

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.42/24-11-2020 πρακτικό τακτικής, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 354

Περίληψη

Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο, για τη μη αναπροσαρμογή των τελών διέλευσης, των τελών χρήσης δικαιωμάτων και του ύψους των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των εργασιών διέλευσης κατ' εφαρμογή του άρθρου 29 παρ. 6 του Ν. 3431/2006, για το έτος 2021

Στην Ξάνθη, σήμερα 24 Νοεμβρίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.32169/20-11-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-71342-06.11.2020-ΦΕΚ-4899-06.11.2020-τεύχος-Β' και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|----------------------------------|--------------------------|
| 1. Τσέπελης Εμμανουήλ (Πρόεδρος) | 6. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 2. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 7. Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 3. Ελευθεριάδης Απόστολος | 8. Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 4. Ζερενίδης Ιωάννης | 9. Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 5. Μελισσόπουλος Σάββας | |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Σταυρακάρας Παναγιώτης
(οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση)

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος Παναγιώτης Σταυρακάρας, ενημέρωσε εγκαίρως τον πρόεδρο για την απουσία του και στη θέση του κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος, Σάββας Μελισσόπουλος

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος, Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, αποχώρησε οριστικά από τη συνεδρίαση, μετά την ψήφιση του 5^{ου} θέματος και ο Κυριάκος Παπαδόπουλος, μετά την ψήφιση του 8^{ου} θέματος.

Ο Πρόεδρος Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, μέσω τηλεδιάσκεψης και αφού εισηγήθηκε το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.32145/13-11-2020 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Σχετ.: Οι διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 3431/2006 (ΦΕΚ 13/Α'), Η υπ' αριθμ. 528/075/23.06.2009 (ΦΕΚ. 1375/10.07.2009 τεύχος Β) απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 3431/2006 (ΦΕΚ 13/Α') Οι πάροχοι δημόσιων δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών έχουν δικαιώματα εγκατάστασης ευκολιών επί, υπέρ ή υπό χώρων, που ανήκουν στο Δημόσιο, σε Ο.Τ.Α., σε ιδιώτες ή είναι κοινόχρηστοι. Τα αυτά δικαιώματα έχουν, αλλά μόνο σχετικά με τους δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους, και οι πάροχοι δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών, που δεν παρέχουν δημόσια δίκτυα. Οι δημόσιες αρχές, που είναι αρμόδιες για την παραχώρηση των δικαιωμάτων αυτών, τηρούν τις αρχές και τις διαδικασίες που προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν. 3431/2006.

Με κανονισμό που εκδίδεται από την Ε.Ε.Τ.Τ. καθορίζεται η μεθοδολογία υπολογισμού των τελών διέλευσης, των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης καθώς και το ύψος των εγγυητικών καλής εκτέλεσης των εργασιών για όλη την Ελλάδα, κατόπιν διενέργειας δημοσίας διαβούλευσης, σύμφωνα με το άρθρο 17 & 29 παρ.6 του Ν. 3431/2006.

Κατ' εξουσιοδότηση της παραπάνω διάταξης εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 528/075/23.06.2009 (ΦΕΚ. 1375/10.07.2009 τεύχος Β) απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων.

Στον Δήμο Ξάνθης έχουν εγκατασταθεί και γίνεται χρήση υπόγειων δικτυακών υποδομών από διάφορες εταιρείες ηλεκτρονικών επικοινωνιών ενώ πολλές φορές παρουσιάζονται και προβλήματα στην αποκατάσταση του οδικού δικτύου της πόλης από τις πραγματοποιούμενες επί αυτού εκσκαφές.

Ο Δήμος Ξάνθης νομιμοποιείται να εφαρμόσει την ΚΥΑ 528/075/23.06.2009 (ΦΕΚ 1375/10.07.2009 στις περιπτώσεις χορήγησης δικαιωμάτων Διέλευσης σε παρόχους δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών επί, υπέρ ή υπό χώρων που ανήκουν σε αυτόν ή είναι κοινόχρηστοι.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, παρακαλούμε όπως η οικονομική επιτροπή εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο το ύψος των τελών διέλευσης, των τελών χρήσης δικαιωμάτων και το ύψος των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των εργασιών διέλευσης κατ' εφαρμογή του άρθρου 29 παρ. 6 του Ν. 3431/2006, για το έτος 2021 ως εξής:

Υπολογισμός Τελών Διέλευσης

Τα τέλη διέλευσης υπολογίζονται ως εξής

1.1. **Εφάπαξ τέλη διέλευσης τομής:** Το εφάπαξ τέλος διέλευσης ανέρχεται σε τετρακόσια έξι ευρώ (€) και ενενήντα πέντε λεπτά (**406,95 €**) ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.

1.2 **Εφάπαξ τέλος εγκατάστασης** ευκολίας επί του εδάφους (π.χ. καμπίνες, φρεάτια): Το εφάπαξ τέλος διέλευσης εγκατάστασης ανά ευκολία ανέρχεται σε διακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ (€) και δέκα επτά λεπτά (**244,17 €**)

1.3 Τα Τέλη Διέλευσης έχουν μηδενικό ύψος (μηδέν (0) Ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

α. Διέλευσης από χώρους που ανήκουν σε Δήμους (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 5.000 κατοίκων και σε Τοπικές Κοινότητες συνολικού πληθυσμού κάτω των 1.000 κατοίκων,

β. Διέλευσης σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως

γ. Διέλευσης μέσω εναέριων δικτύων και συναφών ευκολιών (όπως κυτία, στύλους)

δ. Διέλευσης μέσω υποθαλάσσιων δικτύων.

ε. Πραγματοποίησης έργων συντήρησης, άρσης βλαβών, αναβάθμισης δικτύου και συνδέσεων τελικών χρηστών οι οποίοι βρίσκονται σε απόσταση έως διακόσια (200) μέτρα από την όδευση του υφιστάμενου δημοσίου δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών.

στ. Πραγματοποίησης εργασιών εκσκαφής για την επέκταση υφιστάμενων υποδομών ή για τη διασύνδεση υφιστάμενων δικτύων για αποστάσεις μέχρι διακόσια (200) μέτρα.

ζ. Εγκατάστασης φρεατίων τα οποία εξυπηρετούν καμπίνες (εισαγωγή/εξαγωγή αγωγών και/ή καλωδίων σε αυτές) και βρίσκονται στην εγγύς ζώνη αυτών των καμπίνων. Στη συγκεκριμένη περίπτωση το ζεύγος φρεάτιο-εξυπηρετούμενη καμπίνα θεωρείται ως μία ευκολία και όχι δύο.

Υπολογισμός Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης

1. Τα τέλη χρήσης διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα χιλιόμετρα όδευσης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] = (Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων(ΑΠΑΑ) Τοπικών Κοινοτήτων ή Δήμου [σε €/μ²/έτος] * 0,175)

2. Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΑΠΑΑ) Τοπικής Κοινότητας ή Δήμου υπολογίζεται ως ο μέσος όρος των τιμών ζώνης των επιμέρους περιοχών ή/ και συνοικιών οι οποίες απαρτίζουν το συγκεκριμένο Τοπική Κοινότητα ή Δήμο, κατά την κείμενη νομοθεσία. Για τον υπολογισμό αυτού του μέσου όρου, δεν λαμβάνονται υπόψη συντελεστές όπως η εμπορικότητα ή η αξιοποίηση οικοπέδου ή η παλαιότητα αυτού, καθώς θεωρούνται κατά μέση τιμή ίσοι με τη μονάδα.

3. Τα Τέλη Χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης έχουν μηδενικό ύψος (μηδέν (0) Ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

α. Διέλευσης από χώρους που ανήκουν σε Δήμους (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 5.000 κατοίκων και σε Τοπικές Κοινότητες (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 1.000 κατοίκων,

β. Διέλευσης σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως

γ. Διέλευσης μέσω εναέριων δικτύων και συναφών ευκολιών (όπως κυτία, στύλους)

δ. Διέλευσης μέσω υποθαλάσσιων δικτύων.

ε. Πραγματοποίησης έργων συντήρησης, άρσης βλαβών, αναβάθμισης δικτύου και συνδέσεων τελικών χρηστών οι οποίοι βρίσκονται σε απόσταση έως διακόσια (200) μέτρα από την όδευση του υφιστάμενου δημοσίου δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών.

στ. Πραγματοποίησης εργασιών εκσκαφής για την επέκταση υφιστάμενων υποδομών ή για τη διασύνδεση υφιστάμενων δικτύων για αποστάσεις μέχρι διακόσια (200) μέτρα.

ζ. Εγκατάστασης ευκολιών επί του εδάφους (ενδεικτικά αναφέρονται φρεάτια, καμπίνες).

Με βάση τα ανωτέρω το μοναδιαίο ετήσιο τέλος στον Δήμο Ξάνθης

διαμορφώνεται ως εξής:

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΔΗΜ.ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ από 1.1.2019(ΦΕΚ 2192/τ.Β'/12-06-2018)
Α' ΖΩΝΗΣ	1.100
Β' ΖΩΝΗΣ	1.050
Γ' ΖΩΝΗΣ	950
Δ' ΖΩΝΗΣ	950
Ε' ΖΩΝΗΣ	800
ΣΤ' ΖΩΝΗΣ	900
Ζ' ΖΩΝΗΣ	900

Η΄ΖΩΝΗΣ	800
Θ΄ΖΩΝΗΣ	900
Γ΄ΖΩΝΗΣ	900
ΙΑ΄ΖΩΝΗΣ	700
ΙΒ΄ΖΩΝΗΣ	750
ΙΓ΄ΖΩΝΗΣ	900

Μ.Ο (τιμών ζώνης) 11.600:13=892,30€

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος Δ.Ε.Ξάνθης=Μ.Ο (τιμών ζώνης) 892,30*0,175=156,15€

Υπολογισμός Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης εργασιών

1. Οι Δικαιούχοι δύναται να ζητήσουν από τους Υπόχρεους την παροχή εγγυήσεων αναφορικά με την καλή εκτέλεση των εργασιών αποκατάστασης, στις οποίες αυτοί προβαίνουν στο πλαίσιο των χορηγηθέντων Δικαιωμάτων Διέλευσης.

2. Το ύψος της Εγγύησης που καταβάλλουν οι Υπόχρεοι ανέρχεται στο διπλάσιο του ετήσιου τέλους χρήσης, καθοριζόμενου από την αρμόδια αρχή χορήγησης δικαιώματος διέλευσης για το επόμενο έτος.

Επομένως για τον Δήμο Ξάνθης η εγγύηση που θα καταβάλλουν οι υπόχρεοι ανέρχεται σε: **312,30 € ανά χιλιόμετρο διέλευσης.**

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο δημοτικός σύμβουλος Σάββας Μελισσόπουλος, ψήφισε Λευκό.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη, να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη μη αναπροσαρμογή και τη διατήρηση των ισχυουσών τιμών των τελών διέλευσης, των τελών χρήσης δικαιωμάτων και το ύψος των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης των εργασιών διέλευσης κατ' εφαρμογή του άρθρου 29 παρ.6 του Ν.3431/2006, για το έτος 2021 ως εξής

Υπολογισμός Τελών Διέλευσης

Τα τέλη διέλευσης υπολογίζονται ως εξής

1.1. **Εφάπαξ τέλη διέλευσης τομής:** Το εφάπαξ τέλος διέλευσης ανέρχεται σε τετρακόσια έξι ευρώ (€) και ενενήντα πέντε λεπτά (406,95 €) ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.

1.2 **Εφάπαξ τέλος εγκατάστασης** ευκολίας επί του εδάφους (π.χ. καμπίνες, φρεάτια): Το εφάπαξ τέλος διέλευσης εγκατάστασης ανά ευκολία ανέρχεται σε διακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ (€) και δέκα επτά λεπτά (244,17 €)

1.3 Τα Τέλη Διέλευσης έχουν μηδενικό ύψος (μηδέν (0) Ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

α. Διέλευσης από χώρους που ανήκουν σε Δήμους (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 5.000 κατοίκων και σε Τοπικές Κοινότητες συνολικού πληθυσμού κάτω των 1.000 κατοίκων,

β. Διέλευσης σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως

γ. Διέλευσης μέσω εναέριων δικτύων και συναφών ευκολιών (όπως κυτία, στύλους)

δ. Διέλευσης μέσω υποθαλάσσιων δικτύων.

ε. Πραγματοποίησης έργων συντήρησης, άρσης βλαβών, αναβάθμισης δικτύου και συνδέσεων τελικών χρηστών οι οποίοι βρίσκονται σε απόσταση έως διακόσια (200) μέτρα από την όδευση του υφιστάμενου δημοσίου δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών.

στ. Πραγματοποίησης εργασιών εκσκαφής για την επέκταση υφιστάμενων υποδομών ή για τη διασύνδεση υφιστάμενων δικτύων για αποστάσεις μέχρι διακόσια (200) μέτρα.

ζ. Εγκατάστασης φρεατίων τα οποία εξυπηρετούν καμπίνες (εισαγωγή/εξαγωγή αγωγών και/ή καλωδίων σε αυτές) και βρίσκονται στην εγγύς ζώνη αυτών των καμπινών. Στη συγκεκριμένη περίπτωση το ζεύγος φρεάτιο-εξυπηρετούμενη καμπίνα θεωρείται ως μία ευκολία και όχι δύο.

Υπολογισμός Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης

1. Τα τέλη χρήσης διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα χιλιόμετρα όδευσης ως εξής: Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] = (Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων(ΑΠΑΑ) Τοπικών Κοινοτήτων ή Δήμου [σε €/μ²/έτος] * 0,175)

2. Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΑΠΑΑ) Τοπικής Κοινότητας ή Δήμου υπολογίζεται ως ο μέσος όρος των τιμών ζώνης των επιμέρους περιοχών ή/ και συνοικιών οι οποίες απαρτίζουν το συγκεκριμένο Τοπική Κοινότητα ή Δήμο, κατά την κείμενη νομοθεσία. Για τον υπολογισμό αυτού του μέσου όρου, δεν λαμβάνονται υπόψη συντελεστές όπως η εμπορικότητα ή η αξιοποίηση οικοπέδου ή η παλαιότητα αυτού, καθώς θεωρούνται κατά μέση τιμή ίσοι με τη μονάδα.

3. Τα Τέλη Χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης έχουν μηδενικό ύψος (μηδέν (0) Ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

α. Διέλευσης από χώρους που ανήκουν σε Δήμους (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 5.000 κατοίκων και σε Τοπικές Κοινότητες (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 1.000 κατοίκων,

- β. Διέλευσης σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως
 γ. Διέλευσης μέσω εναέριων δικτύων και συναφών ευκολιών (όπως κυτία, στύλους)
 δ. Διέλευσης μέσω υποθαλάσσιων δικτύων.
 ε. Πραγματοποίησης έργων συντήρησης, άρσης βλαβών, αναβάθμισης δικτύου και συνδέσεων τελικών χρηστών οι οποίοι βρίσκονται σε απόσταση έως διακόσια (200) μέτρα από την όδευση του υφιστάμενου δημοσίου δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών.
 στ. Πραγματοποίησης εργασιών εκσκαφής για την επέκταση υφιστάμενων υποδομών ή για τη διασύνδεση υφιστάμενων δικτύων για αποστάσεις μέχρι διακόσια (200) μέτρα.
 ζ. Εγκατάστασης ευκολιών επί του εδάφους (ενδεικτικά αναφέρονται φρεάτια, καμπίνες).
 Με βάση τα ανωτέρω το μοναδιαίο ετήσιο τέλος στον Δήμο Ξάνθης διαμορφώνεται ως εξής:

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΔΗΜ.ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ από 1.1.2019(ΦΕΚ 2192/τ.Β'/12-06-2018)
Α' ΖΩΝΗΣ	1.100
Β' ΖΩΝΗΣ	1.050
Γ' ΖΩΝΗΣ	950
Δ' ΖΩΝΗΣ	950
Ε' ΖΩΝΗΣ	800
ΣΤ' ΖΩΝΗΣ	900
Ζ' ΖΩΝΗΣ	900
Η' ΖΩΝΗΣ	800
Θ' ΖΩΝΗΣ	900
Ι' ΖΩΝΗΣ	900
ΙΑ' ΖΩΝΗΣ	700
ΙΒ' ΖΩΝΗΣ	750
ΙΓ' ΖΩΝΗΣ	900

Μ.Ο (τιμών ζώνης) $11.600:13=892,30\text{€}$

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος Δ.Ε.Ξάνθης=Μ.Ο (τιμών ζώνης) $892,30*0,175=156,15\text{€}$

Υπολογισμός Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης εργασιών

1. Οι Δικαιούχοι δύναται να ζητήσουν από τους Υπόχρεους την παροχή εγγυήσεων αναφορικά με την καλή εκτέλεση των εργασιών αποκατάστασης, στις οποίες αυτοί προβαίνουν στο πλαίσιο των χορηγηθέντων Δικαιωμάτων Διέλευσης.

2. Το ύψος της Εγγύησης που καταβάλλουν οι Υπόχρεοι ανέρχεται στο διπλάσιο του ετήσιου τέλους χρήσης, καθοριζόμενου από την αρμόδια αρχή χορήγησης δικαιώματος διέλευσης για το επόμενο έτος.

Επομένως για τον Δήμο Ξάνθης η εγγύηση που θα καταβάλλουν οι υπόχρεοι ανέρχεται σε: **312,30 € ανά χιλιόμετρο διέλευσης.**

.....
 Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
 Εμμανουήλ Τσέπελης
 (υπογραφή)

Τα μέλη
 (Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
 Ξάνθη, 1-12-2020
 Με εντολή Δημάρχου
 Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
 Μαρία Άννα Ανδρέου