

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.40/21-10-2021 πρακτικό τακτικής, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 330**Περίληψη**

Αποδοχή δωρεάν παραχώρηση κατά κυριότητα ακινήτου της ΠΑΜΘ, στον Δήμο Ξάνθης, για δημιουργία χώρου άθλησης και εξουσιοδότηση Δημάρχου Ξάνθης

Στην Ξάνθη, σήμερα 21 Οκτωβρίου 2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:30 συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.245266/15-10-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίους του ΥΠΕΣ, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-71342-06.11.2020-ΦΕΚ-4899-06.11.2020-τεύχος-Β' και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|-----------------------------|-------------------------|
| 1. Τσέπελης Εμμανουήλ | 5. Ζερενίδης Ιωάννης |
| 2. Γεωργιάδης Δημοσθένης | 6. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 3. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 7. Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 4. Ελευθεριάδης Απόστολος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| 1. Παπαδόπουλος Κυριάκος | 3. Σταυρακάρας Παναγιώτης |
| 2. Παπαχρόνης Ιωάννης | |
- (οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση)

Γίνεται μνεία, ότι ο δημοτικός σύμβουλος Ιωάννης Παπαχρόνης, ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία του και στη θέση του, κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος Δημοσθένης Γεωργιάδης και ο δημοτικός σύμβουλος Χαράλαμπος Δημαρχόπουλος, συμμετείχε στη συνεδρίαση, μετά την ψήφιση του 3^{ου} θέματος

Ο Πρόεδρος, Εμμανουήλ Τσέπελης, κήρυξε την έναρξη, της συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής, μέσω τηλεδιάσκεψης και αφού εισηγήθηκε το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών, την αριθμ.πρωτ.24520/15-10-2021 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Εισηγούμαι στην Οικονομική Επιτροπή Δήμου Ξάνθης, την Αποδοχή του Πρακτικού υπ'αρ. 10/2021 της συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και της υπ'αρ. 153/2021 Απόφασης η οποία : 1) εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση κατά κυριότητα ακινήτου ιδιοκτησίας πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ξάνθης και νυν Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (Π.Α.Μ.Θ.) μετά από τη σύμφωνη γνώμη του Αντιπεριφερειάρχη Ξάνθης, στο Δήμο Ξάνθης για δημιουργία χώρου άθλησης συμβατού με το ρυμοτομικό σχέδιο (κοινωφελή σκοπό), με ΚΑΕΚ 370262425003 και έκταση 2.264 τ.μ.

Το παραπάνω ακίνητο βρίσκεται στο μέσο οικοδομικού τετραγώνου και περικλείεται από σχολικές μονάδες και το πάρκο Μεγάλου Αλεξάνδρου, ενώ η πρόσβαση σε αυτό είναι δυνατή μόνο από πεζόδρομο, οπότε και το Περιφερειακό Συμβούλιο Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης θεωρεί ότι δεν είναι δυνατή η αξιοποίησή του από την Περιφέρεια ΑΜΘ και 2) εξουσιοδοτεί τον Αντιπεριφερειάρχη της Π.Ε. Ξάνθης κ.Νικόλαο Ευφραιμίδη ως εκπρόσωπος της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης για την υπογραφή της συμβολαιογραφικής πράξης δωρεάς.

Επισημαίνουμε ότι η ανωτέρω αποδοχή της δωρεάς ακινήτου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 ως εξής:

Άρθρο 3 Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων και περιφερειών

1. Το άρθρο 72 του ν. [3852/2010](#) αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 72 Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων

1. Η οικονομική επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες: ...κα) αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών.

Επίσης εισηγούμαι να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Ξάνθης κ. Εμμανουήλ Τσέπελης και σε περίπτωση κωλύματός του, ο νόμιμος αναπληρωτής του, για την υπογραφή της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης, καθώς και κάθε άλλου εγγράφου που την αφορά»

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- A)** Αποδέχεται τη δωρεάν παραχώρηση κατά κυριότητα ακινήτου, ιδιοκτησίας πρώην Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ξάνθης και νυν Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (Π.Α.Μ.Θ.), για δημιουργία χώρου άθλησης συμβατού με το ρυμοτομικό σχέδιο (κοινοφελή σκοπό), με ΚΑΕΚ 370262425003 και έκταση 2.264 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στο μέσο οικοδομικού τετραγώνου και περικλείεται από σχολικές μονάδες και το πάρκο Μεγάλου Αλεξάνδρου, ενώ η πρόσβαση σε αυτό είναι δυνατή μόνο από πεζόδρομο.
- B)** Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ξάνθης, Εμμανουήλ Τσέπελη και σε περίπτωση κωλύματος ή απουσίας, τον νόμιμο αναπληρωτή του, για την υπογραφή της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με την υπόθεση εγγράφου.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Εμμανουήλ Τσέπελης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 21-10-2021
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου