλές δαπάνες του Δήμου υπόκεινται στον προληπτικό έλεγχο του ελεγκτικού συνεδρίου, γεγονός που συμβάλει θετικά στην διαφάνεια και την αξιοπιστία των οικονομικών συναλλαγών.

Παρακάτω ακολουθεί ανάλυση των οικονομικών στοιχείων του Δήμου για το έτος 2018.

**2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Τα συνολικά οργανικά έσοδα του Δήμου της χρήσεως 2018 ανήλθαν στο ποσό των € 29.783.033,41 (λογ/σμοί 70+71+72+73+74+75) και με την προσθήκη των εσόδων από τόκους καταθέσεων ποσού € 236.324,42 (λογ/σμός 76) ανήλθαν στο ποσό των € 30.019.357,83. Επίσης στο παραπάνω ποσό πρέπει να προστεθούν και τεκμαρτά έσοδα ποσού 4.335.396,67 (λογ/σμος 78) τα οποία αφορούν ποσοστό 3% τεκμαρτών εσόδων ιδιοχρησιμοποιήσεως κτιρίων, τελικά τα οργανικά έσοδα του Δήμου Ξάνθης ανέρχονται στο ποσό των € 34.354.754,50.

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν και τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα ποσού € 5.099.714,87 (λογ/σμός 81.01), τα έσοδα προηγούμενων χρήσεων ποσού € 711.194,50 (λογ/σμός 82), τα έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγ.χρήσεων (λογ/σμος 84.00) ποσού € 472.681,66, τα συνολικά έσοδα του Δήμου οργανικά και ανόργανα ανήλθαν στο ποσό των € 40.638.345,53.

**3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2018 έχει ως εξής :

<b>70</b>	Πωλήσεις εμπορευμάτων & λοιπών αποθεμάτων	€	22.472,90
<b>71</b>	Πωλήσεις προϊόντων	€	45.837,66
<b>72</b>	Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις	€	1.314.919,94
<b>73</b>	Έσοδα από τέλη και δικαιώματα	«	5.870.486,02
<b>74</b>	Έσοδα από επιχορηγήσεις	«	22.417.058,94
<b>75</b>	Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών-δωρεών	«	112.257,95
<b>76</b>	Έσοδα κεφαλαίων	«	236.324,42
<b>78</b>	Ιδιοπαραγωγή παγίων-Τεκμαρτά έσοδα	«	4.335.396,67
	<b>Σύνολο Οργανικών εσόδων (Α)</b>	<b>€</b>	<b>34.354.754,50</b>
<b>81.01</b>	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	€	5.099.714,87

82	Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	«	711.194,50
84.00	Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		472.681,66
	<b>Σύνολο εκτάκτων και ανόργανων εσόδων (B)</b>	«	<b>6.283.591,03</b>
	<b>Γενικό Σύνολο (A+B)</b>	€	<b>40.638.345,53</b>

#### 4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως 2018 έχει ως εξής :

60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	€	7.387.954,64
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	«	567.461,45
62	Παροχές τρίτων	«	2.181.407,00
63	Φόροι-Τέλη	«	71.040,24
64	Διάφορα έξοδα	«	18.401.732,83
65	Τόκοι και συναφή έξοδα	«	317.271,62
66	Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	«	7.125.259,08
67	Παροχές –χορηγίες –Επιχορηγήσεις –Επιδότησεις –Δωρεές	«	3.747.178,74
68	Προβλέψεις Εκμεταλλεύσεως	«	438.222,19
	<b>Σύνολο Οργανικών εξόδων (A)</b>	€	<b>40.237.527,79</b>
81.00	Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	€	44.665,46
82	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	«	69.096,73
	<b>Σύνολο εκτάκτων και ανόργανων εξόδων (B)</b>	€	<b>113.762,19</b>
25	Αναλώσεις αναλωσίμων υλικών	«	401.385,45
26	Ανταλλακτικά Πάγιων στοιχείων	«	22.508,72
	<b>Σύνολο αναλώσεων &amp; ανταλλακτικών (Γ)</b>	€	<b>423.894,17</b>
	<b>Γενικό Σύνολο</b>	€	<b>40.775.184,15</b>

## **5. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών και των αναλωσίμων ειδών ανήλθε στο ποσό των € 30.343.367,66.

Διευκρινίζεται ότι στο κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών και αναλωσίμων περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 4.335.396,67 που αφορά σε ποσοστό 3% τεκμαρτών εσόδων ιδιοχρησιμοποιήσεως κτιρίων και που στον ισολογισμό εμφανίζεται αφαιρετικά του κόστους πωληθέντων.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου ανήλθαν στο ποσό των € 9.931.911,42, τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των € 68.871,26, τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των € 317.271,62 και τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα ανήλθαν σε ποσό € 44.665,46 και τα έξοδα προηγούμενων χρήσεων στο ποσό των € 69.096,73.

Το συνολικό κόστος παροχής υπηρεσιών, διοίκησης, δημοσίων σχέσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, των ανόργανων και τεκμαρτών εξόδων ανήλθαν στο ποσό των € 40.775.184,15.

Η διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων της χρήσεως 2018 ποσού € 40.638.345,53 μείον τα συνολικά έξοδα της χρήσεως 2018 ποσού € 40.775.184,15 αποτελεί την ζημία της χρήσεως 2018, η οποία ανέρχεται σε ποσό € 136.838,62.

## **6. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό του Δήμου της 31.12.2018 τα έξοδα εγκαταστάσεως και τα πάγια στοιχεία ανέρχονται στο ποσό των € 195.715.536,65 και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού € 84.976.904,75, η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των € 110.738.631,90.

## **7. ΔΑΝΕΙΑ**

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Δήμου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και την Τράπεζα Πειραιώς ανέρχονται στο ποσό των € 4.543.293,81 από τα οποία το ποσό € 419.393,65 είναι το βραχυπρόθεσμο μέρος δανείου και αφορά στις δόσεις που θα πληρωθούν στην επόμενη χρήση 2019.

## **8. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Δήμου πλην των δανειακών ανέρχεται στο ποσό των € 968.072,73 ενώ οι αντίστοιχες βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των € 3.421.739,36.

## **9. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ**

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Δήμου την 31-12-2018 ανέρχονται στο ποσό των € 15.385.130,18.

## **10. ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το κεφάλαιο του Δήμου ανέρχεται στο ποσό των 88.004.116,43€.

**Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α**  
**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**  
**(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 1 παράγρ. 4.1.501**  
**του Π.Δ. 315/29.12.1999) ΤΟΥ «ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ»**

**1. ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ -**  
**ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 21. Σε περίπτωση παρεκκλίσεως, σε μία χρήση, από την αρχή κατά την οποία δεν επιτρέπεται η μεταβολή από χρήση σε χρήση της καθορισμένης δομής του ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, η οποία είναι δυνατό να γίνει μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις που προβλέπονται από τη νομοθεσία, αναφέρονται η παρέκκλιση και οι λόγοι που την επέβαλαν, με πλήρη αιτιολόγηση της σκοπιμότητας της παρεκκλίσεως αυτής.  
Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 22: Αναλύσεις των συμπυκνών στοιχείων των κατηγοριών εκείνων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς. Όταν ο Δήμος κάνει τέτοιες συμπτύξεις, είναι υποχρεωμένος να παρουσιάζει τις αντίστοιχες αναλύσεις.

Δεν έγιναν συμπτύξεις.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 23: Επεξηγηματικές σημειώσεις, σχετικές με τη συγκρισιμότητα των κονδυλίων της χρήσεως του ισολογισμού και των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσεως, όταν τα κονδύλια που απεικονίζονται στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα χρήσεως, για διάφορους λόγους, δεν είναι απόλυτα συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγούμενης χρήσεως. Επίσης, σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις, όταν γίνεται ανακατάταξη των ποσών των αντίστοιχων λογαριασμών της προηγούμενης χρήσεως για να γίνουν αυτά συγκρίσιμα με τα ποσά της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν ανακατατάξεις.

**2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ.1 : Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση των διάφορων στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων και οι μέθοδοι υπολογισμού διορθώσεως αξιών με σχηματισμό προβλέψεων ή διενέργεια αποσβέσεων, καθώς και οι μέθοδοι υπολογισμού αναπροσαρμοσμένων αξιών, σε περίπτωση που ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά επιτρέπουν την αναπροσαρμογή. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που γίνονται παρεκκλίσεις από τις διατάξεις που καθορίζουν τις γενικές αρχές αποτιμήσεως, οι παρεκκλίσεις αυτές αναφέρονται με πλήρη αιτιολόγηση των λόγων που τις επέβαλαν και του μεγέθους των συνεπειών, που είχαν στη διαμόρφωση των απαιτήσεων - υποχρεώσεων της περιουσιακής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων χρήσεως του Δήμου.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία και τα έξοδα εγκαταστάσεως, αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των ανωτέρω παγίων στοιχείων.

(3) Οι τίτλοι πάγιας επένδυσης αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους εκτός από αυτούς που αφορούν σε ανώνυμες εταιρείες οι οποίοι αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία.

(4) Χρεόγραφα δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 2: Σε περίπτωση που, με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, εφαρμόζονται διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως από τις γενικά νομοθετημένες, αναφέρεται η μέθοδος που εφαρμόστηκε και τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων για τα οποία οι αξίες διαμορφώθηκαν με τη μέθοδο αυτή. Στην περίπτωση αυτή, οι διαφορές από την εφαρμογή της διαφορετικής μεθόδου αποτιμήσεως από τις γενικά νομοθετημένες καταχωρούνται στους λογαριασμούς "διαφορών αναπροσαρμογής" του παθητικού (λογ. 41.06 -41.07), ενώ στο

προσάρτημα αναφέρεται και η φορολογική μεταχείριση των διαφορών αυτών. Στην παραπάνω περίπτωση, στο προσάρτημα καταχωρείται ένας πίνακας που δείχνει τις μεταβολές των λογαριασμών "διαφορές αναπροσαρμογής", που έγιναν μέσα στη χρήση.

Δεν εφαρμόστηκαν διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 7: Οι συναλλαγματικές διαφορές από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ο λογιστικός χειρισμός τους, δηλαδή εάν εμφανίζονται στον Ισολογισμό (λογ. πάγιων στοιχείων), ή εάν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

### **3. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 16: Οι σημαντικές μεταβολές των πάγιων στοιχείων, και εξόδων εγκαταστάσεως σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, για κάθε πρωτοβάθμιο λογαριασμό του πάγιου ενεργητικού.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 3: Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων – εξόδων εγκαταστάσεως και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την αποτίμηση των συμμετοχών και χρεογράφων, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.

- Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, στο τέλος του παρόντος, με τις πληροφορίες που απαιτούν οι διατάξεις.

(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 4: Οι τυχόν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού, οι οποίες γίνονται για φορολογικούς σκοπούς, με αναφορά σχετικών διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

Δεν έγιναν.

(δ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 19: Ανάλυση των λογαριασμών του ισολογισμού Β (4) «Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως», Β (3) «Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου» και Γ (I) (1) «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». Σε περίπτωση που η απόσβεση των εξόδων ερευνών και αναπτύξεως δε γίνεται σύμφωνα με το γενικό κανόνα της πενταετίας, αλλά σύμφωνα με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, αναφέρονται οι περιπτώσεις αυτές και οι ειδικές διατάξεις στο προσάρτημα.

Οι προσθήκες της χρήσης του λογαριασμού του ισολογισμού Γ.Ι.1. «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», συνολικού ποσού € 31.497,18 αναλύονται σε:

Μελέτη στατικής επάρκειας & ηλεκτρομ/κων εγκ/σεων κολυμβητικής δεξαμενής Δ. Ξάνθης  
€ 31.497,18

Σύνολο

€ 31.497,18

### **4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ - ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ**

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 24: Επεξηγηματικές πληροφορίες, σχετικές με τις συνδεμένες επιχειρήσεις, σύμφωνα με όσα καθορίζονται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

- Παρατίθεται πολύστηλος πίνακας, στο τέλος του παρόντος, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 8: Πίνακας των κατεχόμενων τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων (είδος, τεμάχια), με την αρχική αξία κτήσεως τους και την αξία αποτιμήσεως τους στο τέλος της χρήσεως.

- Οι κατεχόμενοι τίτλοι έχουν ως αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο και αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσης εκτός από εκείνους που αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία.

### **5. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ**

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 5:** Οι διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων του ισολογισμού, οι λόγοι στους οποίους οφείλονται και η φορολογική τους μεταχείριση.

Δεν υπάρχουν διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων.

**(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 6:** Οι διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στοιχείων στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού (διαφορές τιμής κτήσεως και τιμής αγοράς), συνολικά κατά κατηγορίες των περιουσιακών αυτών στοιχείων

Δεν υπάρχουν διαφορές.

## **6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ**

Το κεφάλαιο του δήμου κατά την 31.12.2018 ανέρχεται σε 88.004.116,43 €. Στη χρήση 2018 δεν επήλθαν μεταβολές.

## **7. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 20:** Ανάλυση του λογαριασμού του ισολογισμού "Λοιπές προβλέψεις" όταν είναι αξιόλογες.

Έχει σχηματισθεί πρόβλεψη για επίδικες απαιτήσεις κατά του Δήμου ποσού € 3.165.491,01.

**(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 9:** Οι υποχρεώσεις του Δήμου, για τις οποίες η προθεσμία εξοφλήσεως τους είναι μεγαλύτερη από πέντε χρόνια από την - ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, κατά κατηγορία λογαριασμών και πιστωτή, και οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες, με αναφορά της φύσεως και της μορφής τους.

Οι υποχρεώσεις για τις οποίες η προθεσμία εξοφλήσεώς τους είναι μεγαλύτερη των πέντε (5) ετών από την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού, αφορούν σε δύο (2) δάνεια του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και ανέρχονται στο ποσό των € 2.177.449,10.

**(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 10:** Οι υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό του Δήμου, εφόσον η παράθεση τους είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της οικονομικής τους καταστάσεως (π.χ. αποζημιώσεις απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού ή υποχρεώσεις για εξόφληση ομολογιών υπέρ το άρτιο). Τυχόν τέτοιες υποχρεώσεις για συντάξεις, καθώς και τυχόν άλλες υποχρεώσεις αναφέρονται χωριστά.

Δεν υπάρχουν.

## **8. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ**

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 17β:** Αναλύσεις των ποσών των λογαριασμών 36.01 "έσοδα χρήσεως εισπρακτέα", 56.01 "έξοδα χρήσεως δουλευμένα", αν τα ποσά αυτά είναι σημαντικά.

Το κονδύλι «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» ποσού € 1.516.425,58 αναλύεται σε: 1) Έσοδα από τέλη καθαριότητας και φωτισμού ποσού € 955.571,51€ κυρίως μηνών Οκτωβρίου, Νοεμβρίου, Δεκεμβρίου 2018 που εισπράχθηκαν στην επόμενη χρήση 2019 2) Πρόβλεψη επιδότησης εκπαίδευσης προσωπικού μέσω προγράμματος ΛΑΕΚ ποσού € 10.800,00 3) Αναμενόμενη επιχορήγηση από το Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων για τα λειτουργικά έξοδα του κυνοκομείου ποσού € 78.245,36 4) Αναμενόμενη επιχορήγηση του προγράμματος ΣΥΝ-ΚΟΙΝΩΝΙΑ ποσού € 51.464,18 5) Αναμενόμενη επιχορήγηση του προγράμματος ΘΗΣΕΑΣ ποσού € 85.670,46, 6) Λανθασμένη απόδειξη εισπραξής κατά την λειτουργία του υπόγειου Παρκινγκ ποσού € 19,00, 7) Επιχορήγηση μισθοδοσίας Δημοτικών Αστυνομικών ποσού € 18.174,56, 8) Αναμενόμενη επιχορήγηση για το πρόγραμμα ΤΕΒΑ €82.292,04, 9) Αναμενόμενη επιχορήγηση από τους ΚΑΠ Δ κατανομής €193.418,45, 10) Αναμενόμενη εισπραξη επιχορήγησης για λειτουργικά σχολείων €40.770,02.

Το κονδύλι «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα» ποσού € 499.625,88 αφορά σε δουλευμένα έξοδα ως εξής:  
- Δαπάνες ηλεκτροφωτισμού 2018 € 222.821,00



- Τηλεφωνικά	€ 8.067,33
- Λειτουργικά σχολείων	€ 40.770,02
- Δ δόση για επιχορήγηση Σχολικών επιτροπών	€ 227.967,53
<b>Σύνολο</b>	<b>€ 499.625,88</b>

## **9. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ**

(α) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 18:** Τα συνολικά ποσά των κάθε είδους οικονομικών δεσμεύσεων από αμοτεροβαρείς συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβάσεις ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις, οι οποίες δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως του ισολογισμού, εφόσον η πληροφορία αυτή είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της χρηματοοικονομικής θέσεως του Δήμου. Τυχόν υποχρεώσεις για καταβολές ειδικών μηνιαίων παροχών, όπως π.χ. μηνιαίων βοηθημάτων, καθώς και οι οικονομικές δεσμεύσεις σε συνδεμένες επιχειρήσεις, αναφέρονται χωριστά.

Δεν έχουν λογιστικοποιηθεί τέτοια ποσά.

## **10. ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ**

(α) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 15:** Οι κάθε μορφής εγγυήσεις του Δήμου, οι οποίες δεν εμφανίζονται στο παθητικό του ισολογισμού, κατά κατηγορίες. Σε περίπτωση που οι εγγυήσεις εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως, γίνεται ανάλυση των λογαριασμών αυτών. Οι εμπράγματα ασφάλειες (υποθήκες-προσημειώσεις) αναφέρονται χωριστά. Χωριστά, επίσης, αναφέρονται οι τυχόν εγγυήσεις που δίνονται προς όφελος τρίτων.

Έχουν δοθεί εγγυήσεις για την ΔΕΥΑΞ οι οποίες αφορούν το ανεξόφλητο ποσό των δανείων της προς το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων και οι οποίες την 31-12-2018 ήταν € 2.376.060,05.

Έχει δοθεί εγγυητική επιστολή προς το Δασαρχείο Ξάνθης ποσού €2.935,00 η οποία αφορά την ενοικίαση από αυτό το δασικό χωριό Ερύμανθος.

Οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματα ασφάλειες αφορούν σε τρία (3) δάνεια.

α) του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων με εκχώρηση στο ταμείο των πάσης φύσεως εσόδων του Δήμου εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με τον Ν.2503/1997 , συνολικού ποσού €1.175.401,32 με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31-12-2018 ποσού € 229.797,62.

β) του Ταμείου παρακαταθηκών & δανείων με εκχώρηση στο ταμείο των πάσης φύσεως εσόδων του Δήμου εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με τον Ν.2503/1997, συνολικού ποσού €264.014,81 με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31-12-2018 ποσού € 89.808,70.

δ) του Ταμείου παρακαταθηκών & δανείων με εκχώρηση στο ταμείο των πάσης φύσεως εσόδων του Δήμου εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με τον Ν.3463/2006, συνολικού ποσού €6.880.000,00 με ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31-12-2018 ποσού € 4.223.687,49.

## **11. ΑΜΟΙΒΕΣ-ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ**

(α) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 13:** Τα ποσά των αμοιβών που καταλογίστηκαν στη χρήση για τα μέλη των οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως για τις υπηρεσίες τους, καθώς και οι δημιουργημένες υποχρεώσεις για συντάξεις προς πρώην μέλη των παραπάνω οργάνων. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Έξοδα παραστάσεως Δημάρχου, Αντιδημάρχων & προέδρου δημοτικού Συμβουλίου € 183.367,18

Έξοδα κινήσεως Προέδρων Τοπικών Συμβουλίων € 46.266,38

Εργοδοτικές εισφορές επι των εξόδων παράστασης € 14.889,60

**Σύνολο** € 244.523,16

(β) **Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 14:** Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που τυχόν δόθηκαν σε μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως και οφείλονται κατά την ημερομηνία ο κλεισίματος του ισολογισμού, με αναφορά του ετήσιου επιτοκίου των πιστώσεων αυτών και των ουσιαστών όρων τους, καθώς και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με τη μορφή οποιασδήποτε εγγυήσεως. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Δεν υπάρχουν.

## **12. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ**

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 11:** Ο μέσος αριθμός του προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως, αναλυμένος κατά κατηγορίες, και οι αμοιβές - έξοδα προσωπικού με ανάλυση σε μισθούς - ημερομίσθια και κοινωνικές επιβαρύνσεις, με χωριστή αναφορά αυτών που είναι σχετικές με συντάξεις.

**(1) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:**

Μόνιμο προσωπικό	άτομα	202		
Συμβασιούχοι αορίστου χρόνου			>>	71
Με σύμβαση Ι.Δ.ορισμένου χρόνου				>> 44
Ειδικών θέσεων				>> <u>7</u>
<b>Σύνολο</b>				<b>324</b>

**Ανάλυση αμοιβών προσωπικού:**

Αποδοχές μονίμων υπαλλήλων	€	3.901.040,66
Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων με σύμβαση αορίστου χρόνου	€	1.145.318,41
Αποδοχές εκτάκτων υπαλλήλων (επί σύμβαση εκτάκτων Υπαλλήλων, ημερομισθίων, ωρομισθίων κ.λ.π.)		953.378,95
Εργοδοτικές εισφορές Δήμων & Κοινοτήτων	€	1.161.717,93
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	€	76.070,69
Αποδοχές υπαλλήλων ειδικών θέσεων	€	145.293,00
Δαπάνες επιμόρφωσης προσωπικού και συμμετοχής σε συνέδρια και σεμινάρια	€	5.135,00
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>7.387.954,64</b>

**(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 12:** Η έκταση στην οποία ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων χρήσεως επηρεάστηκε από αποτίμηση που έγινε κατά παρέκκλιση από τις νομοθετημένες αρχές αποτιμήσεως, είτε στη χρήση του ισολογισμού, είτε σε προηγούμενη χρήση.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

**(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 17α:** Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα «έκτακτα και ανόργανα έσοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έξοδα», καθώς και για τα «έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων», τα οποία εμφανίζονται στη χρήση του ισολογισμού, όταν επηρεάζουν σημαντικά τα αποτελέσματα του Δήμου.

**(1) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα**

Αναλογούσες στην χρήση επιχορηγήσεις παγίων στοιχείων	€	5.092.794,52
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	€	6.920,35
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>5.099.714,87</b>

**(2) Έσοδα προηγούμενων χρήσεων**

Πρωτοβειωμένα τέλη καθαρ/τας & ηλεκτρ/μου ΠΟΕ	€	123.336,33
- >> >> ύδρευσης ΠΟΕ Σταυρ/λης	€	35.715,16
- >> >> άρδευσης ΠΟΕ Σταυρ/λης	€	5.401,44
- Έσοδα από διάφορα δημοτικά τέλη ΠΟΕ	€	50.892,76
- Έσοδα από κατάληψη κοιν/των χώρων ΠΟΕ -Δημοτικοί Φόροι Τέλη (τραπεζ/τα-περίπτερα-λαικές αγορές)	€	173.170,42
- Έσοδα από παραβάσεις ΚΟΚ ΠΟΕ	€	149.565,00
- Έσοδα από ΤΑΠ ΠΟΕ	€	40.680,23
- Επιστροφή αχρεωστήτως καταβλ/των επιδομάτων πρόνοιας & ΙΚΑ	€	7.167,89
- Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων από διαγραφές προβλέψεων,		
Έσοδα από ΔΟΥ & διάφορα λοιπα έσοδα	€	112.065,65
- Απώλεια ευεργετημάτων ρυθμίσεων	€	3.199,62
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>711.194,50</b>

**(3) Έξοδα προηγούμενων χρήσεων**

- Διαγραφές χρηματικών καταλόγων	€	43.591,57
- Φόροι τέλη	€	197,05
- Επιστροφές εν γένει χρημάτων	€	15.293,46
- Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων	€	2.296,36
- Εκπτώσεις χρηματικών καταλόγων	€	7.718,29
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>69.096,73</b>

13. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περίπτ. 25: Οποιαδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μία πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων του Δήμου, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

Δεν υπάρχουν.

Συνημμένα: Δύο (2) πίνακες.

Ξάνθη, 13 Δεκεμβρίου 2019

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΣΕΠΕΛΗΣ  
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
Α.Δ.Τ.ΑΖ000009

ΣΠΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 000001

ΘΕΟΔΟΣΑΚΗΣ  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1731  
Α΄ ΤΑΞΗΣ  
ΑΔΤ ΑΗ 000000

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ**

κ.α.	Λογαριασμοί	Υπόλοιπο Ενάρξεως	Μεταφορές από κ.α.15	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	Υπόλοιπο Λήξεως	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ			ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ	
							Σύνολο Έναρξης	Μειώσεις αποσβέσεων	Πιστώσεις	Σύνολο Λήξης	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
<b>10</b>	Εδαφικές Εκτάσεις	64.293.214,82	0,00	0,00	0,00	64.293.214,82	0,00	0,00	0,00	0,00	64.293.214,82
<b>11</b>	Κτίρια - Εγκατ/σεις Κτιρίων - Τεχνικά Έργα	49.941.650,62	48.258,32	289.259,94	0,00	50.279.168,88	23.689.972,69	0,00	1.942.076,22	25.632.048,91	24.647.119,97
<b>12</b>	Μηχανηματα τεχνικες εγκαταστασεις & λοιπος μηχανολογικος εξοπλισμος	1.458.200,97	0,00	21.151,87	23.965,03	1.455.387,81	1.193.513,77	9.556,58	47.333,62	1.231.290,81	224.097,00
<b>13</b>	Μεταφορικά μέσα	2.316.876,47	51.187,20	0,00	0,00	2.368.063,67	2.046.854,54	0,00	103.447,99	2.150.302,53	217.761,14
<b>14</b>	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	4.749.981,93	104.828,85	84.079,04	0,00	4.938.889,82	3.651.742,80	0,00	197.785,06	3.849.527,86	1.089.361,96
<b>15</b>	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση - Προκαταβολές παγίων	1.956.377,23	1.515.437,13	940.713,38	0,00	1.381.653,48	0,00	0,00	0,00	0,00	1.381.653,48
<b>16</b>	Ασώματες Ακινήτοποιήσεις - Έξοδα Πολυετούς Αποσβέσεως	6.195.481,05	77.493,66	0,00	0,00	6.272.974,71	5.627.819,36	0,00	97.125,09	5.724.944,45	548.030,26
<b>17</b>	Παγίες (μονιμες) εγκαταστασεις κοινης χρησεως	64.191.669,13	1.087.632,44	0,00	553.118,11	64.726.183,46	41.848.878,70	197.579,61	4.737.491,10	46.388.790,19	18.337.393,27
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>195.103.452,22</b>	<b>-146.036,66</b>	<b>1.335.204,23</b>	<b>577.083,14</b>	<b>195.715.536,65</b>	<b>78.058.781,86</b>	<b>207.136,19</b>	<b>7.125.259,08</b>	<b>84.976.904,75</b>	<b>110.738.631,90</b>

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ 2018

a/a	Επιχείρηση	Αξία κτήσεως 31.12.2017	Αυξήσεις 2018	Μειώσεις 2018	Αξία κτήσεως 31.12.2018	Πρόβλεψη υποτίμησης	Τρέχουσα αξία
1.	ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΘΡΑΚΗΣ- ΣΕΒΑΘ ΑΕ	54.021,00			54.021,00	54.021,00	0,00
2.	ΣΕΠΕΚ ΑΕ	30.000,00			30.000,00	30.000,00	0,00
3.	Δ.Ε.Υ.Α.Ξ.	1.972.585,39			1.972.585,39		1.972.585,39
4.	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΘΕΑΜΑΤΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ <<ΟΜΟΡΦΗ ΠΟΛΗ >>	253.558,32			253.558,32		253.558,32
5.	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΞΑΝΘΗΣ	595.193,17			595.193,17		595.193,17
6.	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΜΕ ΠΟΤΑΜΙΑ	500,00			500,00		500,00
7.	ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΟΜΩΝ ΥΓΕΙΑΣ - ΟΤΑ	600,00			600,00		600,00
8.	ΔΙΚΤΥΟ ΔΗΜΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ-ΤΟΥΡΚΙΑΣ-ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ "ΠΟΛΙΣ"	1.467,35			1.467,35		1.467,35
9.	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΑΛΙΑΣ ΞΑΝΘΗΣ-ΕΑΠΑΞ ΑΕ	43.200,00			43.200,00	43.200,00	0,00
10.	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΝΟΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΑΝΞΑ ΑΕ	150.360,05			150.360,05	150.360,05	0,00
11.	ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΑΕ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ	2.934,70			2.934,70	2.934,70	0,00
12.	ΦΥΣΙΣ ΑΕ	16.800,00			16.800,00	16.800,00	0,00
13.	ΣΥΝΟΡΙΑΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΕΛΤΑ-ΡΟΔΟΠΗ	1.500,00			1.500,00	1.500,00	0,00
14.	ΔΙ.Α.Α.ΜΑ.Θ. Α.Α.Ε.	464.310,56			464.310,56	-35.130,56	499.441,12
15.	ΕΝΕΡΓΕΙΑ-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ-ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ	7.675,00			7.675,00	6.836,89	838,11
16.	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΡΟΔΟΠΗΣ-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ	10.000,00			10.000,00	-146.025,00	156.025,00
	<b>Σύνολο</b>	<b>3.604.705,54</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.604.705,54</b>	<b>124.497,08</b>	<b>3.480.208,46</b>

**ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**  
**8η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)**

**Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο**

**Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο**

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2018			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2017		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
<b>Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	180.074,70	124.114,21	55.960,49	134.078,22	116.588,82	17.489,40
	<b>180.074,70</b>	<b>124.114,21</b>	<b>55.960,49</b>	<b>134.078,22</b>	<b>116.588,82</b>	<b>17.489,40</b>
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
<b>I. Ασώματες ακινητοποιήσεις</b>						
1. Έξοδα ερευνών & αναπτύξεως	6.092.900,01	5.600.830,24	492.069,77	6.061.402,83	5.511.230,54	550.172,29
	<b>6.092.900,01</b>	<b>5.600.830,24</b>	<b>492.069,77</b>	<b>6.061.402,83</b>	<b>5.511.230,54</b>	<b>550.172,29</b>
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>						
1. Γήπεδα - οικόπεδα	51.732.636,41	0,00	51.732.636,41	51.732.636,41	0,00	51.732.636,41
1α. Πλατείες - πάρκα - παιδότοποι κοινής χρήσεως	10.326.503,46	6.227.477,98	4.099.025,48	10.324.866,40	5.475.017,40	4.849.849,00
1β. Οδοί - οδοστρώματα κοινής χρήσεως	34.965.465,70	24.312.091,22	10.653.374,48	34.011.516,84	21.425.955,42	12.585.561,42
1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως	6.119.739,26	4.536.823,52	1.582.915,74	6.119.739,26	4.105.171,40	2.014.567,86
2. Ορυχεία, μεταλλεία, λατομεία, αγροί, φυτείες, δάση	12.560.578,41	0,00	12.560.578,41	12.560.578,41		12.560.578,41
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	50.279.168,88	25.632.048,91	24.647.119,97	49.941.650,62	23.689.972,69	26.251.677,93
3α.Κτιριακές εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	4.685.070,70	3.758.300,92	926.769,78	4.685.070,70	3.377.208,70	1.307.862,00
3β.Εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως	2.632.186,28	2.145.586,35	486.599,93	2.500.139,76	2.042.022,44	458.117,32
3γ. Λοιπές μόνιμες εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως	5.997.218,06	5.408.510,20	588.707,86	6.550.336,17	5.423.503,34	1.126.832,83
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	1.455.387,81	1.231.290,81	224.097,00	1.458.200,97	1.193.513,77	264.687,20
5. Μεταφορικά μέσα	2.368.063,67	2.150.302,53	217.761,14	2.316.876,47	2.046.854,54	270.021,93
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	4.938.889,82	3.849.527,86	1.089.361,96	4.749.981,93	3.651.742,80	1.098.239,13
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές παγίων	1.381.653,48	0,00	1.381.653,48	1.956.377,23	0,00	1.956.377,23
<b>Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (ΓII)</b>	<b>189.442.561,94</b>	<b>79.251.960,30</b>	<b>110.190.601,64</b>	<b>188.907.971,17</b>	<b>72.430.962,50</b>	<b>116.477.008,67</b>
<b>Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (ΓI + ΓII)</b>	<b>195.535.461,95</b>	<b>84.852.790,54</b>	<b>110.682.671,41</b>	<b>194.969.374,00</b>	<b>77.942.193,04</b>	<b>117.027.180,96</b>

**Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

**I. Κεφάλαιο**

**II. Διαφορές αναπροσαρμογής και επιχορηγήσεις επενδύσεων - Δωρεές παγίων**

1. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας τίτλων
3. Δωρεές παγίων
4. Επιχορηγήσεις επενδύσεων

**IV. Αποτελέσματα εις νέο**

Υπόλοιπο χρήσεως πλεόνασμα εις νέο  
Υπόλοιπο πλεονάσματος/ελλείματος προηγούμενων χρήσεων

**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΥ)**

**Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ**

1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω

**III. Τίτλοι πάγιας επένδυσης & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις**

1. Τίτλοι πάγιας επένδυσης	3.785.861,10		3.723.803,54	
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις	305.652,64	3.480.208,46	305.591,24	3.418.212,30
2. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		2.935,00		2.935,00
		<b>3.483.143,46</b>		<b>3.421.147,30</b>
<b>Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙ + ΓΙΙ + ΓΙΙΙ)</b>		<b>114.165.814,87</b>		<b>120.448.328,26</b>

**Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

**I. Αποθέματα**

4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες αναλώσιμα υλικά, ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας		<b>24.738,53</b>		<b>26.959,77</b>
--	--	------------------	--	------------------

**II. Απαιτήσεις**

1. Απαιτήσεις από πώληση αγαθών & υπηρεσιών		2.213.464,44		2.343.962,62
4. Επισφαλείς - επίδικες απαιτήσεις & χρεώστες	2.681.421,83		2.243.199,64	
Μείον: Προβλέψεις	2.681.421,83	0,00	2.243.199,64	0,00
5. Χρεώστες διάφοροι		1.208.274,92		1.706.363,28
		<b>3.421.739,36</b>		<b>4.050.325,90</b>

**IV. Διαθέσιμα**

1. Ταμείο		29.965,23		29.969,27
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		15.355.164,95		12.822.037,32
		<b>15.385.130,18</b>		<b>12.852.006,59</b>
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ + ΔΙΙ + ΔΙΥ)</b>		<b>18.831.608,07</b>		<b>16.929.292,26</b>

**Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα		1.516.425,58		1.530.395,49
		<b>1.516.425,58</b>		<b>1.530.395,49</b>

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β + Γ + Δ+ Ε)**

**ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ**

2. Χρεωστικοί λογαριαμοί δημόσιου λογιστικού		105.657.902,93		99.561.168,52
3. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων				

εξόδου από την υπηρεσία  
2. Λοιπές προβλέψεις

**Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**  
**I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

3. Δάνεια ταμειωτηρίων

**II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

1. Προμηθευτές  
5. Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη  
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί  
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση  
8. Πιστωτές διάφοροι

**Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)**

**Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ**

2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α + Β + Γ + Δ)**

**ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ**

2. Πιστωτικοί λογαριασμοί δημόσιου λογιστικού  
3. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων

ασφαλειών και αμφοτεροβαρών συμβάσεων

2.376.060,05

2.630.520,39

και εμπράγματων  
ασφαλειών και  
αμφοτεροβαρών  
συμβάσεων

**108.033.962,98**

**102.191.688,91**

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

1) Στα αποτελέσματα της χρήσεως περιλαμβάνονται κατά πάγια τακτική, τα έσοδα που έχουν βεβαιωθεί στη χρήση. 2) Πολλές δαπάνες του Δήμου υπόκεινται στον προληπτικό έλεγχο του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**  
**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ( 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 )**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2018		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2017		
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>					
1. Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών		5.938.796,58		5.849.710,07	Καθαρά αποτελέσματα (ζημία) χρήσεως (+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων
2. Έσοδα από φόρους - εισφορές - πρόστιμα - προσαυξήσεις		1.314.919,94		1.374.903,15	
3. Τακτικές επιχορηγήσεις από κρατικό προϋπολογισμό		19.463.713,96		19.465.267,70	
4. Επιχορηγήσεις από άλλους πόρους για κάλυψη λειτουργικών δαπανών		2.953.344,98		0,00	
<b>Σύνολο</b>		<b>29.670.775,46</b>		<b>26.689.880,92</b>	<b>Πλεόνασμα εις νέο</b>
<b>Μείον:</b> Κόστος αγαθών και υπηρεσιών		26.007.970,99		24.505.044,94	
<b>Μικτά αποτελέσματα (πλεόνασμα) εκμεταλλεύσεως</b>		<b>3.662.804,47</b>		<b>2.184.835,98</b>	
<b>Πλέον:</b> Άλλα έσοδα (επιχορηγήσεις-λοιπά)		112.257,95		781.590,02	
<b>Σύνολο</b>		<b>3.775.062,42</b>		<b>2.966.426,00</b>	
<b>Μείον:</b> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		9.931.911,42		8.755.909,98	
3. Έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων		68.871,26		36.199,98	
<b>Μερικά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως</b>		<b>-6.225.720,26</b>		<b>-5.825.683,96</b>	
<b>Πλέον:</b> 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		236.324,42		172.772,56	
<b>Μείον:</b> 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	317.271,62	317.271,62	-80.947,20	342.669,90	-169.897,34
<b>Ολικά αποτελέσματα (έλλειμμα) εκμεταλλεύσεως</b>		<b>-6.306.667,46</b>		<b>-5.995.581,30</b>	
<b>II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>					
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		5.099.714,87		5.363.193,87	
2. Έκτακτα κέρδη		0,00		49.244,71	
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		711.194,50		323.416,56	
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		472.681,66		1.254.635,71	
		6.283.591,03		6.990.490,85	
<b>Μείον:</b>					



1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	44.665,46			24.953,65		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	<u>69.096,73</u>	<u>113.762,19</u>	<u>6.169.828,84</u>	<u>38.445,15</u>	<u>63.398,80</u>	<u>6.927.092,05</u>
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (έλλειμμα)</b>			<b>-136.838,62</b>			<b>931.510,75</b>
<b>Μείον:</b> Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		7.125.259,08			7.331.908,95	
<b>Μείον :</b> Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		<u>7.125.259,08</u>	<u>0,00</u>		<u>7.331.908,95</u>	<u>0,00</u>
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ</b>			<b>-136.838,62</b>			<b>931.510,75</b>

Ξάνθη, 13 Δεκεμβρίου 2019

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΤΣΕΠΕΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**  
**Α.Δ.Τ.ΑΖ000009**

**ΣΠΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ**  
**ΑΔΤ ΑΗ000001**

**ΘΕΟ**

**Αρ**