

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το αριθ.34/6-10-2020 πρακτικό τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

**Αριθ. Απόφασης 285****Περίληψη**

Μείωση τελών χρήσης κοινόχρηστου χώρου, λόγω μη παραχώρησης πρόσθετου χώρου

Στην Ξάνθη και στο Δημαρχιακό Κατάστημα σήμερα 6 Οκτωβρίου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.26093/2-10-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίους του ΥΠΕΣ και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη δηλαδή:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- |                                  |                          |
|----------------------------------|--------------------------|
| 1. Τσέπελης Εμμανουήλ (Πρόεδρος) | 6. Μπεκήρ Ογλού Σουά     |
| 2. Ελευθεριάδης Απόστολος        | 7. Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 3. Ηλιάδης Θωμάς                 | 8. Παπαχρόνης Ιωάννης    |
| 4. Ζερενίδης Ιωάννης             | 9. Φανουράκης Εμμανουήλ  |
| 5. Μελισσόπουλος Σάββας          |                          |

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

- |   |                           |
|---|---------------------------|
| 1. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος<br>(οι οποίοι δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση) | 2. Σταυρακάρας Παναγιώτης |
|---|---------------------------|

Γίνεται μνεία ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος και Παναγιώτης Σταυρακάρας, ενημέρωσαν εγκαίρως τον Πρόεδρο και στη θέση τους κλήθηκαν οι δημοτικοί σύμβουλοι, Θωμάς Ηλιάδης και Σάββας Μελισσόπουλος

Ο Πρόεδρος Εμμανουήλ Τσέπελης, ανακοίνωσε στο σώμα ότι σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, ορίζονται τα εξής: «Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος. Η επιτροπή μπορεί να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον να το συζητά και να λαμβάνει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης».

Ο Πρόεδρος Εμμανουήλ Τσέπελης, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε τα εκτός ημερήσιας διάταξης θέματα (έτσι όπως καταρτίστηκαν) και είναι τα εξής:

1) Μείωση τελών χρήσης κοινόχρηστου χώρου, λόγω μη παραχώρησης πρόσθετου χώρου

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθούν πρώτα αυτά το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Με βάση τα παραπάνω, σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.3 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018
- το περιεχόμενο του θέματος το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά τη «Μείωση τελών χρήσης κοινόχρηστου χώρου, λόγω μη παραχώρησης πρόσθετου χώρου» παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής: «Από τη στιγμή που η Οικονομική Επιτροπή με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα το οποίο δεν ήταν γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της», έθεσε υπόψη της Επιτροπής τις αριθμ.πρωτ.25190/28-9-2020 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετ: Τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 24-9/20-10-1958 Β.Δ. (Α'171), Την με αριθ. 270/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου «Μη αναπροσαρμογή του τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων και διατήρηση των ισχυουσών τιμών για το έτος 2020», Τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 65 του Ν.4688/2020 (ΦΕΚ 101Α'), Την με αριθ. 25188/28-09-2020 αναφορά του τμήματος Ταμείου και Εσόδων

Έχοντας υπόψη τα συνημμένα σχετικά εισηγούμενα θετικά στην Οικονομική Επιτροπή: Τη μείωση τελών χρήσης κοινόχρηστου χώρου σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ.3 του άρθρου 65 του Ν.4688/2020 αναλογικά προς την επιβαλλόμενη μείωση του αριθμού των τραπεζοκαθισμάτων και σε ποσοστό **πενήντα τοις εκατό (50%)** σε περίπτωση που έχουν ήδη εξοφληθεί το ποσό του τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου ή το υπόλοιπο δεν επαρκεί για την μείωση μπορεί το ποσό της μείωσης να συμψηφιστεί με μελλοντικές απαιτήσεις τελών κοινόχρηστου χώρου. Το ποσοστό της μείωσης, θα υπολογίζεται στο αρχικό ποσό της άδειας, αφού πρώτα αφαιρεθεί το ποσό που αντιστοιχεί στις ημέρες που ήταν σε αναστολή λειτουργίας η επιχείρηση, λόγω covid 19.

Για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος: 1. Για τα οποία κάνουν χρήση του κοινόχρηστου χώρου και έχει εκδοθεί άδεια χρήσης από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών Δραστηριοτήτων 2. Έχουν αιτηθεί στο αρμόδιο τμήμα Αδειοδοτήσεων μείωση του τέλους, διότι δεν είναι δυνατή η παραχώρηση πρόσθετου χώρου περαν του αναλογούντος του προβλεπόμενου στην άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου βάσει του άρθρου 65 του ν.4688/2020. 3. Έχει εκδοθεί βεβαίωση από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών ότι δεν έχει τις προϋποθέσεις χορήγησης πρόσθετου χώρου 4. Διαβιβάστηκε αίτημα για μείωση τελών χρήσης κοινόχρηστου χώρου σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ.3 του άρθρου 65 του Ν.4688/2020 από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών Δραστηριοτήτων».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη μείωση τελών χρήσης κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ.3 του άρθρου 65 του Ν.4688/2020, αναλογικά προς την επιβαλλόμενη μείωση του αριθμού των τραπεζοκαθισμάτων και σε ποσοστό **πενήντα τοις εκατό (50%)** σε περίπτωση που έχουν ήδη εξοφληθεί το ποσό του τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου ή το υπόλοιπο δεν επαρκεί για την μείωση μπορεί το ποσό της μείωσης να συμψηφιστεί με μελλοντικές απαιτήσεις τελών κοινόχρηστου χώρου.

Για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος:

1. Για τα οποία κάνουν χρήση του κοινόχρηστου χώρου και έχει εκδοθεί άδεια χρήσης από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών Δραστηριοτήτων

2. Έχουν αιτηθεί στο αρμόδιο τμήμα Αδειοδοτήσεων μείωση του τέλους, διότι δεν είναι δυνατή η παραχώρηση πρόσθετου χώρου περαν του αναλογούντος του προβλεπόμενου στην άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου βάσει του άρθρου 65 του ν.4688/2020.

3. Έχει εκδοθεί βεβαίωση από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών ότι δεν έχει τις προϋποθέσεις χορήγησης πρόσθετου χώρου

4. Διαβιβάστηκε αίτημα για μείωση τελών χρήσης κοινόχρηστου χώρου σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ.3 του άρθρου 65 του Ν.4688/2020 από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Εμπορικών Δραστηριοτήτων

Το ποσοστό της μείωσης, θα υπολογίζεται στο αρχικό ποσό της άδειας, αφού πρώτα αφαιρεθεί το ποσό που αντιστοιχεί στις ημέρες που ήταν σε αναστολή λειτουργίας η επιχείρηση, λόγω covid 19.

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

### Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος  
Εμμανουήλ Τσέπελης  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 8-10-2020  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου