

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.42/24-11-2020 πρακτικό τακτικής, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

### Αριθ. Απόφασης 352

### Περίληψη

Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο, για τη μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ

Στην Ξάνθη, σήμερα 24 Νοεμβρίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.32169/20-11-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-71342-06.11.2020-ΦΕΚ-4899-06.11.2020-τεύχος-Β' και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Τσέπελης Εμμανουήλ (Πρόεδρος)
2. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος
3. Ελευθεριάδης Απόστολος
4. Ζερενίδης Ιωάννης
5. Μελισσόπουλος Σάββας

6. Μπεκήρ Ογλού Σουά
7. Παπαδόπουλος Κυριάκος
8. Παπαχρόνης Ιωάννης
9. Φανουράκης Εμμανουήλ

#### ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Σταυρακάρας Παναγιώτης  
(οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση)

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Παναγιώτης Σταυρακάρας, ενημέρωσε εγκαίρως τον πρόεδρο για την απουσία του και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος, Σάββας Μελισσόπουλος

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος, Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, αποχώρησε οριστικά από τη συνεδρίαση, μετά την ψήφιση του 5<sup>ου</sup> θέματος και ο Κυριάκος Παπαδόπουλος, μετά την ψήφιση του 8<sup>ου</sup> θέματος.

Ο Πρόεδρος Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, μέσω τηλεδιάσκεψης και αφού εισηγήθηκε το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.32142/13-11-2020 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: 1. Την 283/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 2. Τα έσοδα του Δήμου για τη χρονική περίοδο από 1/1/2019 μέχρι 31/12/2019 που ανήλθαν στο ποσό των 8.548,45 ευρώ (προ ΦΠΑ) και το ετήσιο ενοίκιο του εστιατορίου ύψους 1.182,40 ευρώ 3. Τις δαπάνες για την ίδια χρονική περίοδο, που αφορούν στο ενοίκιο που καταβάλλει ο Δήμος στο ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ, ύψους 3.040,66 ευρώ –ετησίως, λειτουργικές δαπάνες (ΔΕΗ, ΟΤΕ, θέρμανση, καθαρισμός, συντήρηση κλπ): 55.100,66 ευρώ

Παρακαλούμε όπως η Οικονομική Επιτροπή εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης για την έκδοση κανονιστικής απόφασης για καθορισμό τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ, για το έτος 2021.

Σύμφωνα με την προαναφερόμενη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (283/2019), οι ισχύουσες τιμές έχουν ως εξής:

#### «ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ

(ΤΙΜΕΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΑΝ ΤΟ ΕΤΟΣ 2020 ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΈΩΣ ΠΕΝΤΕ

ΑΤΟΜΑ)

ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-5 μέχρι 30-9)

|             | <u>Ενός υπνοδωματίου</u> | <u>Δύο υπνοδωματίων</u> |
|-------------|--------------------------|-------------------------|
| <u>τιμή</u> | <u>40 ευρώ</u>           | <u>70 ευρώ</u>          |

ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-10 μέχρι 30-4)

|             | <u>Ενός υπνοδωματίου</u> | <u>Δύο υπνοδωματίων</u> |
|-------------|--------------------------|-------------------------|
| <u>Τιμή</u> | <u>50 ευρώ</u>           | <u>100 ευρώ</u>         |

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι αντίστοιχα 30% και 50% (Απόφαση Δ.Σ. 283/2019).

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Προτείνεται για τις προκρατήσεις να καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 100% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης- δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν - να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων. Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη, να αποφασίσουν σχετικά.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη μη αναπροσαρμογή της τιμής τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών Δασικού Χωριού ΕΡΥΜΑΝΘΟΣ και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών για το έτος 2021, ως εξής:

**«ΔΑΣΙΚΟ ΧΩΡΙΟ ΕΡΥΜΑΝΘΟΥ**

**(ΤΙΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΙΚΗΜΑΤΑ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΈΩΣ ΠΕΝΤΕ ΑΤΟΜΑ)**

**ΧΑΜΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-5 μέχρι 30-9)**

|         | ΕΝΟΣ<br>υπνοδωματίου | ΔΥΟ υπνοδωματίων |
|---------|----------------------|------------------|
| Τιμή Α΄ | <b>40€</b>           | <b>70€</b>       |

**ΥΨΗΛΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ (από 1-10 μέχρι 30-4)**

|         | ΕΝΟΣ<br>υπνοδωματίου | ΔΥΟ υπνοδωματίων |
|---------|----------------------|------------------|
| Τιμή Α΄ | <b>50€</b>           | <b>100€</b>      |

Στις παραπάνω τιμές το ποσοστό έκπτωσης για μεμονωμένους πελάτες και συμβάσεις με *GROUPS-ALLOTMENT* είναι αντίστοιχα 30% και 50% .

Στις ανωτέρω τιμές συμπεριλαμβάνεται και ο αναλογών ΦΠΑ.

Επισημαίνεται ότι για τις προκρατήσεις θα καταβάλλεται στο Λογαριασμό του Δήμου (λογ. Δασικού Χωριού) το 100% του συνολικού ποσού και σε περίπτωση έγκαιρης ακύρωσης - δηλαδή τουλάχιστον τρεις μέρες πριν - να επιστρέφεται στον ακυρώσαντα πελάτη, το ποσό, με τη διαδικασία των αχρεωστήτως ληφθέντων.

Στον πελάτη μετά την ολοκλήρωση της παραμονής του θα δίδεται η απόδειξη παροχής υπηρεσίας

.....  
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ο Πρόεδρος  
Εμμανουήλ Τσέπελης  
(υπογραφή)

Τα μέλη  
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα  
Ξάνθη, 1-12-2020  
Με εντολή Δημάρχου  
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής  
Μαρία Άννα Ανδρέου