

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.39/12-10-2021 πρακτικό τακτικής, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 316

Περίληψη

Διαγραφή μισθωμάτων από χρηματικούς καταλόγους

Στην Ξάνθη, σήμερα 12 Οκτωβρίου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.23876/8-10-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-71342-06.11.2020-ΦΕΚ-4899-06.11.2020-τεύχος-Β' και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|-----------------------|-------------------------|
| 1. Τσέπελης Εμμανουήλ | 4. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 2. Ασκαρίδης Ηλίας | 5. Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 3. Ζερενίδης Ιωάννης | 6. Φανουράκης Εμμανουήλ |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1. Ελευθεριάδης Απόστολος | 3. Παπαδόπουλος Κυριάκος |
| 2. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 4. Σταυρακάρας Παναγιώτης |
- (οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση)

Ο Πρόεδρος, Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, μέσω τηλεδιάσκεψης και αφού εισηγήθηκε το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.22429/24-9-2021 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Σας αναφέρουμε τις διατάξεις: Του άρθρου 174 παρ. δ του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114 /τ.Α' /8-6-2006) «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων». [παρ.1 άρθρο 72 Ν.3852/10](#), όπως αντικαταστάθηκε με την [παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19](#) και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την [παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20](#) και συγκεκριμένα την παρ. ιε Αποφασίζει για «Τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσανξήσεις, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» Σύμφωνα με το άρθρο 174 παρ. δ του Ν.3463/2006 κάθε είδους χρέη προς τους δήμους και τις Κοινοότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει «...δ) όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων ή τελών δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο».

Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου. Από 09.08.2019 (ημερ. έναρξης ισχύος του Ν.4623/19) σύμφωνα με την περίπτ. κ.ι. της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19, η αρμοδιότητα διαγραφής χρεών προς το Δήμο, ασκείται από την Οικονομική Επιτροπή αντί του Δημοτικού Συμβουλίου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω σας γνωρίζουμε ότι

1. Στον Χρηματικό κατάλογο 5875/2021 βεβαιώθηκαν τα μισθώματα όλου του έτους 2021 στον Ε. Ο. Μ. Με την 75/15-06-2021 Απόφαση του δημοτικού συμβουλίου έγινε η λύση της μίσθωσης του καταστήματος 35 στη Δημοτική Αγορά με μισθωτή τον Ε. Ο. Μ. από την ημερομηνία της αίτησης του 05-04-2021.
2. Με τον χρηματικό κατάλογο 5947/2021 βεβαιώθηκαν τα μισθώματα όλου του έτους 2021 στην εταιρία Ζ.ς ΙΚΕ Με την 102/03-08-2021 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε η λύση της μίσθωσης του καταστήματος στην οδό Μπρωκούμη 39-41 με μισθώτρια την εταιρία Ζ. ΙΚΕ από 15-08-2021.
3. Με τον χρηματικό κατάλογο 5907/2021 βεβαιώθηκαν τα μισθώματα όλου του έτους 2021 του καταστήματος 40 στη Δημοτική Αγορά με μισθωτή τον Τ. Σ. Με την 123/07-09-2021 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε η λύση της μίσθωσης του καταστήματος 40 στη Δημοτική Αγορά με μισθωτή τον Τ. Σ. από την ημερομηνία της αίτησης του, 24-08-2021.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω εισηγούμαι στην Οικονομική Επιτροπή τη διαγραφή των παρακάτω μισθωμάτων έτους 2021, λόγω λύσης των μισθώσεων.

1. Από το Χρηματικό κατάλογο 5875/2021 το ποσό των 1.576,32 € από το ΑΦΜ του Ε. Ο. Μ. και για το διάστημα από 01-04-2021 έως 31-12-2021.

2. Από το Χρηματικό κατάλογο 5947/2021 το ποσό των 1.800,00 € από το ΑΦΜ της Ζ. ΙΚΕ για το διάστημα από 16-08-2021 έως 31-12-2021.
3. Από το Χρηματικό κατάλογο 5907/2021 το ποσό των 833,96 € από το ΑΦΜ του Τ. Σ. για το διάστημα από 01-09-2021 έως 31-12-2021».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη διαγραφή των παρακάτω μισθωμάτων έτους 2021, λόγω λύσης των μισθώσεων.

1. Από το Χρηματικό κατάλογο 5875/2021 το ποσό των 1.576,32 € από το ΑΦΜ του Ε. Ο. Μ. και για το διάστημα από 01-04-2021 έως 31-12-2021.
2. Από το Χρηματικό κατάλογο 5947/2021 το ποσό των 1.800,00 € από το ΑΦΜ της Ζ. ΙΚΕ για το διάστημα από 16-08-2021 έως 31-12-2021.
3. Από το Χρηματικό κατάλογο 5907/2021 το ποσό των 833,96 € από το ΑΦΜ του Τ. Σ. για το διάστημα από 01-09-2021 έως 31-12-2021

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Εμμανουήλ Τσέπελης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 12-10-2021
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου