

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.25/14-7-2020 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 167**Περίληψη**

Επιλογή της διαδικασίας της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, έγκριση τεχνικών προδιαγραφών και κατάρτιση των όρων της διαπραγμάτευσης της μελέτης Π-07/19 με τίτλο: «ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΗΣ ΔΙΧΡΟΝΗΣ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΣΤΟ 13^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ 10^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ» της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και συγκρότηση τριμελούς Επιτροπής διαπραγμάτευσης

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 14 Ιουλίου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.16512/10-7-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020 και 163/33282-29.05.2020 εγκυκλίους του ΥΠΕΣ και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|--------------------------|
| 1. Τσέπελης Εμμανουήλ (Πρόεδρος) | 6. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 2. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 7. Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 3. Ελευθεριάδης Απόστολος | 8. Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 4. Ζερενίδης Ιωάννης | |
| 5. Μελισσόπουλος Σάββας | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---|---------------------------|
| 1) Παπαχρόνης Ιωάννης
(οι οποίοι δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση) | 2) Σταυρακάρας Παναγιώτης |
|---|---------------------------|

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Παναγιώτης Σταυρακάρας, ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία του και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος, Σάββας Μελισσόπουλος

Ο Πρόεδρος Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.16354/9-7-2020 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1. Τον Ν.4610/2019 άρθρο 220 περί κατασκευή σχολικών μονάδων για την αντιμετώπιση έκτακτων και κατεπείγουσών αναγκών στέγασης μαθητών της πρωτοβάθμιας και της δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης. 2. Τον Ν.4690/2020 περί προμήθειας αιθουσών προσχολικής εκπαίδευσης και συναφούς εξοπλισμού και προσαρμογή δημοτικών βρεφικών παιδικών σταθμών. 3. Τον Ν.4692/2020 άρθρο 124 περί αναβάθμιση του σχολείου και άλλες διατάξεις. 4. Τον Ν.4412/16 άρθρο 32 παρ.2 περ.γ. 5. Το πρωτογενές αίτημα 14346/22-06-2020. 6. Την μελέτη Π-07/19 της διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης. 7. Τις αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης με αριθμούς 218/2020 και 399/2020. 8. Την αναφορά με αρ.πρωτ.76292/09-07-2020. 9. Την ανάγκη συγκρότησης τριμελούς Επιτροπής για την διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του αντικειμένου των συμβάσεων προμηθειών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 άρθρο 32. 10. Τους υπηρετούντες υπαλλήλους στο Δήμο Ξάνθης.

- Επιλογή της διαδικασίας της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση σύμφωνα με το άρθρο 32 του Ν.4412/16.

- Έγκριση των τεχνικών προδιαγραφών της μελέτης Π-07/19 της διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.

- Έγκριση όρων διαπραγμάτευσης, σύμφωνα με την οικονομικότερη προσφορά της μελέτης Π-07/19 της διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.

- Συγκρότηση τριμελούς επιτροπής διαπραγμάτευσης. (προκειμένου να συγκροτηθεί τριμελής Επιτροπή για την διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του αντικειμένου των συμβάσεων προμηθειών, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή, τον ορισμό υπαλλήλων του Δήμου μας, ως μελών στην Επιτροπή, τους κάτωθι 1.Στεφανόπουλος Κυριάκος ως πρόεδρος της επιτροπής με αναπληρωτή την Ράπη Δέσποινα 2.Βαρελτζίδης Αθανάσιος με αναπληρώτρια την Μακρή Ζηνοβία 3.Ζολώτας Αργύριος με αναπληρωτή τον Πιπέλη Θεόδωρο).

Η Επιτροπή θα έχει την εξής αρμοδιότητα:

θα αιτηθεί από τους υποψήφιους αναδόχους την μεγαλύτερη δυνατή έκπτωση επι των τιμών της υπ' αριθμ μελέτης Π-07/19 της διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης και θα προτείνει στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης τον υποψήφιο ανάδοχο ή υποψήφιους αναδόχους ο οποίος ή οι οποίοι θα έχουν προσφέρει την μεγαλύτερη δυνατή έκπτωση επι των τιμών της υπ' αριθμ μελέτης Π-07/19 της διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης ανά ομάδα ή για το σύνολο των ομάδων όπως περιγράφονται στην προ αναγραφόμενη μελέτη.

Εισηγούμαι θετικά για τα παραπάνω θέματα».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή, που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

- A) Την Επιλογή της διαδικασίας της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση σύμφωνα με το άρθρο 32 του Ν.4412/16.
- B) Εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης Π-07/19 με τίτλο: «ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΗΣ ΔΙΧΡΟΝΗΣ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΣΤΟ 13^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ 10^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ» της διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης, όπως ακριβώς επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.
- Γ) Εγκρίνει τους όρους διαπραγμάτευσης, σύμφωνα με την οικονομικότερη προσφορά της μελέτης Π-07/19 της διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης.
- Δ) Τη συγκρότηση τριμελούς επιτροπής διαπραγμάτευσης, αποτελούμενη από τους υπαλλήλους του Δήμου Ξάνθης: 1. Ράπτη Δέσποινα ως πρόεδρος της επιτροπής με αναπληρωτή τον Στεφανόπουλο Κυριάκο 2. Βαρελτζίδη Αθανάσιο με αναπληρώτρια την Μακρή Ζηνοβία 3. Ζολώτα Αργύριο με αναπληρωτή τον Πιπέλη Θεόδωρο.

Η Επιτροπή θα έχει την εξής αρμοδιότητα:

θα αιτηθεί από τους υποψήφιους αναδόχους την μεγαλύτερη δυνατή έκπτωση επι των τιμών της υπ' αριθμ μελέτης Π-07/19 της διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης και θα προτείνει στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης τον υποψήφιο ανάδοχο ή υποψήφιους αναδόχους ο οποίος ή οι οποίοι θα έχουν προσφέρει την μεγαλύτερη δυνατή έκπτωση επι των τιμών της υπ' αριθμ μελέτης Π-07/19 της διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ξάνθης ανά ομάδα ή για το σύνολο των ομάδων όπως περιγράφονται στην προ αναγραφόμενη μελέτη.

Μειοψήφησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, Σάββας Μελισσόπουλος, Κυριάκος Παπαδόπουλος, διότι όπως δήλωσαν κατά την άποψή τους, δεν συμφωνούν με τη διαδικασία.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Εμμανουήλ Τσέπελης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 15-7-2020
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ & ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
 ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: Π 07/ 2019

**ΤΙΤΛΟΣ: «ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΗΣ
 ΔΙΧΡΟΝΗΣ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΣΤΟ 13^ο
 ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΙ 10^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΤΟΥ
 ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ»**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 125.562,40 €

I. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται κατόπιν της αρ. 1969/27-12-2018 απόφασης του Τμήματος Κατάρτισης Ετήσιων Προγραμμάτων της Διεύθυνσης Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης και έχοντας υπ' όψη το 159161/Β9/Φ8/952 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Έρευνας και Θρησκευμάτων. Αφορά στην προμήθεια μεταφορά και τοποθέτηση δύο μονάδων αιθουσών ελαφράς λυόμενης προκατασκευής για την κάλυψη εκτάκτων αναγκών, συμπεριλαμβανομένων των χώρων υγιεινής και του απαραίτητου εξοπλισμού. Θα τοποθετηθεί μία μονάδα στο 13^ο Νηπιαγωγείο και μία στο 10^ο Δημοτικό Σχολείο του Δήμου Ξάνθης.

Συγκεκριμένα η μελέτη περιλαμβάνει:

- Την κατασκευή βάσης από μπετόν επί της οποίας θα εδράζονται η μονάδα διδασκαλίας και ο χώρος υγιεινής για το κάθε σχολικό συγκρότημα.
- Την προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση, όπως προβλέπεται από την Τεχνική Προδιαγραφή της Ο.Σ.Κ. Α.Ε., των μονάδων διδασκαλίας και χώρων υγιεινής.
- Τη φόρτωση, μεταφορά, εκφόρτωση από οποιαδήποτε απόσταση στον τόπο εκτέλεσης του έργου όλων των απαιτούμενων μηχανών και συσκευών που θα χρησιμοποιηθούν.
- Την απομάκρυνση των υλικών αποξηλώσεων το πολύ εντός 48 ωρών από το χώρο του έργου, με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου, χωρίς καμία πρόσθετη αποζημίωσή του προκειμένου οι χώροι εντός και εκτός του χώρου του σχολικού συγκροτήματος να διατηρούνται καθαροί.
- Την προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση του απαιτούμενου εξοπλισμού προκειμένου να εξασφαλιστεί η λειτουργικότητα των ανωτέρω.
- Την προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης.

Τα αντικείμενα της προμήθειας παραδίδονται έτοιμα για πλήρη και κανονική λειτουργία και χρήση τους, με αποκατεστημένες και τις τυχόν ζημιές που προκάλεσε η τοποθέτησή τους. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση έκδοσης οικοδομικών αδειών και εξασφάλιση των απαραίτητων εγκρίσεων για την εκτέλεση της προμήθειας. Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που θα οφείλεται στη μη λήψη των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας.

Ιδιαίτερα τονίζεται ότι επειδή οι εργασίες αφορούν σχολεία, υποχρεωτικά και αυστηρά αυτές θα γίνονται μόνο σε ώρες και ημέρες που τα σχολεία δεν λειτουργούν.

Η δαπάνη των προαναφερθέντων υλικών και εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **125.562,40** ευρώ , συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α (24%).

II. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

A. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΑΣΕΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΘΑ ΕΔΡΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΜΟΝΑΔΕΣ

Κατασκευή 2(δύο) βάσεων με ελάχιστες προδιαγραφές όπως ορίζονται από την «Τεχνική Προδιαγραφή» της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. και σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Οικοδομικής Άδειας εφόσον τις υπερκαλύπτουν. Θα πρέπει να έχουν ορθογωνικό σχήμα διαστάσεων 11,00Χ9,00m, και θα αποτελούνται από πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος C16/20 επί του εδάφους, κατόπιν εξυγίανσης, πάχους 0,15m και οπλισμένης με 2(δύο) σχάρες Φ10/15 άνω και κάτω.

Αναλυτικά θα εκτελεστούν οι ακόλουθες εργασίες:

1. Εξυγίανση-εσκαφή επιφάνειας 100m² σε βάθος 0,50m.
2. Εφαρμογή εξυγαντικών στρώσεων με θραυστό υλικό λατομείου
3. Κατασκευές ξυλοτύπων για την χύτευση περιμετρικού τοιχίου οπλισμένου σκυροδέματος, διαστάσεων 0,50Χ0,25Χ40m, όπως προβλέπεται από την ΤΠ 1501-01-04-00-00:2009

4. Τοποθέτηση χαλύβδινου οπλισμού σκυροδέματος όπως προβλέπεται από την ΤΠ 1501-01-02-01-00:2009
5. Διάστρωση σκυροδέματος C16/20 για την κατασκευή των τοιχίων όπως προβλέπεται από την ΤΠ 1501-01-01-02-00:2009.
6. Επίχωση και συμπύκνωση του σκάμματος θεμελίωσης όπως προβλέπεται από την ΤΠ 1501-02-07-02-00:2009.
7. Διάστρωση σκυροδέματος C16/20 οπλισμένου με 2 (δύο) σχάρες φ10/15, επί του συμπιεσμένου επιχώματος της θεμελίωσης για την κατασκευή της πλάκας, διαστάσεων 11,00Χ9,00Χ0,15m.

Κατά την σκυροδέτηση θα πρέπει να προβλεφθούν οι αναμονές σύνδεσης των δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης.

Β. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 2 (ΔΥΟ) ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΚΑΙ 2 (ΔΥΟ) ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

Η εκτέλεση της προμήθειας των δύο μονάδων αιθουσών και δύο χώρων υγιεινής θα γίνει με την εγκεκριμένη Τεχνική Προδιαγραφή της Ο.Σ.Κ. Α.Ε., (αρ. απόφασης 273/11-11-2010 της 475^η Συνεδρίασης του Δ.Σ.) η οποία είναι δεσμευτική ως προς τα ελάχιστα τεχνικά χαρακτηριστικά που πρέπει να πληρούνται.

Επισημαίνεται ότι οι αίθουσες διδασκαλίας θα λειτουργήσουν ως Νηπιαγωγεία συνεπώς στις αντίστοιχες μονάδες υγιεινής (WC) θα προβλεφθεί η τοποθέτηση ειδών υγιεινής για νήπια.

Γ. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΘΕ ΑΙΘΟΥΣΑ

Προκειμένου να εξασφαλιστεί η λειτουργικότητα των μονάδων, και να καλυφθούν οι απαιτήσεις των προδιαγραφών θα πρέπει η κάθε αίθουσα να διαθέτει τον κατάλληλο κινητό εξοπλισμό για αίθουσα διδασκαλίας νηπιαγωγείου, όπως προβλέπεται στις προδιαγραφές της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. .

Αναλυτικά περιλαμβάνει:

1. Καρεκλάκια 12 τεμ.
2. Τραπεζάκια 3 τεμ.
3. Παγκάκια νηπίων 3 τεμ.
4. Πίνακες εργασιών 2 τεμ.
5. Συρταριέρα νηπίων 1 τεμ.
6. Βιβλιοθήκη 1 τεμ.
7. Γραφείο Νηπιαγωγού 1 τεμ.
8. Καρέκλα Νηπιαγωγού 1 τεμ
9. Κουκλοθέατρο, εκπ/κα παιχνίδια 1 τεμ
10. Κρεμάστρες 2 τεμ.
11. Μαξιλάρια 12 τεμ.
12. Χαλιά 2 τεμ.
13. Κουρτίνες 20 m
14. Κουρτινόξυλα 2 τεμ.
15. Παιχνιδοθήκη 2 τεμ

Δ. ΑΥΤΟΜΑΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΘΕ ΑΙΘΟΥΣΑ

Οι αίθουσες διδασκαλίας θα λειτουργήσουν ως Νηπιαγωγεία συνεπώς είναι απαραίτητο, σύμφωνα με την παράγραφο 4.4 του άρθρου 4 του Π.Δ. 41/2018, να διαθέτουν αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης, για κάθε αίθουσα και WC, που περιλαμβάνει:

1. πίνακα με μπαταρία,
2. φαροσειρήνα,
3. ανιχνευτή καπνού,
4. διακόπτη πυρασφάλειας,
5. φωτισμό ασφαλείας
6. πυροσβεστήρα ξηράς κόνεως 6kg.

III. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο: Αντικείμενο της συγγραφής

Η παρούσα μελέτη αφορά στην προμήθεια μεταφορά και εγκατάσταση δύο αιθουσών διδασκαλίας σε σχολεία του Δήμου Ξάνθης όπως αναλυτικά περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση και στις Τεχνικές Προδιαγραφές του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Άρθρο 2^ο: Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της προμήθειας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- Του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- Του Ν. 3463/8-6-2006 (ΦΕΚ 114 Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Του Ν.2307/ΦΕΚ 13 Α'/15-6-1995 «Προσαρμογή νομοθεσίας αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών στις διατάξεις για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
- Του Ν. 3852/ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Του Ν. 3861/ΦΕΚ 112 Α'/13-7-2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- Του Π. Δ. 166/2003 (ΦΕΚ 138 Α'/5-6-2003) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην οδηγία 2000/35 της 296-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων στις εμπορικές συναλλαγές».
- Της Υ.Α. Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ 2677/Β/21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»
- Της με αριθμ. πρωτ. Π1/542/ 4/3/ 2014 (ΑΔΑ: ΒΙΚΤΦ-ΠΨ5) εγκυκλίου με θέμα «Ενημέρωση για το Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»

Άρθρο 3°: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία με βάση τα οποία θα ανατεθεί η προμήθεια, είναι κατά σειρά ισχύος τα παρακάτω:

- α. Η διακήρυξη
- β. Οι τεχνικές προδιαγραφές
- γ. Η Τεχνική Προδιαγραφή της Ο.Σ.Κ. Α.Ε.
- δ. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός
- ε. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- στ. Η προσφορά του αναδόχου
- ζ. Η σύμβαση

Άρθρο 4°: Τρόπος εκτέλεσης της προμήθειας

Η εκτέλεση της προμήθειας θα γίνει όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία, για τέτοιου είδους προμήθειες. Οι προσφερόμενες τιμές θα είναι σε ευρώ.

Άρθρο 5°: Χρόνος παράδοσης της προμήθειας

Ο συνολικός χρόνος παράδοσης της προμήθειας ορίζεται σε **6 (έξι)** μήνες από την υπογραφή της σύμβασης μεταξύ προμηθευτή και Δήμου.

Το αντικείμενο της προμήθειας θα πραγματοποιείται τμηματικά υποχρεωτικά και αυστηρά μόνο σε ώρες και ημέρες που τα σχολεία δεν λειτουργούν.

Άρθρο 6°: Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό και τα μέσα για την εκτέλεση της σύμβασης και ευθύνεται για την καλή και σωστή εκτέλεση όποιων εργασιών απαιτούνται για την ολοκλήρωσή της.

Ο ανάδοχος ευθύνεται για την ύπαρξη των συμφωνημένων ιδιοτήτων των υλικών και εγγυάται την ανυπαρξία οποιουδήποτε κρυμμένου ελαττώματος.

Καθ' όλο το χρόνο της εγγύησης των υπό προμήθεια ειδών υποχρεούται ο ανάδοχος να αντικαταστήσει με δικές του δαπάνες κάθε εξάρτημα ή τμήμα που θα αποδειχθεί ελαττωματικό. Η Υπηρεσία δικαιούται κατά την κρίση της να επιδιώξει είτε την αναστροφή της αγοροπωλησίας είτε την ανάλογη μείωση του τιμήματος.

Άρθρο 7°: Χρόνος εγγύησης

Απαιτείται εγγύηση τουλάχιστον **3 (τριών) ετών** από την παραλαβή τους. Απαραίτητα η αποκατάσταση των ζημιών θα γίνεται στον τόπο που έχουν τοποθετηθεί οι αίθουσες εντός 5 ημερών και η μετάβαση του συνεργείου θα γίνεται αυθημερόν, από την έγγραφη ειδοποίηση περί βλάβης.

Άρθρο 8°: Υποχρεώσεις του εντολέα

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης σύμβασης.

Άρθρο 9°: Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσής του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας δεν είναι υπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 10°: Τόπος παράδοσης των υλικών της προμήθειας

Η παράδοση των υλικών θα γίνει στον τόπο εγκατάστασής τους στο Δήμο Ξάνθης και στα συγκεκριμένα σχολεία όπως περιγράφεται στα τεύχη της μελέτης.

Άρθρο 11°: Παραλαβή της προμήθειας

Η παραλαβή της προμήθειας θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή παραλαβής του Δήμου. Κατά τη διαδικασία παραλαβής των προϊόντων καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο ανάδοχος και διενεργείται ποσοτικός και ποιοτικός έλεγχος.

Άρθρο 12°: Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 13°: Τρόπος πληρωμής

Η εξόφληση της συμβατικής αξίας της προμήθειας προς τον προμηθευτή μπορεί να γίνεται τμηματικά αλλά πάντα μετά την παραλαβή των υλικών από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου και την έκδοση σχετικού τιμολογίου.

Άρθρο 14°: Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο προμηθευτής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δήμο.

Άρθρο 15°: Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΟΜΑΔΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ
Α	A1 : κατασκευή υπόβασης	m2	200,00	64, 30	12.860,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (€)				12.860,00
	ΦΠΑ (24%) (€)				3.086,40
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Α (€)				15.946,40
Β	B1: Προμήθεια και τοποθέτηση 2 (δύο) αιθουσών διδασκαλίας	Τεμ.	2	22.000,00	44.000,00
	B2: Προμήθεια και τοποθέτηση 2 (δύο) χώρων υγιεινής (WC).	Τεμ.	2	14.000,00	28.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (€)				72.000,00
	ΦΠΑ (24%) (€)				17.280,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Β (€)				89.280,00	
Γ	Γ1: Εξοπλισμός για την κάθε αίθουσα	Τεμ.	2	7.000,00	14.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (€)				14.000,00
	ΦΠΑ (24%) (€)				3.360,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Γ (€)				17.360,00
Δ	Δ1: Αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης	Τεμ.	4	600,00	2.400,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ (€)				2.400,00
	ΦΠΑ (24%) (€)				576,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Δ (€)				2.976,00

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ (€)	125.562,40
--------------------------	------------

Στις τιμές μονάδας περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες και υλικά, όπως αυτά αναφέρονται αναλυτικά στην Τεχνική Περιγραφή και στις Τεχνικές Προδιαγραφές.

Η κατάθεση προσφορών γίνεται ανά ομάδα και επιτρέπεται η κατάθεση προσφορών για μία ή για το σύνολο των ομάδων.

Ο Δήμος Ξάνθης δεν υποχρεούται στην προμήθεια του συνόλου των προϋπολογιζόμενων ποσοτήτων. Σε κάθε περίπτωση η πληρωμή θα γίνει σύμφωνα με την επιμέτρηση των ποσοτήτων που θα εκτελεστούν, όπως αυτή περιγράφεται στη Συγγραφή Υποχρεώσεων.

ΞΑΝΘΗ, 15 – 3 – 2019

ΞΑΝΘΗ, 15 – 3 – 2019

ΞΑΝΘΗ, 15 – 3 – 2019

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΟΥΡΤΟΥΝΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣΜΕΛΕΤΗΣ ΤΕΡΖΟΓΛΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΑΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ