

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.28/9-7-2021 πρακτικό τακτικής, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 211

Περίληψη

Έκφραση σύμφωνης γνώμης Οικονομικής Επιτροπής για την εκ νέου δωρεάν παραχώρηση χρήσης κτιρίων, ιδιοκτησίας ΟΑΕΔ

Στην Ξάνθη, σήμερα 9 Ιουλίου 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:30 συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.15153/5-7-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-71342-06.11.2020-ΦΕΚ-4899-06.11.2020-τεύχος-Β' και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|-----------------------------|-------------------------|
| 1. Τσέπελης Εμμανουήλ | 5. Μελισσόπουλος Σάββας |
| 2. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 6. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 3. Ελευθεριάδης Απόστολος | 7. Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 4. Ζερενίδης Ιωάννης | 8. Φανουράκης Εμμανουήλ |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. Παπαδόπουλος Κυριάκος
(οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση) | 2. Σταυρακάρας Παναγιώτης |
|--|---------------------------|

Ο Πρόεδρος Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, μέσω τηλεδιάσκεψης και αφού εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.14603/29-6-2021 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.4144/2013 (ΦΕΚ 88 Α'/18.04.2013 <Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας> (άρθρα 25-35 περί συστάσεως ΝΠΔΔ με την ονομασία Ο.Α.Ε.Δ και καθολική διαδοχή εμπράγματων δικαιωμάτων καταργηθέντος ΝΠΔΔ με την ονομασία Ο.Ε.Κ) και Την υπ'αρ.50513/17.10.2000 Απόφαση του Υφυπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων σχετικά με <Παραχώρηση καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεως των οικισμών Ο.Ε.Κ. "Ξάνθη ΙΙ" και "Ξάνθη ΙΙΙ" στο Δήμο Ξάνθης Τα από 6.9.1988 και 23.10.2000 ιδιωτικά συμφωνητικά Το υπ'αρ.89092/23.10.2014 έγγραφο του Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού <Ανανέωση παραχώρησης καταστημάτων και αιθουσών συγκέντρωσης σε οικισμούς καταργηθέντος ΟΕΚ> Το υπ'αρ.524/01.06.2016 έγγραφο του Κέντρου Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης του Δήμου Ξάνθης Την αρ.101/23.03.2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης, όπως τροποποιήθηκε με την αρ.183/26.07.2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης Το αρ.πρωτ. 63747/20.10.2020 έγγραφο ΟΑΕΔ. Τα αρ.πρωτ.74345/7.12.2020 και 31480/11.6.2021 ομοίως έγγραφα ΟΑΕΔ -εκ νέου-με τα οποία καλείται ο Δήμος Ξάνθης να αποφασίσει ποια καταστήματα επιθυμεί να παραχωρηθούν δωρεάν κατά χρήση και για ποια χρήση. Το αρ.πρωτ. 13395/15.6.2021 έγγραφο του Πολιτιστικού Συλλόγου Καλλιθέας προς το Δήμαρχο Ξάνθης, όπου περιγράφονται βανδαλισμοί <αγνώστων> σε κατάσταση (7) και αίθουσα συγκεντρώσεων στον οικισμό Καλλιθέα και καλείται ο Δήμος να επέμβει αρωγός. Φωτογραφικό υλικό: κάποια καταστήματα μετά την πυρκαγιά μετατράπηκαν σε χαλάσματα. Την αρ.πρωτ. 14601/ 27.6.2021 αναφορά του Τμήματος Ταμείου και Εσόδων.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ:

Α 1) Την έκφραση σύμφωνης γνώμης της Οικονομικής Επιτροπής για την εκ νέου δωρεάν παραχώρηση χρήσης των παρακάτω κτιρίων ιδιοκτησίας του ΟΑΕΔ:

1. Οικισμός Ξάνθη ΙΙ, καταστήματα με αριθμούς 1,2,3,4,5 και 6, στα οποία στεγάζεται το 5^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης, κοινωφελής σκοπός στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων των Δήμων στον τομέα της Παιδείας (άρθρο 75 Ν.3463/2006).
2. Οικισμός Ξάνθη ΙΙΙ, καταστήματα 4, 5, 6 στα οποία στεγάζεται το ΚΑΠΗ Καλλιθέας

Α 2) Την έκφραση σύμφωνης γνώμης της Οικονομικής Επιτροπής για τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης των παρακάτω κτιρίων ιδιοκτησίας του ΟΑΕΔ:

Οικισμός Ξάνθης ΙΙΙ καταστήματα 1,2,3 και 7 και μία αίθουσα συγκέντρωσης προκειμένου να παραχωρηθούν σε πολιτιστικούς συλλόγους με κοινωνική δράση και σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά κοινωφελή δραστηριότητα ή προάγουν τα τοπικά συμφέροντα και την άμεση εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής».

Αμέσως μετά, ο Πρόεδρος, έδωσε τον λόγο στους δημοτικούς συμβούλους, Χαράλαμπο Δημαρχόπουλο, Σάββα Μελισσόπουλο και Ιωάννη Παπαχρόνη, οι οποίοι στις τοποθετήσεις τους, που είναι καταγεγραμμένες σε ηλεκτρονική μορφή, εξέφρασαν τις παρατηρήσεις και τις επιφυλάξεις τους.

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A) Εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη της, για την εκ νέου δωρεάν παραχώρηση χρήσης των παρακάτω κτιρίων ιδιοκτησίας του ΟΑΕΔ:
1. Οικισμός Ξάνθη ΙΙ, καταστήματα με αριθμούς 1,2,3,4,5 και 6, στα οποία στεγάζεται το 5^ο Νηπιαγωγείο Ξάνθης, κοινωφελής σκοπός στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων των Δήμων στον τομέα της Παιδείας (άρθρο 75 Ν.3463/2006).
 2. Οικισμός Ξάνθη ΙΙΙ, καταστήματα 4, 5, 6 στα οποία στεγάζεται το ΚΑΠΗ Καλλιθέας
- B) Εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη της, για τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης των παρακάτω κτιρίων ιδιοκτησίας του ΟΑΕΔ:
1. Οικισμός Ξάνθης ΙΙΙ καταστήματα 1,2,3 και 7 και μία αίθουσα συγκέντρωσης προκειμένου να παραχωρηθούν σε πολιτιστικούς συλλόγους με κοινωνική δράση και σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά κοινωφελή δραστηριότητα ή προάγουν τα τοπικά συμφέροντα και την άμεση εξυπηρέτηση των κατοίκων της περιοχής.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Εμμανουήλ Τσέπελης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 12-7-2021
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου