

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το αριθ.33/30-9-2020 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

**Αριθ. Απόφασης 274****Περίληψη**

Διόρθωση – Συμπλήρωση της με αριθμό 246/2020 προγενέστερη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με «Έγκριση του από 31-8-2020 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής & προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αρ.161 τεμαχίου (Β' τμήμα) αγροκτήματος Πετροχωρίου – Λαμπρινού»

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 30 Σεπτεμβρίου 2020 ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.25111/25-9-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίους του ΥΠΕΣ και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- |                                  |                          |
|----------------------------------|--------------------------|
| 1. Τσέπελης Εμμανουήλ (Πρόεδρος) | 5. Μπεκήρ Ογλού Σουά     |
| 2. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος      | 6. Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 3. Ελευθεριάδης Απόστολος        | 7. Παπαχρόνης Ιωάννης    |
| 4. Ζερενίδης Ιωάννης             | 8. Φανουράκης Εμμανουήλ  |

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1. Σταυρακάρας Παναγιώτη  
(οι οποίοι δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση)

Ο Πρόεδρος Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και αφού εισηγήθηκε το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών την αριθμ.πρωτ.24332/21-9-2020 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: την αρ.246/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης σχετικά με την έγκριση του από 31.08.2020 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής & προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αρ.161 τεμαχίου (Β' Τμήμα) αγροκτήματος Πετροχωρίου — Λαμπρινού

Εισηγούμαι στην Οικονομική Επιτροπή, να συμπληρωθεί στο αποφασιστικό μέρος αυτής η χρονική διάρκεια της εκμίσθωσης και συγκεκριμένα στο τέλος του στοιχείου Α, να προστεθεί η φράση: «Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα 99 έτη» και να διορθωθούν τα τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου τα οποία λόγω αναριθμητισμού αναγράφονται λανθασμένα 17.198,78 αντί του ορθού 17.189,78»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Συμπληρώνει και διορθώνει τη με αριθμό 246/2020 προγενέστερη απόφαση της, σχετικά με «Έγκριση του από 31-8-2020 πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής & προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αρ.161 τεμαχίου (Β' τμήμα) αγροκτήματος Πετροχωρίου – Λαμπρινού» και συγκεκριμένα στο αποφασιστικό μέρος της, α) στο τέλος του στοιχείου Α συμπληρώνει τη χρονική διάρκεια της εκμίσθωσης με τη φράση: «Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα 99 έτη» και β) τα τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου, τα οποία λόγω αναριθμητισμού, αναγράφονται λανθασμένα 17.198,78 αντί του ορθού 17.189,78.

Κατά τα λοιπά, η με αριθμό 246/2020 ισχύει ως έχει, η οποία μετά και την ανωτέρω συμπλήρωση και διόρθωση, έχει ως εξής:

- Α)** Εγκρίνει, το από 31-8-2020 πρακτικό φανεράς πλειοδοτικής & προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του αρ.161-ΤΜΗΜΑ Β' (17.189,78τμ) τεμαχίου αγροκτήματος Πετροχωρίου Λαμπρινού, για επαγγελματική χρήση (άρθρο 196 Ν. 4555/2018).  
Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα 99 έτη.

**Β)** Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση την εκμίσθωση του αρ.161-ΤΜΗΜΑ Β' (17.189,78τμ) τεμαχίου αγροκτήματος Πετροχωρίου Λαμπρινού στην ABC MON IKE Α.Φ.Μ.801037750 που προσέφερε ως μίσθωμα το ποσό των 2.597,20€ ετησίως, με την εγγύηση της Ρ. Α. κατοίκου Ε. Α. Α.Φ.Μ.00000000 η οποία έγινε αποδεκτή από την Αρμόδια Επιτροπή.

Μειοψήφησε ο δημοτικός σύμβουλος Ιωάννης Παπαχρόνης, διότι όπως δήλωσε, έχει καταψηφίσει και τις προγενέστερες σχετικές αποφάσεις.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος  
Εμμανουήλ Τσέπελης  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 30-9-2020  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου