

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθ.41/2-11-2021 πρακτικό τακτικής, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης

Αριθ. Απόφασης 339**Περίληψη**

Έγκριση πρακτικών και κατακύρωση δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτων στον Δήμο Ξάνθης

Στην Ξάνθη, σήμερα 2 Νοεμβρίου 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:30 συνήλθε σε τακτική, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ξάνθης, ύστερα από την αριθμ.πρωτ.25975/29-10-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, Εμμανουήλ Τσέπελη, Δημάρχου Ξάνθης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν.4365/2019, του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης Κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του», τις αριθμ.18318/13-3-2020, 40/-31-3-2020, 163/33282-29.05.2020 και 60249/22-9-2020 εγκυκλίους του ΥΠΕΣ, την ΚΥΑ-Δ1αΓ.Π.οικ.-71342-06.11.2020-ΦΕΚ-4899-06.11.2020-τεύχος-Β' και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 προσαρμοσμένο στις προαναφερόμενες διατάξεις, προκειμένου να συζητηθούν τα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

- | | |
|---------------------------|-------------------------|
| 1. Τσέπελης Εμμανουήλ | 5. Μπεκήρ Ογλού Σουά |
| 2. Ελευθεριάδης Απόστολος | 6. Παπαχρόνης Ιωάννης |
| 3. Ζερενίδης Ιωάννης | 7. Φανουράκης Εμμανουήλ |
| 4. Μελισσόπουλος Σάββας | |

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1. Δημαρχόπουλος Χαράλαμπος | 3. Σταυρακάρας Παναγιώτης |
| 2. Παπαδόπουλος Κυριάκος | |
- (οι οποίοι δεν συμμετείχαν στη συνεδρίαση)

Γίνεται μνεία, ότι ο δημοτικός σύμβουλος Παναγιώτης Σταυρακάρας, ενημέρωσε εγκαίρως τον Πρόεδρο για την απουσία του και στη θέση του, κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος Σάββας Μελισσόπουλος

Ο Πρόεδρος Εμμανουήλ Τσέπελης, ανακοίνωσε στο σώμα ότι σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018, ορίζονται τα εξής: «Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος. Η επιτροπή μπορεί να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον να το συζητά και να λαμβάνει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης».

Ο Πρόεδρος Εμμανουήλ Τσέπελης, πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε τα εκτός ημερήσιας διάταξης θέματα (έτσι όπως καταρτίστηκαν) και είναι τα εξής:

01ο ΘΕΜΑ : Εξουσιοδότηση των δικηγόρων του Δήμου Ξάνθης, για την εκπροσώπηση δημοτικού συμβούλου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 244 του Ν.3852/2010

02ο ΘΕΜΑ : Εξουσιοδότηση των δικηγόρων του Δήμου Ξάνθης, για την εκπροσώπηση δημοτικού συμβούλου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 244 του Ν.3852/2010

03ο ΘΕΜΑ : Έγκριση πρακτικών και κατακύρωση δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτων στον Δήμο Ξάνθης

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθούν πρώτα αυτά το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Με βάση τα παραπάνω, σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου,
- την παρ.3 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018
- το περιεχόμενο του θέματος το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη συζήτηση του θέματος που αφορά τη « Έγκριση πρακτικών και κατακύρωση δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτων στον Δήμο Ξάνθης» παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του, που προκύπτει από τα στενά χρονικά περιθώρια επίλυσης του ζητήματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε τα εξής: «Από τη στιγμή που η Οικονομική Επιτροπή με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της αποφάσισε ότι το εν λόγω θέμα το οποίο δεν ήταν

γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, θα αποφασίσει επί του συγκεκριμένου θέματος επίσης με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της» και έθεσε υπόψη, την αριθμ.πρωτ.26138/1-11-2021 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη: Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 196 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ Α 133/19.07.2018). Τις διατάξεις του άρθρου 201 Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/08-06-2006 τεύχος Α') «Μίσθωση Ακινήτων από τους Δήμους & τις Κοινότητες». Το π.δ/γμα 270/1981 (ΦΕΚ 77/30-03-1981 τεύχος Α') «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων Διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων». Τις διατάξεις της παρ.1στ.ι άρθρο 72 Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τεύχος Α'), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και με την περίπτ. α' της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 4674/20 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20. Τις διατάξεις της παρ.1 άρθρο 65 Ν.3852/10. Τις διατάξεις της παρ.2β άρθρο 83 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 84 του Ν. 4555/18. Τις διατάξεις της παρ.2δ άρθρο 82 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 83 του Ν. 4555/18. Την περ.7 της υποπαρ.ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 (ΦΕΚ Α 222/12.11.2012) Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 - Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του Ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016. Όπως προστέθηκε με το Άρθρο 76 ΝΟΜΟΣ 4257/2014 (ΦΕΚ Α 93/14.04.2014). Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 16 του Ν. 4208/13 (ΦΕΚ 252/18.11.2013 τεύχος Α') Ρυθμίσεις Υπουργείου Υγείας και άλλες διατάξεις. Την με αριθμ. 21/29-12-1999 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας της Δημοτικής Αγοράς», όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθμ.91/27-03-2013 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ξάνθης. Την υπ' αρ. 36/24-03-2021 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί ορισμού μελών επιτροπής διενέργειας Δημοπρασιών και Αξιολόγησης Προσφορών. Την υπ.αριθμ.135/2021 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης. Την υπ.αριθμ.328/2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ξάνθης. Την υπ. αριθμ.πρωτ.25133/21-10-2021 περίληψη διακήρυξης του Δήμαρχου Ξάνθης. Την υπ' αριθ. 1338/22238/2-9-2019 (ΑΔΑ: 6Ρ9ΜΩΚ8-473) Ορθή Επανάληψη Απόφασης Δημάρχου Ξάνθης, περί ορισμού Αντιδημάρχων. Την υπ' αριθ. 1339/22240/02-09-2019 (ΑΔΑ: ΨΟ6ΖΩΚ8-ΓΦ5) Απόφαση Δημάρχου Ξάνθης, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων σε Αντιδημάρχους, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 1357/22533/3-9-2019 (ΑΔΑ: 6Π8ΜΩΚ8-5Λ0) Απόφαση Δημάρχου Ξάνθης. Το με αρ. πρωτ. 26119/01-11-2021 Πρακτικό Φανερής Πλειοδοτικής και Προφορικής Δημοπρασίας. Το με αρ. πρωτ. 26120/01-11-2021 Πρακτικό Φανερής Πλειοδοτικής και Προφορικής Δημοπρασίας. Το με αρ. πρωτ. 26122/01-11-2021 Πρακτικό Φανερής Πλειοδοτικής και Προφορικής Δημοπρασίας. Το με αρ. πρωτ. 26123/01-11-2021 Πρακτικό Φανερής Πλειοδοτικής και Προφορικής Δημοπρασίας. Το με αρ. πρωτ. 26124/01-11-2021 Πρακτικό Φανερής Πλειοδοτικής και Προφορικής Δημοπρασίας. Το με αρ. πρωτ. 26125/01-11-2021 Πρακτικό Φανερής Πλειοδοτικής και Προφορικής Δημοπρασίας.

Σύμφωνα με όλα τα ανωτέρω:

Στην Ξάνθη, σήμερα στις 1 Νοεμβρίου 2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχείο Ξάνθης (στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης) η επιτροπή διενέργειας Δημοπρασίας και Αξιολόγησης Προσφορών του άρθρου 1 παρ. 1 του Π.Δ 270/81, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 36/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για να διενεργήσει δημόσια φανερή προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτων στη Δημοτική Ενότητα Ξάνθης του Δήμου Ξάνθης, όπως ορίζεται στην από 328/21-10-2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί κατάρτιση όρων διεξαγωγής δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτων. Η δημοπρασία ανακοινώθηκε με την υπ. αριθμ.πρωτ.25133/21-10-2021 περίληψη διακήρυξης από τον Δήμαρχο Ξάνθης.

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής ήταν παρόντες:

1. κος ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Ι. ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ Αντιδήμαρχος Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών (αναπληρωτής Δημάρχου) ως Πρόεδρος της Επιτροπής,
2. κος ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΕΡΕΝΙΔΗΣ, Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών, Δημοτικός Σύμβουλος, ως μέλος της Επιτροπής
3. κος ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ, Δημοτικός Σύμβουλος ως μέλος της Επιτροπής

Χρέη γραμματέα εκτέλεσε η υπάλληλος του Τμήματος Ταμείου και Εσόδων κα Μόσχου Στυλιανή.

Τα προσφερόμενα προς ενοικίαση ακίνητα του Δήμου Ξάνθης ήταν τα κάτωθι:

1. Το κατάστημα 21 της Δημοτικής Αγοράς Ξάνθης εμβαδού 13,00 m² και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την πώληση ειδών διατροφής (ιχθυοπωλείο, κρεοπωλείο, οπωρολαχανοπωλείο, γενικά κατάστημα τροφίμων και ειδών διατροφής κ.τ.λ.).
2. Το κατάστημα 21Α της Δημοτικής Αγοράς Ξάνθης εμβαδού 13,00 m² και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την πώληση ειδών διατροφής (ιχθυοπωλείο, κρεοπωλείο, οπωρολαχανοπωλείο, γενικά κατάστημα τροφίμων και ειδών διατροφής κ.τ.λ.).
3. Το κατάστημα 39 της Δημοτικής Αγοράς Ξάνθης εμβαδού 32,16 m² και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την πώληση ειδών διατροφής (ιχθυοπωλείο, κρεοπωλείο, οπωρολαχανοπωλείο, γενικά κατάστημα τροφίμων και ειδών διατροφής κ.τ.λ.).

4. Το κατάστημα 40 της Δημοτικής Αγοράς Ξάνθης εμβαδού 32,16 m² και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την πώληση ειδών διατροφής (ιχθυοπωλείο, κρεοπωλείο, σπωρολαχανοπωλείο, γενικά κατάστημα τροφίμων και ειδών διατροφής κ.τ.λ.), αλλά και για χρήση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.
5. Το κατάστημα 4 στο Κέντρο Χονδρεμπορίου Ξάνθης εμβαδού 99,00 m² και μπορεί να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για σκοπούς χονδρεμπορίου).
6. Το κατάστημα 5 στο Κέντρο Χονδρεμπορίου Ξάνθης εμβαδού 95,90 m² και μπορεί να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για σκοπούς χονδρεμπορίου).

Η επιτροπή εφόσον έλεγξε και βρήκε ορθά τα απαιτούμενα έγγραφα σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης προσχώρησε στη διενέργεια δημοπρασίας.

Η κατακύρωση της δημοπρασίας πρέπει να γίνει με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1ε του Ν.3852/2010 και του άρθρου 5 παρ.8 του ΠΔ 270/81.

Παρακαλώ όπως εγκρίνετε τα πρακτικά και κατακυρώσετε την δημοπρασία για την εκμίσθωση ακινήτων στο Δήμο Ξάνθης, Δημοτική Ενότητα Ξάνθης, ως εξής:

1. Για το κατάστημα 21 της Δημοτικής Αγοράς Ξάνθης εκδηλώθηκε ενδιαφέρον από έναν (1) πολίτη ως Πρόεδρος της Κοινωνικής Συνεταιριστικής Επιχείρησης Φάρμας Μανιταριών Ξάνθης (με την επωνυμία ΜΗΤΑΤΟ), με το όνομα Κεμπαρίδου Σοφία του Συμεών και με εγγυήτρια την Θεοδωρίδου Άννα του Θεοχάρη. Το πρακτικό έκλεισε στο ποσό των 95,00 ευρώ μηνιαίως υπέρ της Κας Κεμπαρίδου Σοφίας.
2. Για το κατάστημα 21Α της Δημοτικής Αγοράς Ξάνθης εκδηλώθηκε ενδιαφέρον από έναν (1) πολίτη ως Πρόεδρος της Κοινωνικής Συνεταιριστικής Επιχείρησης Φάρμας Μανιταριών Ξάνθης (με την επωνυμία ΜΗΤΑΤΟ), με το όνομα Κεμπαρίδου Σοφία του Συμεών και με εγγυήτρια την Θεοδωρίδου Άννα του Θεοχάρη. Το πρακτικό έκλεισε στο ποσό των 95,00 ευρώ μηνιαίως υπέρ της Κας Κεμπαρίδου Σοφίας.
3. Για το κατάστημα 39 της Δημοτικής Αγοράς Ξάνθης εκδηλώθηκε ενδιαφέρον από έναν (1) πολίτη ως Φυσικό Πρόσωπο, με το όνομα Μπουμπούκης Κωνσταντίνος του Γεωργίου και με εγγυητή τον Χασάπη Δημήτριο του Μιχαήλ. Το πρακτικό έκλεισε στο ποσό των 195,00 ευρώ μηνιαίως υπέρ του Κου Μπουμπούκη Κωνσταντίνου.
4. Για το κατάστημα 40 της Δημοτικής Αγοράς Ξάνθης εκδηλώθηκε ενδιαφέρον από έναν (1) πολίτη ως Φυσικό Πρόσωπο, με το όνομα Μπουμπούκης Κωνσταντίνος του Γεωργίου και με εγγυητή τον Χασάπη Δημήτριο του Μιχαήλ. Το πρακτικό έκλεισε στο ποσό των 205,00 ευρώ μηνιαίως υπέρ του Κου Μπουμπούκη Κωνσταντίνου.
5. Για το κατάστημα 4 του Κέντρου Χονδρεμπορίου Ξάνθης εκδηλώθηκε ενδιαφέρον από δύο (2) πολίτες:
Α) Ένας ως Φυσικό Πρόσωπο, με το όνομα Τονικίδου Ιωάννα του Δημητρίου και με εγγυήτρια την Τζεμπραηλίδου Σμαρώ του Αθανασίου.
Β) Ένας ως νόμιμος εκπρόσωπος Ι.Κ.Ε., με το όνομα Τσαγγάλου Χριστίνα του Ιωάννη και με εγγυήτρια την Τζισμετζίδου Μαρία του Φωτίου.

Το πρακτικό έκλεισε στο ποσό των 1.700,00 ευρώ μηνιαίως με τελευταίο πλειοδότη την Κα Τονικίδου Ιωάννα του Δημητρίου.

6. Για το κατάστημα 5 του Κέντρου Χονδρεμπορίου Ξάνθης εκδηλώθηκε ενδιαφέρον από δύο (2) πολίτες:
Α) Ένας ως Φυσικό Πρόσωπο, με το όνομα Τονικίδου Ιωάννα του Δημητρίου και με εγγυήτρια την Τζεμπραηλίδου Σμαρώ του Αθανασίου.
Β) Ένας ως νόμιμος εκπρόσωπος Ι.Κ.Ε., με το όνομα Τσαγγάλου Χριστίνα του Ιωάννη και με εγγυήτρια την Τζισμετζίδου Μαρία του Φωτίου.

Το πρακτικό έκλεισε στο ποσό των 900,00 ευρώ μηνιαίως με τελευταίο πλειοδότη την Κα Τονικίδου Ιωάννα του Δημητρίου».

Επακολούθησε συζήτηση και πλήρης περιγραφή των συζητηθέντων, βρίσκεται καταγεγραμμένη σε ηλεκτρονική μορφή που τηρείται στο αρχείο του γραφείου της Οικονομικής Επιτροπής.

Τέλος ο Πρόεδρος, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων έχοντας υπόψη την εν λόγω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Α) Εγκρίνει το αρ.πρωτ.26119/01-11-2021 πρακτικό κατακύρωσης φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας της επιτροπής διενέργειας Δημοπρασίας και Αξιολόγησης Προσφορών του άρθρου 1 παρ. 1 του Π.Δ 270/81, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του **καταστήματος 21 της Δημοτικής Αγοράς Ξάνθης**, εμβαδού 13,00 m² για **δώδεκα (12) έτη** και κατακυρώνει το αποτέλεσμα, στην Πρόεδρο της Κοινωνικής Συνεταιριστικής Επιχείρησης Φάρμας Μανιταριών Ξάνθης με την επωνυμία ΜΗΤΑΤΟ, Κεμπαρίδου Σοφία, με μίσθωμα 95,00 ευρώ μηνιαίως, με την εγγύηση της Θεοδωρίδου Άννας, η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.
- Β) Εγκρίνει το αρ.πρωτ.26120/01-11-2021 πρακτικό κατακύρωσης φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας της επιτροπής διενέργειας Δημοπρασίας και Αξιολόγησης Προσφορών του άρθρου 1 παρ. 1 του Π.Δ 270/81, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του **καταστήματος 21Α της Δημοτικής Αγοράς Ξάνθης**, εμβαδού 13,00 m² για **δώδεκα (12) έτη** και κατακυρώνει το αποτέλεσμα, στην Πρόεδρο της

Κοινωνικής Συνεταιριστικής Επιχείρησης Φάρμας Μανιταριών Ξάνθης με την επωνυμία ΜΗΤΑΤΟ, Κεμπαρίδου Σοφία, με μίσθωμα **95,00 ευρώ μηνιαίως**, με την εγγύηση της Θεοδωρίδου Άννας, η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.

- Γ) Εγκρίνει το αρ.πρωτ.**26122/01-11-2021** πρακτικό κατακύρωσης φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας της επιτροπής διενέργειας Δημοπρασίας και Αξιολόγησης Προσφορών του άρθρου 1 παρ. 1 του Π.Δ 270/81, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του **καταστήματος 39 της Δημοτικής Αγοράς Ξάνθης**, εμβαδού 32,16 m² **για δώδεκα (12) έτη** και κατακυρώνει το αποτέλεσμα, στον Μπουμπούκη Κωνσταντίνο, με μίσθωμα **195,00 ευρώ μηνιαίως**, με την εγγύηση Χασάπη Δημήτριου, η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.
- Δ) Εγκρίνει το αρ.πρωτ.**26123/01-11-2021** πρακτικό κατακύρωσης φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας της επιτροπής διενέργειας Δημοπρασίας και Αξιολόγησης Προσφορών του άρθρου 1 παρ. 1 του Π.Δ 270/81, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του **καταστήματος 40 της Δημοτικής Αγοράς Ξάνθης**, εμβαδού 32,16 m² **για δώδεκα (12) έτη** και κατακυρώνει το αποτέλεσμα, στον Μπουμπούκη Κωνσταντίνο, με μίσθωμα **205,00 ευρώ μηνιαίως**, με την εγγύηση Χασάπη Δημήτριου, η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.
- Ε) Εγκρίνει το αρ.πρωτ.**26124/01-11-2021** πρακτικό κατακύρωσης φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας της επιτροπής διενέργειας Δημοπρασίας και Αξιολόγησης Προσφορών του άρθρου 1 παρ. 1 του Π.Δ 270/81, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του καταστήματος 4 του Κέντρου Χονδρεμπορίου Ξάνθης, εμβαδού 99,00m² **για δώδεκα (12) έτη** και κατακυρώνει το αποτέλεσμα, στην Τονικίδου Ιωάννα, με μίσθωμα **1.700,00 ευρώ μηνιαίως**, με την εγγύηση της Τζεμπραηλίδου Σμαρώ, η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.
- ΣΤ) Εγκρίνει το αρ.πρωτ.**26125/01-11-2021** πρακτικό κατακύρωσης φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας της επιτροπής διενέργειας Δημοπρασίας και Αξιολόγησης Προσφορών του άρθρου 1 παρ. 1 του Π.Δ 270/81, το οποίο αφορά την εκμίσθωση του **καταστήματος 5 του Κέντρου Χονδρεμπορίου Ξάνθης**, εμβαδού 95,90m² **για δώδεκα (12) έτη** και κατακυρώνει το αποτέλεσμα, στην Τονικίδου Ιωάννα, με μίσθωμα **900,00 ευρώ μηνιαίως**, με την εγγύηση της Τζεμπραηλίδου Σμαρώ, η οποία έγινε αποδεκτή από την επιτροπή.

.....
Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε όπως ακολουθεί.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος
Εμμανουήλ Τσέπελης
(υπογραφή)

Τα μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές απόσπασμα
Ξάνθη, 2-11-2021
Με εντολή Δημάρχου
Η Γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής
Μαρία Άννα Ανδρέου