

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.34/24-8-2021 πρακτικό τακτικής, μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης, της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 274

Περίληψη

Υποβολή αιτήματος για την παραχώρηση τριών (3) εκτάσεων που ανήκουν στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών για κοινωφελείς σκοπούς

Στην Ξάνθη, σήμερα 24 Αυγούστου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα και ώρα 09:30 συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.19051/20-8-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, το άρθρο 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», την αριθμ.πρωτ.9525/2-7-2020 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας, τις αριθμ.18318/13-3-2020 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020, 60249/22-9-2020 και 427/77440/13-11-2020 εγκυκλίους του ΥΠΕΣ, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-3819718.06.2021-ΦΕΚ-266018.06.2021-τεύχος-Β, την ΚΥΑ Δ1αΓ.Π.οικ. 49762/06.08.2021 (ΦΕΚ 3660/07.08.2021 Τ. β') και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18, προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου να συζητηθεί το παρακάτω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| 1. Τσέπελης Εμμανουήλ | 4. Μελισσόπουλος Σάββας |
| 2. Ελευθεριάδης Απόστολος | 5. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 3. Ζερενίδης Ιωάννης | 6. Φανουράκης Εμμανουήλ |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 3. Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 2. Παπαδόπουλος Κυριάκος | 4. Σταυρακάρας Παναγιώτης |
- (οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση)

Γίνεται μνεία ότι ο δημοτικός σύμβουλος, Σάββας Μελισσόπουλος, αποχώρησε οριστικά από τη συνεδρίαση, πριν τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος, Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, μέσω τηλεδιάσκεψης και αφού εισηγήθηκε το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.19058/20-8-2021, εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Παρακαλούμε να εισηγηθείτε στην Οικονομική Επιτροπή Δήμου Ξάνθης, τη σύμφωνη γνώμη για την υποβολή αιτήματος παραχώρησης της κυριότητας και άνευ ανταλλάγματος (δωρεάν) των κάτωθι ακινήτων, ιδιοκτησίας Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών:

1. Το ακίνητο ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου-Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών με ΚΑΕΚ ακινήτου 370261814002 και έκταση 560 τ.μ. στην οδό Ακρίτα 3 στην Ξάνθη, ζητούμε να παραχωρηθεί στο Δήμο Ξάνθης κατά κυριότητα ή κατά χρήση δωρεάν, όπως ρητά αναφέρεται στο άρθρο 200 του Ν.3463/2006, εφόσον πρόκειται για ακίνητα που ανήκουν στο Δημόσιο ή σε Δημόσια Νομικά Πρόσωπα και μπορούν να παραχωρηθούν στον Δήμο Ξάνθης για δημόσια ωφέλεια.
2. Το ακίνητο ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου-Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών με ΚΑΕΚ ακινήτου 370260719090 και έκταση 20.591 τ.μ. στην οδό ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ - ΧΡΥΣΑ στην Ξάνθη, ζητούμε να παραχωρηθεί στον Δήμο Ξάνθης κατά κυριότητα ή κατά χρήση δωρεάν, με τις ίδιες ως άνω διατάξεις και
3. Από το ακίνητο ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου-Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών και μεταβίβαση στην Εταιρία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε (ΕΤΑΔ Α.Ε) σε εφαρμογή του άρθρου 196 Ν.4389/2016, με ΚΑΕΚ ακινήτου 370262703020 και συνολική έκταση 9.361 τ.μ., στην περιοχή Δροσερού στην Ξάνθη, ζητούμε να παραχωρηθεί στον Δήμο Ξάνθης, τμήμα έκτασης περίπου 6.000 τ.μ. κατά κυριότητα ή κατά χρήση δωρεάν.

Το τμήμα αυτό του ακινήτου (έκτασης περίπου 6.000 τ.μ.), καθώς και τα υπ'αρ. 1 και 2 ακίνητα, είχαν διαμορφωθεί από το Δήμο Ξάνθης σε χώρους παιδικών χαρών αλλά για λόγους ασφαλείας, αφαιρέθηκαν τα παλιά όργανα της παιδικής χαράς(τραμπάλες, κούνιες κ.λ.π.). Ωστόσο εξακολουθούν να αποτελούν χώρους αναψυχής για τη νεολαία και τους κατοίκους της περιοχής, και τώρα ο Δήμος Ξάνθης επιθυμεί την ανασύσταση εκ νέου των παιδικών χαρών, με τοποθέτηση νέων και ασφαλών παιχνιδιών και οργάνων,

σύμφωνα με τα σύγχρονα πρότυπα ασφαλείας, όπως ορίζει η ΚΥΑ και οι οδηγίες της Υγειονομικής Επισημονικής Επιτροπής.

Επειδή επομένως πρόκειται για τρεις (3) υφιστάμενες παιδικές χαρές πλέον των τριάντα (30) ετών, εισηγούμαι τη σύμφωνη γνώμη της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης για την υποβολή αιτήματος παραχώρησης της κυριότητας και άνευ ανταλλάγματος (δωρεάν) των τριών ακινήτων, ιδιοκτησίας Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, ενόψει της ένταξης του έργου σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής. Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη της, για την υποβολή αιτήματος παραχώρησης της κυριότητας και άνευ ανταλλάγματος (δωρεάν), των παρακάτω τριών ακινήτων, ιδιοκτησίας Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, ενόψει της ένταξης του έργου σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου:

1. Το ακίνητο ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου-Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών με ΚΑΕΚ ακινήτου 370261814002 και έκταση 560 τ.μ. στην οδό Ακρίτα 3 στην Ξάνθη.
2. Το ακίνητο ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου-Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών με ΚΑΕΚ ακινήτου 370260719090 και έκταση 20.591 τ.μ. στην οδό ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ - ΧΡΥΣΑ στην Ξάνθη
3. τμήμα έκτασης περίπου 6.000 τ.μ., από το ακίνητο ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου-Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών και μεταβίβαση στην Εταιρία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε (ΕΤΑΔ Α.Ε) σε εφαρμογή του άρθρου 196 Ν.4389/2016, με ΚΑΕΚ ακινήτου 370262703020 και συνολική έκταση 9.361 τ.μ., στην περιοχή Δροσερού στην Ξάνθη.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Εμμανουήλ Τσέπελης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 31-8-2021
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου